

釧路市役所庁舎における広告付き周辺案内地図等
設置維持管理広告事業募集要項

釧路市

総務部総務課

1 事業名

釧路市役所庁舎における広告付き周辺案内地図等設置維持管理広告事業

2 事業の内容等

(1) 事業の目的及び概要

ア 市の自主財源の確保及び市民サービスの向上を目的として、釧路市役所本庁舎及び防災庁舎において、広告付き周辺案内地図等の設置及び維持管理を行う事業者を募集する。

イ 応募のあった事業者の中から、本事業を実施する事業者を市が選定し、契約を締結する。

ウ 本事業を実施する事業者は、広告料等を市に支払い、市は、広告料等を庁舎の管理等に役立てることとする。

(2) 募集する事業の内容

ア 釧路市役所本庁舎における広告付き周辺案内地図及び庁舎案内板の設置及び維持管理

イ 釧路市役所防災庁舎における広告付き周辺案内地図、ハザードマップ、広告掲載用デジタルサイネージの設置及び維持管理

ウ 広告料等の市への支払

※ 詳細は、別紙「釧路市役所庁舎における広告付き周辺案内地図等設置維持管理広告事業仕様書」のとおり。

3 庁舎の概要

(1) 釧路市役所本庁舎

ア 住所 釧路市黒金町7丁目5番地

イ 開庁日及び開庁時間

① 月曜日～金曜日 午前8時50分～午後5時20分

② 休日は、土曜日、日曜日、祝日及び年末年始（12月29日～1月3日）

ウ 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階、地上5階、塔屋2階

エ 延床面積 14,169.027㎡

(2) 釧路市役所防災庁舎

ア 住所 釧路市黒金町8丁目2番地

イ 開庁日及び開庁時間

① 月曜日～金曜日 午前8時50分～午後5時20分

② 休日は、土曜日、日曜日、祝日及び年末年始（12月29日～1月3日）

※ 土曜日は、戸籍住民課のみ午前8時50分から午後5時20分まで開庁。

ウ 構造 鉄筋コンクリート造 地上5階（中間免震構造）

エ 延床面積 7,194.68㎡

4 契約条件等

(1) 広告料等

本事業を実施する事業者は、市に対し、広告料及び行政財産の目的外使用に係る使用料（電気代などの加算料金を含む。）を支払うこと。

※ 詳細は、別紙「釧路市役所庁舎における広告付き周辺案内地図等設置維持管理広告事業仕様書」の「5 広告料等について」のとおり。

(2) 契約期間

契約期間は、2020年(令和2年)4月1日から2023年(令和5年)3月31日までの3年間とする。ただし、契約期間満了日の3か月前までに当事者の一方から書面による別段の意思表示がない場合は、契約は自動的に1年間延長されるものとし、以後も同様とする。

この場合において、自動更新による契約期間の延長は、2年間を限度とする。

(3) 契約方法

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の2第1項第2号に基づく随意契約とする。

5 応募資格

応募者は、次の要件のすべてを満たし、かつ、社会的信用を有する者でなければならない。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4（同条を準用する場合を含む。）の規定により、本市における一般競争入札等の参加を制限されている者又は制限されることとなる者でないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法に基づく更生計画認可又は民事再生法に基づく再生計画認可を受け、かつ、その取消しの決定を受けていない者を除く。）でないこと。
- (3) 市町村税、法人税又は消費税及び地方消費税の滞納がないこと。
- (4) 釧路市暴力団排除条例（平成24年釧路市条例第33号）第2条第1号に規定する暴力団、同条第2号に規定する暴力団員又は同条第3号に規定する暴力団関係事業者でないこと。
- (5) 本事業の実施において、本募集要項、釧路市広告事業実施要綱、釧路市市有施設広告事業取扱要領及び釧路市役所庁舎における広告事業広告掲載等基準を遵守できる者であること。

6 応募方法及び応募書類等

(1) 応募方法

ア 募集期間 2020年(令和2年)1月17日（金）～ 2020年(令和2年)1月27日（月）

イ 応募書類の提出方法及び提出先

応募書類は、募集期間中（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）の午前9時から午後5時までに釧路市総務部総務課文書施設担当へ直接持参するか、郵送（一般書留又は簡易書留に限る。）により提出してください。

なお郵送の場合は、募集期間の最終日の午後5時までに必着とします。

※ 提出先の詳細は、「9 応募・問合せ先」をご覧ください。

(2) 応募書類

ア 釧路市役所庁舎における広告付き周辺案内地図等設置維持管理広告事業応募申込書（市指定様式）

イ 広告付き周辺案内地図、庁舎案内板、ハザードマップ、広告掲示用デジタルサイネージ（以下「広告付き周辺案内地図等」という。）の構造及び寸法等を記載した図面

ウ 広告付き周辺案内地図等の維持管理体制（地図、広告など内容等の更新、転倒防止など安全対策等）について記載した書類

エ 本事業に係る収支計画

オ 本事業と同様の実績がある場合は、その実績を記載した書類

※ イからオまでの書類は、任意様式とする。

カ 納税証明書（市町村税については市町村発行の「完納証明書」、その他は税務署発行の「納税証明書」） 各1部（コピー可）

(3) 注意事項

ア 応募書類提出後の問い合わせ、応募書類の追加・修正には応じません（軽微な修正は除く）。

イ 提出された応募書類は返却しません。

ウ 応募に係る費用は、応募者の負担とします。

7 事業者の選定方法等

(1) 選定方法

市が設置する審査委員会において、応募書類等に基づき、広告付き周辺案内地図等の内容及び維持管理体制、本事業に係る広告料、収支計画等を総合的に判断し、本事業を実施する事業者を決定する。

なお、必要に応じてヒアリングを行う場合があるが、この場合において、出席しなかった者の応募は無効とする。

(2) 選定結果の通知

すべての応募者に選定結果を文書により通知する。

(3) 契約の締結

市は、本事業を実施する事業者として決定した者（以下「選定事業者」という。）と本事業の実施に必要な協議を速やかに行い、本事業の実施に関する契約を締結する。また、選定事業者は、契約に際し、広告付き周辺案内地図等の設置に係る行政財産の目的外使用の許可申請書を市長に提出し、その許可を受けることとする。

8 決定の取消

選定事業者の決定後に、当該選定事業者が応募資格を欠くこととなったとき、応募書類に虚偽があることが判明したとき、又は応募に関する不正行為が発覚したときは、当該選定事業者の決定を取り消すものとする。

9 応募・問合せ先

〒085-8505 釧路市黒金町7丁目5番地

釧路市総務部総務課文書施設担当

電話 0154-31-4507

E-mail so-bunsho@city.kushiro.lg.jp