

施設基本情報シート

平成23年度

施設コード	861	施設用途別分類	住宅施設				
施設名	昭和市営住宅	利用圏域別分類	地区施設				
所在地(町名・番地)	昭和中央5丁目8	用途地域					
開設年月日	平成7年10月17日	財産区分	公共用財産				
施設運営形態	指定管理者	指定管理期間	平成24年4月1日～平成27年3月31日				
設置根拠法令	公営住宅法、公営住宅法施行令、住宅地区改良法、住宅地区改良法施行令	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">外観</div>   </div>					
設置条例	釧路市営住宅条例、釧路市営住宅条例施行規則		<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">内部</div> <div style="width: 100%; height: 100%;"></div> </div>				
市の計画	運営開始が定まっている改築計画が存在する						
設置目的	住宅に困窮する者に住宅を賃貸するため(釧路市営住宅条例第3条)						
主な利用者	市営住宅入居者	避難所の指定(屋内受入人数)	— (0人)				
主な利用者の居住区域	小学校区, 中学校区	駐車台数・駐輪台数	110台 0台				
土地情報	市有地面積	13,979.49 m ²					
	複合施設の有無	無					
	借地面積	0.00 m ²					
	土地所有者						
建物情報	総延床面積	10,535.08 m ²					
	階数(主たる建物)	地上5階					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	建築年(主たる建物)	1999年					
	法定点検(主たる建物)	未対象					
利用情報	借受面積	0.00 m ²					
	建物所有者						
	耐震対応(主たる建物)	対応済					
	未利用スペース	0.00 %					
収入	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算			
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		
	市の収入計①(②+③)	37,919	97	39,037	-		
	使用料(減免後)②	35,194	97	36,333	-		
	その他③	2,725	101	2,704	-		
支出	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算			
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		
市の支出計⑤	8,903	99	8,985	-			
施設のコスト	0	-	0	-			
事業のコスト	0	-	0	-			
人に係るコスト	0	-	0	-			
指定管理料	8,903	99	8,985	-			
収支①-⑤		29,016	97	30,052	-		
《参考》 うち 工事請負費・修繕費		0	-	0	-		
施設所管課	都市整備部住宅課	施設評価対象主管課	都市整備部住宅課				