

2023 年度（令和 5 年度）
鉏路市商店街等実態調査

報 告 書

2024 年（令和 6 年）1 月

鉏 路 市

目 次

I	調査要領	1
II	調査結果	3
1	商店街等の組織調査	3
	(1) 組織概要	
	(2) 組織数・組合員等数	
	(3) 組合員等数規模別の商店街等数	
	(4) 組合員等の業種	
	(5) 小売業の状況	
2	空き店舗・空き地調査	7
	(1) 建築物現況	
	(2) 店舗現況	
	(3) 土地現況	
	(4) 北大通地区の現況	
	(5) その他の商業集積地区の現況	
	(6) 阿寒町地区の現況	
	(7) 音別町地区の現況	
3	エリア別調査結果	15

I 調査要領

1 調査目的

- (1) 商店街等の現況把握
- (2) 商業施策推進のための情報収集
- (3) 商店街等との連携強化

2 調査内容

(1) 商店街等の組織調査

① 調査対象組織

ア 商店街振興組合法に基づき設立された「商店街振興組合」(6団体)

【1】 釧路第一商店街
【2】 釧路市共栄大通商店街
【3】 釧路城山商店街
【4】 釧路駅西商店街
【5】 釧路市新橋大通商店街
【6】 くしろ北大通商店街

イ 釧路市商店街振興組合連合会(以下、「市商連」という。)に加盟している「商店会」(6団体)

【7】 共栄大通中央会
【8】 釧路末広仲見世商店会
【9】 釧路西部たらふく商店会
【10】 啄木通り商店会
【11】 春採ひぶな商店会
【12】 釧路桜ヶ岡商店会

② 調査内容

- ア 組織概要
- イ 組織数・組合員等数
- ウ 組合員等数規模別の商店街等数
- エ 組合員等の業種
- オ 小売業の主な取扱品目

③ 調査方法

ア 各商店街等に作成依頼した組合員等名簿を基に集計

④ 調査期間

ア 10月中旬～10月末

(2) 空き店舗・空き地調査

① 調査対象エリア

ア 上記2(1)①のエリアのほか、過去に市商連に加盟していた商店街等5エリア

【13】 (若松町商店街エリア)
【14】 (釧路駅前商店街エリア)
【15】 (愛国中央通商店会エリア)
【16】 (富士見商店会エリア)
【17】 (米町商店会エリア)

イ 商業集積が図られている4エリア

【18】春採商業集積エリア
【19】芦野・文苑・美原商業集積エリア
【20】大楽毛商業集積エリア
【21】昭和商業集積エリア

ウ 阿寒町地区（5エリア）、音別町地区（1エリア）の6エリア

【22】阿寒町本町エリア
【23】阿寒アイヌコタンエリア
【24】阿寒幸運の森商店街エリア
【25】阿寒まりもの里商店街エリア
【26】阿寒まりも通りエリア
【27】音別町エリア

② 調査内容

ア 建築物現況

- ・住居及び倉庫を除いた建築物を調査対象建築物とする。
- ・建築物現況は、調査対象建築物の活用状況により区分する。

イ 店舗現況

- ・道路に面した1階に存在する全店舗を調査対象店舗とする。
- ・空き店舗に区分するものは、調査対象店舗のうち、営業していないものとする。
- ・空き店舗発生年次は、前回の調査結果に基づき区分する。

ウ 土地現況

- ・建築物が建設されていない土地を調査対象土地とする。
ただし、調査時点において、建築物が建設中、又は解体中の場合も対象とする。
- ・土地現況は、調査対象土地の活用状況により区分する。

③ 調査方法

ア 現地確認による。

④ 調査期間

ア 11月中旬～12月上旬

⑤ 調査頻度

ア 1年に1度調査を行うエリア（4エリア）

【1】釧路第一商店街エリア
【6】くしろ北大通商店街エリア
【8】釧路末広仲見世商店会エリア
【14】（釧路駅前商店街エリア）

イ 3年に1度調査を行うエリア（23エリア）※次回は2026年を予定

【2】釧路市共栄大通商店街エリア	【17】（米町商店会エリア）
【3】釧路城山商店街エリア	【18】春採商業集積エリア
【4】釧路駅西商店街エリア	【19】芦野・文苑・美原商業集積エリア
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	【20】大楽毛商業集積エリア
【7】共栄大通中央会エリア	【21】昭和商業集積エリア
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	【22】阿寒町本町エリア
【10】啄木通り商店会エリア	【23】阿寒アイヌコタンエリア
【11】春採ひぶな商店会エリア	【24】阿寒幸運の森商店街エリア
【12】釧路桜ヶ岡商店会エリア	【25】阿寒まりもの里商店街エリア
【13】（若松町商店街エリア）	【26】阿寒まりも通りエリア
【15】（愛国中央通商店会エリア）	【27】音別町エリア
【16】（富士見商店会エリア）	

II 調査結果

1 商店街等の組織調査

(1) 組織概要（表1参照）

<表1> 商店街等の組織別組合員等数（単位：人）

形態	組織名	設立	代表者	組合員等数	
				R4	R5
振興組合 商店街	【1】釧路第一商店街振興組合	昭和49年11月		13	10
	【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	昭和50年4月	小林 嘉明	21	21
	【3】釧路城山商店街振興組合	平成2年12月	小林 友幸	37	37
	【4】釧路駅西商店街振興組合	平成6年2月	柿田 英樹	49	44
	【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	平成11年3月	畠中 茂	28	30
	【6】くしろ北大通商店街振興組合	平成22年11月	佐藤 公一郎	16	15
商店会	【7】共栄大通中央会	昭和27年	大友 英隆	18	17
	【8】釧路末広仲見世通商店会	昭和47年3月	岡野 公夫	19	19
	【9】釧路西部たらふく商店会	平成2年4月	及川 克則	108	107
	【10】啄木通り商店会	平成2年	岡本 義幸	15	15
	【11】春採ひぶな商店会	平成11年3月	斉藤 征教	47	45
	【12】釧路桜ヶ岡商店会	平成31年2月	続木 敏博	32	33

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

(2) 組織数・組合員等数（表2参照）

- ・ 組合員等数は、昨年度と比べ、商店街振興組合で7人減少、商店会で3人減少、全体で10人の減少となった。

<表2> 商店街等の組織数・組合員等数（単位：団体、人）

形態	科目	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5
振興組合 商店街	組織数	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6
	組合員等数	288	289	274	259	238	232	226	185	170	167	164	157
	平均	41.1	41.3	39.1	37.0	34.0	33.1	32.3	30.8	28.3	27.8	27.3	26.2
商店会	組織数	5	6	6	6	6	5	6	7	7	6	6	6
	組合員等数	198	231	232	262	261	140	261	290	281	253	239	236
	平均	39.6	38.5	38.7	43.7	43.5	28.0	43.5	41.4	40.1	42.2	39.8	39.3
合計	組織数	12	13	13	13	13	12	13	13	13	12	12	12
	組合員等数	486	520	506	521	499	372	487	475	451	420	403	393
	平均	40.5	40.0	38.9	40.1	38.4	31.0	37.5	36.5	34.7	35.0	33.6	32.8

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

(3) 組合員等数規模別の商店街等数 (表3参照)

- ・ 商店街振興組合、商店会ともに、組合員等数規模別の商店街等数に変化は見られなかった。

<表3> 組合員等数規模別の商店街等数 (単位: 団体)

形態	組合員等規模	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5
商店街振興組合	1～30人	2	2	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4
	31～50人	4	4	3	2	3	2	2	1	2	2	2	2
	51～100人	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0
	101人～	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6
商店会	1～30人	3	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3
	31～50人	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
	51～100人	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	101人～	0	0	0	1	1	0	1	1	1	1	1	1
	計	5	6	6	6	6	5	6	7	7	6	6	6
合計	1～30人	5	6	7	8	7	8	8	8	8	7	7	7
	31～50人	5	5	4	3	4	3	3	3	4	4	4	4
	51～100人	2	2	2	1	1	1	1	1	0	0	0	0
	101人～	0	0	0	1	1	0	1	1	1	1	1	1
	計	12	13	13	13	13	12	13	13	13	12	12	12

(4) 組合員等の業種（表4参照）

- ・ 昨年度と比べ、組合員等の業種構成比に大きな変化は見られなかった。

<表4> 組合員等の業種（単位：人）

組織名	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	合計
【1】釧路第一商店街振興組合	0	6	2	0	0	0	0	0	0	1	1	0	10
構成比	0.0%	60.0%	20.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	10.0%	10.0%	0.0%	100.0%
【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	0	13	1	0	1	2	0	0	0	1	2	1	21
構成比	0.0%	61.9%	4.8%	0.0%	4.8%	9.5%	0.0%	0.0%	0.0%	4.8%	9.5%	4.8%	100.0%
【3】釧路城山商店街振興組合	0	10	4	0	4	12	1	2	1	1	1	1	37
構成比	0.0%	27.0%	10.8%	0.0%	10.8%	32.4%	2.7%	5.4%	2.7%	2.7%	2.7%	2.7%	100.0%
【4】釧路駅西商店街振興組合	0	36	3	0	0	2	0	0	0	0	2	1	44
構成比	0.0%	81.8%	6.8%	0.0%	0.0%	4.5%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	4.5%	2.3%	100.0%
【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	0	13	2	0	3	3	0	3	0	3	2	1	30
構成比	0.0%	43.3%	6.7%	0.0%	10.0%	10.0%	0.0%	10.0%	0.0%	10.0%	6.7%	3.3%	100.0%
【6】くしろ北大通商店街振興組合	0	10	0	0	0	0	0	0	0	3	2	0	15
構成比	0.0%	66.7%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%	13.3%	0.0%	100.0%
【7】共栄大通中央会	1	4	1	0	0	3	0	2	0	1	2	3	17
構成比	5.9%	23.5%	5.9%	0.0%	0.0%	17.6%	0.0%	11.8%	0.0%	5.9%	11.8%	17.6%	100.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会	1	6	2	0	1	4	1	0	0	1	1	2	19
構成比	5.3%	31.6%	10.5%	0.0%	5.3%	21.1%	5.3%	0.0%	0.0%	5.3%	5.3%	10.5%	100.0%
【9】釧路西部たらふく商店会	2	31	19	2	7	27	3	8	2	5	1	0	107
構成比	1.9%	29.0%	17.8%	1.9%	6.5%	25.2%	2.8%	7.5%	1.9%	4.7%	0.9%	0.0%	100.0%
【10】啄木通り商店会	1	7	1	0	0	2	1	1	0	2	0	0	15
構成比	6.7%	46.7%	6.7%	0.0%	0.0%	13.3%	6.7%	6.7%	0.0%	13.3%	0.0%	0.0%	100.0%
【11】春採ひぶな商店会	0	10	6	0	7	13	0	6	0	2	1	0	45
構成比	0.0%	22.2%	13.3%	0.0%	15.6%	28.9%	0.0%	13.3%	0.0%	4.4%	2.2%	0.0%	100.0%
【12】釧路桜ヶ岡商店会	0	13	4	0	7	6	0	0	0	3	0	0	33
構成比	0.0%	39.4%	12.1%	0.0%	21.2%	18.2%	0.0%	0.0%	0.0%	9.1%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	5	159	45	2	30	74	6	22	3	23	15	9	393
構成比	1.3%	40.5%	11.5%	0.5%	7.6%	18.8%	1.5%	5.6%	0.8%	5.9%	3.8%	2.3%	100.0%
合計(令和4年度)	5	161	48	2	32	74	6	25	3	24	14	9	403
構成比	1.2%	40.0%	11.9%	0.5%	7.9%	18.4%	1.5%	6.2%	0.7%	6.0%	3.5%	2.2%	100.0%

(資料:各商店街等の組合員等名簿)

* 「他サービス業」：日本標準産業分類（平成25年10月改定、平成26年4月1日施行）における分類項目名のうち、「学術研究、専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」、「教育、学習支援業」、「複合サービス事業」、「サービス業（他に分類されないもの）」に分類される業種をいう。

(5) 小売業の状況（表5参照）

- ・ 昨年度と比べ、「衣」で1人増加、「食」で3人減少した。
- ・ 「衣」を取り扱う組合員等数は、都心部の商店街等に多い傾向にある。
- ・ 「食」を取り扱う組合員等数は、釧路駅西商店街振興組合に多い。
- ・ 「住」を取り扱う組合員等数は、都心部周辺や郊外の商店街等に多い傾向にある。

<表5>小売業における取扱品目別組合員等数（単位：人）

組織名	小売業		衣		食		住	
	数	構成比	数	構成比	数	構成比	数	構成比
【1】釧路第一商店街振興組合	6	100.0%	4	66.7%	1	16.7%	1	16.7%
【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	13	100.0%	3	23.1%	3	23.1%	7	53.8%
【3】釧路城山商店街振興組合	10	100.0%	1	10.0%	5	50.0%	4	40.0%
【4】釧路駅西商店街振興組合	36	100.0%	1	2.8%	33	91.7%	2	5.6%
【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	13	100.0%	2	15.4%	1	7.7%	10	76.9%
【6】くしろ北大通商店街振興組合	10	100.0%	1	10.0%	3	30.0%	6	60.0%
【7】共栄大通中央会	4	100.0%	0	0.0%	2	50.0%	2	50.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会	6	100.0%	3	50.0%	1	16.7%	2	33.3%
【9】釧路西部たらふく商店会	31	100.0%	1	3.2%	6	19.4%	24	77.4%
【10】啄木通り商店会	7	100.0%	0	0.0%	4	57.1%	3	42.9%
【11】春採ひぶな商店会	10	100.0%	1	10.0%	3	30.0%	6	60.0%
【12】釧路桜ヶ岡商店会	13	100.0%	1	7.7%	5	38.5%	7	53.8%
合計	159	100.0%	18	11.3%	67	42.1%	74	46.5%
合計(令和4年度)	161	100.0%	17	10.6%	70	43.5%	74	46.0%

(資料:各商店街等の組合員等名簿)

- * 「衣」 : 衣料品、貴金属等の身につける品を取り扱う小売業
- * 「食」 : 食料品、酒・飲料等を取り扱う小売業
- * 「住」 : 生活関連用品及び上記以外の品目を取り扱う小売業

2 空き店舗・空き地調査

(1) 建築物現況（表6参照）

- ・ 北大通地区における建築物現況は、昨年度と比べ、調査対象建築物数で2件の減少、空き建築物数で1件の減少、入居建築物数で1件の減少となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける建築物現況は、前回調査と比べ、調査対象建築物数で19件の減少、空き建築物数で21件の減少、入居建築物数で2件の増加となった。

<表6>北大通地区における建築物現況（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
				構成比			構成比			構成比					
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	50	50	51	14	12	13	28.0%	24.0%	25.5%	36	38	38	72.0%	76.0%	74.5%
【6】くしろ北大通商店街エリア	38	39	39	5	6	6	13.2%	15.4%	15.4%	33	33	33	86.8%	84.6%	84.6%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	15	15	15	2	2	1	13.3%	13.3%	6.7%	13	13	14	86.7%	86.7%	93.3%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	53	54	55	11	13	14	20.8%	24.1%	25.5%	42	41	41	79.2%	75.9%	74.5%
合計	156	158	160	32	33	34	20.5%	20.9%	21.3%	124	125	126	79.5%	79.1%	78.8%

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける建築物現況（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
				構成比			構成比			構成比					
				R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	44	50	53	13	17	17	29.5%	34.0%	32.1%	31	33	36	70.5%	66.0%	67.9%
【3】釧路城山商店街エリア	56	61	62	12	17	16	21.4%	27.9%	25.8%	44	44	46	78.6%	72.1%	74.2%
【4】釧路駅西商店街エリア	16	19	18	3	2	2	18.8%	10.5%	11.1%	13	17	16	81.3%	89.5%	88.9%
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	46	46	47	8	5	7	17.4%	10.9%	14.9%	38	41	40	82.6%	89.1%	85.1%
【7】共栄大通中央会エリア	28	29	29	7	7	5	25.0%	24.1%	17.2%	21	22	24	75.0%	75.9%	82.8%
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	168	169	169	18	26	12	10.7%	15.4%	7.1%	150	143	157	89.3%	84.6%	92.9%
【10】啄木通り商店会エリア	59	59	67	12	12	15	20.3%	20.3%	22.4%	47	47	52	79.7%	79.7%	77.6%
【11】春採ひぶな商店会エリア	77	78	82	11	12	13	14.3%	15.4%	15.9%	66	66	69	85.7%	84.6%	84.1%
【12】釧路桜ヶ岡商店会エリア	57	57	59	10	12	10	17.5%	21.1%	16.9%	47	45	49	82.5%	78.9%	83.1%
【13】(若松町商店街エリア)	41	41	49	16	15	17	39.0%	36.6%	34.7%	25	26	32	61.0%	63.4%	65.3%
【15】(愛国中央通商店会エリア)	62	65	65	7	10	7	11.3%	15.4%	10.8%	55	55	58	88.7%	84.6%	89.2%
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	39	38	38	5	7	4	12.8%	18.4%	10.5%	34	31	34	87.2%	81.6%	89.5%
【17】(米町商店会エリア)	15	15	15	0	1	0	0.0%	6.7%	0.0%	15	14	15	100.0%	93.3%	100.0%
合計	708	727	753	122	143	125	17.2%	19.7%	16.6%	586	584	628	82.8%	80.3%	83.4%

- * 「調査対象建築物数」 : 住居及び倉庫を除いた建築物の数
- * 「空き建築物数」 : 1階部分全ての活用がされていない建築物の数
- * 「入居建築物数（一部入居建築物を含む）」 : 1階部分全てまたは一部が活用されている建築物の数

(2) 店舗現況

① 店舗現況（表7参照）

- ・ 北大通地区における店舗現況は、昨年度と比べ、調査対象店舗数で1件の減少、空き店舗数は同数となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける店舗現況は、前回調査と比べ、調査対象店舗数で29件の減少、空き店舗数で26件の減少となった。

<表7>北大通地区における店舗現況（単位：件）

エリア名	調査対象 店舗数		令和5年度結果								
			店舗現況						うち空き店舗数		
									構成比		
			R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	92	91	92	38	36	34	41.3%	39.6%	37.0%		
【6】くしろ北大通商店街エリア	47	48	48	8	9	10	17.0%	18.8%	20.8%		
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	24	24	24	4	3	3	16.7%	12.5%	12.5%		
【14】(釧路駅前商店街エリア)	67	68	69	16	18	20	23.9%	26.5%	29.0%		
合計	230	231	233	66	66	67	28.7%	28.6%	28.8%		

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける店舗現況（単位：件）

エリア名	調査対象 店舗数		令和5年度結果								
			店舗現況						うち空き店舗数		
									構成比		
			R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	49	58	62	16	21	21	32.7%	36.2%	33.9%		
【3】釧路城山商店街エリア	67	72	74	15	20	20	22.4%	27.8%	27.0%		
【4】釧路駅西商店街エリア	30	33	31	13	9	10	43.3%	27.3%	32.3%		
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	67	67	69	19	15	15	28.4%	22.4%	21.7%		
【7】共栄大通中央会エリア	33	35	35	9	11	8	27.3%	31.4%	22.9%		
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	191	192	188	24	32	17	12.6%	16.7%	9.0%		
【10】啄木通り商店会エリア	69	71	74	17	20	21	24.6%	28.2%	28.4%		
【11】春採ひぶな商店会エリア	85	89	93	14	17	18	16.5%	19.1%	19.4%		
【12】釧路桜ヶ岡商店会エリア	69	69	70	17	19	17	24.6%	27.5%	24.3%		
【13】(若松町商店街エリア)	53	54	57	24	24	23	45.3%	44.4%	40.4%		
【15】(愛国中央通商店会エリア)	92	95	95	17	20	18	18.5%	21.1%	18.9%		
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	44	44	43	5	7	5	11.4%	15.9%	11.6%		
【17】(米町商店会エリア)	16	15	15	0	1	0	0.0%	6.7%	0.0%		
合計	865	894	906	190	216	193	22.0%	24.2%	21.3%		

* 「調査対象店舗数」 : 道路に面した1階に存在する店舗の数

* 「空き店舗数」 : 調査対象店舗のうち、営業していない店舗の数

② 空き店舗発生年次（表8参照）

- ・ 北大通地区における空き店舗発生年次は、昨年度と比べ、「1年未満」の空き店舗数で3件の増加、「1年以上」の空き店舗数で3件の減少であった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける空き店舗発生年次は、前回調査と比べ、「3年未満」の空き店舗数で20件の減少、「3年以上」の空き店舗数で7件の減少となった。

<表8>北大通地区における空き店舗発生年次（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満						1年以上					
				構成比			構成比			構成比			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	38	36	34	5	5	4	13.2%	13.9%	11.8%	33	31	30	86.8%	86.1%	88.2%
【6】くしろ北大通商店街エリア	8	9	10	2	1	3	25.0%	11.1%	30.0%	6	8	7	75.0%	88.9%	70.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	4	3	3	1	1	1	25.0%	33.3%	33.3%	3	2	2	75.0%	66.7%	66.7%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	16	18	20	2	0	2	12.5%	0.0%	10.0%	14	18	18	87.5%	100.0%	90.0%
合計	66	66	67	10	7	10	15.2%	10.6%	14.9%	56	59	57	84.8%	89.4%	85.1%

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける空き店舗発生年次（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				3年未満(H29は1年未満)						3年以上(H29は1年以上)					
				構成比			構成比			構成比			構成比		
				R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	16	21	21	1	4	0	6.3%	19.0%	0.0%	15	17	21	93.8%	81.0%	100.0%
【3】釧路城山商店街エリア	15	20	20	4	3	0	26.7%	15.0%	0.0%	11	17	20	73.3%	85.0%	100.0%
【4】釧路駅西商店街エリア	13	9	10	4	0	0	30.8%	0.0%	0.0%	9	9	10	69.2%	100.0%	100.0%
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	19	15	15	5	6	1	26.3%	40.0%	6.7%	14	9	14	73.7%	60.0%	93.3%
【7】共栄大通中央会エリア	9	11	8	2	3	1	22.2%	27.3%	12.5%	7	8	7	77.8%	72.7%	87.5%
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	24	32	17	5	15	3	20.8%	46.9%	17.6%	19	17	14	79.2%	53.1%	82.4%
【10】啄木通り商店会エリア	17	20	21	4	1	3	23.5%	5.0%	14.3%	13	19	18	76.5%	95.0%	85.7%
【11】春採ひぶな商店会エリア	14	17	18	3	1	2	21.4%	5.9%	11.1%	11	16	16	78.6%	94.1%	88.9%
【12】釧路桜ヶ岡商店会エリア	17	19	17	1	8	4	5.9%	42.1%	23.5%	16	11	13	94.1%	57.9%	76.5%
【13】(若松町商店街エリア)	24	24	23	1	2	0	4.2%	8.3%	0.0%	23	22	23	95.8%	91.7%	100.0%
【15】(愛国中央通商店会エリア)	17	20	18	3	6	4	17.6%	30.0%	22.2%	14	14	14	82.4%	70.0%	77.8%
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	5	7	5	1	4	1	20.0%	57.1%	20.0%	4	3	4	80.0%	42.9%	80.0%
【17】(米町商店会エリア)	0	1	0	0	1	0	0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
合計	190	216	193	34	54	19	17.9%	25.0%	9.8%	156	162	174	82.1%	75.0%	90.2%

- * 「1年未満」・「3年未満」 : 当年度の調査で新たに空き店舗と判明したもの
- * 「1年以上」・「3年以上」 : 前回の調査年度から引き続き空き店舗であるもの

(3) 土地現況（表 9 参照）

- ・ 北大通地区における土地現況は、昨年度と比べ、「駐車場」で同数、「空き地・その他」で2件の増加であった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける土地現況は、前回調査と比べ、「駐車場」で4件の増加「空き地・その他」で11件の増加となった。

<表 9> 北大通地区における土地現況（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				構成比			構成比			構成比			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	28	27	26	25	25	25	89.3%	92.6%	96.2%	3	2	1	10.7%	7.4%	3.8%
【6】くしろ北大通商店街エリア	37	36	36	34	34	34	91.9%	94.4%	94.4%	3	2	2	8.1%	5.6%	5.6%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	27	27	27	27	27	27	100.0%	100.0%	100.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	49	49	48	47	47	46	95.9%	95.9%	95.8%	2	2	2	4.1%	4.1%	4.2%
合計	141	139	137	133	133	132	94.3%	95.7%	96.4%	8	6	5	5.7%	4.3%	3.6%

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける土地現況（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				構成比			構成比			構成比			構成比		
				R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	35	28	25	18	17	17	51.4%	60.7%	68.0%	17	11	8	48.6%	39.3%	32.0%
【3】釧路城山商店街エリア	54	49	48	34	30	30	63.0%	61.2%	62.5%	20	19	18	37.0%	38.8%	37.5%
【4】釧路駅西商店街エリア	23	22	20	19	20	15	82.6%	90.9%	90.4%	4	2	5	17.4%	9.1%	9.6%
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	45	45	44	40	38	38	88.9%	84.4%	86.4%	5	7	6	11.1%	15.6%	13.6%
【7】共栄大通中央会エリア	22	20	20	15	15	16	68.2%	75.0%	80.0%	7	5	4	31.8%	25.0%	20.0%
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	55	57	60	28	30	27	50.9%	52.6%	49.0%	27	27	33	49.1%	47.4%	51.0%
【10】啄木通り商店会エリア	84	87	80	53	54	50	63.1%	62.1%	62.5%	31	33	30	36.9%	37.9%	37.5%
【11】春採ひぶな商店会エリア	48	48	46	27	27	27	56.3%	56.3%	58.7%	21	21	19	43.7%	43.8%	41.3%
【12】釧路桜ヶ岡商店会エリア	23	21	20	13	14	13	56.5%	66.7%	65.0%	10	7	7	43.5%	33.3%	35.0%
【13】(若松町商店街エリア)	36	35	33	26	25	23	72.2%	71.4%	69.7%	10	10	10	27.8%	28.6%	30.3%
【15】(愛国中央通商店会エリア)	26	23	24	18	16	17	69.2%	69.6%	74.0%	8	7	7	30.8%	30.4%	26.0%
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	26	27	28	16	18	18	61.5%	64.2%	64.3%	10	9	10	38.5%	35.8%	35.7%
【17】(米町商店会エリア)	21	21	20	12	11	11	57.1%	52.4%	55.0%	9	10	9	42.9%	47.6%	45.0%
合計	498	483	468	319	315	302	64.1%	65.2%	64.5%	179	168	166	35.9%	34.8%	35.5%

- * 「調査対象土地件数」 : 駐車場、空き地、その他の合計
- * 「駐車場」 : 駐車場として活用されている土地
- * 「空き地」 : 調査段階で未利用の土地
- * 「その他」 : 上記以外の用途（公園、緑地、倉庫など）に利用されている土地

(4) 北大通地区の現況（表10参照）

（釧路第一商店街、くしろ北大通商店街、釧路末広仲見世通商店会、釧路駅前商店街エリア）

- ・ 建築物現況では、昨年度と比べ、調査対象建築物数で2件の減少、空き建築物数は1件の減少、入居建築物数で1件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、昨年度と比べ、空き店舗数は同数となった。また、「1年未満」の空き店舗数は、昨年度と比べ3件増加した。
- ・ 土地現況では、昨年度と比べ、「駐車場」は同数、「空き地・その他」は2件増加であった。

<表10>北大通地区における現況（単位：件）

令和5年度結果

エリア名	調査対象建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
				構成比			構成比			構成比			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	50	50	51	14	12	13	28.0%	24.0%	25.5%	36	38	38	72.0%	76.0%	74.5%
【6】くしろ北大通商店街エリア	38	39	39	5	6	6	13.2%	15.4%	15.4%	33	33	33	86.8%	84.6%	84.6%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	15	15	15	2	2	1	13.3%	13.3%	6.7%	13	13	14	86.7%	86.7%	93.3%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	53	54	55	11	13	14	20.8%	24.1%	25.5%	42	41	41	79.2%	75.9%	74.5%
合計	156	158	160	32	33	34	20.5%	20.9%	21.3%	124	125	126	79.5%	79.1%	78.8%

エリア名	調査対象店舗数			店舗現況					
				うち空き店舗数			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3
				R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	92	91	92	38	36	34	41.3%	39.6%	37.0%
【6】くしろ北大通商店街エリア	47	48	48	8	9	10	17.0%	18.8%	20.8%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	24	24	24	4	3	3	16.7%	12.5%	12.5%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	67	68	69	16	18	20	23.9%	26.5%	29.0%
合計	230	231	233	66	66	67	28.7%	28.6%	28.8%

エリア名	調査対象空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満			1年以上			構成比			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	38	36	34	5	5	4	13.2%	13.9%	11.8%	33	31	30	86.8%	86.1%	88.2%
【6】くしろ北大通商店街エリア	8	9	10	2	1	3	25.0%	11.1%	30.0%	6	8	7	75.0%	88.9%	70.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	4	3	3	1	1	1	25.0%	33.3%	33.3%	3	2	2	75.0%	66.7%	66.7%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	16	18	20	2	0	2	12.5%	0.0%	10.0%	14	18	18	87.5%	100.0%	90.0%
合計	66	66	67	10	7	10	15.2%	10.6%	14.9%	56	59	57	84.8%	89.4%	85.1%

エリア名	調査対象土地件数			土地現況											
				駐車場			空き地・その他			構成比			構成比		
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
				R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3	R5	R4	R3
【1】釧路第一商店街エリア	28	27	26	25	25	25	89.3%	92.6%	96.2%	3	2	1	10.7%	7.4%	3.8%
【6】くしろ北大通商店街エリア	37	36	36	34	34	34	91.9%	94.4%	94.4%	3	2	2	8.1%	5.6%	5.6%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	27	27	27	27	27	27	100.0%	100.0%	100.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	49	49	48	47	47	46	95.9%	95.9%	95.8%	2	2	2	4.1%	4.1%	4.2%
合計	141	139	137	133	133	132	94.3%	95.7%	96.4%	8	6	5	5.7%	4.3%	3.6%

(5) その他の商業集積地区の現況（表11参照）

令和5年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で13件の増加、入居建築物数で2件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で16件の増加となった。また、「3年未満」の空き店舗数は8件増加した。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」で6件の減少、「空き地・その他」で2件の増加となった。

<表11> その他の商業集積地区の現況（単位：件）

エリア名	調査対象建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
							構成比						構成比		
	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【18】春採エリア	69	67	68	8	5	5	11.6%	7.5%	7.4%	61	62	63	88.4%	92.5%	92.6%
【19】芦野・文苑・美原エリア	153	149	151	5	2	4	3.3%	1.3%	2.6%	148	147	147	96.7%	98.7%	97.4%
【20】大楽毛エリア	38	38	40	7	4	3	18.4%	10.5%	7.5%	31	34	37	81.6%	89.5%	92.5%
【21】昭和エリア	133	128	125	5	1	3	3.8%	0.8%	2.4%	128	127	122	96.2%	99.2%	97.6%
合計	393	382	384	25	12	15	6.4%	3.1%	3.9%	368	370	369	93.6%	96.9%	96.1%

エリア名	調査対象店舗数			店舗現況					
				うち空き店舗数					
							構成比		
	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【18】春採エリア	81	77	78	14	13	8	17.3%	16.9%	10.3%
【19】芦野・文苑・美原エリア	169	165	166	7	4	6	4.1%	2.4%	3.6%
【20】大楽毛エリア	44	45	45	12	9	6	27.3%	20.0%	13.3%
【21】昭和エリア	156	151	146	14	5	3	9.0%	3.3%	2.1%
合計	450	438	435	47	31	23	10.4%	7.1%	5.3%

エリア名	調査対象空き店舗数			空き店舗発生年次											
				3年未満(H29・H28は1年未満)						3年以上(H29・H28は1年以上)					
							構成比						構成比		
	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
【18】春採エリア	14	13	8	5	7	1	35.7%	53.8%	12.5%	9	6	7	64.3%	46.2%	87.5%
【19】芦野・文苑・美原エリア	7	4	6	6	1	1	85.7%	25.0%	16.7%	1	3	5	14.3%	75.0%	83.3%
【20】大楽毛エリア	12	9	6	3	3	0	25.0%	33.3%	0.0%	9	6	6	75.0%	66.7%	100.0%
【21】昭和エリア	14	5	3	10	5	1	71.4%	100.0%	33.3%	4	0	2	28.6%	0.0%	66.7%
合計	47	31	23	24	16	3	51.1%	51.6%	13.0%	23	15	20	48.9%	48.4%	87.0%

エリア名	調査対象土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
							構成比						構成比		
	R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28
【18】春採エリア	28	30	29	14	16	16	50.0%	53.3%	55.2%	14	14	13	50.0%	46.7%	44.8%
【19】芦野・文苑・美原エリア	66	65	68	38	39	38	57.6%	60.0%	55.9%	28	26	30	42.4%	40.0%	44.1%
【20】大楽毛エリア	52	52	47	10	10	11	19.2%	19.2%	23.4%	42	42	36	80.8%	80.8%	76.6%
【21】昭和エリア	54	57	63	35	38	32	64.8%	66.7%	50.8%	19	19	31	35.2%	33.3%	49.2%
合計	200	204	207	97	103	97	48.5%	50.5%	46.9%	103	101	110	51.5%	49.5%	53.1%

(6) 阿寒町地区の現況 (表12参照)

令和5年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で同数、入居建築物数で8件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で10件の増加であった。また、「3年未満」の空き店舗数は2件の増加となった。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」が3件の増加、「空き地・その他」は7件の増加となった。

<表12> 【22～26】 阿寒町地区の現況 (単位：件)

調査対象 建築物数			建築物現況											
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
			構成比			構成比								
R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
160	168	170	32	32	21	20.0%	19.0%	12.4%	128	136	149	80.0%	81.0%	87.6%

調査対象 店舗数			店舗現況					
			うち空き店舗数			構成比		
			R5	R2	H29	R5	R2	H29
206	213	217	55	45	37	26.7%	21.1%	17.1%

調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
			3年未満 (H29・H28は1年未満)						3年以上 (H29・H28は1年以上)					
			構成比			構成比								
R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29	R5	R2	H29
55	45	37	21	19	6	38.2%	42.2%	16.2%	34	26	31	61.8%	57.8%	83.8%

調査対象 土地件数			土地現況											
			駐車場						空き地・その他					
			構成比			構成比								
R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28	R5	H29	H28
32	22	23	5	2	3	15.6%	9.1%	13.0%	27	20	20	84.4%	90.9%	87.0%

(7) 音別町地区の現況（表13参照）

令和5年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で同数、入居建築物数で2件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で同数であった。また、「3年未満」の空き店舗数は2件の減少となった。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」が同数、「空き地・その他」で同数となった。

＜表13＞【27】音別町地区の現況（単位：件）

調査対象 建築物数			建築物現況											
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
						構成比						構成比		
R5	R2	H29	R5	R2	H29	R2	H29	H28	R5	R2	H29	R2	H29	H28
32	34	38	7	7	5	21.9%	20.6%	13.2%	25	27	33	78.1%	79.4%	86.8%

調査対象 店舗数			店舗現況					
			うち空き店舗数			構成比		
			R5	R2	H29	R5	R2	H29
34	36	40	8	8	5	23.5%	22.2%	12.5%

調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
			3年未満(H29・H28は1年未満)						3年以上(H29・H28は1年以上)					
						構成比						構成比		
R5	R2	H29	R5	R2	H29	R2	H29	H28	R5	R2	H29	R2	H29	H28
8	8	5	1	3	0	12.5%	37.5%	0.0%	7	5	5	87.5%	62.5%	100.0%

調査対象 土地件数			土地現況											
			駐車場						空き地・その他					
						構成比						構成比		
R5	H29	H28	R5	R2	H29	R2	H29	H28	R5	R2	H29	R2	H29	H28
32	32	30	8	8	8	25.0%	25.0%	26.7%	24	24	22	75.0%	75.0%	73.3%

3 エリア別調査結果

【1】 釧路第一商店街エリア	-----	16
【6】 くしろ北大通商店街エリア	-----	17
【8】 釧路末広仲見世通商店会エリア	-----	18
【14】 (釧路駅前商店街エリア)	-----	19
【2】 釧路市共栄大通商店街エリア	-----	20
【3】 釧路城山商店街エリア	-----	21
【4】 釧路駅西商店街エリア	-----	22
【5】 釧路市新橋大通商店街エリア	-----	23
【7】 共栄大通中央会エリア	-----	24
【9】 釧路西部たらふく商店会エリア	-----	25
【10】 啄木通り商店会エリア	-----	27
【11】 春採ひぶな商店会エリア	-----	28
【12】 釧路桜ヶ岡商店会エリア	-----	29
【13】 (若松町商店街エリア)	-----	30
【15】 (愛国中央通商店会エリア)	-----	31
【16】 (釧路市富士見商店街エリア)	-----	32
【17】 (米町商店会エリア)	-----	33
【18】 春採商業集積エリア	-----	34
【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア	-----	35
【20】 大楽毛商業集積エリア	-----	36
【21】 昭和商業集積エリア	-----	37
【22】 阿寒本町エリア	-----	38
【23】 阿寒アイヌコタンエリア	-----	39
【24】 阿寒幸運の森商店街エリア	-----	40
【25】 阿寒まりもの里商店街エリア	-----	41
【26】 阿寒まりも通りエリア	-----	42
【27】 音別町エリア	-----	43

【1】釧路第一商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

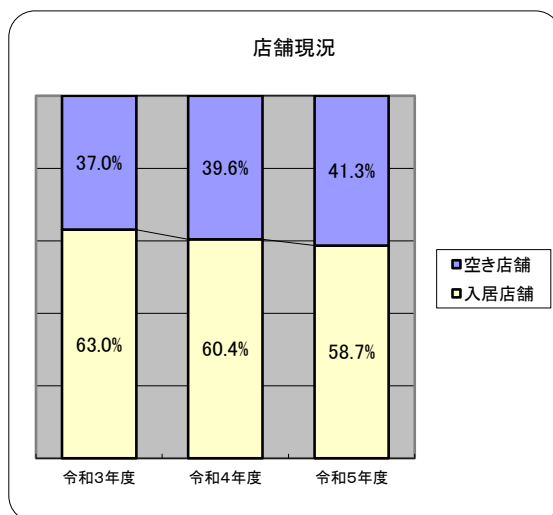
令和5年度結果

名称	釧路第一商店街振興組合												
代表者							設立	昭和49年11月					
位置・範囲	北大通2-2~7、北大通3-3~7、北大通4-1~10、北大通5-1~6、錦町2-1-16・17、2-4、4-1-2、4-2-2、4-3-3・4、5-1-1~5、末広町2-6、3-1-1~3、3-2-1~39、4-1-1~18、4-2-1~3、5-5-1・2、5-6-1・2、5-7、5-8-1~6、5-9~12												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	37	34	29	25	20	18	17	14	13	13	13	10	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	0 0.0%	6 60.0%	2 20.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 10.0%	1 10.0%	0 0.0%	
令和4年度	0 0.0%	6 60.0%	3 30.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 10.0%	0 0.0%	1 10.0%	0 0.0%	1 10.0%	1 10.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	6	4 66.7%	1 16.7%	1 16.7%								
	令和4年度	6	4 66.7%	1 16.7%	1 16.7%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	50	14 28.0%	11 22.0%	25 50.0%
	令和4年度	50	12 24.0%	13 26.0%	25 50.0%
	令和3年度	51	13 25.5%	11 21.6%	27 52.9%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	92	38	54	
	令和4年度	91	36	55	
	令和3年度	92	34	58	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和5年度	38	5 13.2%	33 86.8%	
	令和4年度	36	5 13.9%	31 86.1%	
	令和3年度	34	4 11.8%	30 88.2%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	28	0 0.0%	25 89.3%	3 10.7%
	令和4年度	27	0 0.0%	25 92.6%	2 7.4%
	令和3年度	26	0 0.0%	25 96.2%	1 3.8%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【6】くしろ北大通商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

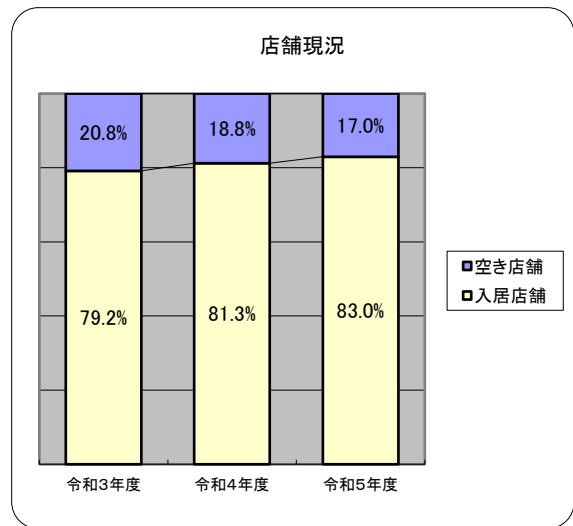
令和5年度結果

名称	くしろ北大通商店街振興組合												
代表者	佐藤 公一郎					設立	平成22年11月						
位置・範囲	北大通6-1・2、北大通7-1・2、北大通8-1・2、北大通9-1・2、北大通10-1・2、北大通11-1・2												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	30	30	28	26	22	22	20	20	16	16	16	15	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	0 0.0%	10 66.7%	0 0.0%	0 0.0%	1 6.7%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 20.0%	2 13.3%	0 0.0%	
令和4年度	0 0.0%	10 66.7%	0 0.0%	0 0.0%	1 6.7%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 20.0%	2 13.3%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	10	1 10.0%	3 30.0%	6 60.0%								
	令和4年度	10	1 10.0%	3 30.0%	6 60.0%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	38	5 13.2%	2 5.3%	31 81.6%
	令和4年度	39	6 15.4%	1 2.6%	32 82.1%
	令和3年度	39	6 15.4%	2 5.1%	31 79.5%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	47	8	39	
	令和4年度	48	9	39	
	令和3年度	48	10	38	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和5年度	8	2 25.0%	6 75.0%	
	令和4年度	9	1 11.1%	8 88.9%	
	令和3年度	10	3 30.0%	7 70.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	37	2 5.4%	34 91.9%	1 2.7%
	令和4年度	36	1 2.8%	34 94.4%	1 2.8%
	令和3年度	36	1 2.8%	34 94.4%	1 2.8%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【8】釧路末広仲見世通商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

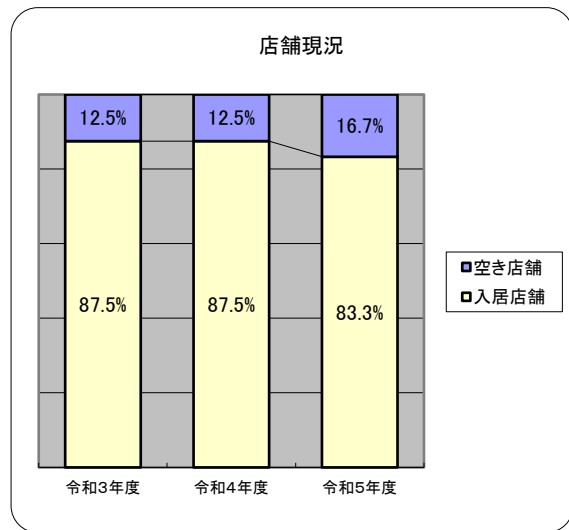
令和5年度結果

名称	釧路末広仲見世通商店会												
代表者	岡野 公夫				設立				昭和47年3月				
位置・範囲	北大通6-1、北大通7-1、北大通8-1、北大通9-1、末広6-1、末広7-1、末広8-1、末広9-1												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	20	19	18	18	19	22	21	19	19	19	19	19	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	1 5.3%	6 31.6%	2 10.5%	0 0.0%	1 5.3%	4 21.1%	1 5.3%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.3%	1 5.3%	2 10.5%	
令和4年度	1 5.3%	6 31.6%	2 10.5%	0 0.0%	1 5.3%	4 21.1%	1 5.3%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.3%	1 5.3%	2 10.5%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	6	3 50.0%	1 16.7%	2 33.3%								
	令和4年度	6	3 50.0%	1 16.7%	2 33.3%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	15	2 13.3%	1 6.7%	12 80.0%
	令和4年度	15	2 13.3%	0 0.0%	13 86.7%
	令和3年度	17	1 5.9%	1 5.8%	13 82.4%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	24	4	20	
	令和4年度	24	3	21	
	令和3年度	24	3	21	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和5年度	4	1 25.0%	3 75.0%	
	令和4年度	3	1 33.3%	2 66.7%	
	令和3年度	3	1 33.3%	2 66.7%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	27	0 0.0%	27 100.0%	0 0.0%
	令和4年度	27	0 0.0%	27 100.0%	0 0.0%
	令和3年度	27	0 0.0%	27 100.0%	0 0.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【14】（釧路駅前商店街エリア）

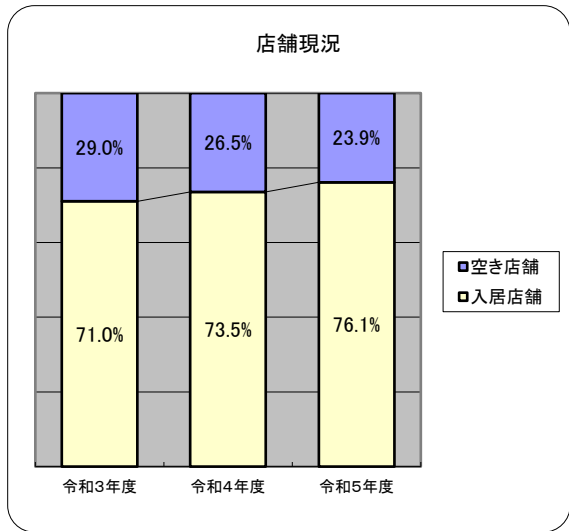
1. 商店街等の組織状況

名称	釧路駅前商店街振興組合															
代表者								設立	昭和53年3月							
位置・範囲	北大通12-1・2、北大通13-1・2、北大通14-1、黒金町12-1、黒金町13-1、末広町12-1、末広町13-1、末広町14-1															
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5				
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他				
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住											
—	—	—	—	—	—											
—	—	—	—	—	—											

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	53	11 20.8%	3 5.7%	39 73.5%
令和4年度	54	13 24.5%	4 7.5%	37 69.8%	
令和3年度	55	14 26.4%	5 9.4%	36 67.9%	
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	67	16	51	
	令和4年度	68	18	50	
	令和3年度	69	20	49	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和5年度	16	2 12.5%	14 87.5%	
	令和4年度	18	0 0.0%	18 100.0%	
	令和3年度	20	2 10.0%	18 90.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	49	2 4.1%	47 95.9%	0 0.0%
	令和4年度	49	2 4.1%	47 95.9%	0 0.0%
	令和3年度	48	2 4.2%	46 95.8%	0 0.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【2】釧路市共栄大通商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

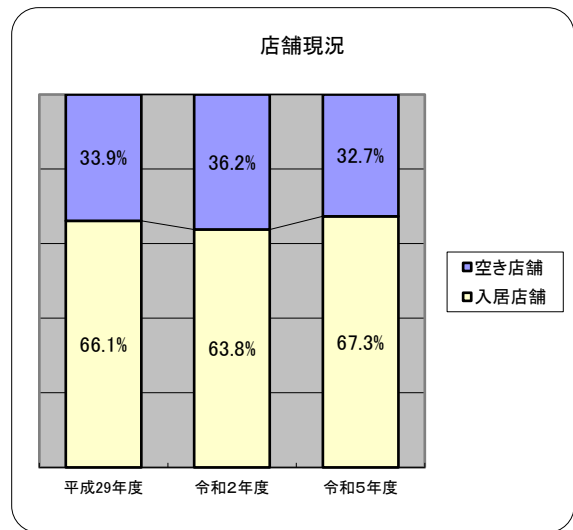
令和5年度結果

名称	釧路市共栄大通商店街振興組合												
代表者	小林 嘉明					設立	昭和50年4月						
位置・範囲	共栄大通1-1-4・6・7・12、1-2-1・3・5・15・16・18～20、1-3-1～6、共栄大通2-1-1～6、2-2-2・17～24、共栄大通3-1-1～6、3-2-2・15～20、白金町1-17・18、22-27												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	31	31	31	30	31	30	30	28	25	23	21	21	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	0 0.0%	13 61.9%	1 4.8%	0 0.0%	1 4.8%	2 9.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 4.8%	2 9.5%	1 4.8%	
令和4年度	0 0.0%	13 61.9%	1 4.8%	0 0.0%	1 4.8%	2 9.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 4.8%	2 9.5%	1 4.8%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	13	3 23.1%	3 23.1%	7 53.8%								
	令和4年度	15	3 20.0%	3 20.0%	9 60.0%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物	
	令和5年度	44	13 29.5%	2 4.5%	29 65.9%	
	令和2年度	50	17 34.0%	2 4.0%	31 62.0%	
	平成29年度	53	17 32.1%	1 1.9%	35 66.0%	
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗		
	令和5年度	49	16	33		
	令和2年度	58	21	37		
	平成29年度	62	21	41		
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※		
	令和5年度	16	1 6.3%	15 93.8%	※平成29年度は1年未満1年以上	
	令和2年度	21	4 19.0%	17 81.0%		
	平成29年度	21	0 0.0%	21 100.0%		
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他	
	令和5年度	35	14 40.0%	18 51.4%	3 8.6%	
	令和2年度	28	8 28.6%	17 60.7%	3 10.7%	
	平成29年度	25	1 4.0%	17 68.0%	7 28.0%	



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【3】釧路城山商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

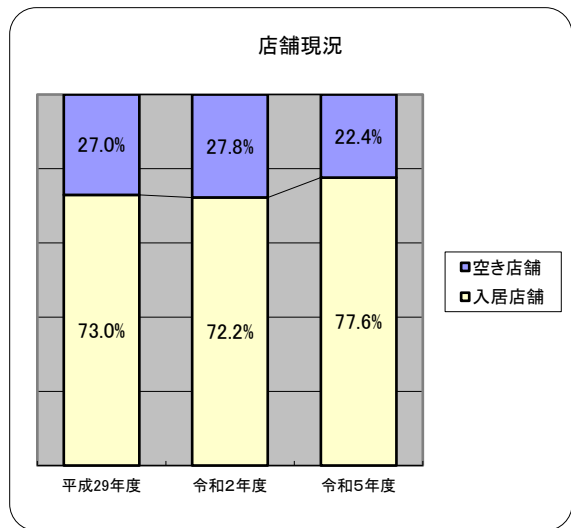
令和5年度結果

名称	釧路城山商店街振興組合											
代表者	小林 友幸				設立		平成2年12月					
位置・範囲	城山1-1・3-27~35・4、4-9・5・6・9・10-1~10、大川町7・8-36~43、住吉2-1-1~7・4・5・6-11~12											
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5
	45	48	47	43	42	40	39	39	39	38	37	37
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和5年度	0 0.0%	10 27.0%	4 10.8%	0 0.0%	4 10.8%	12 32.4%	1 2.7%	2 5.4%	1 2.7%	1 2.7%	1 2.7%	1 2.7%
令和4年度	0 0.0%	10 27.0%	4 10.8%	0 0.0%	4 10.8%	12 32.4%	1 2.7%	2 5.4%	1 2.7%	1 2.7%	1 2.7%	1 2.7%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和5年度	10	1 10.0%	5 50.0%	4 40.0%							
	令和4年度	10	1 10.0%	5 50.0%	4 40.0%							

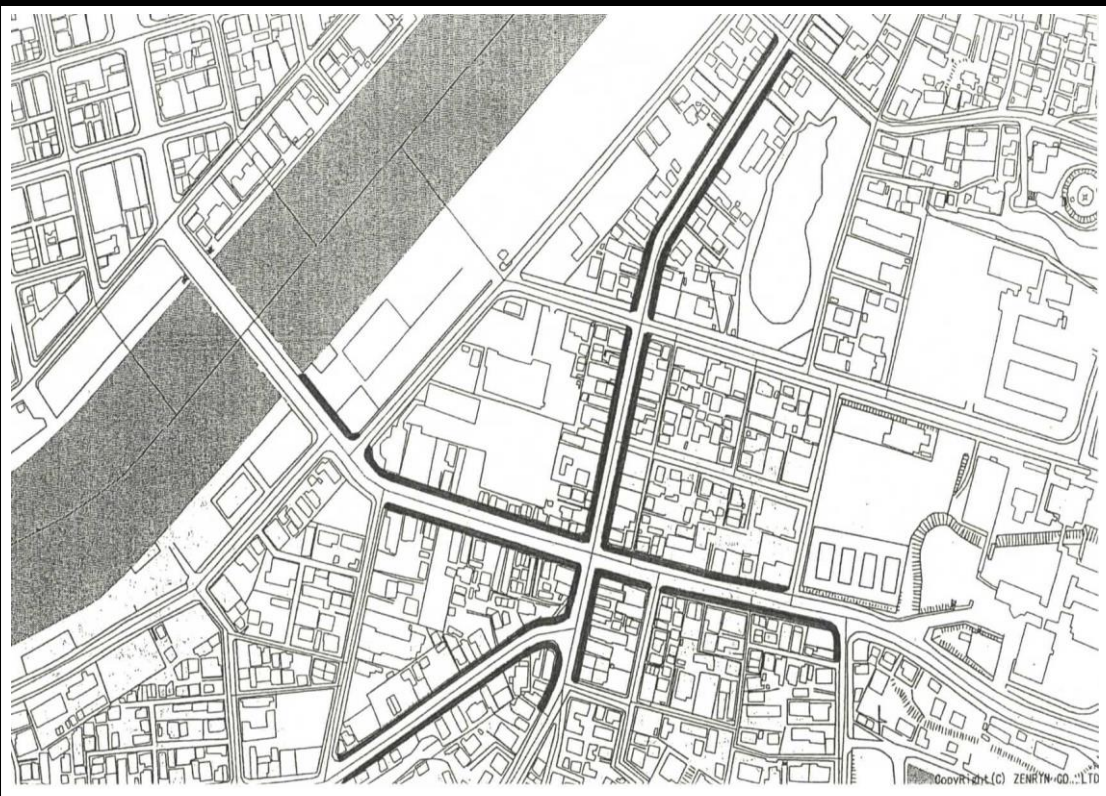
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	56	12 21.4%	2 3.6%	42 75.0%
	令和2年度	63	17 27.0%	2 3.2%	44 69.8%
(右欄は構成比)	平成29年度	62	16 25.8%	2 3.2%	44 71.0%
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	67	15	52	
	令和2年度	72	20	52	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	74	20	54	
空き店舗 発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は 1年未満 1年以上
	令和5年度	15	4 26.7%	11 73.3%	
	令和2年度	20	3 15.0%	17 85.0%	
(右欄は構成比)	平成29年度	20	0 0.0%	20 100.0%	
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	54	17 31.5%	34 63.0%	3 5.6%
	令和2年度	49	16 32.7%	30 61.2%	3 6.1%
(右欄は構成比)	平成29年度	48	15 31.3%	30 62.5%	3 6.3%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【4】釧路駅西商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

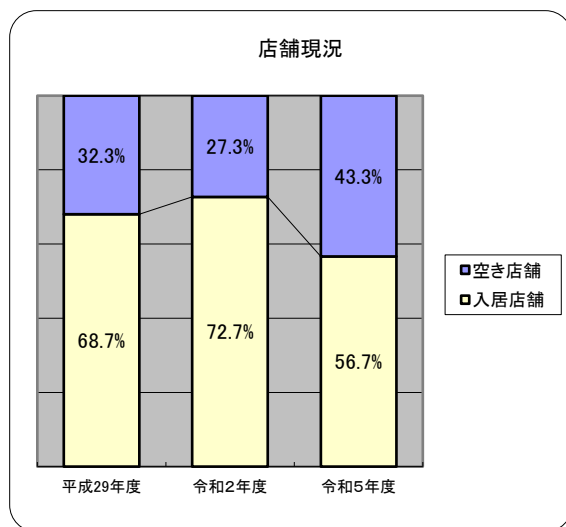
令和5年度結果

名称	釧路駅西商店街振興組合												
代表者	柿田 英樹					設立	平成6年2月						
位置・範囲	幸町13-1~4、13-2-1・4~6、幸町14-1~11、黒金町13-25・26-1~29、黒金町14-9-1~22・10、10-1~3・8~15・21~24												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	77	78	72	71	56	55	54	55	49	48	49	44	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	0 0.0%	36 81.8%	3 6.8%	0 0.0%	0 0.0%	2 4.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	2 4.5%	1 2.3%	
令和4年度	0 0.0%	39 88.6%	3 6.8%	0 0.0%	1 2.3%	2 4.5%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 2.3%	2 4.5%	1 2.3%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	36	1 2.8%	33 91.7%	2 5.6%								
	令和4年度	39	1 2.6%	36 92.3%	2 5.1%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	16	3 18.8%	1 6.3%	12 75.0%
	令和2年度	19	2 10.5%	2 10.5%	15 78.9%
	平成29年度	18	2 11.1%	2 11.1%	14 77.8%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	30	13	17	
	令和2年度	33	9	24	
	平成29年度	31	10	21	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上
	令和5年度	13	4 30.8%	9 69.2%	
	令和2年度	9	0 0.0%	9 100.0%	
	平成29年度	10	0 0.0%	10 100.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	23	3 13.0%	19 82.6%	1 4.3%
	令和2年度	22	1 4.5%	20 75.0%	1 4.5%
	平成29年度	20	2 10.0%	15 90.4%	3 15.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【5】釧路市新橋大通商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

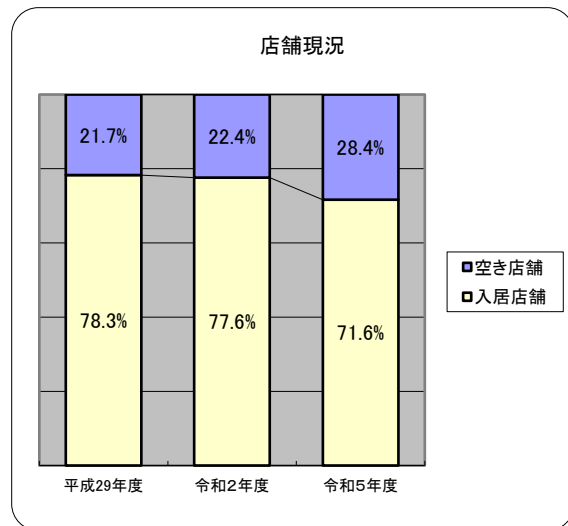
令和5年度結果

名称	釧路市新橋大通商店街振興組合											
代表者	畠中 茂					設立	平成11年3月					
位置・範囲	新橋大通4-1-1~10、4-2-1~5・9・11・12・16、5-1-1~7・9、5-2-1~3・4・5~7、6-1-1~5・9・10・12・13・17・19、6-2-1・2、7-1-1~11、7-2-1・2・5・6・8・9、8-1-1~8、8-2-2・3・12・13・15・18・24・25・29、9-1-1・29、9-2-1・15											
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5
	28	27	27	26	29	30	30	29	28	29	28	30
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和5年度	0 0.0%	13 43.3%	2 6.7%	0 0.0%	3 10.0%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	2 6.7%	1 3.3%
令和4年度	0 0.0%	11 36.7%	2 6.7%	0 0.0%	4 13.3%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	1 3.3%	1 3.3%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和5年度	13	2 15.4%	1 7.7%	10 76.9%							
	令和4年度	11	1 9.1%	1 9.1%	9 81.8%							

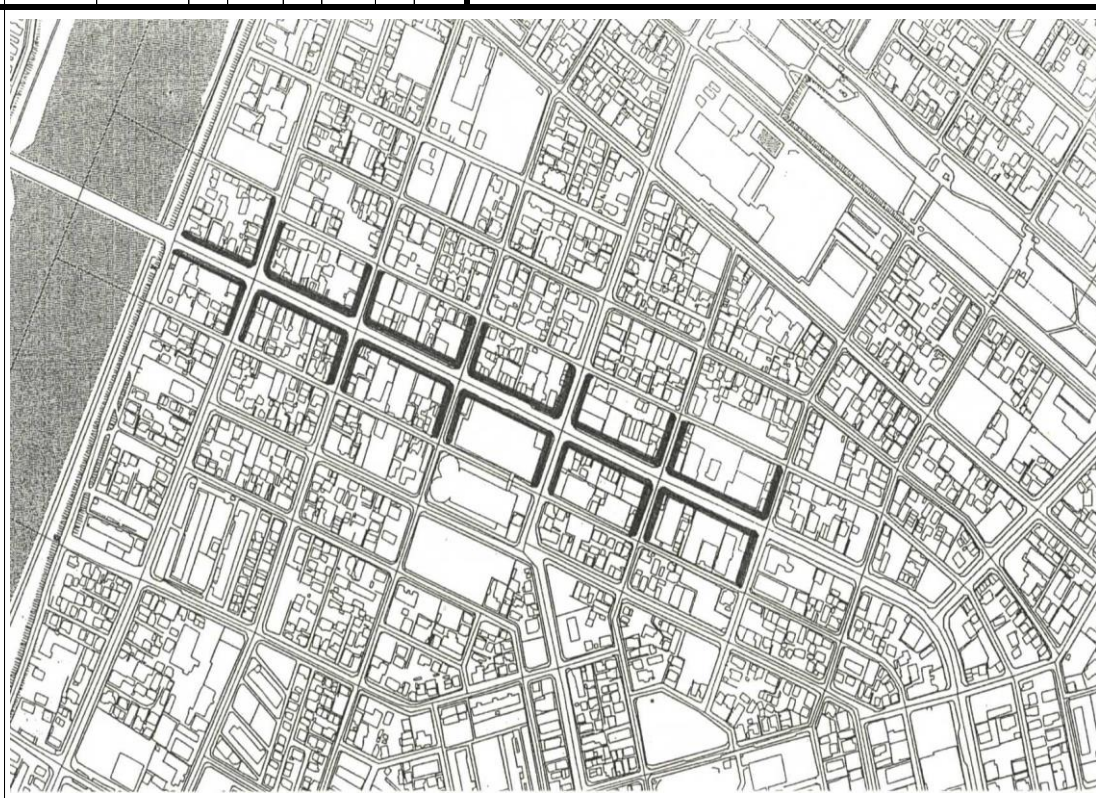
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物	
	令和5年度	46	6 13.0%	8 17.4%	32 69.6%	
	令和2年度	46	5 10.9%	7 15.2%	34 73.9%	
	平成29年度	47	7 14.9%	5 10.6%	35 74.5%	
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗		
	令和5年度	67	19	48		
	令和2年度	67	15	52		
	平成29年度	69	15	54		
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※		
	令和5年度	19	5 26.3%	14 73.7%	※平成29年度は1年未満1年以上	
	令和2年度	15	6 40.0%	9 60.0%		
	平成29年度	15	1 6.7%	14 93.3%		
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他	
	令和5年度	45	5 11.1%	40 88.9%	0 0.0%	
	令和2年度	45	7 15.6%	38 84.4%	0 0.0%	
	平成29年度	44	6 13.6%	38 86.4%	0 0.0%	



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【7】共栄大通中央会エリア

1. 商店街等の組織状況

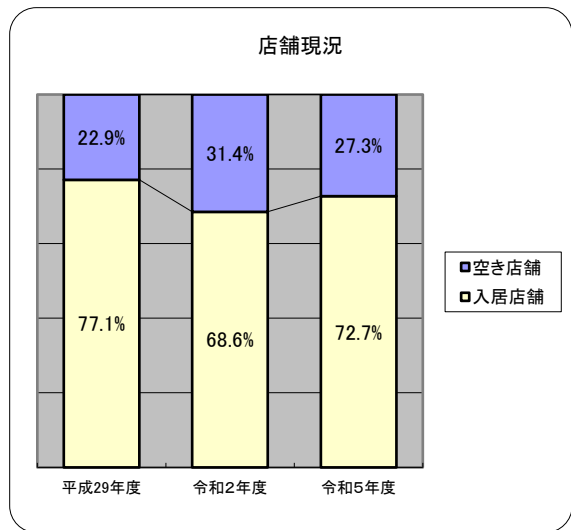
令和5年度結果

名称	共栄大通中央会												
代表者	大友 英隆						設立	昭和27年					
位置・範囲	共栄大通4～6丁目												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	22	22	21	22	21	22	20	21	20	18	18	17	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	1 5.9%	4 23.5%	1 5.9%	0 0.0%	0 0.0%	3 17.6%	0 0.0%	2 11.8%	0 0.0%	1 5.9%	2 11.8%	3 17.6%	
令和4年度	1 5.9%	4 23.5%	1 5.9%	0 0.0%	0 0.0%	3 17.6%	0 0.0%	3 17.6%	0 0.0%	1 5.9%	2 11.8%	3 17.6%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	4	0 0.0%	2 50.0%	2 50.0%								
	令和4年度	4	0 0.0%	2 50.0%	2 50.0%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物		
	令和5年度	28	7 25.0%	2 7.1%	19 67.9%		
	令和2年度	29	7 24.1%	3 10.3%	19 65.5%		
	平成29年度	29	5 17.2%	2 6.9%	22 75.9%		
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗			
	令和5年度	33	9	24			
	令和2年度	35	11	24			
	平成29年度	35	8	27			
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上		
	令和5年度	9	2 22.2%	7 77.8%			
	令和2年度	11	3 27.3%	8 72.7%			
	平成29年度	8	1 12.5%	7 87.5%			
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他		
	令和5年度	22	6 27.3%	15 68.2%	1 4.5%		
	令和2年度	20	4 20.0%	15 75.0%	1 5.0%		
	平成29年度	20	3 15.0%	16 80.0%	1 5.0%		



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【9】釧路西部たらふく商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

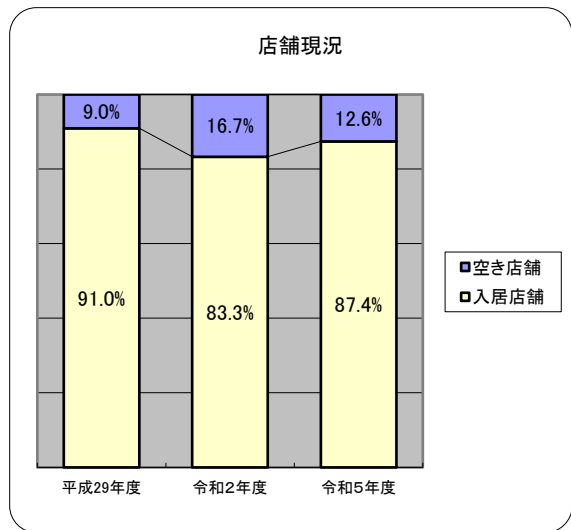
令和5年度結果

名称	釧路西部たらふく商店会												
代表者	及川 克則						設立	平成2年4月					
位置・範囲	鳥取、星が浦、昭和、新富士、大楽毛、鶴野東、中鶴野												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R3	R4	
	82	88	96	120	125	—	130	124	119	116	108	107	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	2 1.9%	31 29.0%	19 17.8%	2 1.9%	7 6.5%	27 25.2%	3 2.8%	8 7.5%	2 1.9%	5 4.7%	1 0.9%	0 0.0%	
令和4年度	2 1.9%	30 28.0%	20 18.7%	2 1.9%	7 6.5%	27 25.2%	3 2.8%	9 8.4%	2 1.9%	5 4.7%	1 0.9%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	31	1 3.2%	6 19.4%	24 77.4%								
	令和4年度	30	1 3.3%	5 16.7%	24 80.0%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	168	18 10.7%	6 3.6%	144 85.7%
	令和2年度	169	26 15.4%	2 1.2%	141 83.4%
	平成29年度	169	12 7.1%	3 1.8%	154 91.1%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	191	24	167	
	令和2年度	192	32	160	
	平成29年度	188	17	171	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は 1年未満 1年以上
	令和5年度	24	5 20.8%	19 79.2%	
	令和2年度	32	15 46.9%	17 53.1%	
	平成29年度	17	3 17.6%	14 82.4%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	55	16 29.1%	28 50.9%	11 20.0%
	令和2年度	57	14 24.6%	30 52.6%	13 22.8%
	平成29年度	60	20 33.3%	27 45.0%	13 21.7%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【9】釧路西部たらふく商店会エリア



【10】 啄木通り商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

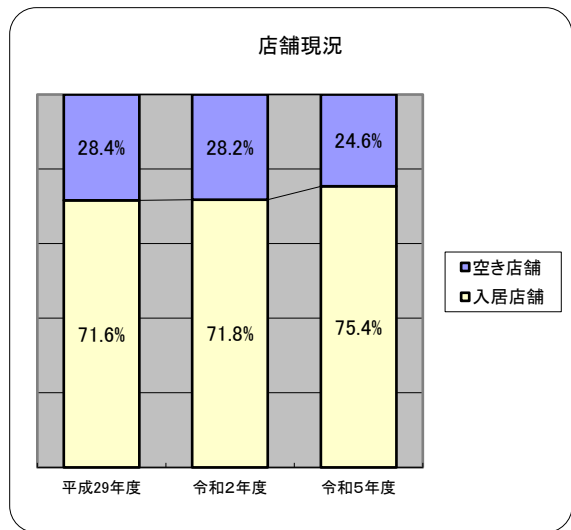
令和5年度結果

名称	啄木通り商店会												
代表者	岡本 義幸						設立	平成2年					
位置・範囲	南大通1～8丁目												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	25	26	24	24	22	23	20	20	18	18	15	15	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	1 6.7%	7 46.7%	1 6.7%	0 0.0%	0 0.0%	2 13.3%	1 6.7%	1 6.7%	0 0.0%	2 13.3%	0 0.0%	0 0.0%	
令和4年度	1 6.7%	7 46.7%	1 6.7%	0 0.0%	0 0.0%	2 13.3%	1 6.7%	1 6.7%	0 0.0%	2 13.3%	0 0.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	7	0 0.0%	4 57.1%	3 42.9%								
	令和4年度	7	0 0.0%	4 57.1%	3 42.9%								

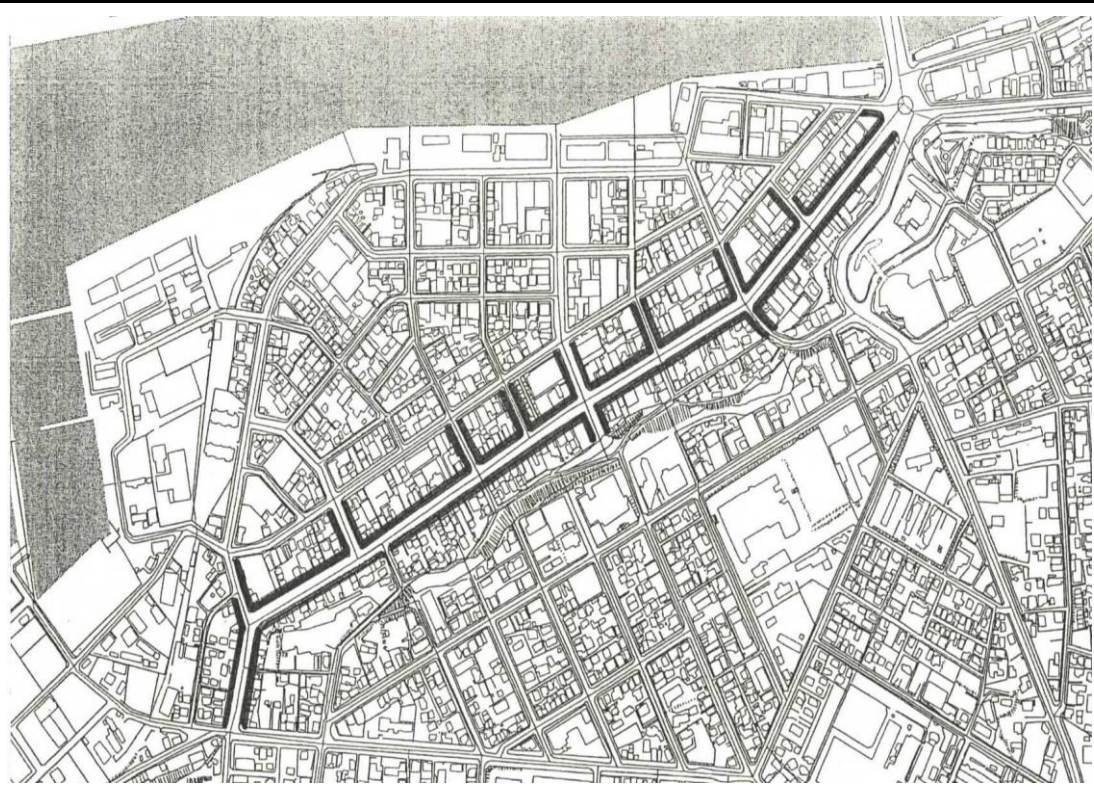
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物	
	令和5年度	59	12 20.3%	3 5.1%	44 74.6%	
	令和2年度	59	12 20.3%	4 6.8%	43 72.9%	
	平成29年度	67	15 22.4%	3 4.5%	49 73.1%	
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗		
	令和5年度	69	17	52		
	令和2年度	71	20	51		
	平成29年度	74	21	53		
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上	
	令和5年度	17	3 17.6%	14 82.4%		
	令和2年度	20	1 5.0%	19 95.0%		
	平成29年度	21	3 14.3%	18 85.7%		
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他	
	令和5年度	84	22 26.2%	53 63.1%	9 10.7%	
	令和2年度	87	25 28.7%	54 62.1%	8 9.2%	
	平成29年度	80	22 27.5%	50 62.5%	8 10.0%	



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【11】春採ひぶな商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

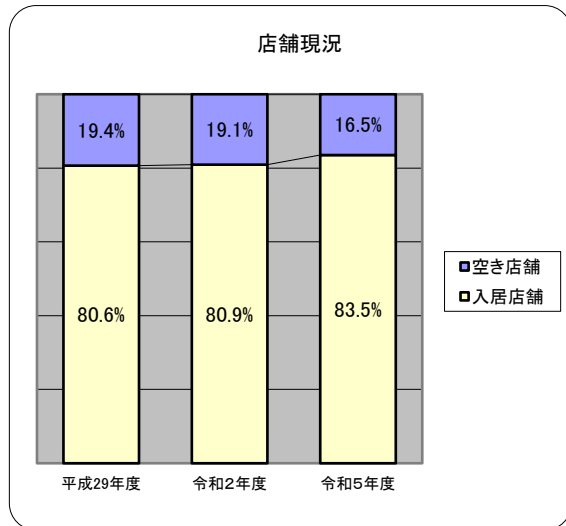
令和5年度結果

名称	春採ひぶな商店会											
代表者	斉藤 征教					設立		平成11年3月				
位置・範囲	春採1-136~140、2-26~28-5、3-140~152、186-5、190-2・14、184-59、186-27、4-29~38、38-5、54-7・8・30・33・40・41・43・46・48・59・60・78・89・108、5-159~162・164・165・184、6-1・2・5-2・3、39~46・54、6-6-10、6-54-85、7-1-48、桜ヶ岡8-3-12											
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5
	49	48	45	50	50	50	48	50	48	47	47	45
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和5年度	0 0.0%	10 22.2%	6 13.3%	0 0.0%	7 15.6%	13 28.9%	0 0.0%	6 13.3%	0 0.0%	2 4.4%	1 2.2%	0 0.0%
令和4年度	0 0.0%	11 24.4%	8 17.8%	0 0.0%	7 15.6%	13 28.9%	0 0.0%	6 13.3%	0 0.0%	2 4.4%	1 2.2%	0 0.0%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和5年度	10	1 10.0%	3 30.0%	6 60.0%							
	令和4年度	11	1 9.1%	4 36.4%	6 54.5%							

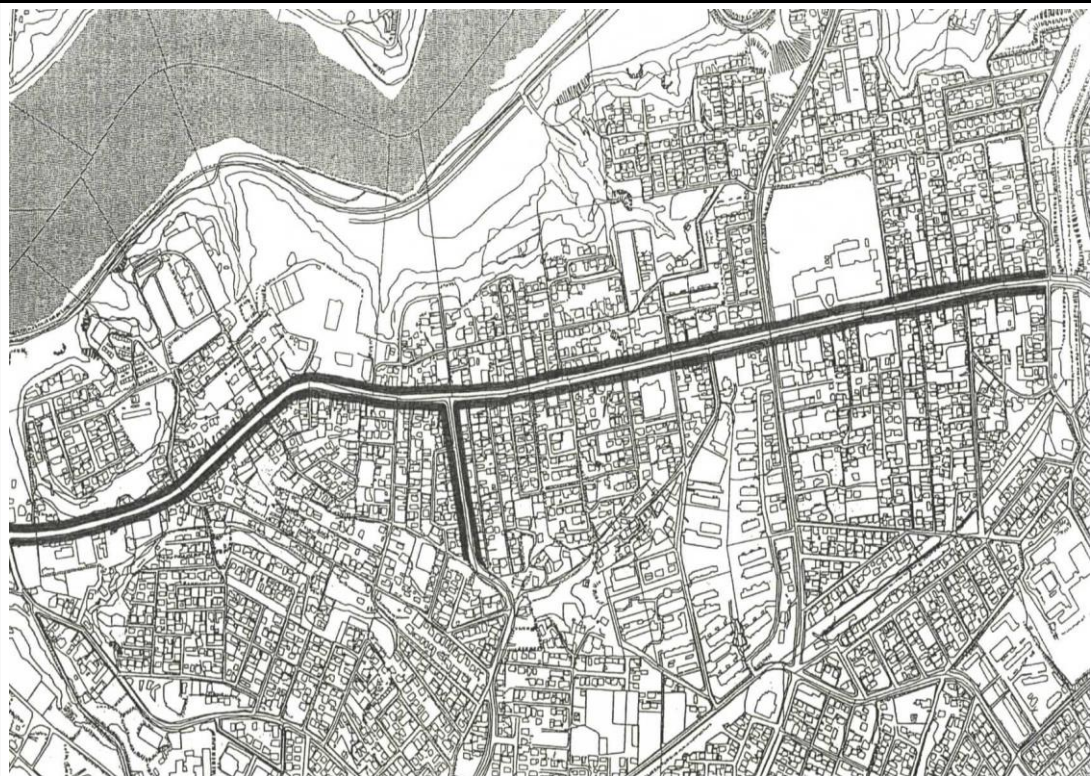
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物	
	令和5年度	77	11 14.3%	1 1.3%	65 84.4%	
	令和2年度	78	12 15.4%	2 2.4%	64 82.1%	
(右欄は構成比)	平成29年度	82	13 15.9%	2 3.6%	67 81.7%	
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗		
	令和5年度	85	14	71		
	令和2年度	89	17	72		
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	93	18	75		
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※		
	令和5年度	14	3 21.4%	11 78.6%	※平成29年度は1年未満1年以上	
	令和2年度	17	1 5.9%	16 94.1%		
(右欄は構成比)	平成29年度	18	2 11.1%	16 88.9%		
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他	
	令和5年度	48	18 37.5%	27 56.3%	3 6.2%	
	令和2年度	48	18 37.5%	27 56.3%	3 6.3%	
(右欄は構成比)	平成29年度	46	16 34.8%	27 58.7%	3 6.5%	



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【12】 釧路桜ヶ岡商店会エリア

※平成30年度までは「釧路桜ヶ岡商店街振興組合」の数値を参考として掲載している

1. 商店街等の組織状況

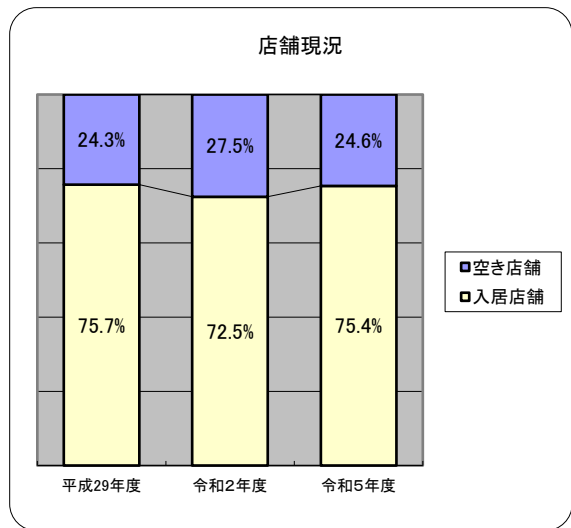
令和5年度結果

名称	釧路桜ヶ岡商店会												
代表者	続木 敏博					設立	平成31年2月						
位置・範囲	桜ヶ岡1-9~12、桜ヶ岡2-13・14・23~26、桜ヶ岡3-1・2・4・6、桜ヶ岡4-1・4・6、桜ヶ岡5-1												
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	
	40	41	40	38	38	37	36	36	37	35	32	33	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和5年度	0 0.0%	13 39.4%	4 12.1%	0 0.0%	7 21.2%	6 18.2%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 9.1%	0 0.0%	0 0.0%	
令和4年度	0 0.0%	14 42.4%	4 12.1%	0 0.0%	6 18.2%	5 15.2%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 9.1%	0 0.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和5年度	13	1 7.7%	5 38.5%	7 53.8%								
	令和4年度	14	1 7.7%	5 38.5%	8 57.1%								

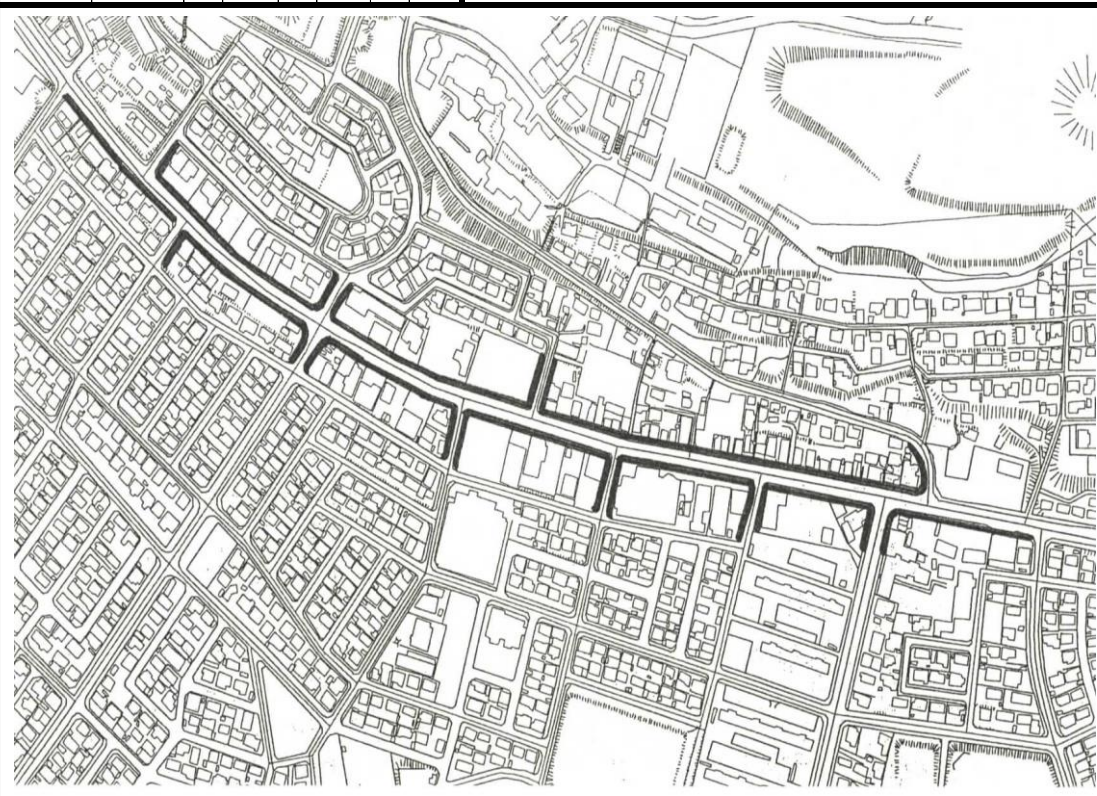
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	57	10 17.5%	3 5.3%	44 77.2%
	令和2年度	57	12 21.1%	3 5.3%	42 73.7%
	平成29年度	59	10 16.9%	4 6.8%	45 76.3%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	69	17	52	
	令和2年度	69	19	50	
	平成29年度	70	17	53	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上
	令和5年度	17	1 5.9%	16 94.1%	
	令和2年度	19	8 42.1%	11 57.9%	
	平成29年度	17	4 23.5%	13 76.5%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	23	7 30.4%	13 56.5%	3 13.0%
	令和2年度	21	4 19.0%	14 66.7%	3 14.3%
	平成29年度	20	4 20.0%	13 65.0%	3 15.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【13】（若松町商店街エリア）

1. 商店街等の組織状況

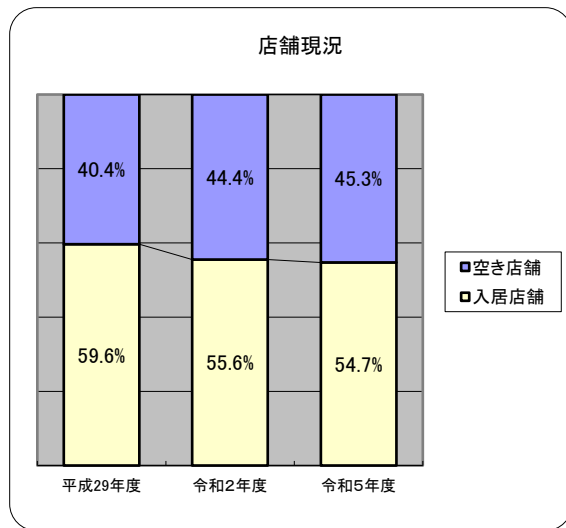
過年度結果

名称	若松町商店街													
代表者	佐藤 利夫					設立	平成25年8月							
位置・範囲	若松町1番、2番4～7・10・11、2番12～16号、4番、4番2・17・18号、7番、8番													
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5		
	—	28	28	28	24	23	22	20	20	—	—	—		
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住									
	—	—	—	—	—									
	—	—	—	—	—									

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物		
	令和5年度	41	16 39.0%	3 7.3%	22 53.7%		
	令和2年度	41	15 36.6%	3 7.3%	23 56.1%		
	平成29年度	49	17 34.7%	3 6.1%	29 59.2%		
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗			
	令和5年度	53	24	29			
	令和2年度	54	24	30			
	平成29年度	57	23	34			
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上		
	令和5年度	24	1 4.2%	23 95.8%			
	令和2年度	24	2 8.3%	22 91.7%			
	平成29年度	23	0 0.0%	23 100.0%			
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他		
	令和5年度	36	10 27.8%	26 72.2%	0 0.0%		
	令和2年度	35	10 28.6%	25 71.4%	0 0.0%		
	平成29年度	33	10 30.3%	23 69.7%	0 0.0%		



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【15】（愛国中央通商店会エリア）

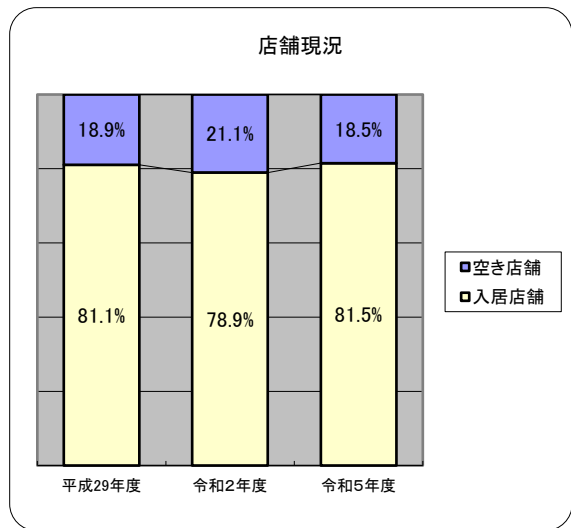
1. 商店街等の組織状況

名称	愛国中央通商店会															
代表者								設立	昭和46年5月							
位置・範囲	愛国東1～2丁目															
構成員数	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5				
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他				
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—				
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住											
—	—	—	—	—	—											
—	—	—	—	—	—											

2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	62	7 11.3%	5 8.1%	50 80.6%
令和2年度	65	10 15.4%	3 4.6%	52 80.0%	
平成29年度	65	7 10.8%	7 10.8%	51 78.5%	
(右欄は構成比)					
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	92	17	75	
	令和2年度	95	20	75	
	平成29年度	95	18	77	
(構成比はグラフ参照)					
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上
	令和5年度	17	3 17.6%	14 82.4%	
	令和2年度	20	6 30.0%	14 70.0%	
	平成29年度	18	4 22.2%	14 77.8%	
(右欄は構成比)					
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	26	2 7.7%	18 69.2%	6 23.1%
	令和2年度	23	1 4.3%	16 69.6%	6 26.1%
	平成29年度	24	3 12.5%	17 70.8%	4 16.7%
(右欄は構成比)					



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【16】（釧路市富士見商店街エリア）

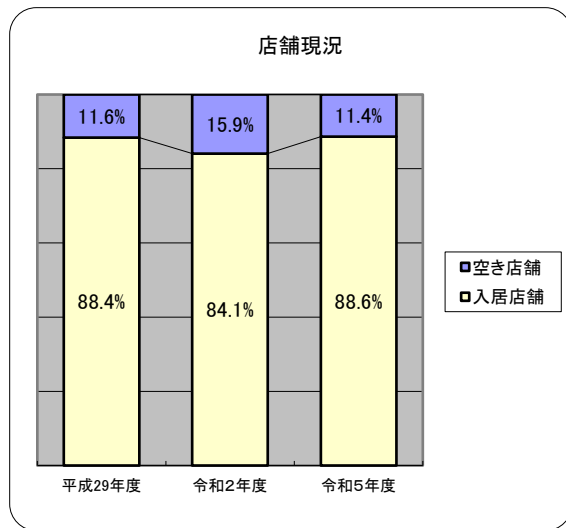
1. 商店街等の組織状況

名称	釧路市富士見商店街														
代表者								設立	昭和52年						
位置・範囲	富士見、住吉、千歳町、鶴ヶ岱の一部														
構成員数	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3			
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住										
—	—	—	—	—	—										
—	—	—	—	—	—										

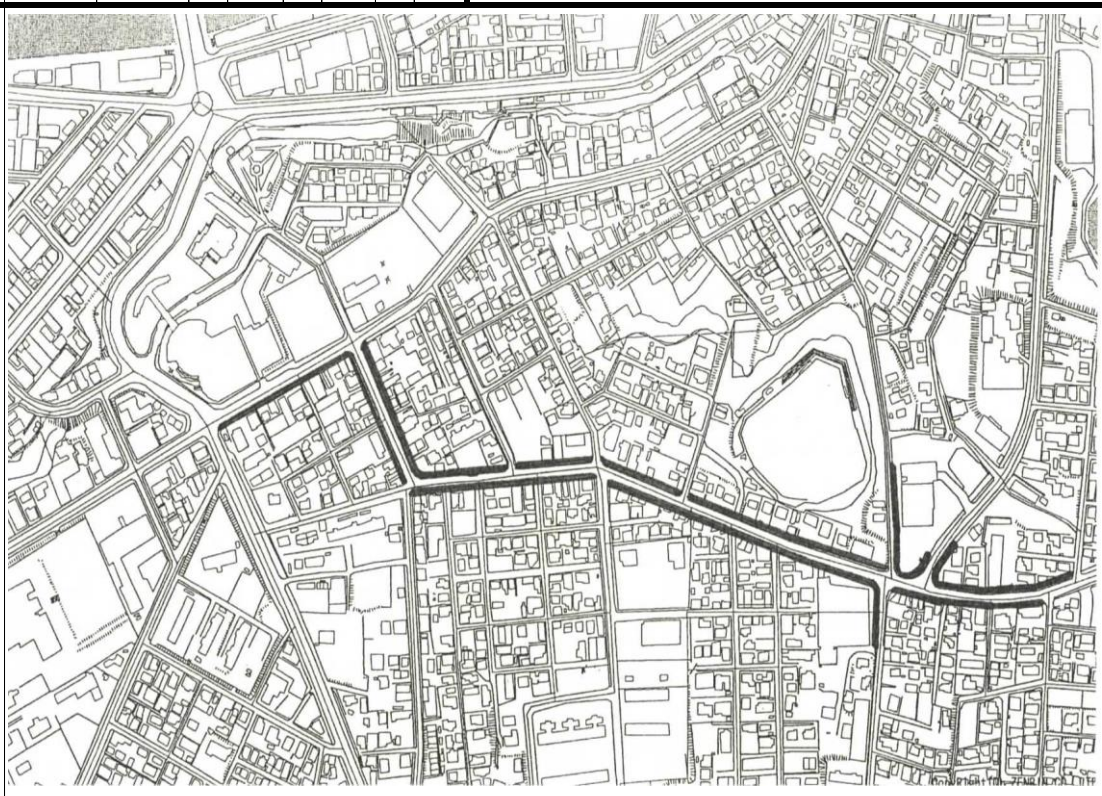
2. 空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	39	5 12.8%	1 2.6%	33 84.6%
	令和2年度	38	7 18.4%	1 2.6%	30 78.9%
	平成29年度	38	4 10.5%	2 5.3%	32 84.2%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	44	5	39	
	令和2年度	44	7	37	
	平成29年度	43	5	38	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は 1年未満 1年以上
	令和5年度	5	1 20.0%	4 80.0%	
	令和2年度	7	4 57.1%	3 42.9%	
	平成29年度	5	1 20.0%	4 80.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	26	7 26.9%	16 66.7%	3 11.5%
	令和2年度	27	6 22.2%	18 64.2%	3 11.1%
	平成29年度	28	5 17.9%	18 64.3%	5 17.9%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



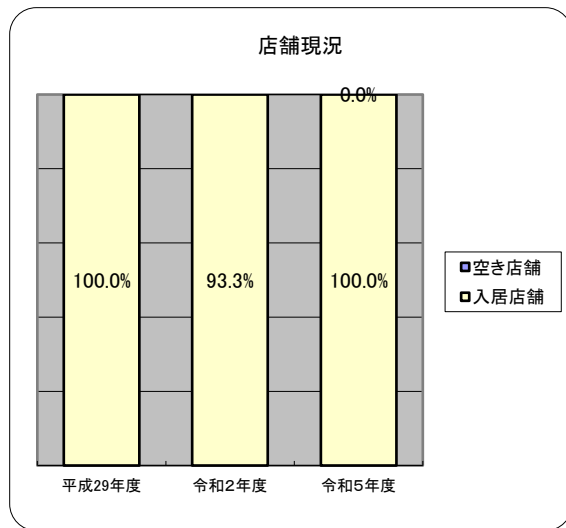
【17】（米町商店会エリア）

1. 商店街等の組織状況

名称	米町商店会														
代表者								設立	平成3年8月						
位置・範囲	米町1～4丁目														
構成員数	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3			
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住										
—	—	—	—	—	—										
—	—	—	—	—	—										

2. 空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	15	0 0.0%	0 0.0%	15 100.0%
	令和2年度	15	1 6.7%	0 0.0%	14 93.3%
	平成29年度	15	0 0.0%	0 0.0%	15 100.0%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和5年度	16	0	16	
	令和2年度	15	1	14	
	平成29年度	15	0	15	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上
	令和5年度	0	0 —	0 —	
	令和2年度	1	1 100.0%	0 —	
	平成29年度	0	0 —	0 —	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	21	6 28.6%	12 57.1%	3 14.3%
	令和2年度	21	6 28.6%	11 52.4%	4 19.0%
	平成29年度	20	6 30.0%	11 55.0%	3 15.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【18】春採商業集積エリア

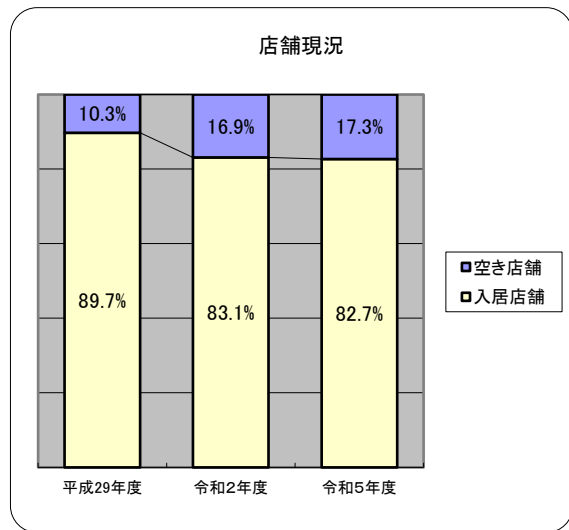
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	69	8 11.6%	4 5.8%	57 82.6%
令和2年度	67	5 7.5%	3 4.5%	59 88.1%	
(右欄は構成比)	平成29年度	68	5 7.4%	3 4.4%	60 88.2%

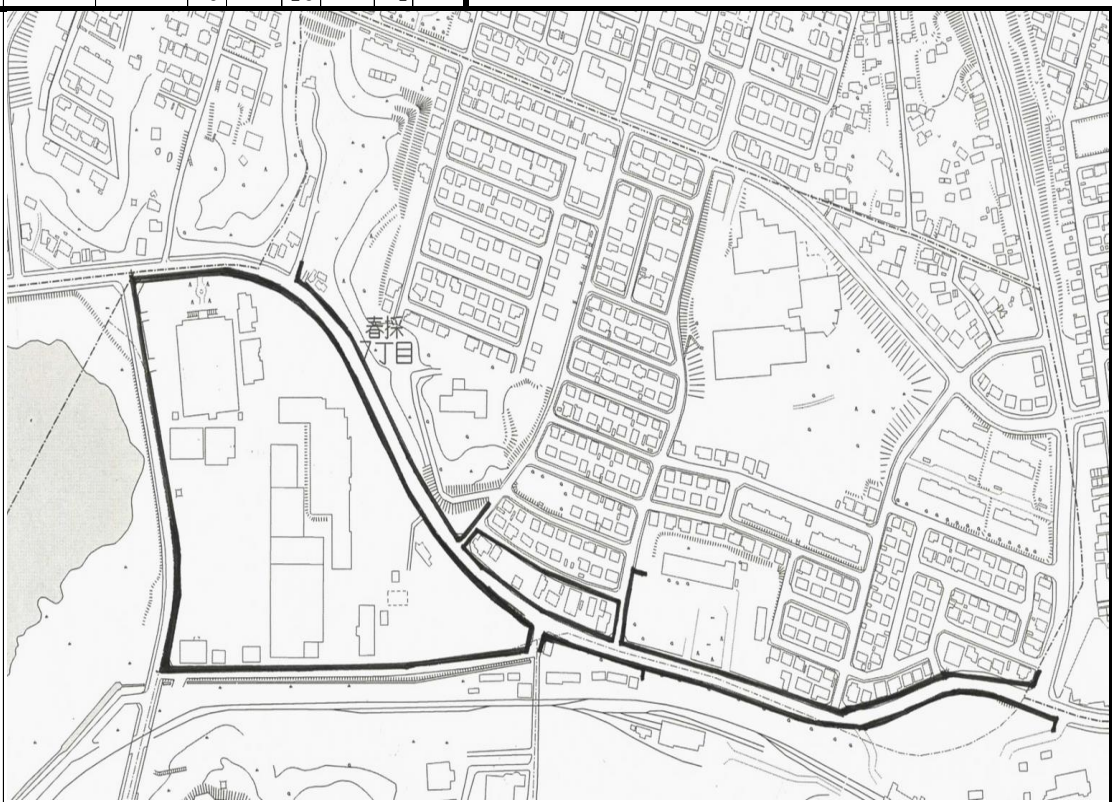
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	81	14	67
令和2年度	77	13	64	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	78	8	70

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	14	5 35.7%	9 64.3%
令和2年度	13	7 53.8%	6 46.2%	
(右欄は構成比)	平成29年度	8	1 12.5%	7 87.5%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	28	10 35.7%	14 50.0%	4 14.3%
令和2年度	30	10 33.3%	16 53.3%	4 13.3%	
(右欄は構成比)	平成29年度	29	9 31.0%	16 55.2%	4 13.8%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア

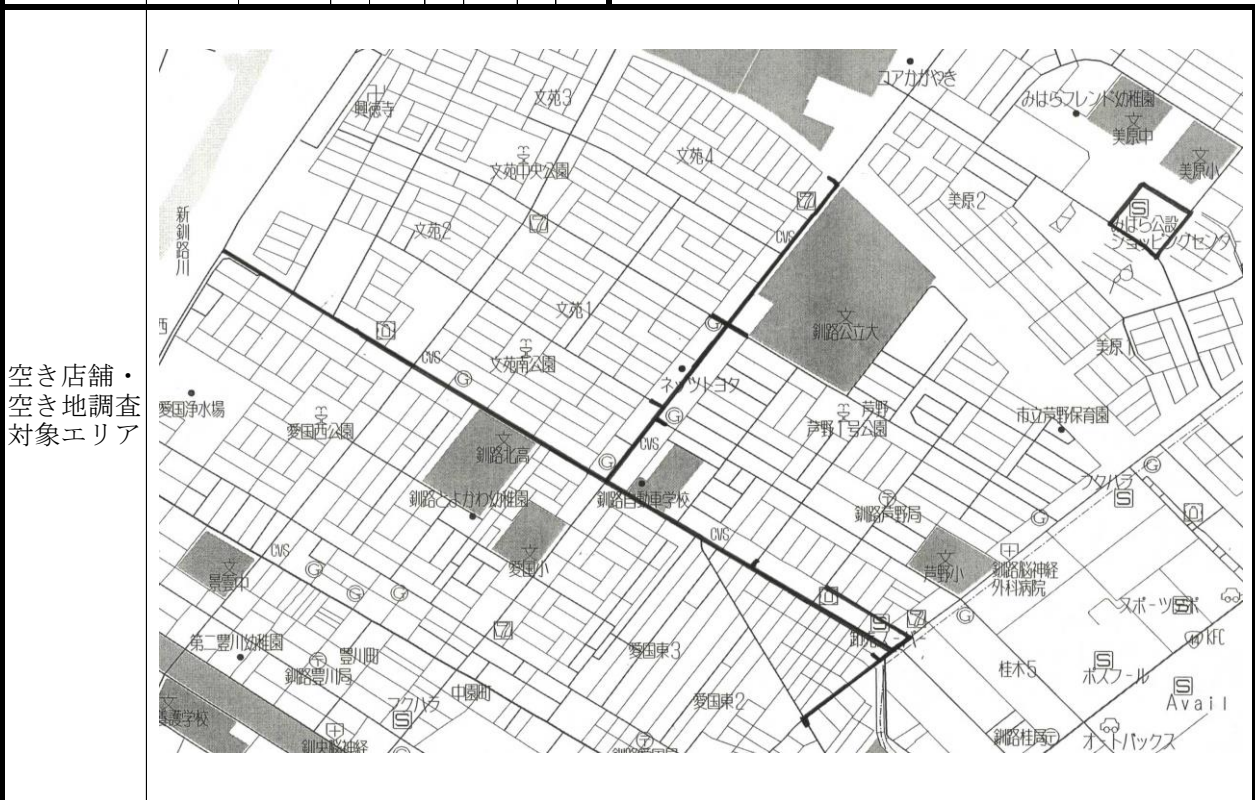
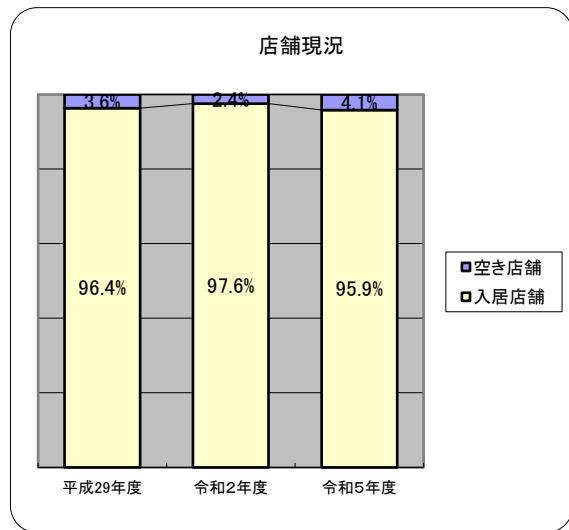
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	153	5 3.3%	2 1.3%	146 96.1%
令和2年度	149	2 1.3%	2 1.3%	145 97.3%	
(右欄は構成比)	平成29年度	151	4 2.6%	2 1.3%	145 96.0%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	169	7	162
令和2年度	165	4	161	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	166	6	160

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※	※平成29年度は1年未満1年以上
	令和5年度	7	6 85.7%	1 14.3%	
令和2年度	4	1 25.0%	3 75.0%		
(右欄は構成比)	平成29年度	6	1 16.7%	5 83.3%	

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	60	11 18.3%	38 63.3%	11 18.3%
令和2年度	65	14 21.5%	39 60.0%	12 18.5%	
(右欄は構成比)	平成29年度	68	12 17.6%	38 55.9%	18 26.5%



【20】大楽毛商業集積エリア

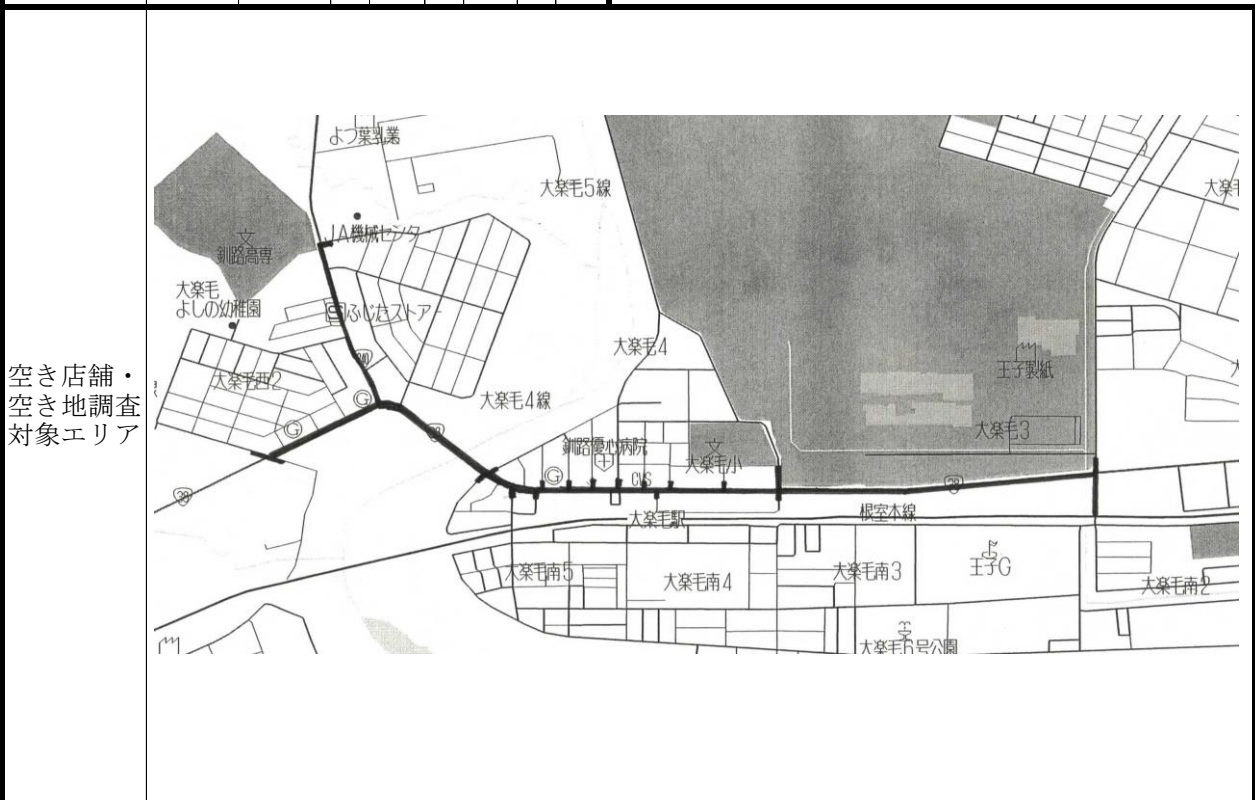
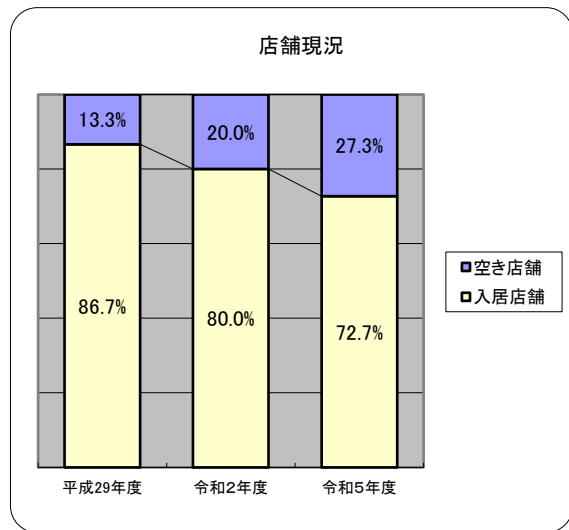
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	38	7 18.4%	1 2.6%	30 78.9%
令和2年度	38	4 10.5%	1 2.6%	33 86.8%	
平成29年度	40	3 7.5%	1 2.5%	36 90.0%	

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	44	12	32
令和2年度	45	9	36	
平成29年度	45	6	39	

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	12	3 25.0%	9 75.0%
令和2年度	9	3 33.3%	6 66.7%	
平成29年度	6	0 0.0%	6 100.0%	

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	51	32 55.3%	10 19.6%	9 17.6%
令和2年度	52	33 63.5%	10 19.2%	9 17.3%	
平成29年度	47	26 55.3%	11 23.4%	10 21.3%	



【21】 昭和商業集積エリア

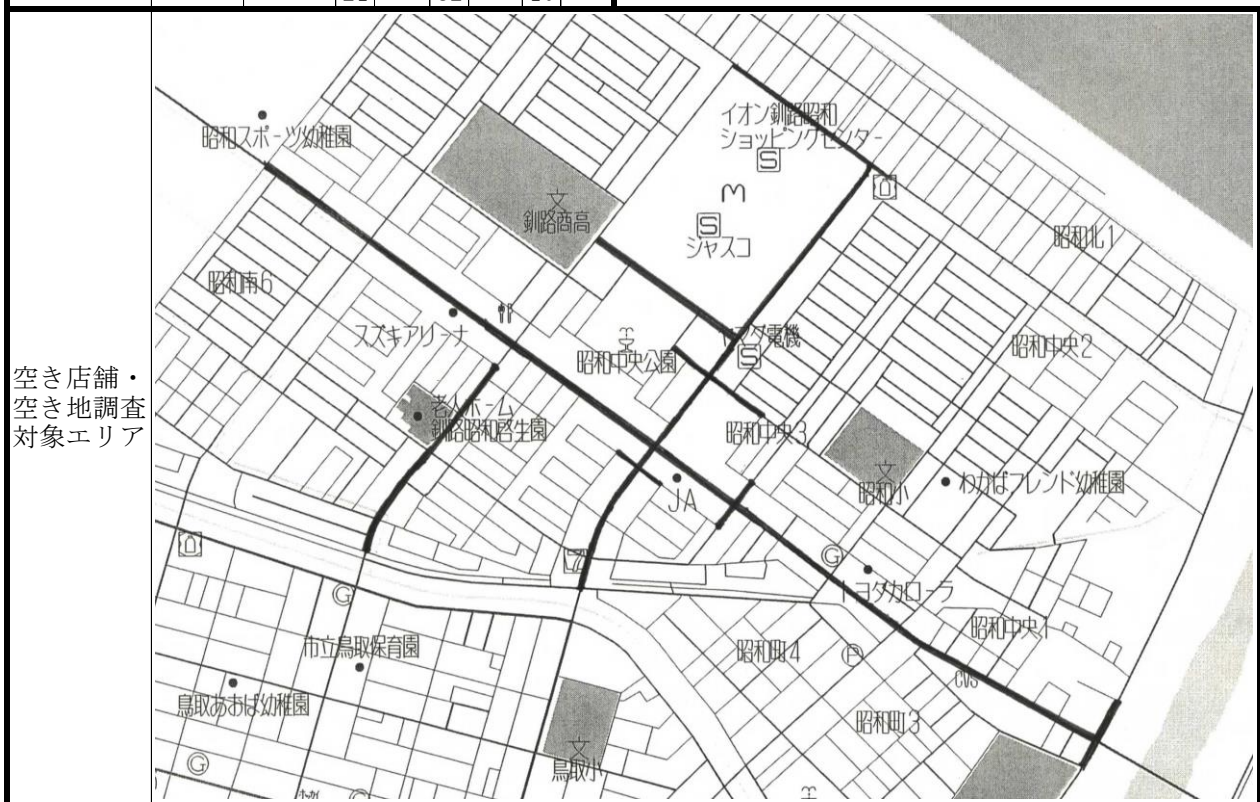
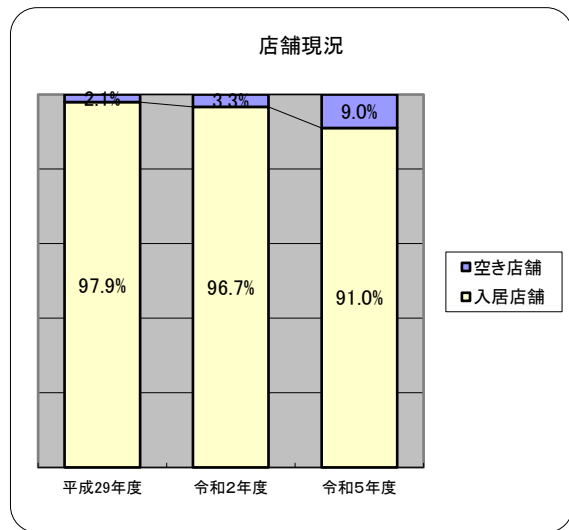
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	133	5 3.8%	4 3.0%	124 93.2%
令和2年度	128	1 0.8%	3 2.3%	124 96.9%	
平成29年度	125	3 2.4%	0 0.0%	122 97.6%	

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	156	14	142
令和2年度	151	5	146	
平成29年度	146	3	143	

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	14	10 71.4%	4 28.6%
令和2年度	5	5 100.0%	0 0.0%	
平成29年度	3	1 33.3%	2 66.7%	

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	54	13 24.1%	35 64.8%	6 11.1%
令和2年度	57	13 22.8%	38 66.7%	6 10.5%	
平成29年度	63	21 33.3%	32 50.8%	10 15.9%	



【22】阿寒本町エリア

空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	48	16 33.3%	1 2.1%	31 64.6%
令和2年度	50	10 20.0%	0 0.0%	40 81.2%	
平成29年度	48	9 18.8%	0 0.0%	39 81.3%	

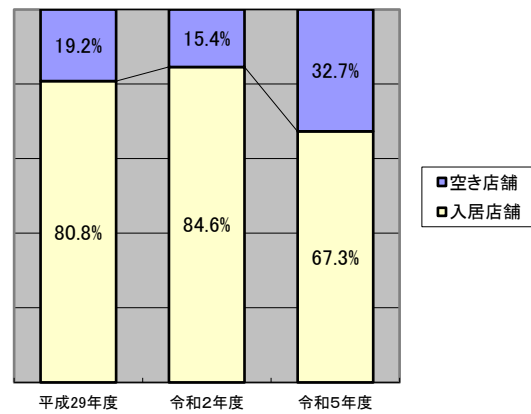
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	52	17	35
令和2年度	52	8	44	
平成29年度	52	10	42	

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	17	9 52.9%	8 47.1%
令和2年度	8	1 12.5%	7 87.5%	
平成29年度	10	0 0.0%	10 100.0%	

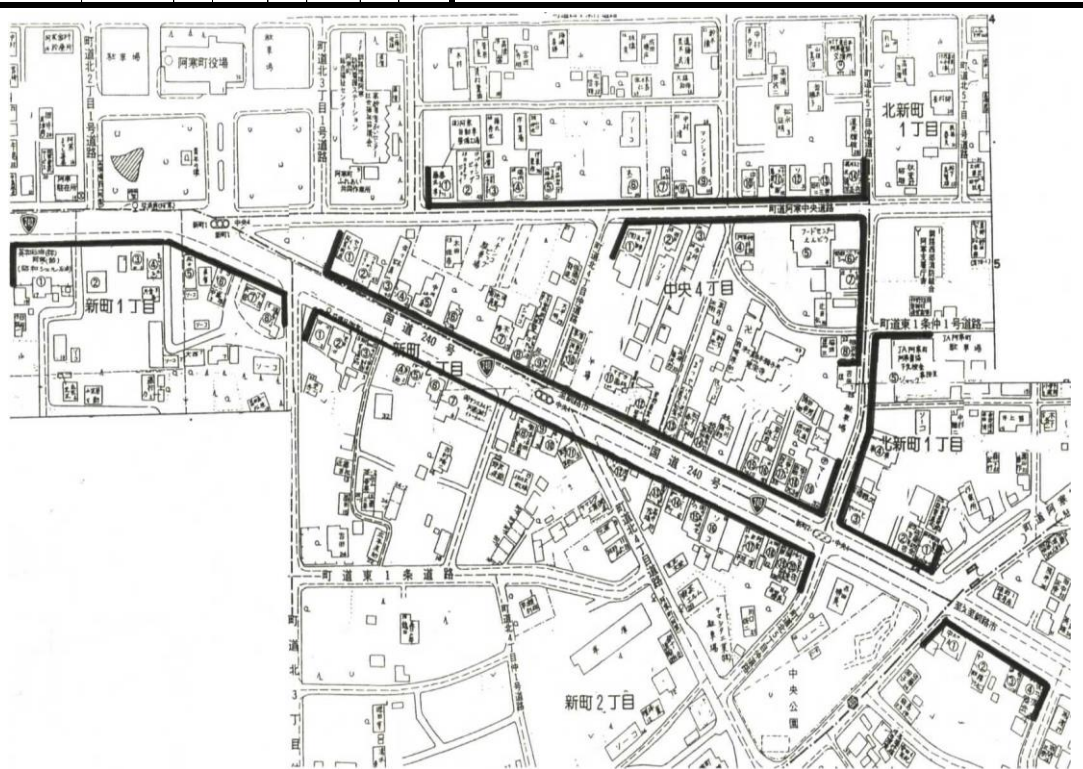
※平成29年度は1年未満1年以上

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	16	11 68.8%	0 0.0%	5 31.3%
令和2年度	10	3 30.0%	0 0.0%	7 70.0%	
平成29年度	14	7 50.0%	0 0.0%	7 50.0%	

店舗現況



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【23】 阿寒アイヌコタンエリア

空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

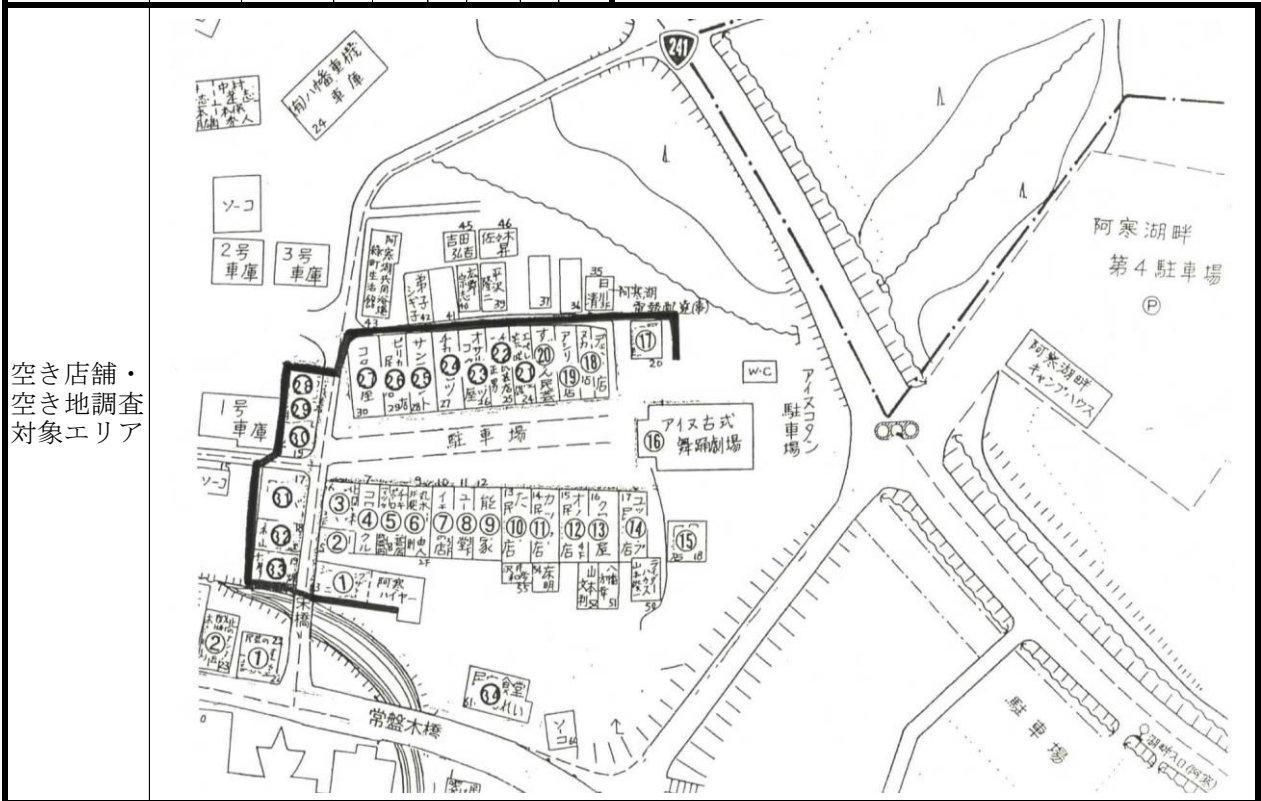
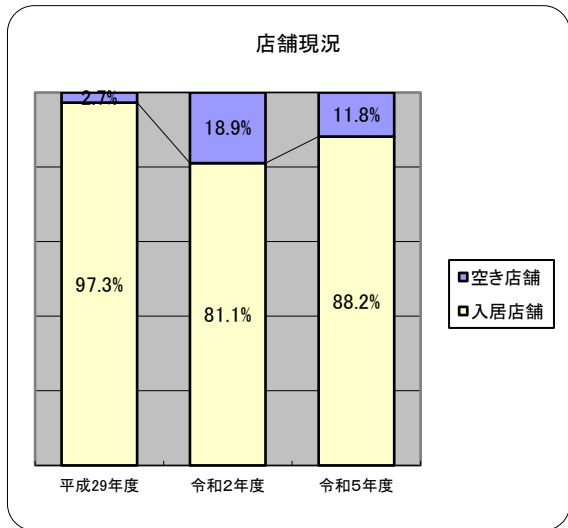
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	30	3 10.0%	1 3.3%	26 86.7%
令和2年度	33	6 18.2%	1 3.0%	26 78.8%	
(右欄は構成比)	平成29年度	33	0 0.0%	1 3.0%	32 97.0%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	34	4	30
令和2年度	37	7	30	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	37	1	36

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	4	0 0.0%	4 100.0%
令和2年度	7	6 85.7%	1 —	
(右欄は構成比)	平成29年度	1	1 —	0 —

※平成29年度は1年未満1年以上

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	3	0 0.0%	3 100.0%	0 0.0%
令和2年度	0	0 —	0 —	0 —	
(右欄は構成比)	平成29年度	0	0 —	0 —	0 —



【24】阿寒幸運の森商店街エリア

空き店舗・空き地現況

令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	31	2 6.5%	4 12.9%	25 80.6%
令和2年度	32	3 9.4%	6 18.8%	23 71.9%	
(右欄は構成比)	平成29年度	34	3 8.8%	4 11.8%	27 79.4%

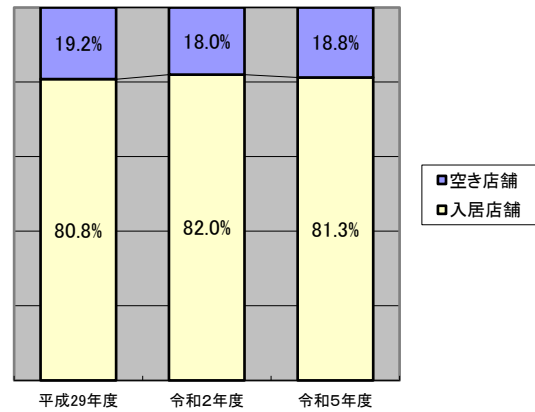
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	48	9	39
令和2年度	50	9	41	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	52	10	42

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	9	3 33.3%	6 66.7%
令和2年度	9	4 44.4%	5 55.6%	
(右欄は構成比)	平成29年度	10	4 40.0%	6 60.0%

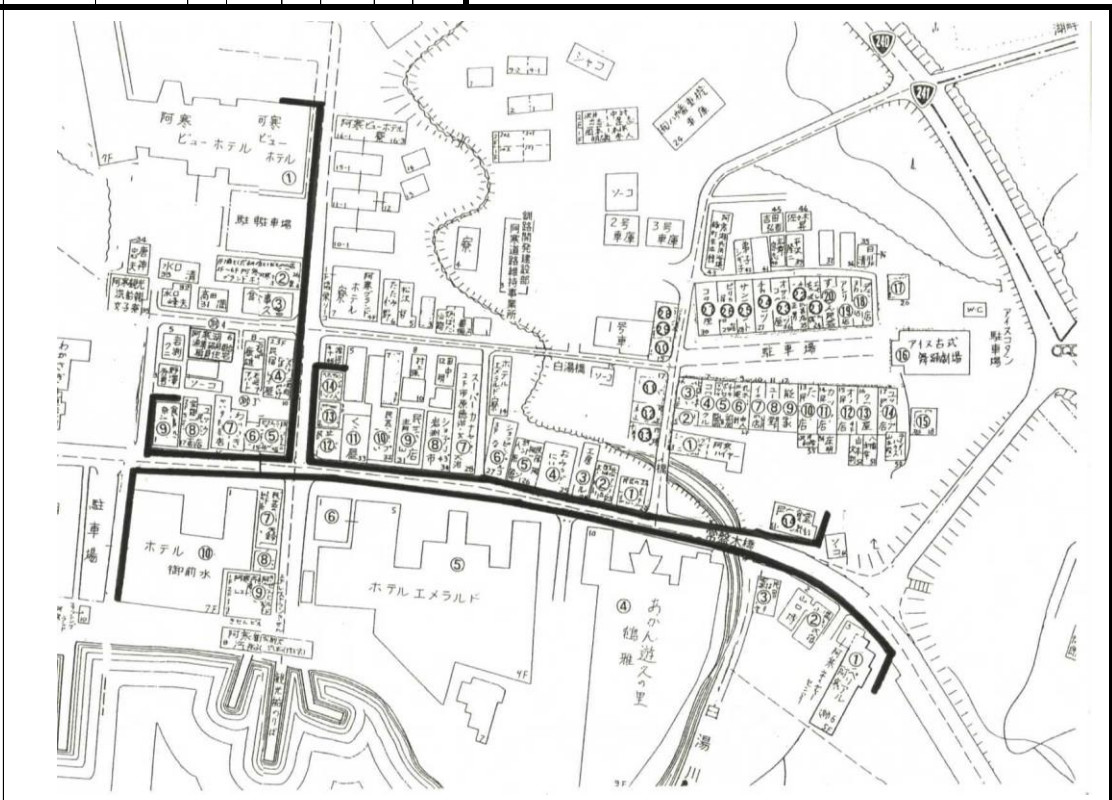
※平成29年度は1年未満1年以上

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	4	2 50.0%	0 0.0%	2 50.0%
令和2年度	3	3 100.0%	0 0.0%	0 0.0%	
(右欄は構成比)	平成29年度	1	1 100.0%	0 0.0%	0 0.0%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【25】阿寒まりもの里商店街エリア

空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

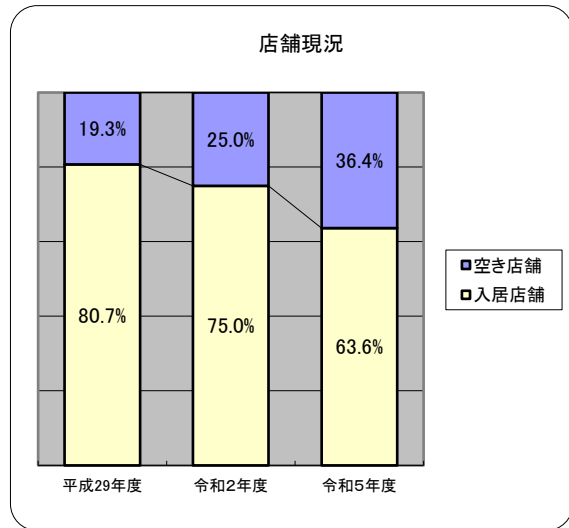
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	36	7 19.4%	7 19.4%	22 61.1%
令和2年度	37	7 18.9%	4 10.8%	26 70.3%	
(右欄は構成比)	平成29年度	38	5 13.2%	5 13.2%	28 73.7%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	55	20	35
令和2年度	56	14	42	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	57	11	46

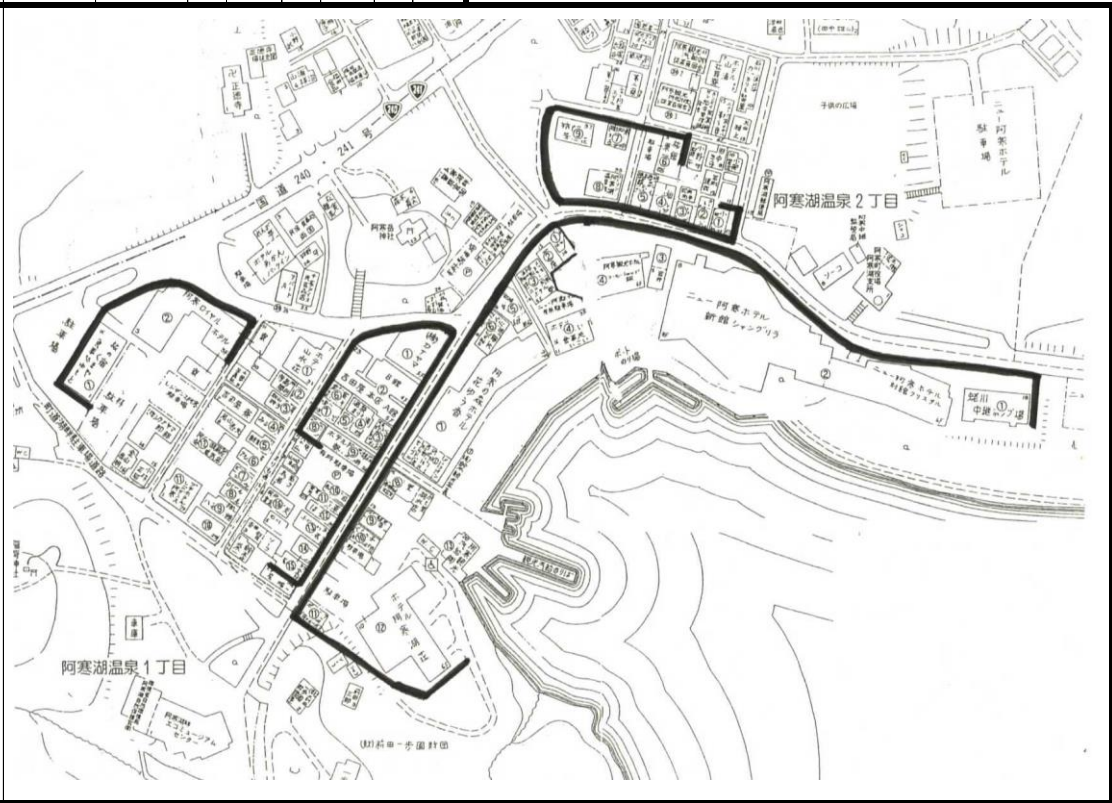
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	20	9 45.0%	11 55.0%
令和2年度	14	5 35.7%	9 64.3%	
(右欄は構成比)	平成29年度	11	0 0.0%	11 100.0%

※平成29年度は1年未満1年以上

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	4	1 25.0%	2 50.0%	1 25.0%
令和2年度	4	1 25.0%	2 50.0%	1 25.0%	
(右欄は構成比)	平成29年度	5	1 20.0%	3 60.0%	1 20.0%



空き店舗・空き地調査対象エリア



【26】阿寒まわりも通りエリア

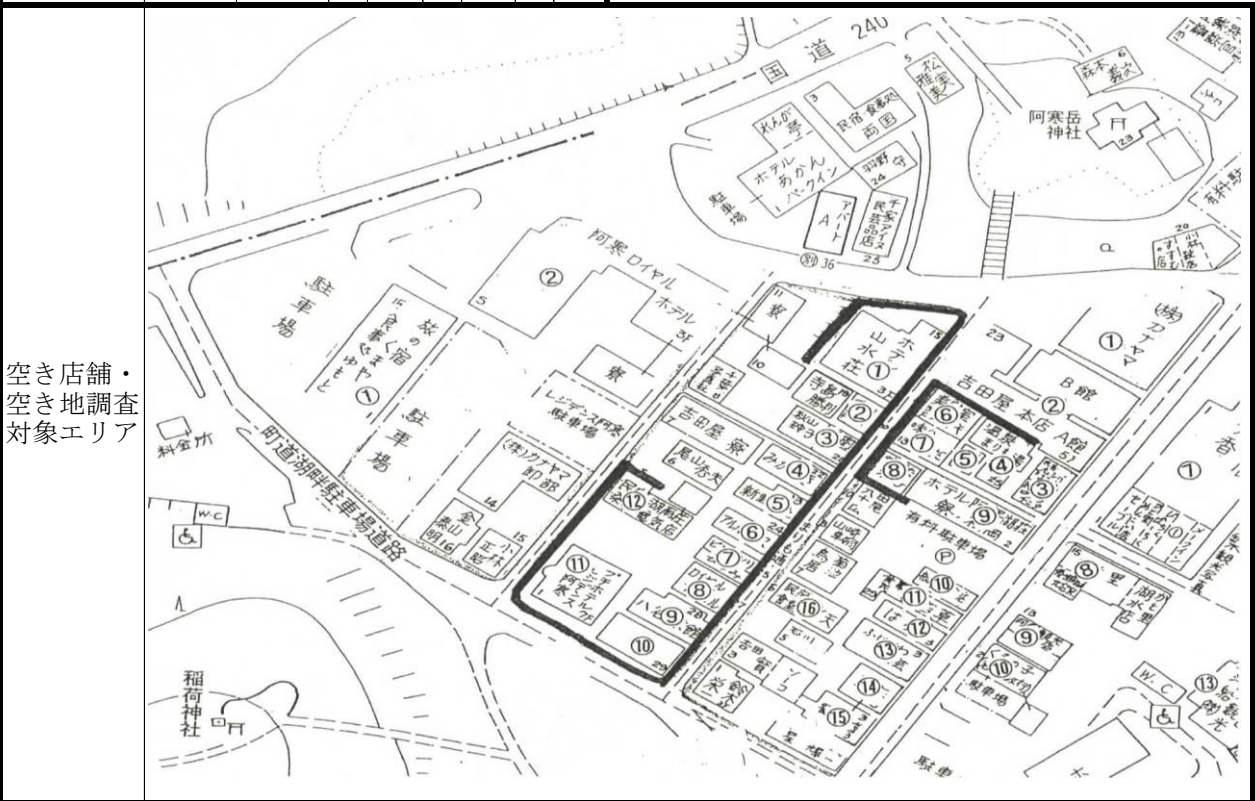
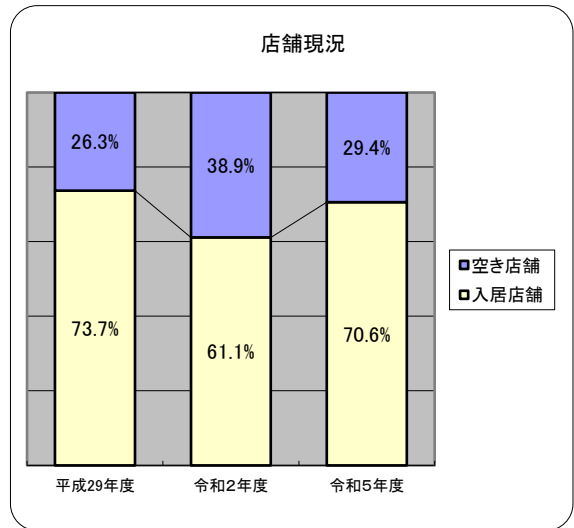
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和5年度	15	4 26.7%	1 6.7%	10 66.7%
令和2年度	16	6 37.5%	0 0.0%	10 62.5%	
(右欄は構成比)	平成29年度	17	4 23.5%	0 0.0%	13 76.5%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	17	5	12
令和2年度	18	7	11	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	19	5	14

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※
	令和5年度	5	0 0.0%	5 100.0%
令和2年度	7	3 42.9%	4 57.1%	
(右欄は構成比)	平成29年度	5	1 20.0%	4 80.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和5年度	4	4 100.0%	0 0.0%	0 0.0%
令和2年度	4	4 100.0%	0 0.0%	0 0.0%	
(右欄は構成比)	平成29年度	3	3 100.0%	0 0.0%	0 0.0%



【27】音別町エリア

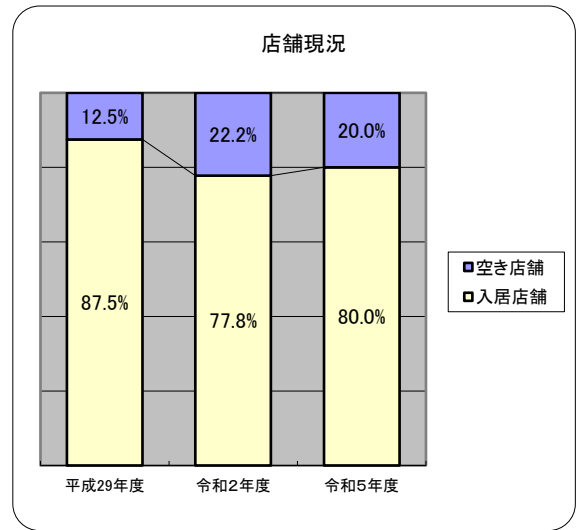
空き店舗・空き地現況 令和5年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物			
	令和5年度	32	7	21.9%	0	0.0%	25	78.1%
令和2年度	34	7	20.6%	0	0.0%	27	79.4%	
(右欄は構成比)	平成29年度	38	5	13.2%	0	0.0%	33	86.8%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	令和5年度	40	8	32
令和2年度	36	8	28	
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	40	5	35

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	3年未満※	3年以上※		
	令和5年度	8	3	37.5%	5	62.5%
令和2年度	8	3	37.5%	5	62.5%	
(右欄は構成比)	平成29年度	5	0	0.0%	5	100.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他			
	令和5年度	32	22	68.8%	8	25.0%	2	6.3%
令和2年度	32	20	62.5%	8	25.0%	4	12.5%	
(右欄は構成比)	平成29年度	30	16	53.3%	8	26.7%	6	20.0%



空き店舗・空き地調査対象エリア

