

**■会議名■**

釧路市営住宅運営審議会

**■開催日時及び場所■**

令和7年12月24日（水）午後1時30分～午後2時30分

釧路市役所防災庁舎5階会議室B

**■議題■**

報告第1号 市営住宅の地域対応活用について

※音別地区における事業所従業員住宅の確保について

報告第2号 市営住宅の公募方法のあり方について

諮問第1号 令和7年度第2回公募の結果に基づく既設住宅入居申込者の住宅困窮度判定について

**■結果■**

諮問のあった事項について、釧路市の案を適当なものと認め答申した。

**■発言要旨■**

1. 開会

2. 辞令書交付

3. 議事

報告第1号 市営住宅の地域対応活用について

・資料に基づいて、事務局より説明。

・意見質疑は以下のとおり。

[委員A]

海光団地ということであるが5階建ての高層のものか、それとも元々ある古いものか。

[事務局]

5階建ではなく、平屋と2階建のものであり、平成13年～15年に建築されたもので比較的新しいものである。

[委員A]

あまり古いものであれば修繕が必要でないのか。

[事務局]

今回検討しているものは、比較的新しいものであるため、修繕は最低限で提

供可能なものである。希望があれば未修繕のまま提供し、希望に沿う修繕を借主側で行うことは可能である。

報告第2号 市営住宅の公募方法のあり方について

- ・資料に基づいて、事務局より説明。
- ・意見質疑なし。

諮詢第1号 令和7年度第2回公募の結果に基づく既設住宅入居申込者の  
住宅困窮度判定について

- ・個人のプライバシーに関わるものであるため、審議会で非公開と決定した。

4. 答申

5. 閉会

■担当課係■  
住宅課住宅係