

施設基本情報シート

平成23年度

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------------------|--------------------------|-------|----------|----------------|--|----------------------|---|-------|----------|-------|
| 施設コード | 860 | | | | 施設用途別分類 | 住宅施設 | | | | | |
| 施設名 | 春日市営住宅 | | | | 利用圏域別分類 | 地区施設 | | | | | |
| 所在地(町名・番地) | 春日町7-1 | | | | 用途地域 | | | | | | |
| 開設年月日 | 平成4年8月10日 | | | | 財産区分 | 公共用財産 | | | | | |
| 施設運営形態 | 指定管理者 | | | | 指定管理期間 | 平成24年4月1日～平成27年3月31日 | | | | | |
| 設置根拠法令 | 公営住宅法、公営住宅法施行令、住宅地区改良法、住宅地区改良法施行令 | | | | 外観 |  | |  | | | |
| 設置条例 | 釧路市営住宅条例、釧路市営住宅条例施行規則 | | | | | | | | | | |
| 市の計画 | 運営開始が定まっている改築計画が存在する | | | | | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する者に住宅を賃貸するため(釧路市営住宅条例第3条) | | | | 内部 | | | | | | |
| 主な利用者 | 市営住宅入居者 | | | | 避難所の指定(屋内受入人数) | — (0人) | | | | | |
| 主な利用者の居住区域 | 小学校区, 中学校区 | | | | 駐車台数・駐輪台数 | 150台 | | 0台 | | | |
| 土地情報 | 市有地面積 | 12,743.66 m ² | | | | 建物情報 | 総延床面積 | 13,448.55 m ² | | | |
| | 複合施設の有無 | 無 | | | | | 階数(主たる建物) | 地上9階 | | | |
| | 借地面積 | 0.00 m ² | | | | | 構造(主たる建物) | 鉄筋コンクリート | | | |
| | 土地所有者 | | | | | | 建築年(主たる建物) | 1993年 | | | |
| 利用情報 | (区分・単位) | 平成23年度決算 | | 平成22年度決算 | | 法定点検(主たる建物) | 未対象 | | | | |
| | | 戸 | 前年比% | 戸 | 前年比% | 借受面積 | 0.00 m ² | | | | |
| | 入居戸数 | 146 | 99 | 148 | - | 建物所有者 | | | | | |
| | 全戸数 | 150 | 100 | 150 | - | 耐震対応(主たる建物) | 対応済 | | | | |
| | 入居率 | - | - | - | - | 未利用スペース | 0.00 % | | | | |
| 収入 | (区分・単位) | 平成23年度決算 | | 平成22年度決算 | | 支出 | (区分・単位) | 平成23年度決算 | | 平成22年度決算 | |
| | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% | | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% |
| | 市の収入計①(②+③) | 48,466 | 98 | 49,635 | - | | 市の支出計⑤ | 6,232 | 99 | 6,289 | - |
| | 使用料(減免後)② | 44,511 | 98 | 45,512 | - | | 施設のコスト | 0 | - | 0 | - |
| | その他③ | 3,955 | 96 | 4,123 | - | | 事業のコスト | 0 | - | 0 | - |
| | 《参考》 使用料減免額④ | 1,501 | 69 | 2,173 | - | | 人に係るコスト | 0 | - | 0 | - |
| | | | | | 指定管理料 | 6,232 | 99 | 6,289 | - | | |
| | | | | | | | 収支①-⑤ | 42,234 | 97 | 43,346 | - |
| | | | | | | | 《参考》 うち 工事請負費・修繕費 | 0 | - | 0 | - |
| 施設所管課 | 都市整備部住宅課 | | | | 施設評価対象主管課 | 都市整備部住宅課 | | | | | |