

第19回 釧路市農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和7年12月1日 13:30～14:30
2. 場 所 釧路市役所本庁舎 議会議場
3. 出席委員 1番 廣瀬女公美 委員 2番 清水 幸治 委員 3番 菅原 雄一 委員
4番 熊坂 隆雄 委員 6番 大畑 礼子 委員 7番 樋口 英樹 委員
8番 中川 浩幸 委員 9番 佐藤 泰正 委員 11番 金子 靖 委員
14番 二谷 幸裕 委員 15番 浅野 徳昭 委員 16番 伊藤 まり 委員
17番 野村 照明 委員 18番 福西 範 委員 19番 成田 俊英 委員
20番 松下 裕幸 委員 21番 吉澤しのぶ 委員
(以上 17名)
4. 欠席者 5番 志賀 忠浩 委員 10番 稲場 洋二 委員 12番 佐藤 裕司 委員
13番 瀬戸 賢成 委員
5. 参 与 者 農業委員会事務局
事務局長 塩田 省吾 事務局長補佐 高山 直樹 次長 中嶋 智子
会計年度任用職員 藤本 恵美 杉野 恵
(以上 5名)
- 会議録署名委員の指名 19番 成田 俊英 委員
20番 松下 裕幸 委員
6. 議事日程 会期決定について 令和 7年 12月 1日 (1日)
- 報告 第32号 現況証明願について (市街化区域)
議案 第82号 現況証明願について
議案 第83号 農地法第18条第6項の規定による通知書の審査について
議案 第84号 農地法第5条の規定による許可申請に係る進達について
議案 第85号 農用地利用集積等促進計画 (案) の決定と要請について
議案 第86号 河川法34条許可申請に係る進達について
議案 第87号 農地法第6条の規定による農地所有適格法人の報告について

事務局
塩田事務局長

議案第82号「現況証明願」について事務局より説明してください。

それでは、議案書の8ページでございます、議案第82号についてご説明いたします。

今回は、釧路地区で1件、阿寒地区で5件、音別地区で2件の申請がございました。

議案書9ページの表の1番は、資料が11ページから12ページでございます。

公簿地目が畑である、[]、他2筆、面積合計 []^mの土地について、所有者の一人である []氏より現況証明願がございました。

11月12日、釧路地区の農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を実施した結果、利用状況は農地採草放牧地以外の原野であると確認いたしました。

次に表の2番は、資料が13ページから14ページでございます。

公簿地目が山林である、[]、他2筆、面積合計 []^mの土地について、所有者の []氏より現況証明願がございました。

11月13日、阿寒地区の農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を実施した結果、利用状況は農地採草放牧地以外の山林であると確認いたしました。

次に表の3番から8番は、釧路市長から申請のあった災害復旧事業に係る対象農地の現況証明願となります。

資料は13ページと15ページから23ページでございます。

3番は、公簿地目が原野、[]、他1筆、面積合計 []^mの []が所有する農用地、4番は、公簿地目が畑、[]の1筆、面積 []^mの []が所有する農用地、5番は、公簿地目が牧場、[]の1筆、面積 []^mの []が所有する農用地、6番は、公簿地目が牧場、[]の1筆、面積 []^mの []氏が所有する農用地について、11月13日、阿寒地区の農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を実施した結果、利用状況は農地であり、いずれも畑であると確認いたしました。

次に表の7番は、公簿地目が畑、[]他1筆、面積合計 []^mの []氏が所有する農用地、8番は公簿地目が牧場、[]、他1筆、面積合計 []^mの []氏が所有する農用地について、11月11日、音別地区の農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を実施した結果、利用状況は農地採草放牧地であり、7番は採草放牧地、8番は畑であると確認いたしました。

以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

議長
野村会長

ただいま説明がありましたが、1番の現地調査結果について、調査委員長の清水委員より報告をお願いします。

委員
清水委員

議案第82号の1番について、ご報告いたします。

1番は、[]氏、他6名が所有する、公簿地目が畑、[]、他2筆、合計 []^mの土地についてであります。

11月12日、釧路地区農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を行った結果、

議長
野村会長

当該地は農地採草放牧地以外で、利用状況は、原野であることを確認いたしました。
以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

委員
菅原委員

清水委員、ありがとうございました。

次に2番から6番の現地調査結果について、調査委員長の菅原委員より報告をお願いします。

議案第82号の2番から6番について、報告いたします。

2番は、 氏が所有する、公簿地目が山林、 、他2筆、合計 ㎡の土地についてであります。

1月13日、阿寒地区農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を行った結果、当該地は農地採草放牧地以外で、利用状況は、山林であることを確認いたしました。

3番は、 が所有する、公募地目が原野、 、他1筆、合計 ㎡の土地についてであります。

2番と同じく調査を行った結果、当該地は農地で、利用状況は畑であることを確認いたしました。

4番は、 が所有する、公募地目が畑、 の1筆、 ㎡の土地についてであります。

2番と同じく調査を行った結果、当該地は農地で、利用状況は畑であることを確認いたしました。

5番は、 が所有する、公募地目が牧場、 の1筆、 ㎡の土地についてであります。

2番と同じく調査を行った結果、当該地は農地で、利用状況は畑であることを確認いたしました。

6番は、 氏が所有する、公募地目が牧場、 の1筆、 ㎡の土地についてであります。

2番と同じく調査を行った結果、当該地は農地で、利用状況は畑であることを確認いたしました。

以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

議長
野村会長

菅原委員、ありがとうございました。

次に7番と8番の現地調査結果について、調査委員長の二谷委員より報告をお願いします。

委員
二谷委員

議案第82号の7番と8番について、ご報告いたします。

7番は、 氏が所有する、公簿地目が畑、 、他1筆、合計 ㎡の土地についてであります。

1月11日、音別地区農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を行った結果、当該地は採草放牧地で、利用状況は採草放牧地であることを確認いたしました。

8番は、 氏が所有する、公募地目が牧場、 、他1筆、合計 ㎡の土地についてであります。

7番と同じく調査を行った結果、当該地は農地で、利用状況は畑であることを確

認いたしました。

以上、ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議長
野村会長

二谷委員、ありがとうございました。

それでは、議案第82号について審議いたしますが、4番は樋口委員の法人に関する案件であり、議事参与の制限に当たります。

初めに、1番から3番と5番から8番を審議し、順次進めます。

それでは、1番から3番、5番から8番を審議いたします。

質問、意見を求めます。

委員
委員一同

なし

議長
野村会長

質問がないようですので、採決いたします。

議案第82号「現況証明願」の1番から3番、5番から8番について、原案に賛成の委員は挙手をよろしくお願いいたします。

(全員挙手)

議長
野村会長

全会一致で賛成と認め、議案第82号「現況証明願」の1番から3番、5番から8番については、原案のとおり決定いたしました。

次に4番を審議しますので、樋口委員は退室してください。

(樋口委員退室)

議長
野村会長

それでは、4番を審議いたします。

質問、意見を求めます。

委員
委員一同

なし

議長
野村会長

質問がないようですので、採決いたします。

議案第82号「現況証明願」の4番について、原案に賛成の委員は挙手をよろしくお願いいたします。

(挙手)

議長
野村会長

賛成多数で賛成と認め、議案第82号「現況証明願」の4番については、原案のとおり決定いたしました。

それでは、樋口委員は入室してください。

(樋口委員入室)

議長
野村会長

次に、議案第83号「農地法第18条第6項の規定による通知書の審査」について審議いたします。

事務局より説明してください。

事務局
塩田事務局長

それでは、議案書の24ページにございます、議案第83号についてご説明いたします。

今回は、鉏路地区で4件の通知がございました。

議案書25ページの表の1番は、資料が26ページから27ページにございます。

■■■■■が所有する、■■■■■、他2筆、面積合計■■■■■㎡の農用地について、借主である■■■■■氏との間で、11月4日に合意解約を行い、同日、通知がございました。

次に表の2番は、資料が26ページと28ページにございます。

■■■■■が所有する、■■■■■の1筆、面積■■■■■㎡の農用地について、借主である■■■■■氏との間で、11月4日に合意解約を行い、同日、通知がございました。

次に表の3番は、資料が26ページと29ページにございます。

■■■■■が所有する、■■■■■、他1筆、面積合計■■■■■㎡の農用地について、借主である■■■■■氏との間で、11月4日に合意解約を行い、同日、通知がございました。

次に表の4番は、資料が26ページと30ページにございます。

■■■■■が所有する、■■■■■、他6筆、面積合計■■■■■㎡の農用地について、借主である■■■■■との間で、11月4日に合意解約を行い、同日、通知がございました。

以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

議長
野村会長

ただいま説明がありました、議案第83号について審議いたしますが、4番は樋口委員に関連する法人の案件であり、議事参与の制限に当たります。

従いまして、初めに1番から3番を審議し、次に4番を審議します。

それでは、1番から3番を審議いたします。

質問、意見を求めます。

委員
委員一同

なし

議長
野村会長

質問がないようですので、採決いたします。

議案第83号「農地法第18条第6項の規定による通知書の審査」の1番から3番について、原案に賛成の委員は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長
野村会長

全会一致で賛成と認め、議案第83号「農地法第18条第6項の規定による通知

いて、[]に []円で売買による所有権移転を行うものです。

次に表の3番と4番は、資料が49ページから50ページにございます。

農業公社を介し、[]氏が所有する、[]の1筆、面積 []㎡の農用地について、[]氏に年間 []円、5年間で賃貸借を行うものです。

次に表の5番は、資料が51ページから52ページにございます。

公益財団法人北海道農業公社が所有する、[]、他17筆、面積合計 []㎡の農用地について、[]氏に []円で売買による所有権移転を行うものです。

次に、表の6番は、資料が53ページから55ページにございます。

公益財団法人北海道農業公社が所有する、[]、他6筆、面積合計 []㎡の農用地について []に []円で売買による所有権移転を行うものです。

以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

議長

野村会長

ただいま説明がありましたが、1番と2番の現地調査結果について、調査委員長の菅原委員より報告をお願いします。

委員

菅原委員

議案第85号の1番と2番について、調査報告いたします。

1番と2番の申請内容は、農業公社を介して []氏が所有する、[]の1筆、[]㎡の農用地について、[]に []円で、売買による所有権移転を行うものです。

11月13日、阿寒地区農業委員3名と事務局職員3名で現地調査を行った結果、今後も農用地として適正に利用、管理されるものと認められ、権利の設定を受ける者は農用地利用集積等促進計画の認定基準をすべて満たしていることから、要請すべきものとの結論となりました。

以上、ご審議のほど、よろしく願いいたします。

議長

野村会長

菅原委員、ありがとうございました。

それでは、議案第85号を審議いたします。

質問、意見を求めます。

委員

委員一同

なし

議長

野村会長

質問がないようですので、採決いたします。

議案第85号「農用地利用集積等促進計画案の決定と要請」について、原案に賛成の委員は挙手をお願いします。

(全員挙手)

議長

野村会長

全会一致で賛成と認め、議案第85号「農用地利用集積等促進計画案の決定と要

請」については、原案のとおり決定いたしました。

次に、議案第86号「河川法第34条許可申請に係る進達」について審議いたします。

事務局より説明してください。

事務局

塩田事務局長

それでは、議案書56ページでございます、議案第86号についてご説明いたします。

今回は、阿寒地区で1件の許可申請がございました。

議案書57ページの表の1番は、資料が58ページから59ページでございます。

北海道が管理する阿寒川の河川敷地、XXXXXXXXXX、面積XXXX㎡について、XXXXXX氏が採草放牧地として占用許可を受けていた権利を、XXXXXX氏に譲渡するため申請があったものです。

以上、ご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議長

野村会長

ただいま説明がありました、議案第86号について審議いたしますが、松下委員と同居する親族に関する案件でありますので、議事参与の制限に当たります。

松下委員は退室してください。

(松下委員退室)

議長

野村会長

それでは、議案第86号を審議いたします。

質問、意見を求めます。

委員

委員一同

なし

議長

野村会長

質問がないようですので、採決いたします。

議案第86号「河川法第34条許可申請に係る進達」について、原案に賛成の委員は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長

野村会長

賛成多数で賛成と認め、議案第86号「河川法第34条許可申請に係る進達」については、原案のとおり決定いたしました。

松下委員は入室してください。

(松下委員入室)

議長

野村会長

次に、議案第87号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の報告」について審議いたします。

事務局より説明してください。

事務局
塩田事務局長

議案書60ページにございます、議案第87号についてご説明いたします。
今回3件の報告がございました。

議案書61ページから62ページの農地所有適格法人要件確認書の1番から3番は、XXXXXXXXXXで令和4年5月、令和5年5月、令和6年5月の決算の報告となります。

いずれの件も報告書により、形態要件、事業要件、構成員要件、業務執行役員要件のすべての要件を満たしていることを確認しております。

以上の3件について、ご審議のほど、よろしくお願ひいたします。

議長
野村会長

ただいま説明がありました、議案第87号について審議いたします。
質問、意見を求めます。

委員
委員一同

なし

議長
野村会長

質問がないようですので、採決いたします。
議案第87号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の報告」について、
原案に賛成の委員は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

議長
野村会長

全会一致で賛成と認め、議案第87号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の報告」については、原案のとおり決定いたしました。

これを持ちまして、本日の議事の全てが終了いたしました。他に何かございませんか。

なければ本日の総会は閉会といたします。

以上会議の顛末を記載し、申請であることを認めます。

令和 7年 12月1日

議長

野村 照明

署名委員

松下 裕章

署名委員

成田 俊策