

施設基本情報シート

平成23年度

施設コード	848	施設用途別分類	住宅施設				
施設名	緑ヶ岡市営住宅	利用圏域別分類	地区施設				
所在地(町名・番地)	緑ヶ岡1丁目16-3	用途地域					
開設年月日		財産区分	公共用財産				
施設運営形態	指定管理者	指定管理期間	平成24年4月1日～平成27年3月31日				
設置根拠法令	公営住宅法、公営住宅施行令、住宅地区改良法	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">外観</div>   </div>					
設置条例	釧路市営住宅条例、釧路市営住宅条例施行規則		<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">内部</div> <td colspan="4"></td> </div>				
市の計画	運営開始が定まっている改築計画が存在する						
設置目的	住宅に困窮する者に住宅を賃貸するため(釧路市営住宅条例第3条)						
主な利用者	市営住宅入居者	避難所の指定(屋内受入人数)	— (0人)				
主な利用者の居住区域	小学校区, 中学校区	駐車台数・駐輪台数	344台 0台				
土地情報	市有地面積	48,155.41 m ²					
	複合施設の有無	無					
	借地面積	0.00 m ²					
	土地所有者						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算			
		戸	前年比%	戸	前年比%		
	入居戸数	338	100	338	—		
	全戸数	344	100	344	—		
	入居率	—	—	—	—		
建物情報	総延床面積	27,723.79 m ²					
	階数(主たる建物)	地上5階					
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート					
	建築年(主たる建物)	2008年					
	法定点検(主たる建物)	未対象					
	借受面積	0.00 m ²					
	建物所有者						
収入	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算			
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		
	市の収入計①(②+③)	99,052	92	107,871	—		
	使用料(減免後)②	95,042	92	103,534	—		
その他③	4,010	92	4,337	—			
《参考》 使用料減免額④	4,394	98	4,495	—			
支出	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算			
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		
	市の支出計⑤	14,245	99	14,376	—		
	施設のコスト	0	—	0	—		
	事業のコスト	0	—	0	—		
人に係るコスト	0	—	0	—			
指定管理料	14,245	99	14,376	—			
収支①-⑤		84,807	91	93,495	—		
《参考》 うち 工事請負費・修繕費		0	—	0	—		
施設所管課	都市整備部住宅課	施設評価対象主管課	都市整備部住宅課				