

1. 各施設毎（宿泊施設、入浴施設、野外運動施設など）の収支内容を開示いただきたい。  
 また、各施設の指定管理の部分と自主事業の収支内訳も同様に開示願いたい。（以下 1～5 の質問については収支作成に必要なため）  
 ⇒各施設の詳細な収支内訳はお答えすることはできませんが、3施設の指定管理部門や自主事業部門の主な事業内容、及び令和5年度の収支差額は表のとおりです。

区分	施設	主な内容	収支差額
指定管理	(1) サイクリングターミナル 関連施設（11施設）	①赤いベレー宿泊施設 ②赤いベレー温泉施設 ③RVパーク電源付き10区画 ④野営場キャンプ場 ⑤野営場バンガロー ⑥パークゴルフ場コース ⑦レクリエーション農園レンタル農園	4,685,563円
	(2) インフォメーション センター丹頂の里（道の駅）	①クレインズテラストイレ ②観光案内所 ③旧道の駅トイレ	928,154円
	(3) 釧路市阿寒国際ツル センター	①ライブラリー ②映像コーナー ③野外飼育場 ④講演会 ⑤展示コーナー	△4,927,280円
自主事業	(1) サイクリングターミナル 関連施設（11施設）	①赤いベレーレストラン ②赤いベレーフロント売店 ③赤いベレー自動販売機 ④阿寒マルシェ ⑤RVパーク電源なし区画 ⑥野営場焼肉コーナー ⑦野営場売店 ⑧パークゴルフ場貸し道具 ⑨パークゴルフ場売店 ⑩レクリエーション農園農業体験 ⑪レクリエーション農園生産物販売	△1,180,650円

(2) インフォメーションセンター丹頂の里（道の駅）	①売店、軽食喫茶、自動販売機	3,430,702 円
(3) 釧路市阿寒国際ツルセンター	①軽食喫茶 ②ミュージアムショップ ③野外観察会 ④ガイド等	△23,215 円

2. 各施設に市が保有している固定資産（物品）と指定管理者が保有している資産（物品）の内訳が知りたい（リース資産かどうか含め）。  
また、リース資産があるのであれば、資産ごとの契約年数ならびに年間支払額を個別に知りたい。  
⇒市が保有している固定資産（物品）については募集ページに掲載しているそれぞれの施設概要書に記載のとおりです。また、現指定管理者が指定管理業務を実施する上で保有している資産は別紙「株式会社 阿寒町観光振興公社 物品一覧表」のとおりです。なお、契約年数ならびに年間支払額については、お答えできません。
3. 3施設（サイクリング、インフォメーション、ツルセンター）の今後5年間の指定管理費が、過去の推移と比べすべて下回っているが、年度毎に追加で補填される収入があるのでしょうか。ご教示願いたい。  
⇒年度毎に追加で補填される収入は、募集要項中、「10 リスクの負担」に記載の事項以外は想定しておりません。
4. 過去の利益等の還元状況（募集要項には計画を上回った場合は一部を、自販機は利益の5割以上と記載）を参考までに教えて頂きたい。  
⇒利益の還元額、ならびに還元割合についてはお答えできません。
5. 各施設の現在の人員数ならびに配置（役職）について教えてください。  
⇒各積算上の施設毎の人員配置数は以下のとおりです。
- (1) 釧路市阿寒町サイクリングターミナル、釧路市阿寒町丹頂の里保養センター 17名
  - (2) 野営場等林間休養施設、炭砒と鉄道館、地域資源活用工房、ふれあい広場 2名
  - (3) 自然休養村管理センター、植樹等景観施設、環境保全施設、野外運動施設 2名
  - (4) レクリエーション農園 1名
  - (5) インフォメーションセンター丹頂の里 2名

(6) 釧路市阿寒国際ツルセンター 6名

なお、現在の従業員の人数、ならびに配置（役職）についてはお答えできません。

6. 各施設の現在の年間営業期間ならびに営業時間を教えてください。

⇒下記のとおりとなっております。

①釧路市阿寒町サイクリングターミナル

営業期間：通年 ※ただし、設備点検等による臨時休業有

営業時間：午前9時から午後10時まで

②釧路市阿寒町丹頂の里保養センター

営業期間：通年 ※ただし、設備点検等による臨時休業有

営業時間：午前10時から午後10時まで

③自然休養村管理センター

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後5時まで

④野営場等林間休養施設

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後5時まで

⑤レクリエーション農園

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後5時まで

⑥野外運動施設

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後5時まで

⑦炭砒と鉄道館

営業期間：5月～9月まで

営業時間：午前10時～午後4時まで

⑧地域資源活用工房

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後4時まで

⑨ふれあい広場

営業期間：4月～10月まで

営業時間：午前9時～午後5時まで

⑩インフォメーションセンター丹頂の里

営業期間：通年

営業時間： 5月～9月 午前9時～午後6時まで

10月～4月 午前9時～午後5時まで

⑪釧路市阿寒国際ツルセンター

営業期間：4月1日から5月31日までの毎週月曜日以外

※阿寒国際ツルセンター条例施行 規則第2条第1項の但し書きにより現在は無休で営業

営業時間：午前9時～午後5時まで