

第12回釧路都心部まちづくり推進協議会（準備会） 意見要旨

■日 時：2022年（令和4年）11月29日（火）15：00～17：00

■名 簿：末頁のとおり

■議 事

- (1) 第11回釧路都心部まちづくり推進協議会（準備会）の議事概要
- (2) 令和4年度 釧路都心部まちづくり計画 住民説明会の開催結果報告
RINK 釧路まちづくりラボ・くしラボの活動報告
- (3) 釧路駅周辺の再整備方針について

■議事（1）第11回釧路都心部まちづくり推進協議会（準備会）の議事概要

意見なし。

■議事（2）令和4年度 釧路都心部まちづくり計画 住民説明会の開催結果報告

RINK 釧路まちづくりラボ・くしラボの活動報告

（高見委員）

- ・事業の完成予定がおよそ20年後と捉えられると、市民は相当先のものであると認識してしまうので、事業採択などのステップごとに機運を盛り上げ行くような取り組みがあれば良いと思う。
- ・参加しやすいものを仕掛け、人が集まるきっかけづくりを今から準備していくと、住民説明会が活性化される。

（松井委員）

- ・例えば、子育てなどの将来のまちづくりのテーマに沿った説明会を開催すると、そのテーマに沿った市民の来場が見込めるのではないか。

（高野座長）

- ・およそ20年後の事業の完成予定まで、モチベーションを高めるための様々な取り組みが必要だと思う。

（菅野委員）

- ・これまでの市政懇談会や住民説明会は高齢者の方の出席が多い。多様な世代に参加していただき、様々な意見が出されるようにしていきたい。

■議事（３）釧路駅周辺の再整備方針について

（松井委員）

- ・ C案（バス専用道路の位置を西側にシフトした案）は、非常に評価できる点があるが、鉄道北側の移転家屋が多く発生しそうで、多額の事業費が必要になるのではないかと思う。事業の補償金を把握し、判断すべきと思う。
- ・ A案、C案のどちらか一方ではなく、アレンジして事業費とパフォーマンスが良い形になればと思う。
- ・ デジタルパースや立体模型など、検討の進捗によって更新されるものがあると良い。例えば、周辺の建物に高さの規制を設ける場合、書面で規制を行うよりも、具体的なイメージを共有できる。
- ・ このような大規模計画は、将来の動向に合わせ、可変式に用地の使い方を変えたり、そのためのバッファを用意したりするなどの手法も考えられる。

（高見委員）

- ・ 民間デベロッパーの感触は良いと感じたが、駅前に手ごろな敷地を整備し、マンションなどが建ってしまうことは、少しもったいない印象を持つ。商業系の用途地域なので、そろそろ制限すべき建物などについて議論をした方が良い。
- ・ 都心部に力を入れ、郊外を抑えるという両方を同時にしていかなないと事業効果が上がらないと思う。
- ・ 北大通などの個別のイメージよりも、地区全体のイメージを先に考える必要がある。個別のイメージを先行して検討すると、ありがちなものになる可能性がある。
- ・ 現在の案では、バスターミナルの面積が民間進出用地と同じくらい大きく、利用者数から考えると、9バスは多い印象を持つ。今後、自動運転技術の進展により、ターミナルの必要面積は小さくなると思われることから、民間施設用地を大きく確保する検討が必要と思う。
- ・ 冬の居場所について、旭川駅では、改札の外にJRが設けた屋内空間が、旭川市民の居場所になっている。鉄道高架の検討にて、冬の居場所づくりについても検討されたい。

（菅野委員）

- ・ 現在の多くのバス路線が、旭跨線橋を通過していて、営業キロが長くなっている。鉄道高架と合わせ、バスターミナルを整備することで、駅を交通結節点、バスの乗り換え拠点とする検討は必要と考えている。

以上

■第12回 釧路都心部まちづくり推進協議会（準備会）名簿

（敬称略）

| | | 所属 | 役職 | 氏名 | 備考 |
|----|--------|-----------------------------|--------------|--------|----|
| 1 | 委員 | 北海道大学 工学研究院 土木工学部門 | 教授 | 高野 伸栄 | |
| 2 | 委員 | 日本測地設計（株） | 副社長 | 松井 直人 | |
| 3 | 委員 | 法政大学 デザイン工学部 都市デザイン工学科 | 教授 | 高見 公雄 | |
| 4 | 委員 | 釧路市 総合政策部 | 部長 | 菅野 隆博 | |
| 5 | 委員 | 釧路市 産業振興部 | 部長 | 中村 基明 | |
| 6 | 委員 | 釧路市 産業振興部 | 観光振興担当部長 | 熊谷 伸勝 | |
| 7 | 委員 | 釧路市 都市整備部 | 部長 | 高橋 一浩 | |
| 8 | 委員 | 釧路市 住宅都市部 | 部長 | 津田 学 | |
| 9 | オブザーバー | 北海道開発局 事業振興部 都市住宅課 | 都市事業管理官 | 西山 泰幸 | |
| 10 | オブザーバー | 北海道開発局 釧路開発建設部 道路計画課 | 課長 | 中村 雄貴 | |
| 11 | オブザーバー | 北海道 建設部 まちづくり局 都市環境課 | 課長補佐 | 田中 修 | |
| 12 | オブザーバー | 北海道 建設部 まちづくり局 都市環境課 | 街路計画係長 | 福田 久人 | |
| 13 | オブザーバー | 北海道 建設部 まちづくり局 都市環境課 | 主任 | 本間 一誠 | |
| 14 | オブザーバー | 北海道 釧路総合振興局 釧路建設管理部 事業室 道路課 | 道路課長 | 三城 圭吾 | |
| 15 | オブザーバー | 北海道 釧路総合振興局 釧路建設管理部 事業室 道路課 | 主査（都市整備） | 長谷川 幸一 | |
| 16 | オブザーバー | 北海道 釧路総合振興局 釧路建設管理部 事業室 事業課 | 主査（道路） | 山内 康賢 | |
| 17 | オブザーバー | 北海道 釧路総合振興局 釧路建設管理部 事業室 事業課 | 主査（地域調整） | 川島 圭一 | |
| 18 | オブザーバー | 北海道旅客鉄道（株）総合企画本部 地域計画部 | 主幹 | 野澤 憲士 | |
| 19 | オブザーバー | 北海道旅客鉄道（株）総合企画本部 地域計画部 | 主席 | 近藤 浩文 | |
| 20 | 事務局 | 釧路市 都市整備部 都心部まちづくり推進室 | 都心部まちづくり担当部長 | 青柳 充保 | |
| 21 | 事務局 | 釧路市 都市整備部 都心部まちづくり推進室 | 室長 | 吉岡 亨 | |
| 22 | 事務局 | 釧路市 都市整備部 都心部まちづくり推進室 | 専門員 | 三上 覚矢 | |
| 23 | 事務局 | 釧路市 都市整備部 都心部まちづくり推進室 | 専門員 | 吉田 良平 | |
| 24 | 事務局 | 釧路市 都市整備部 都心部まちづくり推進室 | 主査 | 山下 展 | |