

施設基本情報シート

平成23年度

施設コード	879				施設用途別分類	住宅施設					
施設名	海光市営住宅				利用圏域別分類	地区施設					
所在地(町名・番地)	音別町海光1丁目31-3ほか8				用途地域						
開設年月日	昭和47年10月30日				財産区分	公共用財産					
施設運営形態	直営				指定管理期間						
設置根拠法令	公営住宅法				外観						
設置条例	釧路市営住宅条例										
市の計画	建替事業完了に伴う旧住宅の解体方針がある										
設置目的	住宅に困窮する者に住宅を賃貸(条例第3条第1項)				内部						
主な利用者	市営住宅入居者				避難所の指定(屋内受入人数)	指定避難所 (0人)					
主な利用者の居住区域	地区(旧市町)				駐車台数・駐輪台数	73台		81台			
土地情報	市有地面積	52,444.45 m ²				建物情報	総延床面積	8,151.70 m ²			
	複合施設の有無	無					階数(主たる建物)	地上5階			
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
	土地所有者						建築年(主たる建物)	2010年			
利用情報	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算		法定点検(主たる建物)	未対象				
		戸	前年比%	戸	前年比%	借受面積	0.00 m ²				
	入居戸数	73	100	73	-	建物所有者					
	全戸数	145	100	145	-	耐震対応(主たる建物)	対応済				
入居率	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 %					
収入	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算		支出	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0	-	0	-		市の支出計⑤	438	24	1,819	-
	使用料(減免後)②	0	-	0	-		施設のコスト	438	24	1,819	-
	その他③	0	-	0	-		事業のコスト	0	-	0	-
	《参考》 使用料減免額④	0	-	0	-		人に係るコスト	0	-	0	-
					指定管理料	0	-	0	-		
							収支①-⑤	(438)	24	(1,819)	-
							《参考》 うち 工事請負費・修繕費	438	24	1,819	-
施設所管課	音別町行政センター建設課				施設評価対象主管課	音別町行政センター建設課					