

2026（令和8）年度

一般財団法人釧路市住宅公社
（釧路市営住宅指定管理者）

釧路市営住宅 定時公募（第1回）

TEL 0154-31-4563
釧路市役所本庁舎5階

市営住宅の入居者を以下のとおり募集します

募集日程	2026（令和8）年8月24日（月）から8月28日（金）
時 間	午前 10：00 から 午後 4：00まで ※本庁舎会場のみ8月26日（水）は午後7：00まで延長受付実施
会 場	釧路地区：釧路市役所本庁舎1階ギャラリー（担当：釧路市住宅公社） 阿寒地区：阿寒町行政センター、阿寒湖温泉支所（担当：阿寒建設課阿寒建設係） 音別地区：音別町行政センター（担当：音別建設課音別建設係） ※お申し込みはどの会場でも可能ですが、ご質問がある場合は地区担当制のため各地区担当へお問合せください。
募集内容	▼一般・単身住宅 ▼高齢者・障がい者向け住宅 ▼事情有住宅 ▼子育て・新婚世帯向け住宅 ※募集住宅内の画像をご覧ください
申込資格	別冊「釧路市営住宅の申し込みについて」をご確認ください。
申込方法	▼会場にて対面申込 ▼郵送申込 ▼電子申請（New！） ※郵送申込・・・8月28日（金） 必着 （送付には「郵送用送付状」をご利用ください） ※電子申請・・・8月28日（金）午後3：00まで ・電子申請は釧路市ホームページ（下記URL）からお申し込みください。 http://city.kushiro.lg.jp/ （トップページ→暮らし・手続き→住まい→市営・道営住宅→市営住宅） ・申し込み画面は8/24からアクセス可能となります。
公開抽選	2026（令和8）年9月15日（火）午前10：00から 会場：釧路市役所本庁舎4階会議室 ※公開抽選の立ち会いは義務ではありません。また、抽選結果にも影響しません。結果は翌日までにホームページ及び釧路市住宅公社事務室前廊下に掲示します。

◎入居をご希望の方へのお知らせ

今年度の公募から入居者選考方法が変更されました。募集方法を含めて以下に主な変更箇所を掲載しましたのでお確かめのうえ、ご不明な点につきましてはお問合せください。

§公募に関する主な変更点

	これまで	今年度から
入居者の選考	申込世帯の住宅困窮度に応じて点数（ポイント）を付け、点数の高い申込者から補欠登録順位上位とします。順位は申込団地毎に決定します。（補欠登録方式）	入居申込者に抽選番号を発行し抽選で入居者を決定します。入居者に加え補欠者も選出します。世帯の困窮状況に応じて抽選番号の個数を加算する倍率優遇方式を採用しています。（抽選方式）
募集方式	住戸の空き状況に関わらず、希望団地を指定して申し込みを受付します。空き住戸が発生し斡旋可能となった段階で補欠登録順位上位者へ通知します。（空き待ち登録）	すでに空いている住戸を募集します。あらかじめ提示されている住戸のみ申し込み可能です。入居したい住戸を1つ選んで申し込みします。（空き住戸募集）
申込方法	会場で対面申込のほか来場が難しい方に郵送での受付も実施。	会場で対面申込及び郵送での受付のほか、あらたに電子申請での申し込みも可能となりました。
必要なもの（申込書以外に）	給与・年金等収入が確認できる証明、退職証明、各種障がい者手帳等、住宅明け渡し請求書類、その他	初回は不要。2回目以降は『抽選受付票』を持参してください。（電子申請の方は除きます）
公募回数	年度内で2回実施	令和8年度内は3回実施（来年度以降は年4回を予定）
申込条件	60歳未満の単身者は若年単身の規則等に合致する住戸以外は申し込みできません。	<u>若年単身の枠組みを撤廃します。</u> これまで若年単身該当者が申し込みできなかった、低層階の住戸等への申し込みも可能となります。
募集内容	▼一般募集及び▼子育て・新婚世帯向け住宅の募集。	左記に加えて新たに別枠として▼高齢・障がい者等向け住宅を設定しました。ほかに▼事情有住宅を別枠で受付することとします。

※現在市営住宅へ入居中で申し込みを希望される方へ

抽選倍率優遇方式への変更に当たり、事前の登録と公募への申し込みに分けをします。詳しくは『釧路市営住宅の申し込みについて』の《第7.現在市営住宅に入居している世帯の住み替えについて》をご覧ください、申し込みの資格があることを確認してください。（『釧路市営住宅の申し込みについて』は、釧路市及び釧路市住宅公社ホームページまたは釧路市住宅公社窓口で入手可能です。）

§入居申し込みにあたって（別紙『釧路市営住宅の申し込みについて』をご参照ください）

■入居資格

- ・ 持ち家を持っておらず、住宅に困っている
- ・ 世帯収入が定められた基準以下である
- ・ その他『釧路市営住宅の申し込みについて』に記載の入居資格を満たしている

■募集区分

▼一般・単身住宅

入居資格を満たしていれば申し込みが可能です。今回から60歳未満等の単身者で設定されていた若年単身の区分は廃止されました。

▼高齢者・障がい者等、子育て・新婚世帯向け住宅

いずれも条件を満たす世帯のみが申し込み可能です。申し込み後または当選後に条件を満たさないことが判明した場合は失格となります。

▼事情有住宅

事件性はないものの、○入居者が室内で看取られずに亡くなった ○火災が発生したなどが理由で空室となった部屋について修繕等を行って募集するものです。

§申し込みから入居まで

スケジュール	※スケジュールは変更される場合があります
1. 入居申込	8月24日（月）～8月28日（金）
2. 公開抽選	9月15日（火）
3. 資格審査期間	9月18日（金）～
4. 敷金支払期限	10月16日（金）
5. 入居説明会（鍵渡し）	10月28日（水）

※スケジュール4. 5について・・・阿寒・音別地区は上記と異なります。

§抽選受付票について

今回から抽選方式を採用すると同時に優遇措置も設けます。そのため優遇状況の記録簿としてあらたに「抽選受付票」を交付します。（※優遇措置の詳細は『釧路市営住宅の申し込みについて』を参照願います。）

初回受付時には電子申請を除く全ての申込者に交付します。郵送受付分については受付番号を記して送付します。電子申請者には「抽選受付票」をデータにて送信します。

この抽選受付票は申込者であることの確認書類となるため、当選時には必ず提出してもらいます。また、落選した際も連続申込年度の優遇を受けるために必要ですので、交付後は失くさないように保管をお願いします。

§申し込み時に気をつけていただきたいこと

受付期間以外はお申し込みできませんので、日程や時間をお間違いないようにお願いします。

○郵送 ⇒ **受付最終日 8月28日（金） 必着**

申し込み最終日までに受理できなかったものは無効となります。郵便事情が変わり釧路市内からの投函でも到着までに2日が必要で、それ以外の地域では3日以上必要なところもあります。郵便事情が原因であっても期限に間に合わない場合、救済措置はありませんので余裕をもって投函するようにお願いします。なお、郵送の場合は公募受付期間より前から提出することができます。

○電子申請 ⇒ **受付最終日 8月28日（金） 午後3：00まで受付**

期限までに申請を行ってください。通信事情等により申請できない事象が生じて、原則救済措置はありませんのでご注意ください。

< 郵送用送付状 >

切り取ってお使いください

〒085-8505	釧路市黒金町7丁目5番地
(あて先)	釧路市役所本庁舎5階
一般財団法人釧路市住宅公社 あて	
(入居申込書在中)	
(差出人) 〒	_____
住所	_____
氏名	_____

○抽選と結果について

- ・抽選は公開抽選とし、応募区分の抽選順で実施します。
- ・同じ応募区分で複数住戸が募集されていても、自分で住戸（抽選区分）を選ぶことはできません。
- ・公開抽選は自由参加です。出欠は当落に影響しません。
- ・抽選結果は翌日までに釧路市及び釧路市住宅公社ホームページ並びに釧路市住宅公社事務所入口に掲示します。当選者と補欠者には郵送で通知されますが、落選者への連絡はありません。聞き間違い防止のため電話によるお問い合わせはお断りしています。

なお、感染症の流行などにより、公開抽選をとりやめることがありますのでご了承ください。発熱など健康上の懸念がある方は参加をご遠慮ください。

★募集住戸に関する表記

応募区分	申し込み用に住宅を区分けした番号
団地名	団地の名称
住棟	建物の名称
部屋番号	部屋の号室
所在地	建物の住所
住宅区分	公営住宅／改良住宅の区分け
全体階／所在階	建物の総階数／募集住戸の階数
エレ	エレベーターの設置状況
建年	建設年度
間取り	募集住戸の間取り
m ²	募集住戸の専用m ² 数
排気	暖房器具の排気方式（FFと煙突）
ガス可	ガスFFストーブの使用可否
灯油タンク設置状況	個人：入居者自身で設置 市：市で設置済み 共同：地上、地下共同タンクあり
浴室・給湯	3点給湯：給湯器付ユニットバス B釜：シャワー無しバランス釜 Bシャワー：シャワー付きバランス釜 ※B釜・Bシャワーは台所給湯無し
リース	○：浴室・給湯機器の使用は家賃とは別に毎月の使用料が必要 直：浴室・給湯機器の使用は釧路ガスと直接契約
光回線	○：インターネットの光回線が利用可能
駐車場	無料：使用料はかからないが区画の保証がない 有料：1台につき3,130円。1台分の区画は確保されています

<住宅についてのお問い合わせは>

釧路地区：一般財団法人釧路市住宅公社

 0154-31-4563

阿寒地区：阿寒町行政センター阿寒建設課阿寒建設係

 0154-66-2121 内線7275

音別地区：音別町行政センター音別建設課音別建設係

 01547-6-2231 内線8133

■一般・单身住宅

応募区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅区分	建物情報				広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)		
						全体階／所在階	エレ	建年	間取	㎡	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース						
1	白樺台団地	しらかば3	354号室	白樺台5丁目3番	公営	5	5	○	H21	2DK	53.8	FF			○		3点給湯	○		有料	16,400 - 21,700		
2	白樺台団地	しらかば3	325号室	白樺台5丁目3番	公営	5	2	○	H21	2LDK	63.6	FF			○		3点給湯	○	○	有料	19,500 - 25,700		
	白樺台団地	しらかば4	421号室	白樺台5丁目4番		5	2		H18		65.6										19,800 - 26,200		
3	興津団地	こうよう1	136号室	興津1丁目5番	公営	5	3	○	H14	2LDK	62.8	FF			○		3点給湯	○	○	有料	19,100 - 25,200		
	興津団地	こうよう1	144号室	興津1丁目5番			4		H14		63.6										19,300 - 25,500		
4	春採団地	SP2	223号室	春採3丁目10番	公営	5	2		S63	2DK	50	煙突		○			Bシャワー		○	有料	14,100 - 18,700		
5	春採団地	はまなす1	133号室	春採4丁目16番	改良	3	3		H9	2LDK	77.8	FF	○	○			3点給湯	○	○	有料	24,000 - 31,600		
6	武佐団地	R14	903号室	武佐4丁目16番	公営	9	9	○	S50	3DK	56.6	煙突		○			B釜	○	○	無料	13,500 - 17,800		
	武佐団地	R14	905号室	武佐4丁目16番	公営		9								13,500 - 17,800								
7	緑ヶ岡団地	E4	2308号室	緑ヶ岡1丁目14番	公営	3	3		S58	3DK	68.6	煙突		○			Bシャワー		○	有料	18,700 - 36,800		
8	松浦団地	MR2	152号室	松浦町14番	公営	5	5		S58	3DK	66.4	煙突		○			B釜		○	有料	18,200 - 35,700		
9	新川団地	S4	587号室	新川町17番	改良	8	8	○	S53	2DK	51	煙突				○	Bシャワー	○		無料	13,100 - 19,600		
10	新川団地	S3	202号室	新川町17番	改良	7	2	○	S51	3DK	57.8	煙突				○	Bシャワー	○	○	無料	14,400 - 21,500		
11	駒場団地	S1	22号室	駒場町12番	改良	5	3		S48	3DK	55.5	煙突		○			B釜		○	無料	13,000 - 19,400		
12	駒場団地	S7	165号室	駒場町11番	公営	8	6	○	S53	3DK	60.2	煙突				○	Bシャワー	○	○	無料	15,600 - 30,700		
	駒場団地	S7	185号室	駒場町11番			8														15,600 - 30,700		
	駒場団地	S8	243号室	駒場町11番		7	4		S54		61.0										16,100 - 31,600		
	駒場団地	S8	244号室	駒場町11番			4														16,100 - 31,600		
13	美原団地	M21	341号室	美原5丁目6番	公営	5	4		S58	2DK	57.1	煙突		○			B釜	○	○	有料	15,500 - 30,500		
14	美原団地	M11	6210号室	美原1丁目22番	公営	5	2		S55	3DK	65.0	煙突		○			B釜	○	○	有料	17,100 - 33,700		
15	鳥取団地	とっとり	153号室	鳥取南3丁目7番	公営	5	5	○	R2	2DK	48.0	FF	○		○		3点給湯	直	○	有料	16,700 - 32,900		
16	芦野団地	はしどい	256号室	芦野3丁目34番	公営	5	5		S62	2LDK	59.3	煙突		○			Bシャワー	○	○	有料	17,900 - 35,200		
17	芦野団地	きんれんか	625号室	芦野3丁目34番	公営	5	2		H1	3LDK	65.6	煙突		○			Bシャワー	○	○	有料	20,400 - 40,000		
18	芦野団地	ゆうやけ	534号室	芦野3丁目34番	公営	5	3		S63	3LDK	65.3	煙突		○			Bシャワー	○	○	有料	20,000 - 39,300		
19	米町団地	M米3	233号室	米町2丁目5番	改良	4	3		H1	2DK	60.2	FF		○			Bシャワー		○	有料	16,600 - 24,700		
20	昭和団地	SW3	343号室	昭和中央5丁目8番	公営	5	4	○	H8	3LDK	74.1	FF	○	○			3点給湯	○	○	有料	24,100 - 47,200		
21	鳥取南団地	しんよう1	1202号室	鳥取南4丁目1番	公営	5	2	○	H26	2DK	47.6	FF	○		○		3点給湯	直	○	有料	15,900 - 31,300		
22	鳥取南団地	しんよう2	2209号室	鳥取南4丁目1番	公営	5	2	○	H28	2LDK	59.2	FF	○		○		3点給湯	直	○	有料	19,300 - 37,900		

■高齢者・障がい者等世帯向け住宅

下記いずれかにあてはまる世帯が申込可能です。

- ・単身世帯で入居者が60歳以上
- ・入居者が60歳以上かつ同居者がいずれも60歳以上または18歳未満の世帯
- ・入居者または同居する配偶者が60歳以上かつその他の同居者が18歳未満のみの世帯
- ・入居者または同居者が身体障害者手帳(1～4級)、精神障害者保健福祉手帳(1～2級)、療育手帳(A～B判定)いずれかを所持している方がいる
- ・障害者控除対象者認定書の交付を受けている方がいる
- ・入居者または同居者が戦傷病者(特別項症～第6項症又は第1款症)、厚生労働大臣の認定を受けた被爆者のいずれかに該当する

応募 区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅 区分	建物情報				広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)
						全体階／ 所在階	エレ	建年	間取	㎡	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース				
23	興津団地	こうよう2	213号室	興津1丁目4番	公営	5	1	○	H16	2DK	53.8	FF			○		3点給湯		○	有料	16,500 - 32,400
24	柏木団地	公営KI	1101号室	柏木町6番	公営	8	1	○	S53	3DK	58.9	FF				○	B釜			有料	14,700 - 28,800
25	新川団地	S3	112号室	新川町17番	改良	7	1	○	S51	3DK	57.8	煙突				○	Bシャワー	○		無料	14,400 - 19,000
26	美原団地	M31	1311号室	美原5丁目6番	公営	3	1		S60	2LDK	58.4	煙突		○			B釜		○	有料	16,400 - 32,100
27	鳥取南団地	しんよう1	1102号室	鳥取南4丁目1番	公営	5	1	○	H26	2DK	47.6	FF	○		○		3点給湯	直	○	有料	15,900 - 31,300

■事情有住宅

事情有住宅…事件性は無く、○室内で看取られずに亡くなられた○火災があった など通常退去と異なる部屋を指します。

応募 区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅 区分	建物情報			広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)
						全体階／ 所在階	エレ	建年	間取	㎡	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース			
28	旭団地	旭改良	204号室	旭町12番	改良	9	2	○	S51	3DK	57.9	FF			○	3点給湯	○		無料	14,800 - 19,500

※入居時は内容を了承した旨の承諾書を提出していただきます。

■新婚・子育て世帯向け住宅

下記①、②のいずれかにあてはまること

- ①同居する方もしくは同居予定の方の中に小学校就学前の方がいること
- ②入居者及び同居者である配偶者の年齢合計が70歳以下であり、かつ婚姻の届出日から2年以内の世帯であること
- (※内縁関係及び婚約は対象外。年齢及び婚姻届出日の算出は申込最終日を基準日とします)

応募 区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅 区分	建物情報			広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)	
						全階階／ 所在階	エレ	建年	間取	m ²	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース				
29	白樺台団地	しらかば4	414号室	白樺台5丁目4番	公営	5	1	○	H18	2LDK	65.6	FF			○		3点給湯	○	○	有料	19,800 - 38,900
30	興津団地	こうよう3	3110号室	興津1丁目3番	公営	3	1	○	H18	3LDK	73.9	FF			○		3点給湯	○	○	有料	22,900 - 44,900
31	春採団地	はまなす2	213号室	春採4丁目16番	改良	5	1	○	H11	2LDK	61.8	FF	○		○		3点給湯	○		有料	19,200 - 25,300
32	春日団地	かえで	312号室	春日町7番	公営	9	1	○	H4	3LDK	68.0	FF		○			3点給湯	○	○	有料	21,500 - 42,300
33	昭和団地	SW1	152号室	昭和中央5丁目8番	公営	5	5	○	H6	3LDK	74.3	FF	○	○			3点給湯	○	○	有料	23,900 - 47,000
34	鳥取南団地	しんよう1	1105号室	鳥取南4丁目1番	公営	5	1	○	H26	2LDK	59.1	FF	○		○		3点給湯	直	○	有料	19,100 - 37,500

■阿寒地区 一般・単身住宅

応募 区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅 区分	建物情報			広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)	
						全体階/ 所在階	エレ	建年	間取	㎡	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース				
101	富士見団地	富士見B(新)4	2号室	富士見1丁目9番	公営	1	1		H19	2LDK	61.3	オール電化		オール電化			UB・3点		○	無料	16,600 - 32,600
		富士見B(新)4	3号室	富士見1丁目9番		1	1		H19	2LDK	61.3	オール電化		オール電化			UB・3点		○	無料	16,600 - 32,600
102	北町団地	北町1	1号室	北町2丁目17番	公営	1	1		H20	2DK	52.9	FF		○		UB・3点	○		無料	14,400 - 28,300	
		北町6	4号室	北町2丁目17番		1	1		H25											15,100 - 29,700	
103	北町団地	北町4	4号室	北町2丁目17番	公営	1	1		H23	2LDK	62.3	FF		○		UB・3点	○		無料	17,500 - 34,300	
104	中央団地	中央1	205号室	中央1丁目9番	公営	2	2		H10	2LDK	61.9	オール電化		オール電化			UB・3点		○	無料	17,800 - 35,000
105	阿寒湖畔団地	湖畔3-1	302号室	阿寒湖温泉3丁目7番	公営	3	3		H4	2LDK	58.5	FF 煙突		○		UB・3点		○	無料	16,700 32,700	

■音別地区 一般・単身住宅

応募 区分	団地名	住棟	部屋番号	所在地	住宅 区分	建物情報			広さ		暖房設備(全室灯油)		灯油タンク設置状況			浴室設備		光 回 線	駐 車 場	家賃(円)	
						全階階／ 所在階	エレ	建年	間取	㎡	排気	ガス可	個人	市	共同	浴室・給湯	リース				
201	川東団地	かわひがし3	1-1号室	川東1丁目216番地	公営	1	1		R5	2LDK	60.6	FF			○		3点給湯		○	無料	18,900 - 37,100
202	共栄団地	8-5	3号室	共栄2丁目19番地	公営	1	1		H8	2LDK	73.3	FF			○		3点給湯		○	無料	20,600 - 40,500
203	海光団地	14-1	2-2号室	海光1丁目32番地	公営	2	2		H14	2LDK	64.1	オール電化で暖房、給湯設備あり							○	無料	18,500 - 36,400
204	海光団地	15-1	3号室	海光1丁目33番地	公営	1	1		H15	1LDK	57.7	FF			○		3点給湯		○	無料	14,700 - 28,900
205	海光団地	15-2	2号室	海光1丁目33番地	公営	1	1		H15	1LDK	57.7	オール電化で暖房、給湯設備あり							○	無料	14,700 - 28,900
206	海光団地	17-2	1号室	海光1丁目33番地	公営	1	1		H17	2LDK	63.7	オール電化で暖房、給湯設備あり							無料	16,600 - 32,600	
			2号室																		
207	海光団地	22	1-5号室	海光1丁目31番地	公営	5	1	○	H22	2DK	53.5	FF			○		3点給湯		○	無料	16,000 - 31,400
208	海光団地	22	4-1号室	海光1丁目31番地	公営	5	4	○	H22	3LDK	73.5	FF			○		3点給湯		○	無料	22,000 - 43,300

一般・単身

応募区分

1

間取

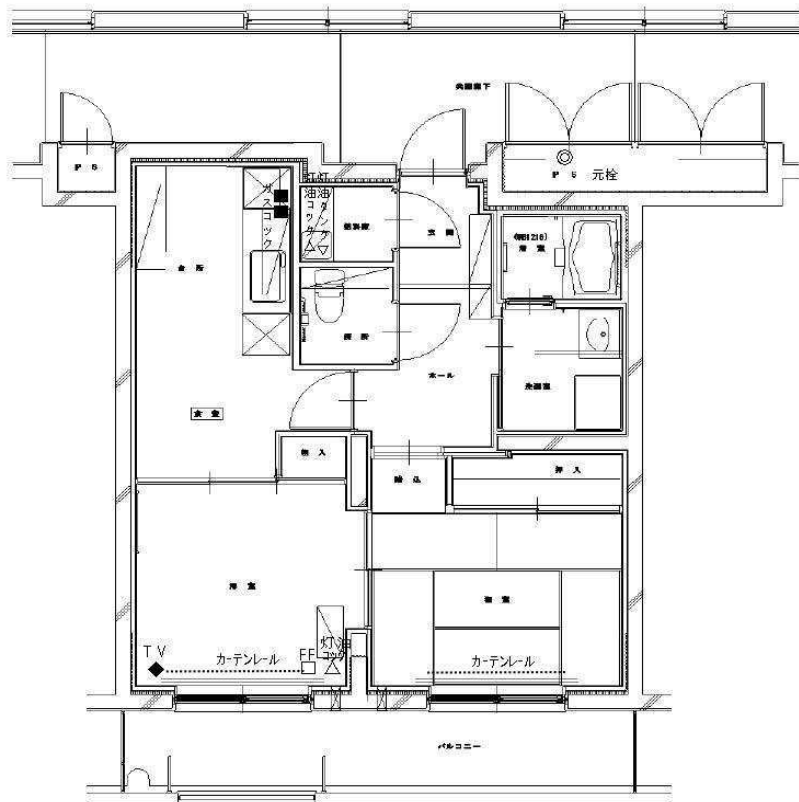
2DK

団地名

白樺台

部屋

しらかば3-354



一般・単身

応募区分

2

間取

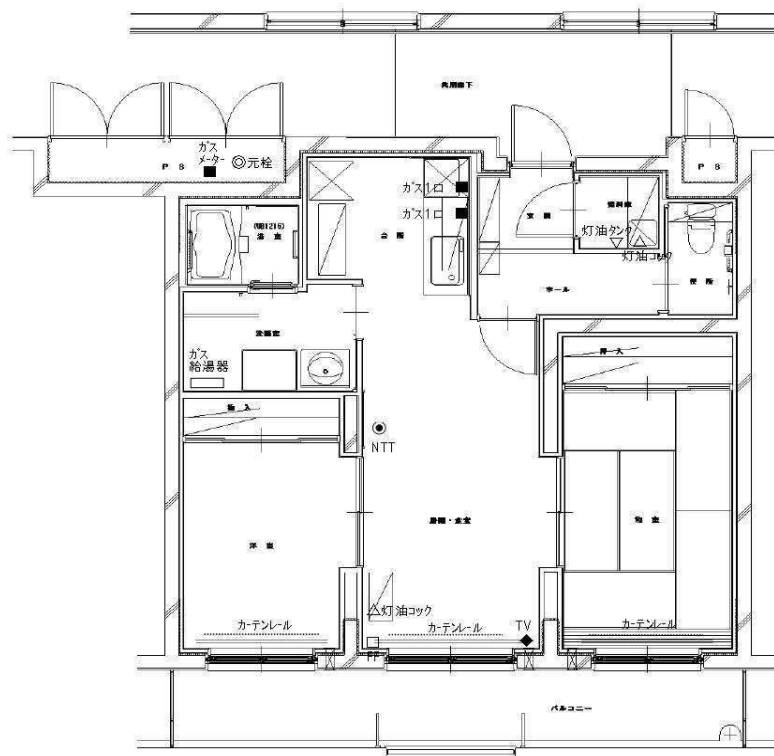
2LDK

団地名

白樺台

部屋

しらかば3-325



一般・単身

応募区分

2

間取

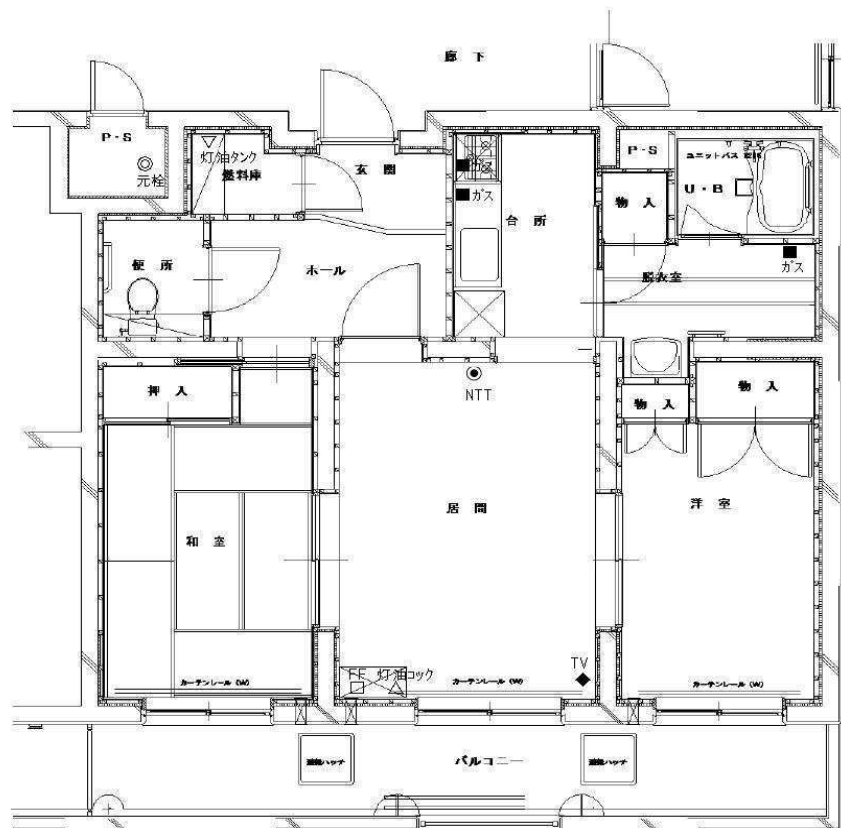
2LDK

団地名

白樺台

部屋

しらかば4-421



一般・単身

応募区分

3

間取

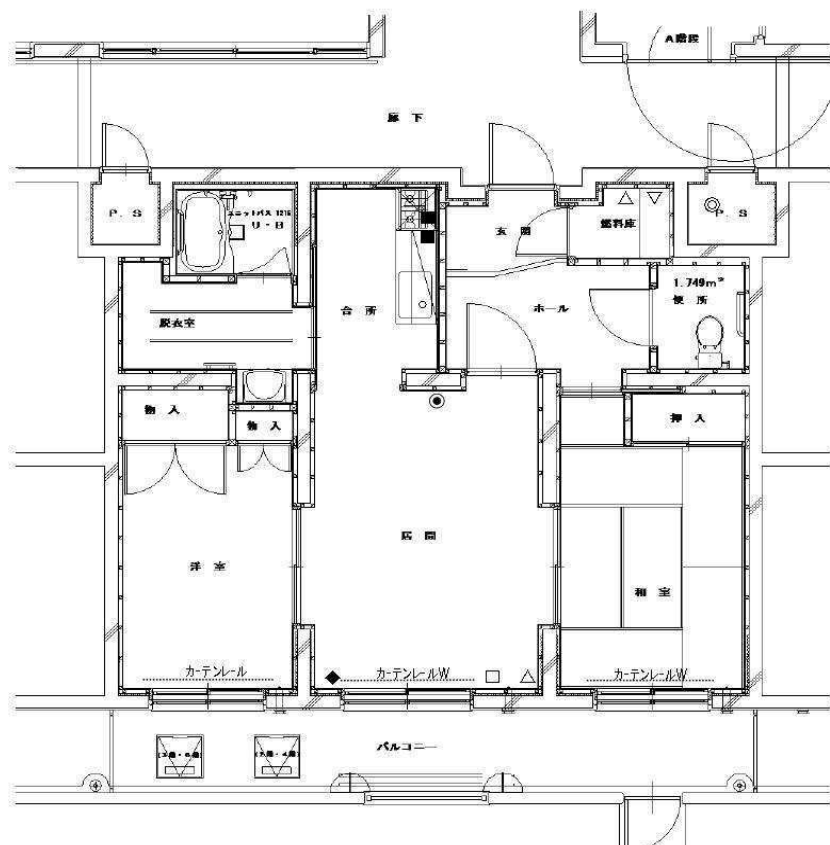
2LDK

団地名

興津

部屋

こうよう1-136



一般・単身

応募区分

3

間取

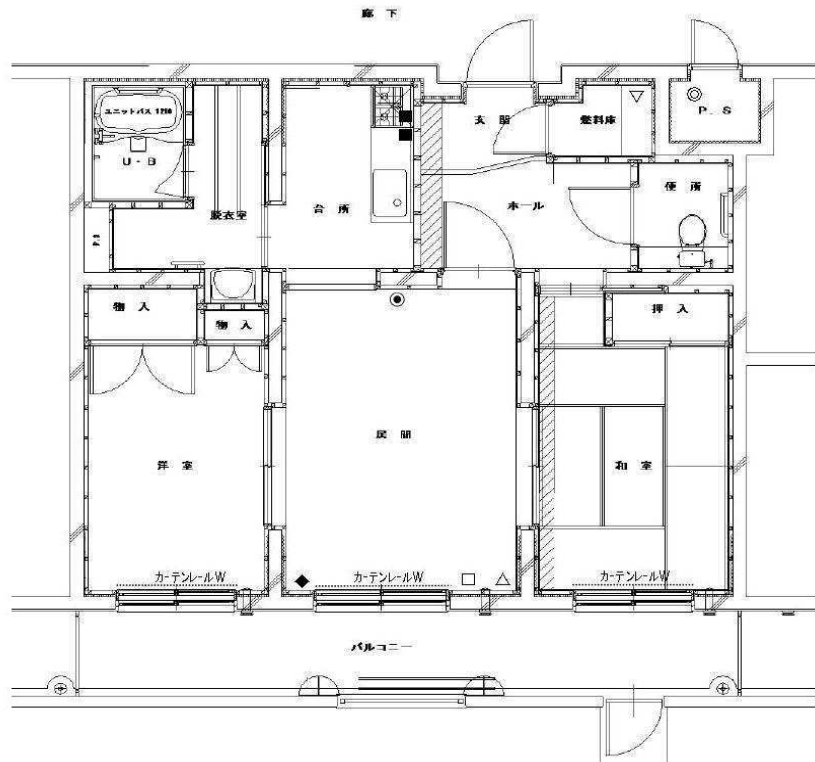
2LDK

団地名

興津

部屋

こうよう1-144



一般・単身

応募区分

4

間取

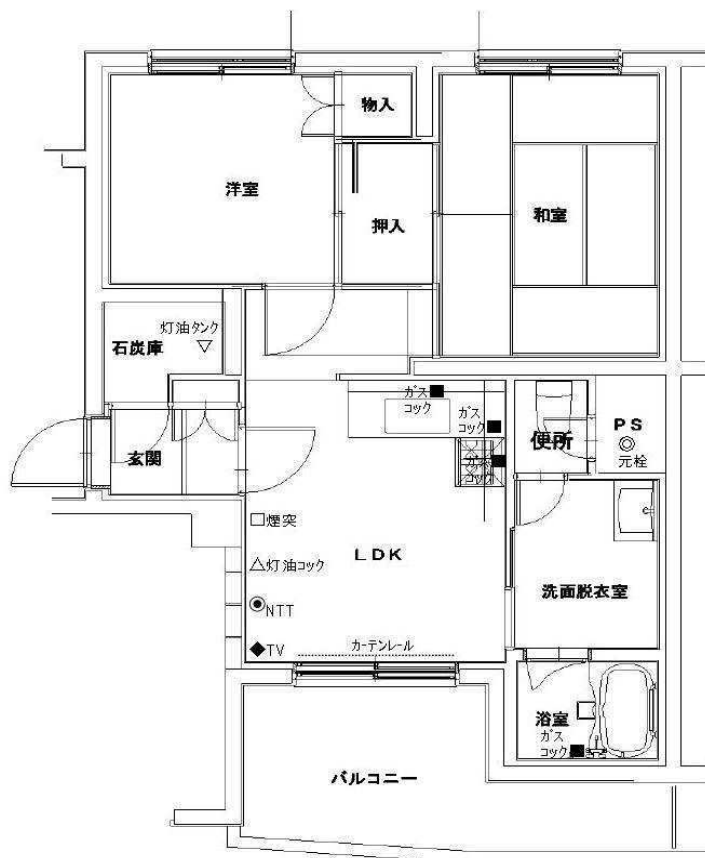
2DK

団地名

春採

部屋

SP2-223



一般・単身

応募区分

5

間取

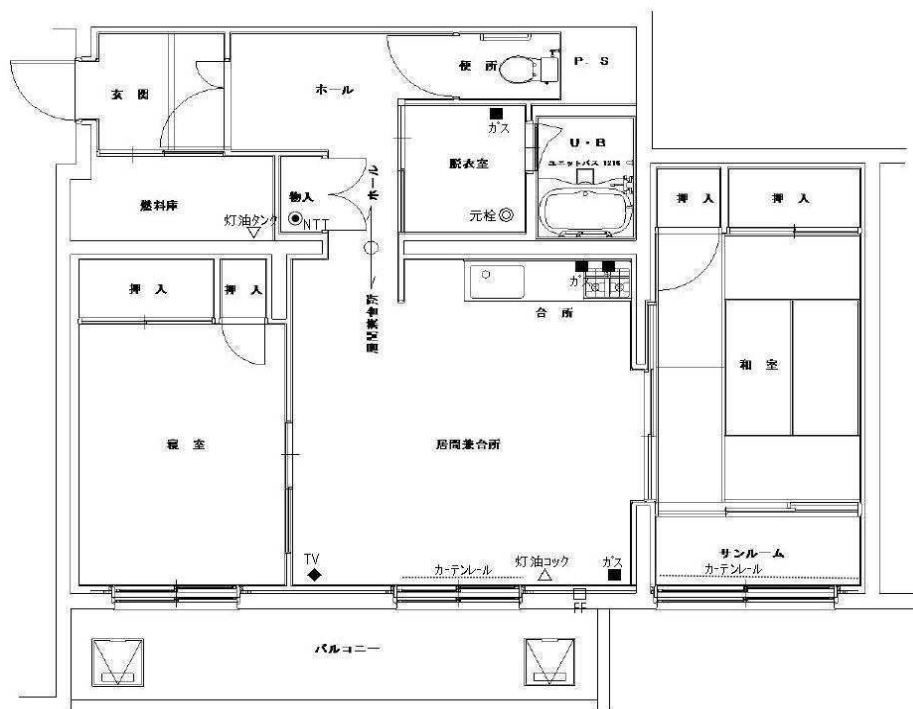
2LDK

団地名

春採

部屋

はまなす1-133



一般・単身

応募区分

6

間取

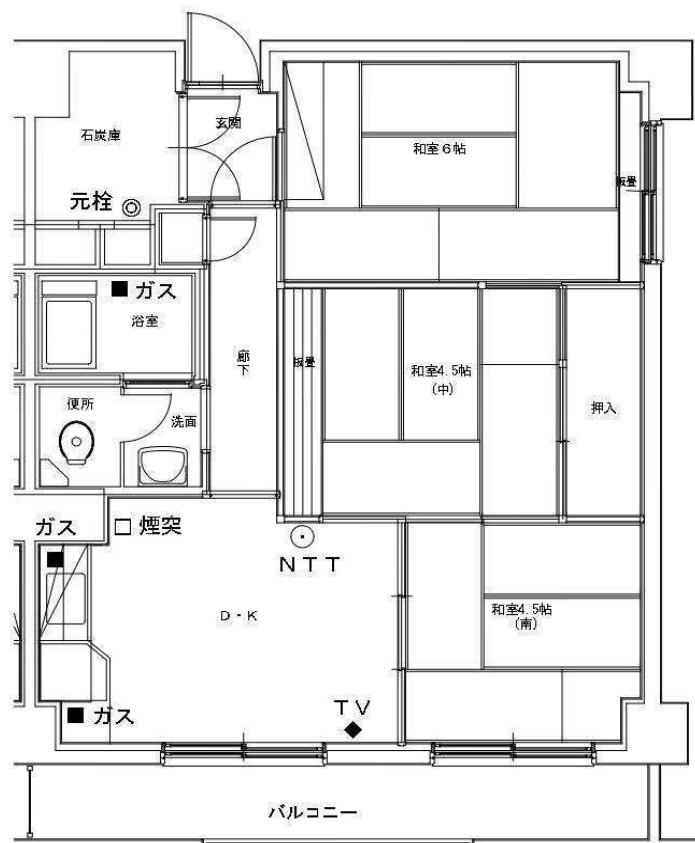
3DK

団地名

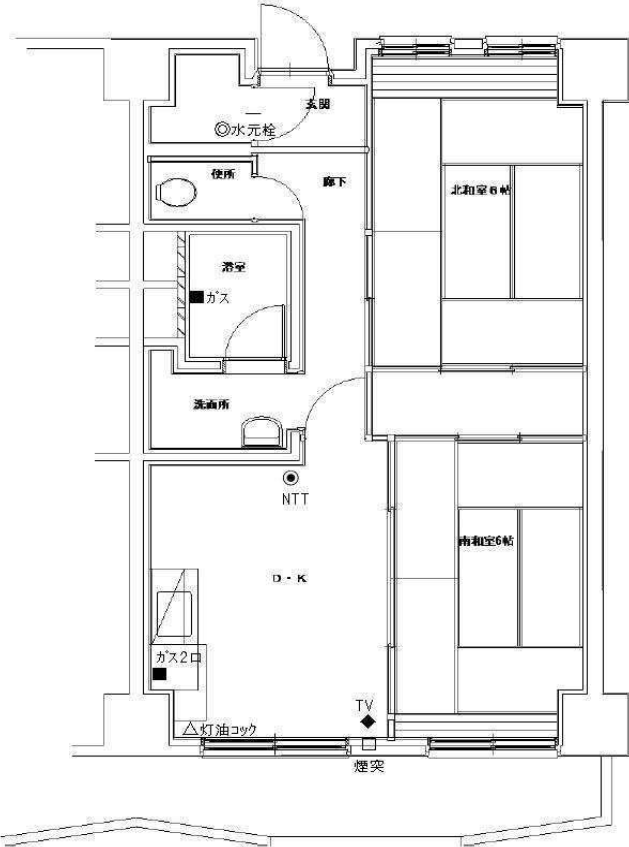
武佐

部屋

R14-903



一般・単身 応募区分 6	
間取 3DK	
団地名 武佐	
部屋 R14-905	
一般・単身 応募区分 7	
間取 3DK	
団地名 緑ヶ岡	
部屋 E4-2308	

一般・単身 応募区分 8	
一般・単身 応募区分 9 間取 2DK 団地名 新川 部屋 S4-587	

一般・単身

応募区分

10

間取

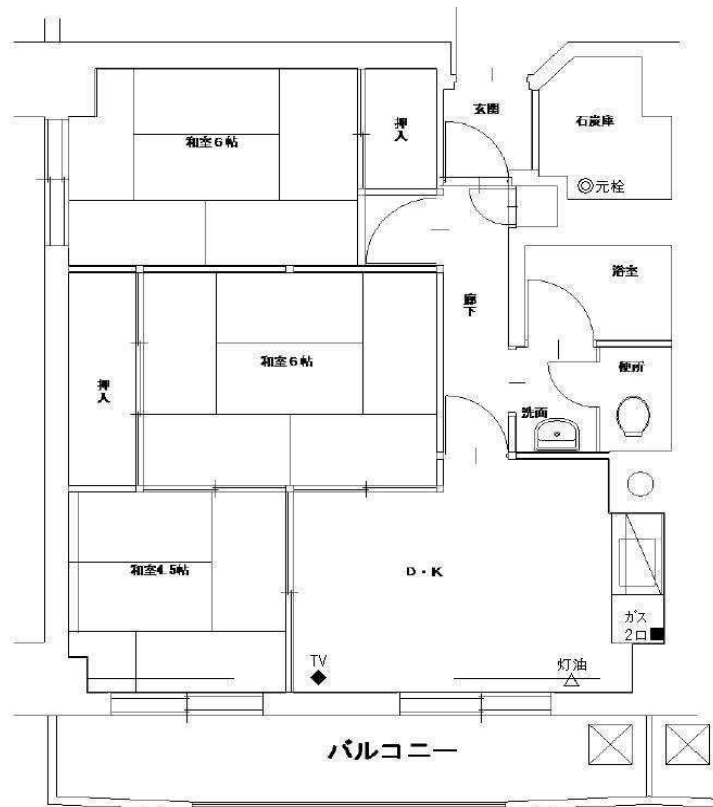
3DK

団地名

新川

部屋

S3-202



一般・単身

応募区分

11

間取

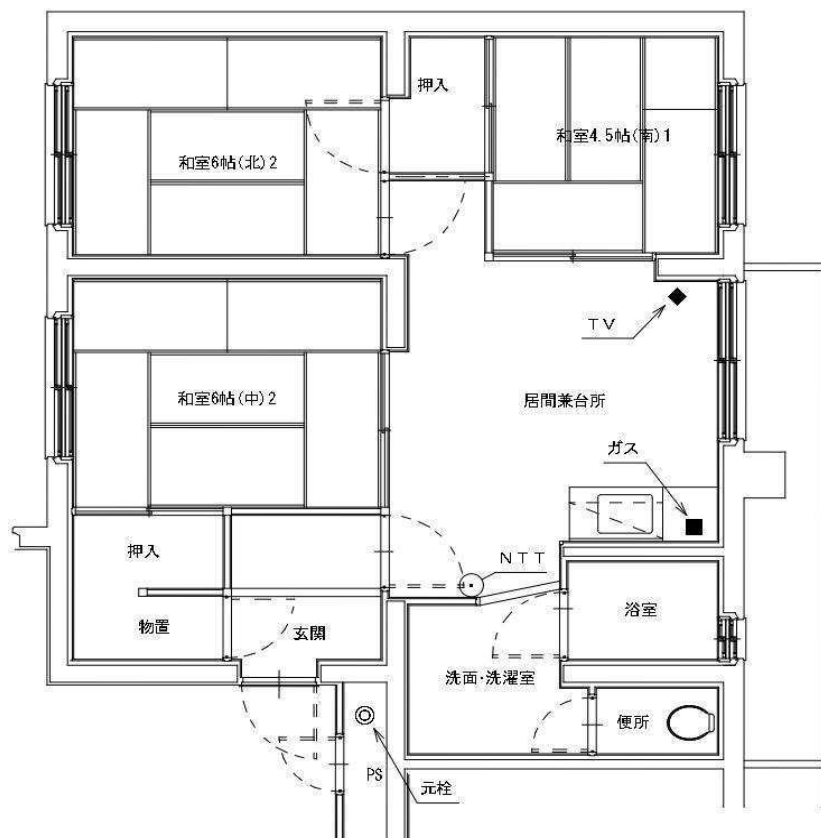
3DK

団地名

駒場

部屋

S1-22



一般・単身

応募区分

12

間取

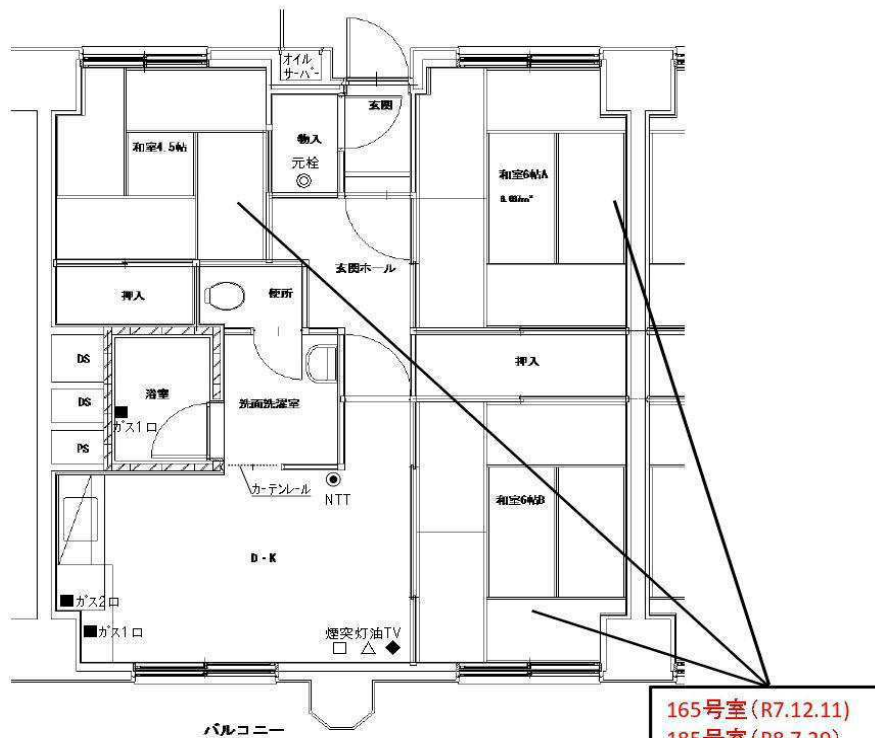
3DK

団地名

駒場

部屋

S7-165



165号室 (R7.12.11)
185号室 (R8.7.29)
和室→洋室へ床改修

一般・単身

応募区分

12

間取

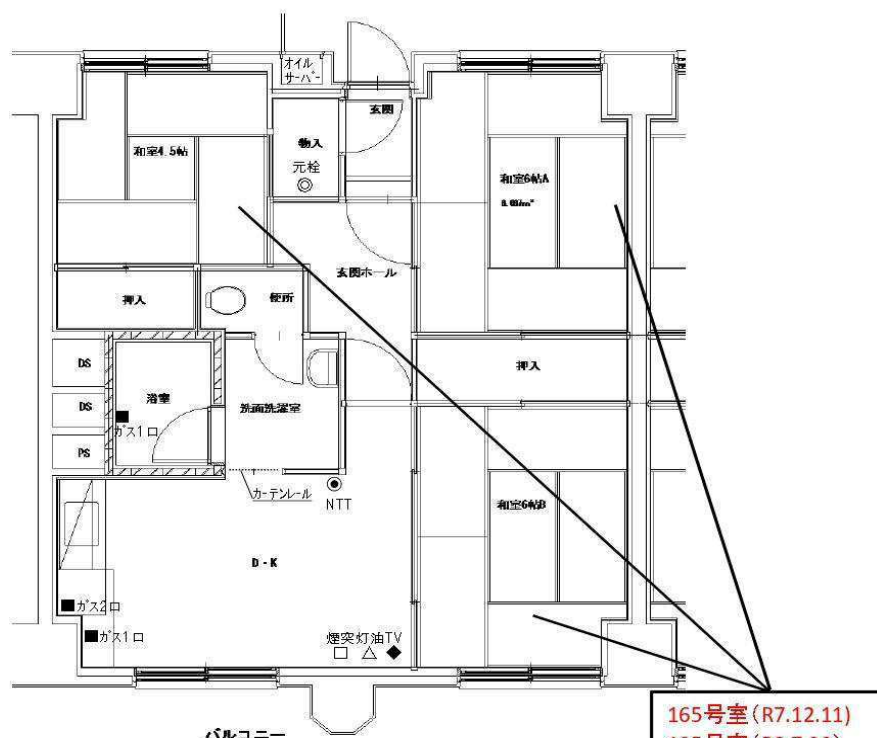
3DK

団地名

駒場

部屋

S7-185



165号室 (R7.12.11)
185号室 (R8.7.29)
和室→洋室へ床改修

一般・単身

応募区分

12

間取

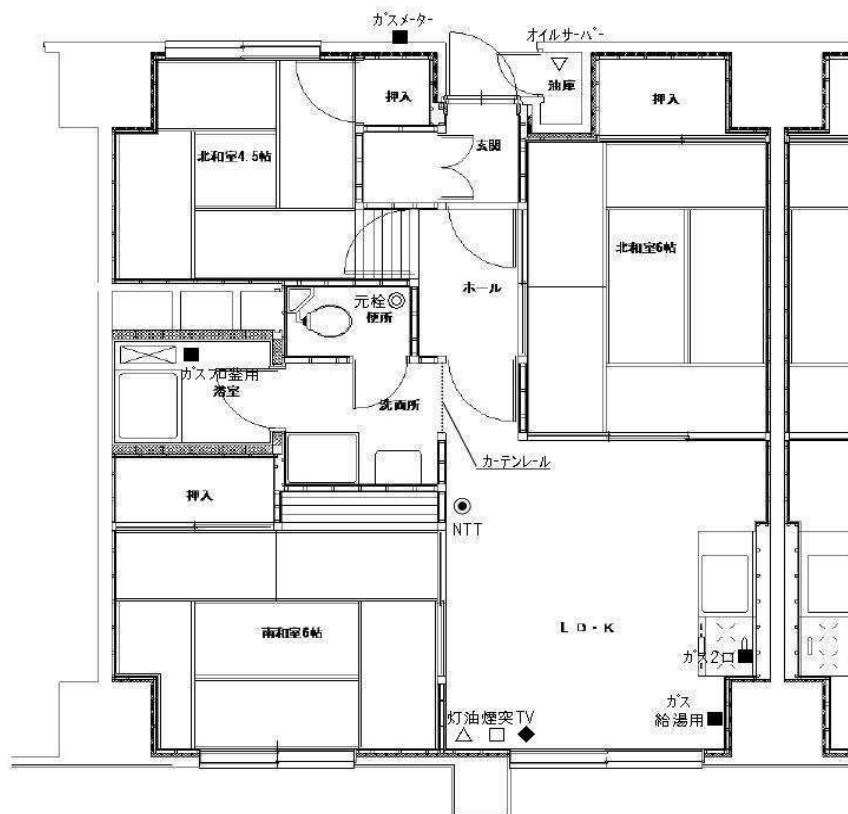
3DK

団地名

駒場

部屋

S8-243



一般・単身

応募区分

12

間取

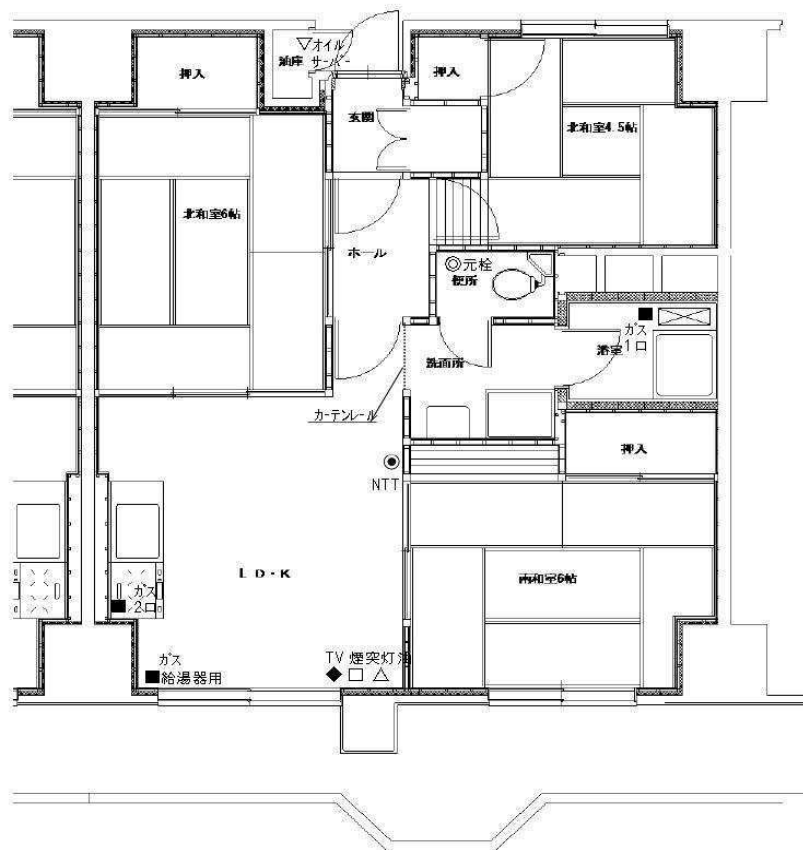
3DK

団地名

駒場

部屋

S8-244



一般・単身

応募区分

13

間取

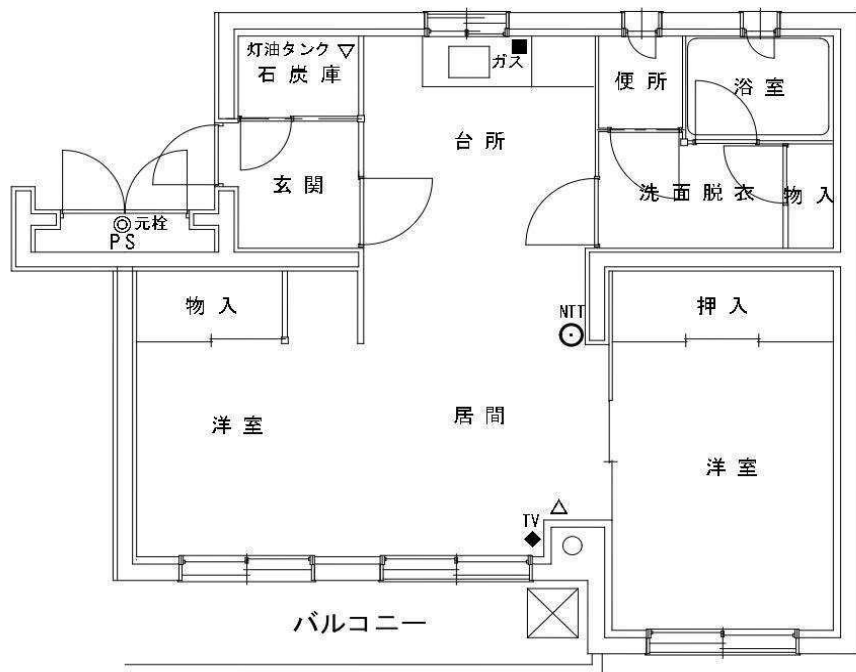
2DK

団地名

美原

部屋

M21-341



一般・単身

応募区分

14

間取

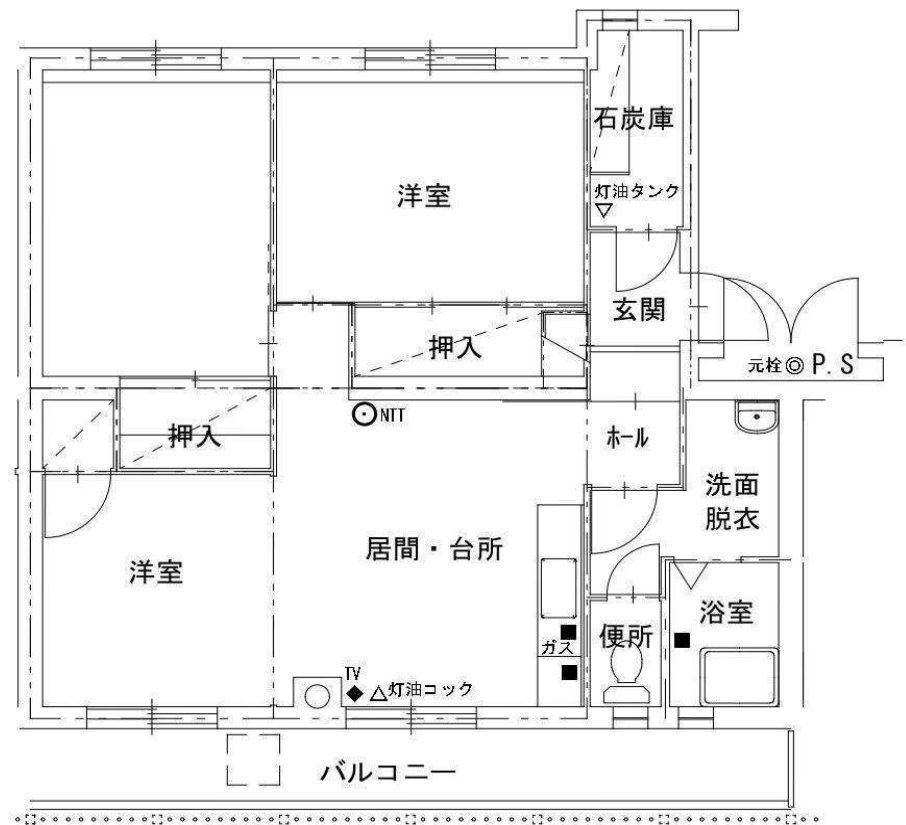
3DK

団地名

美原

部屋

M11-6210



一般・単身

応募区分

15

間取

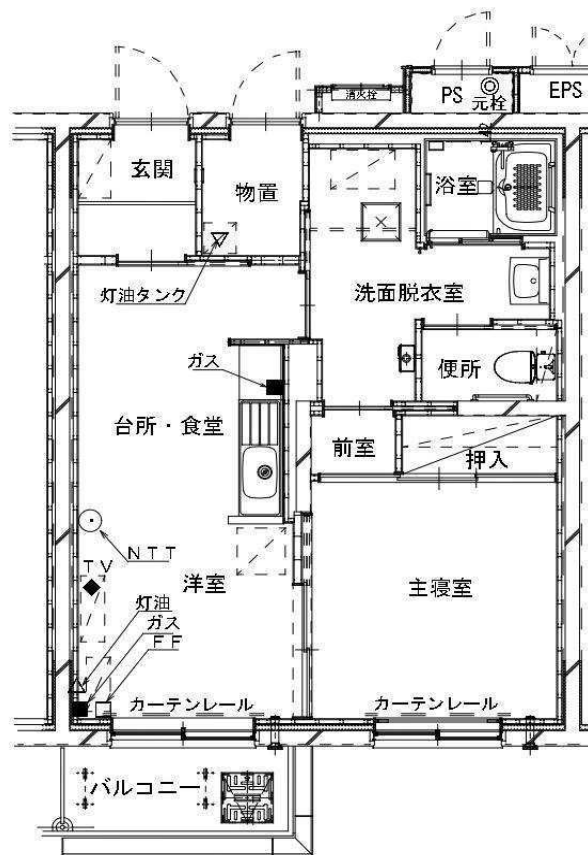
2DK

団地名

鳥取

部屋

とっとり-153



一般・単身

応募区分

16

間取

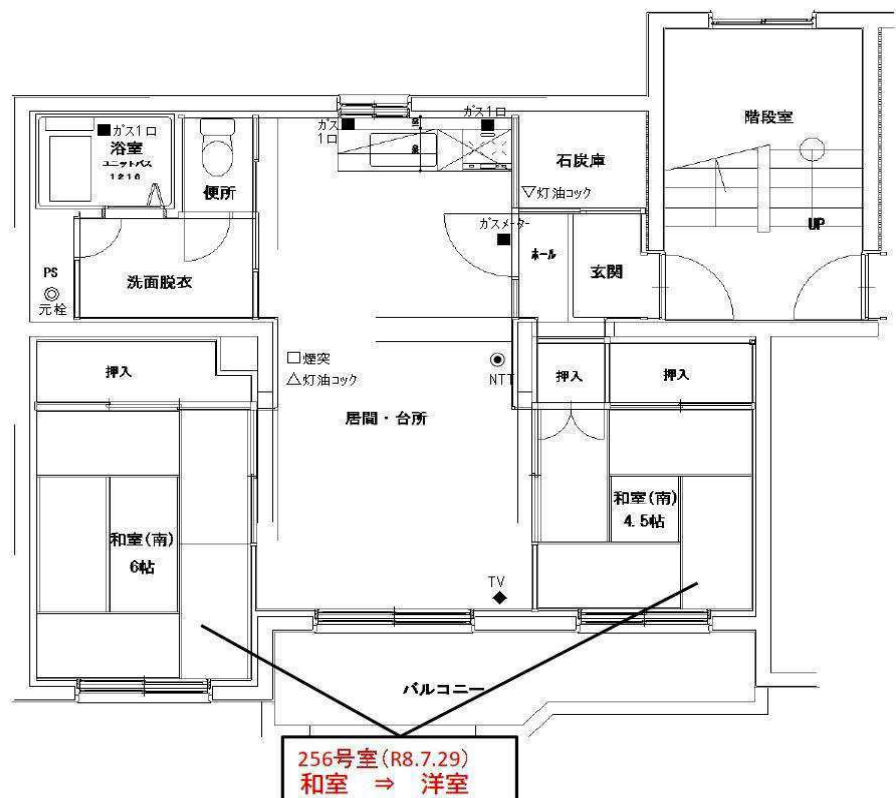
2LDK

団地名

芦野

部屋

はしどい-256



256号室(R8.7.29)
和室 ⇒ 洋室

一般・単身

応募区分

17

間取

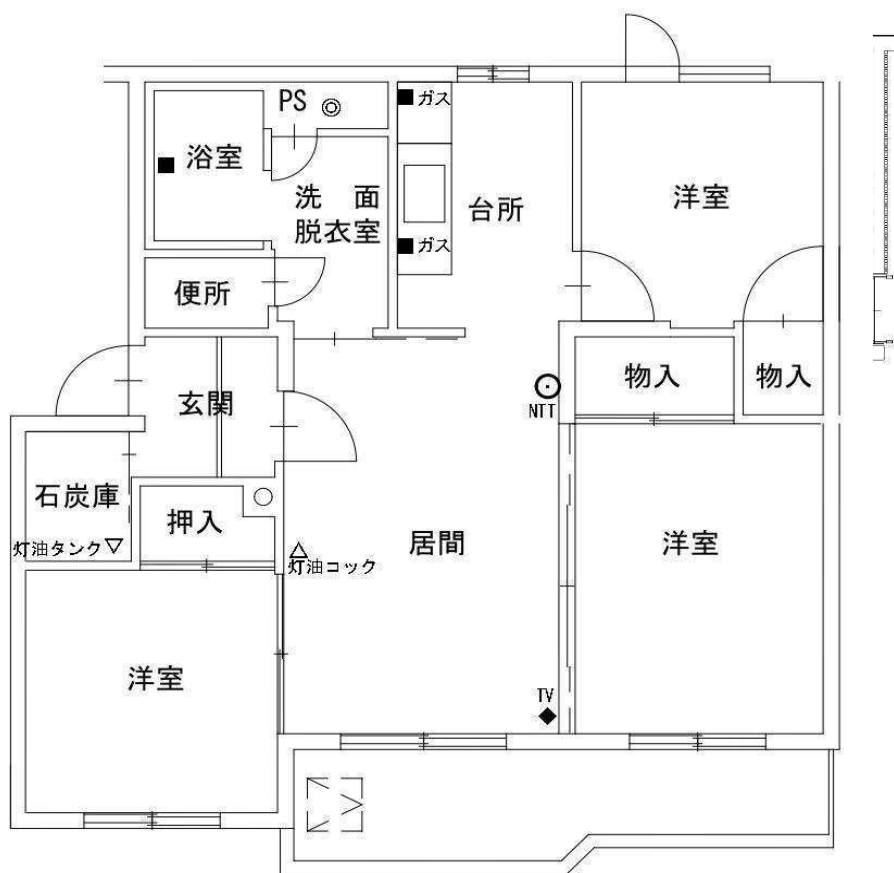
2LDK

団地名

芦野

部屋

きんれんか-625



一般・単身

応募区分

18

間取

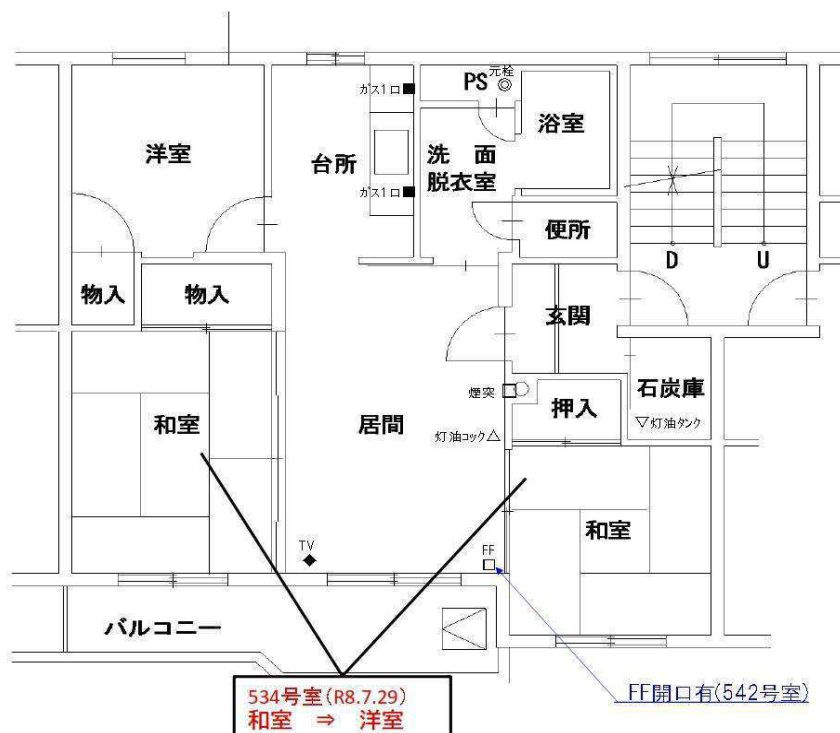
3LDK

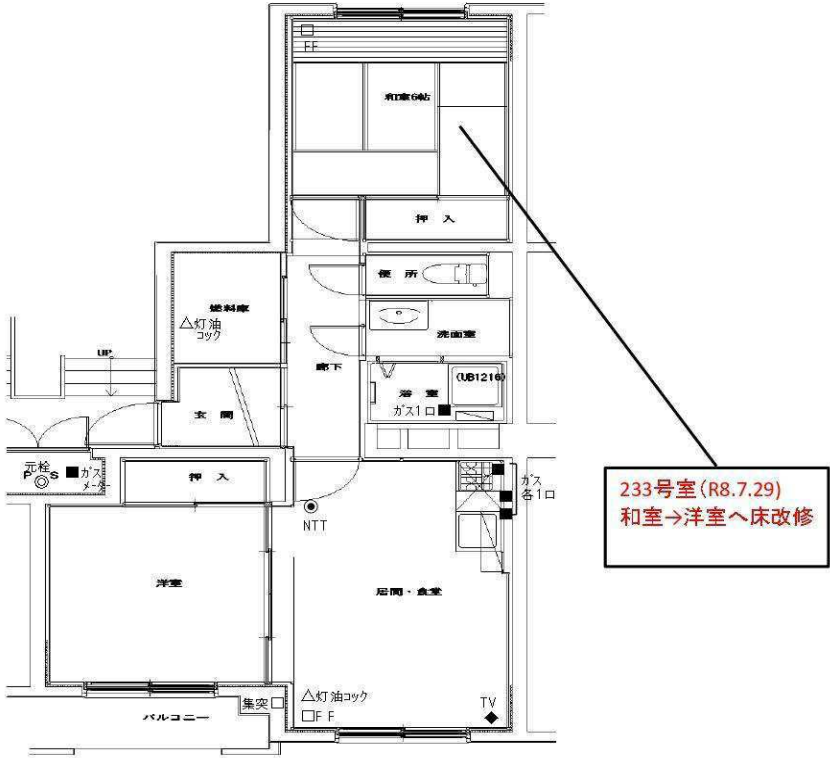
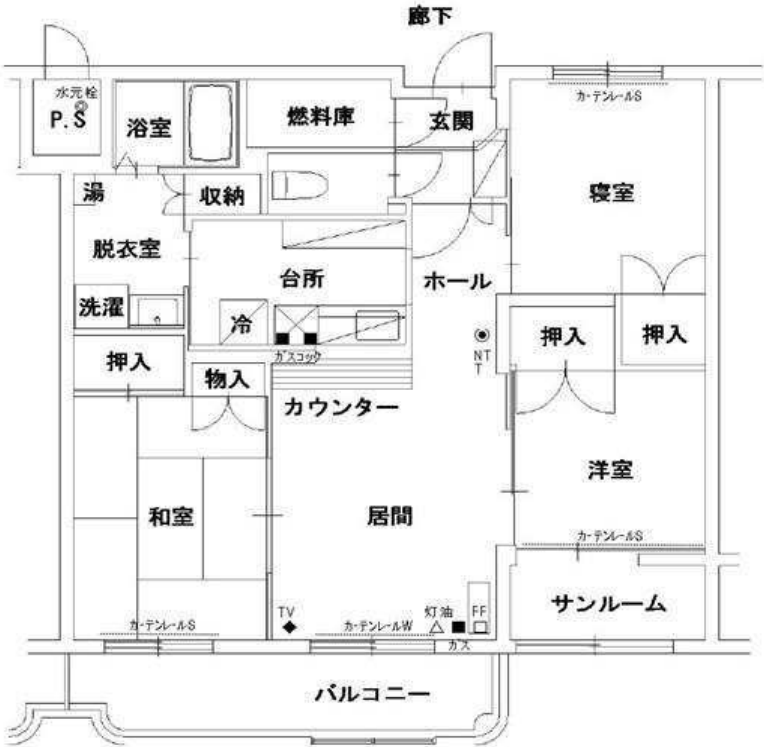
団地名

芦野

部屋

ゆうやけ-534



一般・単身 応募区分 19	
間取 2DK 団地名 米町 部屋 M米3-233 	
一般・単身 応募区分 20 間取 3LDK 団地名 昭和 部屋 SW3-343 	

一般・単身

応募区分

21

間取

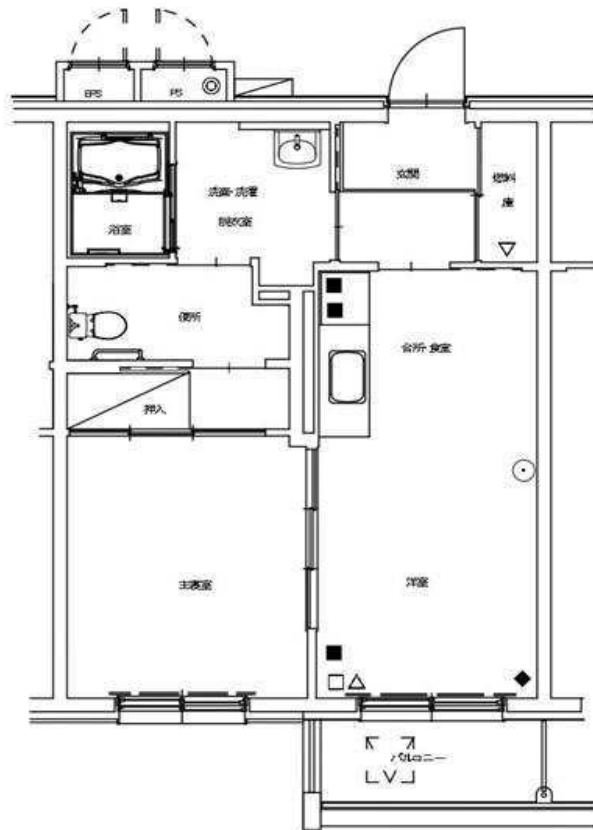
2DK

団地名

鳥取南

部屋

しんよう1-1202



一般・単身

応募区分

22

間取

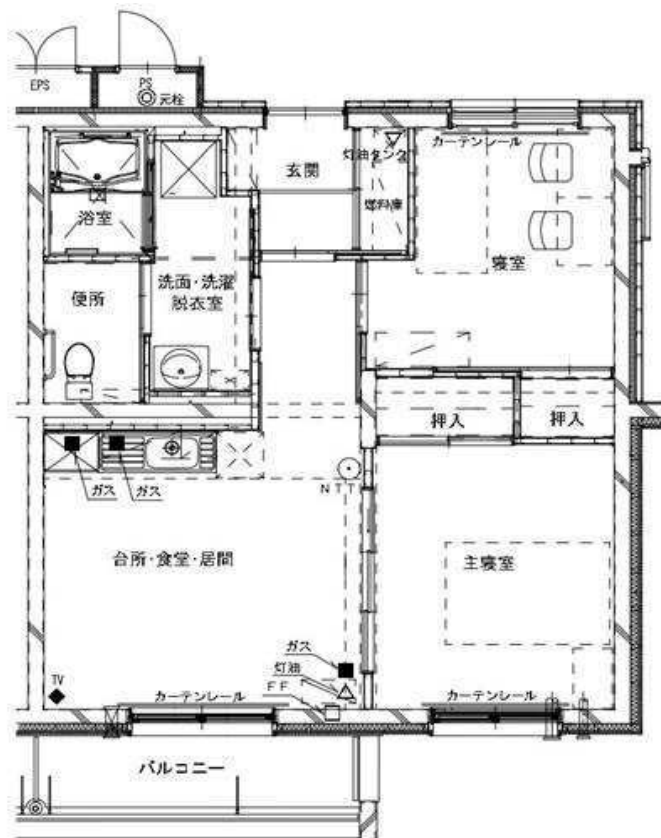
2LDK

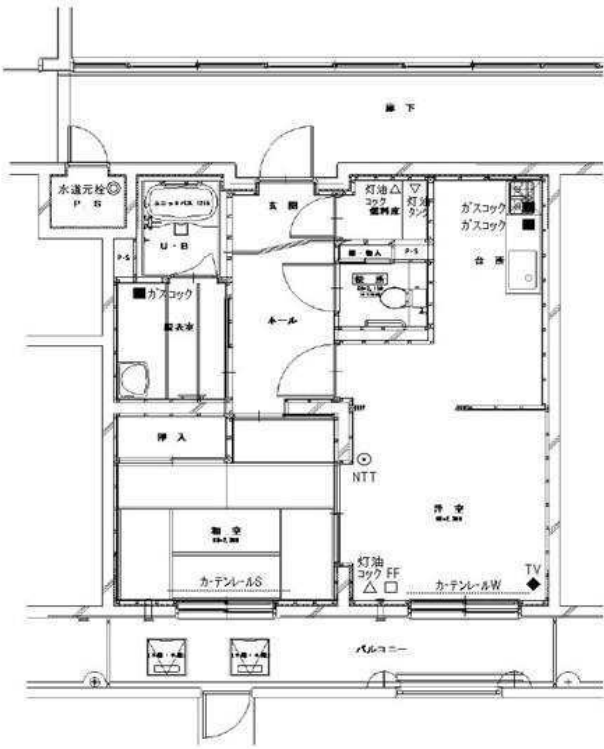
団地名

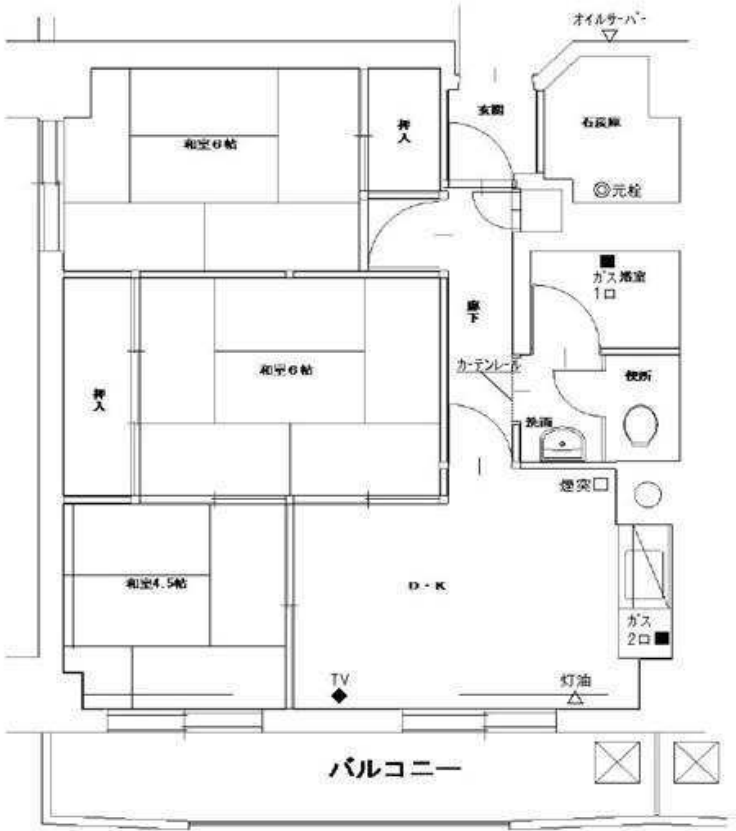
鳥取南

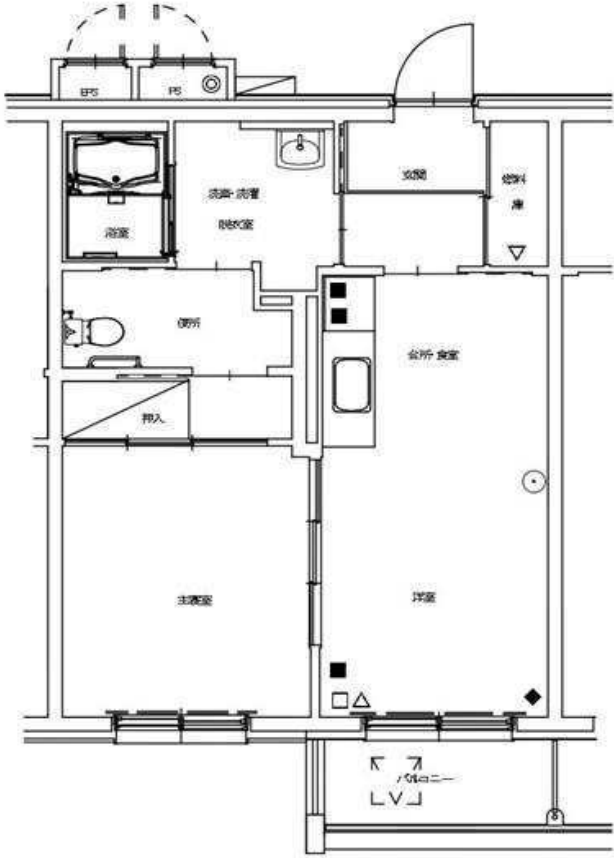
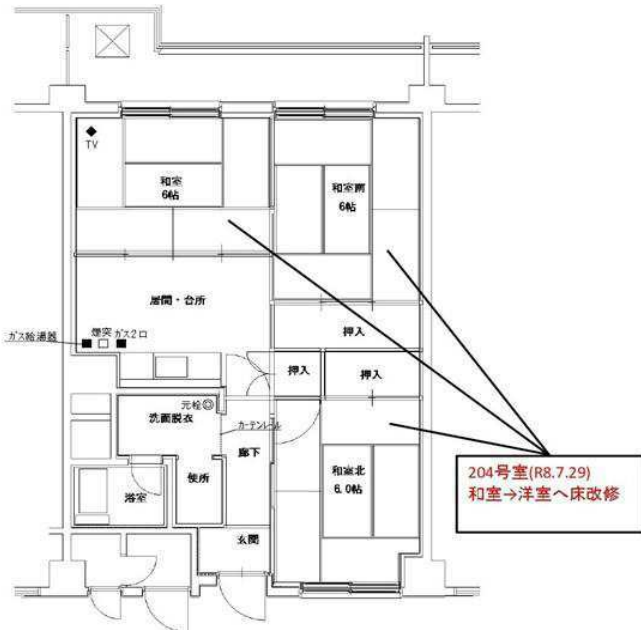
部屋

しんよう2-2209



高齢者・障がい者等 応募区分 23	
間取 2DK	
団地名 興津	
部屋 こうよう2-213	
	
高齢者・障がい者等 応募区分 24	
間取 3DK	
団地名 柏木	
部屋 KI-1101	
	

高齢者・障がい者等 応募区分 25	
間取 3DK	
団地名 新川	
部屋 S3-112	
	
高齢者・障がい者等 応募区分 26	
間取 2LDK	
団地名 美原	
部屋 M31-1311	
	

高齢者・障がい者等 応募区分 27	
間取 2DK	
団地名 鳥取南	
部屋 しんよう1-1102	
	
事情有住宅 応募区分 28	
間取 3DK	
団地名 旭	
部屋 改良-204	
	

新婚・子育て

応募区分

29

間取

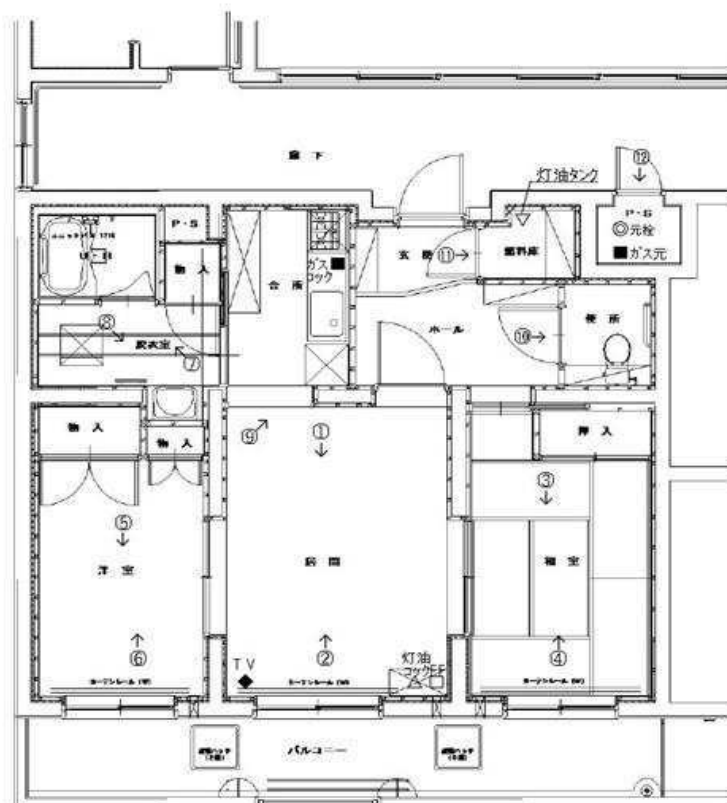
2LDK

団地名

白樺台

部屋

しらかば4-414



新婚・子育て

応募区分

30

間取

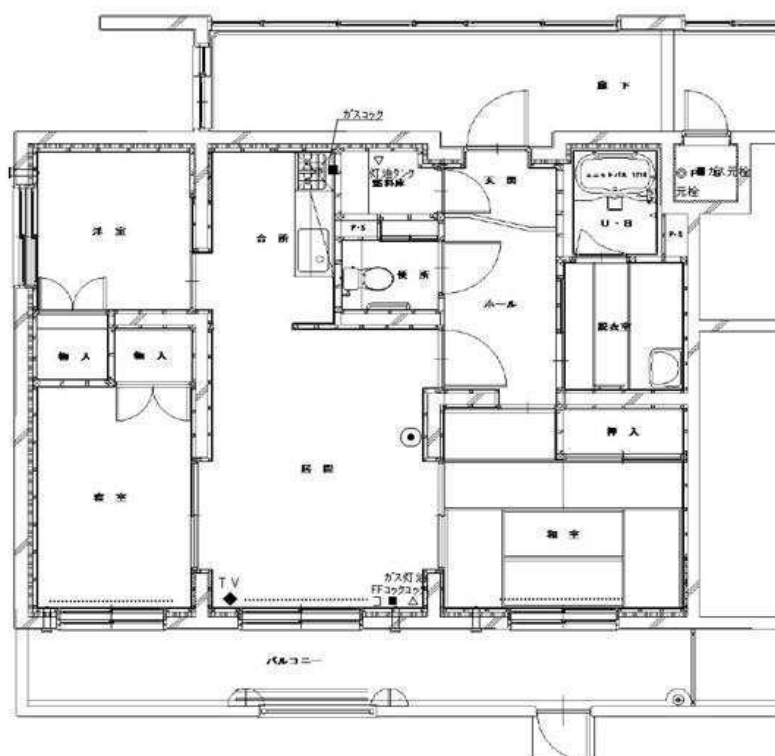
3LDK

団地名

興津

部屋

こうよう3-3110



新婚・子育て

応募区分

31

間取

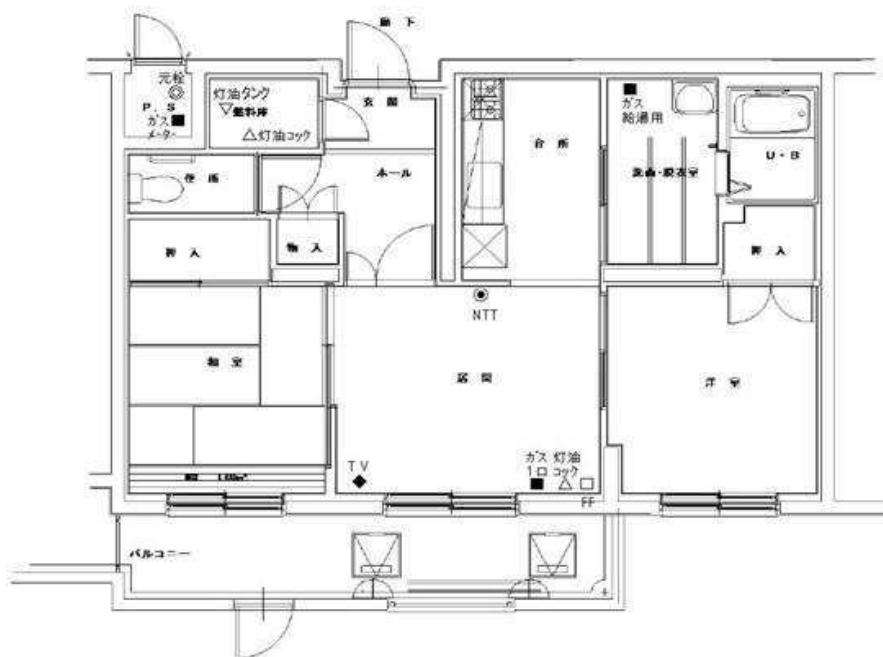
2LDK

団地名

春採

部屋

はまなす2-213



新婚・子育て

応募区分

32

間取

3LDK

団地名

春日

部屋

かえで-312



新婚・子育て

応募区分

33

間取

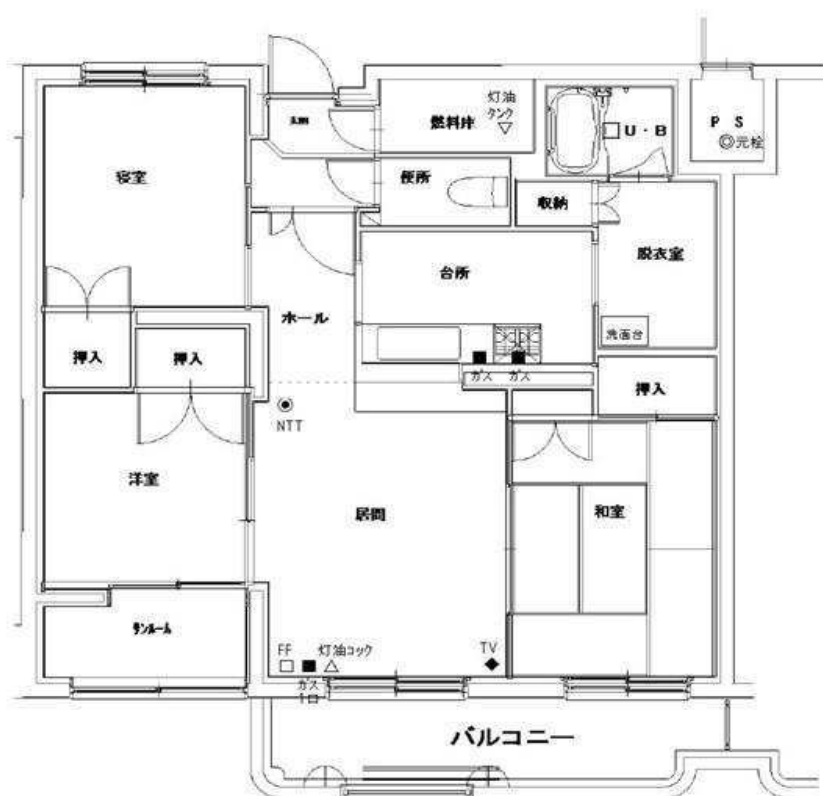
3LDK

団地名

昭和

部屋

SW1-152



新婚・子育て

応募区分

34

間取

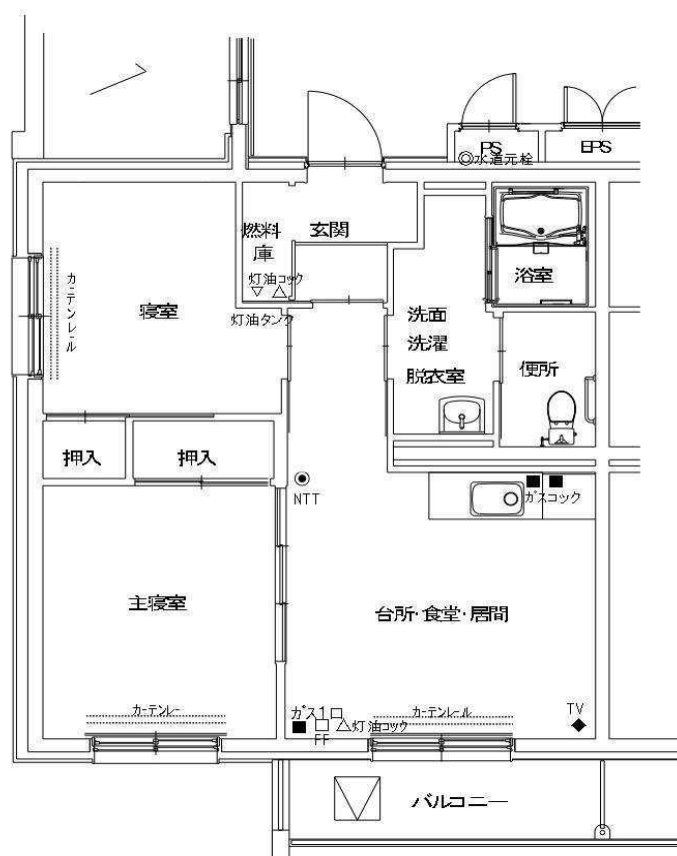
2LDK

団地名

鳥取南

部屋

しんよう1-1105



名義人となる方の内容を正しくご記入ください				(表)		抽選番号		
釧路市営住宅入居申込書								
申込者(名義人)	現住所 釧路市黒金町7丁目5番地				ふりがな		くしろ いちか	
	フォグハイツ946 1号室				氏名		釧路 一華	
	生年月日	大. 昭. 平	33才	電話	(自宅) 75-▽▽▽▽	(勤務先電話番号)		
	5. 1. 1				(携帯) 070-××××-〇〇〇〇	80-●●●●		
勤務先/学校名/年金の種類等		(株) 鶴コーポレーション				勤続	年間総収入(円)	
						4年	2,500,000	
同居する親族	(ふりがな)	続柄	生年月日	別居中	勤務先/学校名/年金の種類等	勤続	年間総収入(円)	
	くしろ いちろう	子	H 28. 8. 23	10才	□	港小学校4年	年	給与・年金・事業・その他
	釧路 一郎							
	くしろ さくら	子	R 3. 4. 9	5才	□	しつげん保育園	年	給与・年金・事業・その他
	釧路 さくら							
	はるとり ゆうこ	母	S 37. 12. 31	63才	☑	霧の屋台(有) 遺族年金	10年	給与・年金・事業・その他 800,000 1,000,000
春採 夕湖								
							給与・年金・事業・その他	
別居扶養親族								
生活保護の受給	有 無		自家用車の利用	有 (1台) 無		あてはまるものに☑をしてください		
応募区分(番号)		団地名		公募に申込をした あっせん(申込)を辞退した				
20		堀川		R6(2024)年度☑ R6(2024)年度☑				
				R7(2025)年度☑ R7(2025)年度□				

1 所得		=		円		3 公営住宅法に定める月額所得	
		=		円			
		=		円			
希望する団地について				円		令和6年及び令和7年について	
応募区分・希望団地を正しくご記入ください				円		・市営住宅公募へ申込されていた	
同じ団地で複数募集されていることがあります				円		・あっせん(申込)を辞退した	
間違いのないようお確かめください				円		場合、それぞれ☑をつけてください	
ひとり親	円	×	人	円			
寡婦	円	×	人	円			
特別障がい者	400,000	円	×	人	円	5 入居収入基準 適合・不適合	
障がい者	270,000	円	×	人	円		
世帯控除額の合計				円	審査者名		

(裏)

申込者及び同居する親族の状況について下記にあてはまるものに☑をつけてください

- ☐ 現在釧路市営住宅に入居中である(団地名 住棟 部屋番号)
- ☒ 身体障害者1～2級、精神障害者1級、療育A判定の手帳を持っている(A)
- ☐ 要介護4または5で障害者控除対象者認定書を交付されている(B)
- ☐ 戦傷病者手帳の特別項症から第3項症の方(C)
- ☐ 原子爆弾による被爆者の方

- ☒ 小学校卒業前の
- ☐ 申込者と18歳未
- ☐ 同居しようとする
- ☐ 入居しようとする
- ☐ 入居及び同居し
- のみで、入居申
- ☒ 上記(A)以外の
- ☐ 上記(B)以外の
- ☐ 上記(C)以外の戦傷病者手帳の交付を受けている

世帯状況の確認欄です 当てはまるものにすべて☑をつけてください
優遇制度の確認に使用しますので付け間違いにご注意ください
☑の付け漏れにより優遇が受けられない場合は申込者の責任となります
申込後の追加優遇措置はできません

※当選後、☑内容を証明できない場合は理由を問わず失格となります

- ☐ 次のいずれかに該当する
- ・入居しようとする方が全員60歳以上
 - ・60歳以上の方と、①その方の配偶者(事実上の婚姻関係と同様の事情にある方又は婚約者を含む)②18歳未満の子ども③障がい者にあてはまる方と入居しようとする世帯

住宅の困窮状況について(下記にあてはまるものに○をつけてください)

- 1 住宅以外の建物または場所に居住している
- 2 保安上危険な住宅
- 3 他の世帯と同居し
- 4 住宅が無いため新
- 5 住宅の規模、設備
- 6 自己の責めによ
- 7 住宅がないため
- 8 収入に比べて著しく過大な家賃の支払いを求償されている
- 9 その他(具体的に記入してください *2に該当の方も具体的に記入してください)

該当する選択項目○で囲んでください(複数選択可能)

該当項目が無ければ 9のその他に○をつけカッコ内に市営住宅へ申し込
みたい理由をご記入ください

2に該当する場合もカッコ内に状況をご記入ください

(建物や柱が傾いていて、大きな地震には耐えられそうにない。修理もできないと言われている。)

この申し込みについては次のことを誓約します

1. この申込書の記載事項に偽りのないことを誓約します。偽りがある場合は、申込を無効とされても異議ありません。
2. この申込書の記載内容を確認するため住宅状況を調査する場合は、その調査を妨げまたは拒絶しません。
3. 電算システムの市税・戸籍情報に基づき、所得・資産・軽自動車税・収納・戸籍状況を 調査しても異議ありません。
4. 入居名義人及び入居名義人と現に同居し、又は同居しようとする親族は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員ではありません。
5. 暴力団員であるか否かの確

申込日とご署名を忘れずに!

釧路市長様

申込者氏名

釧路 一華

2026年 8月××日

受付印

	当落	当選・落選
	団地	
	住戸	

※表・裏とも太枠内をご記入ください

(表)

抽選番号	
------	--

釧路市営住宅入居申込書											
申込者 (名義人)	〒 現住所					ふりがな					
						氏 名					
	生年 月日	大 . 昭 . 平		才	電話	(自宅)		(勤務先電話番号)			
		. .				(携帯)		勤続	年間総収入(円)		
	勤務先／学校名／ 年金の種類等								年		
同居する 親族	(ふりがな) 氏 名		続柄	生年月日		別 居中	勤務先／学校名／ 年金の種類等	勤続	年間総収入(円)		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
				. .		才 ☐		年	給与・年金・事業・その他		
別居扶養 親族				. .		才					
				. .		才					
				. .		才					
生活保護の 受給		有 ・ 無		自家用車の 利用		有 (台) ・ 無		あてはまるものに☑をしてください			
								公募に申込をした		あつせん(申込)を辞退した	
応募区分(番号)				団地名				R6(2024)年度 ☐		R6(2024)年度 ☐	
								R7(2025)年度 ☐		R7(2025)年度 ☐	

1 所得					=	円	3 公営住宅法に定める月額所得				
					=	円					
					=	円					
世帯所得合計						円	世帯所得合計 円				
2 控除額							- 世帯控除額合計 円				
親族控除 380,000 円 × 人						円	収入年額 円				
基礎控除振替 円 × 人						円	月額所得 円				
老人扶養・老配 円 × 人						円	4 年度収入基準				
特定扶養 250,000 円 × 人						円	円				
ひとり親 円 × 人						円	5 入居収入基準 適合 ・ 不適合				
寡婦 円 × 人						円					
特別障がい者 400,000 円 × 人						円	審査者名				
障がい者 270,000 円 × 人						円					
世帯控除額の合計						円					

(裏)

申込者及び同居する親族の状況について下記にあてはまるものに☑をつけてください

- ☐ 現在釧路市営住宅に入居中である(団地名 住棟 部屋番号)
- ☐ 身体障害者1～2級、精神障害者1級、療育A判定の手帳を持っている(A)
- ☐ 要介護4または5で障害者控除対象者認定書を交付されている(B)
- ☐ 戦傷病者手帳の特別項症から第3項症の方(C)
- ☐ 原子爆弾による被爆者の方
- ☐ 小学校卒業前の子どもがいる
- ☐ 申込者と18歳未満の子のみで入居を予定している
- ☐ 同居しようとする方の中に18歳未満の子どもが3人以上いる世帯
- ☐ 入居しようとする方が5人以上いる世帯
- ☐ 入居及び同居しようとする方が夫婦(事実上の婚姻関係と同様の事情にある方、婚約者を含む)のみで、入居申込日年齢の合計が70歳以下
- ☐ 上記(A)以外の身体障害者、精神障害者、療育判定の手帳を持っている
- ☐ 上記(B)以外の障害者控除対象者認定書を交付されている
- ☐ 上記(C)以外の戦傷病者手帳の交付を受けている
- ☐ 次のいずれかに該当する
- ・入居しようとする方が全員60歳以上
 - ・60歳以上の方と、①その方の配偶者(事実上の婚姻関係と同様の事情にある方又は婚約者を含む)②18歳未満の子ども③障がい者にあてはまる方と入居しようとする世帯

住宅の困窮状況について(下記にあてはまるものに○をつけてください)

- 1 住宅以外の建物または場所に居住している
- 2 保安上危険な住宅や衛生上有害な状態にある住宅に居住している
- 3 他の世帯と同居しているため、著しく生活上の不便を受けている
- 4 住宅が無いため親族と同居することができない
- 5 住宅の規模、設備または間取りと世帯構成との関係から衛生上、風紀上または教育上不適当な居住状態にある
- 6 自己の責めによらない理由で、家主、貸主などから立退きを要求され、適当な立退き先がない
- 7 住宅がないために勤務場所から著しく遠隔の地に居住を余儀なくされている
- 8 収入に比べて著しく過大な家賃の支払いを余儀なくされている
- 9 その他(具体的に記入してください *2に該当の方も具体的に記入してください)

()

この申し込みについては次のことを誓約します

1. この申込書の記載事項に偽りのないことを誓約します。偽りがある場合は、申込を無効とされても異議ありません。
2. この申込書の記載内容を確認するため住宅状況を調査する場合は、その調査を妨げまたは拒絶しません。
3. 電算システムの市税・戸籍情報に基づき、所得・資産・軽自動車税・収納・戸籍状況を調査しても異議ありません。
4. 入居名義人及び入居名義人と現に同居し、又は同居しようとする親族は、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員ではありません。
5. 暴力団員であるか否かの確認のため、釧路警察署長の意見を聴くことに同意します。

釧路市長様

年 月 日

申込者氏名 _____

受付印

	当落	当選・落選
	団地	
	住戸	