

施設基本情報シート

平成23年度

施設コード	847	施設用途別分類	住宅施設			
施設名	武佐市営住宅	利用圏域別分類	地区施設			
所在地(町名・番地)	武佐4丁目7-31	用途地域				
開設年月日		財産区分	公共用財産			
施設運営形態	指定管理者	指定管理期間	平成24年4月1日～平成27年3月31日			
設置根拠法令	公営住宅法、公営住宅法施行令、住宅地区改良法	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">外観</div>   </div>				
設置条例	釧路市営住宅条例、釧路市営住宅条例施行規則					
市の計画	運営開始が定まっている改築計画が存在する					
設置目的	住宅に困窮する者に住宅を賃貸するため(釧路市営住宅条例第3条)		<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">内部</div> <div style="width: 100%;"></div> </div>			
主な利用者	市営住宅入居者	避難所の指定(屋内受入人数)	— (0人)			
主な利用者の居住区域	小学校区, 中学校区	駐車台数・駐輪台数	750台	0台		
土地情報	市有地面積	57,583.36 m ²				
	複合施設の有無	無				
	借地面積	0.00 m ²				
	土地所有者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算		
		戸	前年比%	戸	前年比%	
	入居戸数	638	100	639	—	
	全戸数	699	100	699	—	
	入居率	—	—	—	—	
建物情報	総延床面積	40,564.68 m ²				
	階数(主たる建物)	地上9階				
	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	建築年(主たる建物)	1977年				
	法定点検(主たる建物)	未対象				
	借受面積	0.00 m ²				
	建物所有者					
収入	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算		
		千円	前年度比%	千円	前年度比%	
	市の収入計①(②+③)	95,246	91	104,810	—	
	使用料(減免後)②	92,966	91	102,376	—	
その他③	2,280	94	2,434	—		
《参考》 使用料減免額④	3,063	99	3,088	—		
支出	(区分・単位)	平成23年度決算		平成22年度決算		
		千円	前年度比%	千円	前年度比%	
	市の支出計⑤	40,956	99	41,331	—	
	施設のコスト	0	—	0	—	
	事業のコスト	0	—	0	—	
人に係るコスト	0	—	0	—		
指定管理料	40,956	99	41,331	—		
収支①-⑤		54,290	86	63,479	—	
《参考》 うち 工事請負費・修繕費		0	—	0	—	
施設所管課	都市整備部住宅課	施設評価対象主管課	都市整備部住宅課			