

2019 年度（令和元年度）
釧路市商店街等実態調査

報 告 書

2019 年（令和元年）12 月

釧 路 市

目 次

I	調査要領	1
II	調査結果	3
1	商店街等の組織調査	3
	(1) 組織概要	
	(2) 組織数・組合員等数	
	(3) 組合員等数規模別の商店街等数	
	(4) 組合員等の業種	
	(5) 小売業の状況	
2	空き店舗・空き地調査	7
	(1) 建築物現況	
	(2) 店舗現況	
	(3) 土地現況	
	(4) 北大通地区の現況	
	(5) その他の商業集積地区の現況	
	(6) 阿寒町地区の現況	
	(7) 音別町地区の現況	
3	エリア別調査結果	15

I 調査要領

1 調査目的

- (1) 商店街等の現況把握
- (2) 商業施策推進のための情報収集
- (3) 商店街等との連携強化

2 調査内容

(1) 商店街等の組織調査

① 調査対象組織

ア 商店街振興組合法に基づき設立された「商店街振興組合」(6団体)

【1】 釧路第一商店街
【2】 釧路市共栄大通商店街
【3】 釧路城山商店街
【4】 釧路駅西商店街
【5】 釧路市新橋大通商店街
【6】 くしろ北大通商店街エリア

イ 釧路市商店街振興組合連合会(以下、「市商連」という。)に加盟している「商店会」(7団体)

【7】 共栄大通中央会
【8】 釧路末広仲見世商店会
【9】 釧路西部たらふく商店会
【10】 啄木通り商店会
【11】 春採ひぶな商店会
【12】 若松町商店街
【13】 釧路桜ヶ岡商店会

② 調査内容

ア 組織概要

イ 組織数・組合員等数

ウ 組合員等数規模別の商店街等数

エ 組合員等の業種

オ 小売業の主な取扱品目

③ 調査方法

ア 各商店街等に作成依頼した組合員等名簿を基に集計

④ 調査期間

ア 9月上旬～10月上旬

(2) 空き店舗・空き地調査

① 調査対象エリア

【1】 釧路第一商店街エリア
【6】 くしろ北大通商店街エリア
【8】 釧路末広仲見世商店会エリア
【14】 (釧路駅前商店街エリア)

② 調査内容

ア 建築物現況

- ・住居及び倉庫を除いた建築物を調査対象建築物とする。
- ・建築物現況は、調査対象建築物の活用状況により区分する。

イ 店舗現況

- ・道路に面した1階に存在する全店舗を調査対象店舗とする。
- ・空き店舗に区分するものは、調査対象店舗のうち、営業していないものとする。
- ・空き店舗発生年次は、前回の調査結果に基づき区分する。

ウ 土地現況

- ・建築物が建設されていない土地を調査対象土地とする。
ただし、調査時点において、建築物が建設中、又は解体中の場合も対象とする。
- ・土地現況は、調査対象土地の活用状況により区分する。

③ 調査方法

ア 現地確認による。

④ 調査期間

ア 9月中旬～10月下旬

⑤ 調査頻度

ア 1年に1度調査を行うエリア（4エリア）

【1】 釧路第一商店街エリア
【6】 くしろ北大通商店街エリア
【8】 釧路末広仲見世商店会エリア
【14】（釧路駅前商店街エリア）

イ 3年に1度調査を行うエリア（23エリア）※次回は2020年を予定

【2】 釧路市共栄大通商店街エリア
【3】 釧路城山商店街エリア
【4】 釧路駅西商店街エリア
【5】 釧路市新橋大通商店街エリア
【7】 共栄大通中央会エリア
【9】 釧路西部たらふく商店会エリア
【10】 啄木通り商店会エリア
【11】 春採ひぶな商店会エリア
【12】 若松町商店街エリア
【13】 釧路桜ヶ岡商店会エリア
【15】（愛国中央通商店会エリア）
【16】（富士見商店会エリア）
【17】（米町商店会エリア）
【18】 春採商業集積エリア
【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア
【20】 大楽毛商業集積エリア
【21】 昭和商業集積エリア
【22】 阿寒町本町エリア
【23】 阿寒アイヌコタンエリア
【24】 阿寒幸運の森商店街エリア
【25】 阿寒まりもの里商店街エリア
【26】 阿寒まりも通りエリア
【27】 音別町エリア

II 調査結果

1 商店街等の組織調査

(1) 組織概要（表1参照）

<表1> 商店街等の組織別組合員等数（単位：人）

形態	組織名	設立	代表者	組合員等数	
				H30	R1
振興組合 商店街	【1】釧路第一商店街振興組合	昭和49年11月		17	14
	【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	昭和50年4月	小林 嘉明	30	28
	【3】釧路城山商店街振興組合	平成2年12月	小林 友幸	39	39
	【4】釧路駅西商店街振興組合	平成6年2月	柿田 英樹	54	55
	【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	平成11年3月	佐藤 悦夫	30	29
	【6】くしろ北大通商店街振興組合	平成22年11月	佐藤 公一郎	20	20
商店会	【7】共栄大通中央会	昭和27年	大友 英隆	20	21
	【8】釧路末広仲見世通商店会	昭和47年3月	岡野 公夫	21	19
	【9】釧路西部たらふく商店会	平成2年4月	木内 保夫	130	124
	【10】啄木通り商店会	平成2年	岡本 義幸	20	20
	【11】春採ひぶな商店会	平成11年3月	斉藤 征教	48	50
	【12】若松町商店街	平成25年8月	佐藤 利夫	22	20
	【13】釧路桜ヶ岡商店会	平成31年2月	続木 敏博	※36	36

※参考として釧路桜ヶ岡商店街振興組合の数値を掲載している。

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

(2) 組織数・組合員等数（表2参照）

- ・ 組織数は、釧路桜ヶ岡商店街振興組合が商店会に組織変更したことにより、昨年度と比べ、商店街振興組合は1団体減少、商店会は1団体増加した。
- ・ 組合員等数は、釧路桜ヶ岡商店街振興組合が商店会に組織変更したこと等により、昨年度と比べ、商店街振興組合で41人減少、商店会で29人増加、全体で12人減少した。

<表2> 商店街等の組織数・組合員等数（単位：団体、人）

形態	科目	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
振興組合 商店街	組織数	9	8	9	8	7	7	7	7	7	7	7	6
	組合員等数	420	352	356	316	288	289	274	259	238	232	226	185
	平均	46.7	44.0	39.6	39.5	41.1	41.3	39.1	37.0	34.0	33.1	32.3	30.8
商店会	組織数	5	6	5	5	5	6	6	6	6	5	6	7
	組合員等数	158	224	200	204	198	231	232	262	261	140	261	290
	平均	31.6	37.3	40.0	40.8	39.6	38.5	38.7	43.7	43.5	28.0	43.5	41.4
合計	組織数	14	14	14	13	12	13	13	13	13	12	13	13
	組合員等数	578	576	556	520	486	520	506	521	499	372	487	475
	平均	41.3	41.1	39.7	40.0	40.5	40.0	38.9	40.1	38.4	31.0	37.5	36.5

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

(3) 組合員等数規模別の商店街等数 (表3参照)

- ・ 釧路桜ヶ岡商店街振興組合が商店会に組織変更したことにより、昨年度と比べ、商店街振興組合は「31～50人」規模が1団体減少し、商店会は「31～50人」規模が1団体増加した。

<表3> 組合員等数規模別の商店街等数 (単位: 団体)

形態	組合員等規模	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
商店街振興組合	1～30人	1	1	4	3	2	2	3	4	3	4	4	4
	31～50人	6	6	4	4	4	4	3	2	3	2	2	1
	51～100人	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	101人～	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	計	9	8	9	8	7	7	7	7	7	7	7	6
商店会	1～30人	2	2	2	2	3	4	4	4	4	4	4	4
	31～50人	3	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2
	51～100人	0	2	2	2	1	1	1	0	0	0	0	0
	101人～	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1
	計	5	6	5	5	5	6	6	6	6	6	5	7
合計	1～30人	3	3	6	5	5	6	7	8	7	8	8	8
	31～50人	9	8	5	5	5	5	4	3	4	3	3	3
	51～100人	2	3	3	3	2	2	2	1	1	1	1	1
	101人～	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1
	計	14	14	14	13	12	13	13	13	13	13	12	13

(資料: 各商店街等の組合員等名簿)

(4) 組合員等の業種（表4参照）

- ・ 昨年度と比べ、組合員等の業種構成比に大きな変化は見られなかった。

<表4> 組合員等の業種（単位：人）

組織名	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	合計
【1】釧路第一商店街振興組合	0	7	3	0	0	1	0	1	0	1	1	0	14
構成比	0.0%	50.0%	21.4%	0.0%	0.0%	7.1%	0.0%	7.1%	0.0%	7.1%	7.1%	0.0%	100.0%
【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	0	16	1	0	1	3	0	0	0	2	4	1	28
構成比	0.0%	57.1%	3.6%	0.0%	3.6%	10.7%	0.0%	0.0%	0.0%	7.1%	14.3%	3.6%	100.0%
【3】釧路城山商店街振興組合	0	10	5	0	4	13	1	2	1	1	1	1	39
構成比	0.0%	25.6%	12.8%	0.0%	10.3%	33.3%	2.6%	5.1%	2.6%	2.6%	2.6%	2.6%	100.0%
【4】釧路駅西商店街振興組合	0	43	4	0	2	2	0	0	0	1	2	1	55
構成比	0.0%	78.2%	7.3%	0.0%	3.6%	3.6%	0.0%	0.0%	0.0%	1.8%	3.6%	1.8%	100.0%
【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	0	12	3	0	3	3	0	3	0	3	1	1	29
構成比	0.0%	41.4%	10.3%	0.0%	10.3%	10.3%	0.0%	10.3%	0.0%	10.3%	3.4%	3.4%	100.0%
【6】くしろ北大通商店街振興組合	0	13	0	0	1	1	0	0	0	3	2	0	20
構成比	0.0%	65.0%	0.0%	0.0%	5.0%	5.0%	0.0%	0.0%	0.0%	15.0%	10.0%	0.0%	100.0%
【7】共栄大通中央会	1	4	1	0	0	3	0	4	0	3	2	3	21
構成比	4.8%	19.0%	4.8%	0.0%	0.0%	14.3%	0.0%	19.0%	0.0%	14.3%	9.5%	14.3%	100.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会	1	6	2	0	1	4	1	0	0	1	1	2	19
構成比	5.3%	31.6%	10.5%	0.0%	5.3%	21.1%	5.3%	0.0%	0.0%	5.3%	5.3%	10.5%	100.0%
【9】釧路西部たらふく商店会	2	35	22	2	8	29	6	11	2	5	1	1	124
構成比	1.6%	28.2%	17.7%	1.6%	6.5%	23.4%	4.8%	8.9%	1.6%	4.0%	0.8%	0.8%	100.0%
【10】啄木通り商店会	1	9	1	0	1	3	2	1	0	2	0	0	20
構成比	5.0%	45.0%	5.0%	0.0%	5.0%	15.0%	10.0%	5.0%	0.0%	10.0%	0.0%	0.0%	100.0%
【11】春採ひぶな商店会	0	12	8	0	7	14	0	6	0	2	1	0	50
構成比	0.0%	24.0%	16.0%	0.0%	14.0%	28.0%	0.0%	12.0%	0.0%	4.0%	2.0%	0.0%	100.0%
【12】若松町商店街	0	6	5	2	1	5	0	0	0	1	0	0	20
構成比	0.0%	30.0%	25.0%	10.0%	5.0%	25.0%	0.0%	0.0%	0.0%	5.0%	0.0%	0.0%	100.0%
【13】釧路桜ヶ岡商店会	0	15	5	0	7	6	0	0	0	3	0	0	36
構成比	0.0%	41.7%	13.9%	0.0%	19.4%	16.7%	0.0%	0.0%	0.0%	8.3%	0.0%	0.0%	100.0%
合計	5	188	60	4	36	87	10	28	3	28	16	10	475
構成比	1.1%	39.6%	12.6%	0.8%	7.6%	18.3%	2.1%	5.9%	0.6%	5.9%	3.4%	2.1%	100.0%
合計(平成30年度)	4	194	64	4	36	91	10	27	3	28	16	10	487
構成比	0.8%	39.8%	13.1%	0.8%	7.4%	18.7%	2.1%	5.5%	0.6%	5.8%	3.3%	2.1%	100.0%

(資料:各商店街等の組合員等名簿)

* 「他サービス業」：日本標準産業分類（平成25年10月改定、平成26年4月1日施行）における分類項目名のうち、「学術研究、専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」、「教育、学習支援業」、「複合サービス事業」、「サービス業（他に分類されないもの）」に分類される業種をいう。

(5) 小売業の状況（表5参照）

- ・ 昨年度と比べ、「衣」で2人、「食」で3人、「住居」で1人、それぞれ減少した。
- ・ 「衣」を取り扱う組合員等数は、都心部の商店街等に多い傾向にある。
- ・ 「食」を取り扱う組合員等数は、釧路駅西商店街振興組合に多い。
- ・ 「住」を取り扱う組合員等数は、周辺の商店街等に多い傾向にある。

<表5>小売業における取扱品目別組合員等数（単位：人）

組織名	小売業		衣		食		住	
	人数	構成比	人数	構成比	人数	構成比	人数	構成比
【1】釧路第一商店街振興組合	7	100.0%	4	57.1%	2	28.6%	1	14.3%
【2】釧路市共栄大通商店街振興組合	16	100.0%	4	25.0%	3	18.8%	9	56.3%
【3】釧路城山商店街振興組合	10	100.0%	1	10.0%	5	50.0%	4	40.0%
【4】釧路駅西商店街振興組合	43	100.0%	1	2.3%	40	93.0%	2	4.7%
【5】釧路市新橋大通商店街振興組合	12	100.0%	1	8.3%	1	8.3%	10	83.3%
【6】くしろ北大通商店街振興組合	13	100.0%	1	7.7%	4	30.8%	8	61.5%
【7】共栄大通中央会	4	100.0%	0	0.0%	2	50.0%	2	50.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会	6	100.0%	3	50.0%	1	16.7%	2	33.3%
【9】釧路西部たらふく商店会	35	100.0%	1	2.9%	8	22.9%	26	74.3%
【10】啄木通り商店会	9	100.0%	0	0.0%	5	55.6%	4	44.4%
【11】春採ひぶな商店会	12	100.0%	1	8.3%	4	33.3%	7	58.3%
【12】若松町商店街	6	100.0%	1	16.7%	3	50.0%	2	33.3%
【13】釧路桜ヶ岡商店会	15	100.0%	1	6.7%	5	33.3%	9	60.0%
合計	188	100.0%	19	10.8%	83	44.3%	86	44.9%
合計(平成30年度)	194	100.0%	21	10.8%	86	44.3%	87	44.9%

(資料:各商店街等の組合員等名簿)

- * 「衣」 : 衣料品、貴金属等の身につける品を取り扱う小売業
- * 「食」 : 食料品、酒・飲料等を取り扱う小売業
- * 「住」 : 生活関連用品及び上記以外の品目を取り扱う小売業

2 空き店舗・空き地調査

(1) 建築物現況（表6参照）

- ・ 北大通地区における建築物現況は、昨年度と比べ、調査対象建築物数で1件の増加、空き建築物数で4件の増加、入居建築物数で3件の減少となった。
- ・ 調査対象建築物数の増加は、北大通3丁目ビルの竣工によるものである。

<表6>北大通地区における建築物現況（単位：件）

エリア名	調査対象 建築物数		建築物現況												令和元年度結果		
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)								
									構成比						構成比		
			R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	51	50	48	12	12	11	23.5%	24.0%	22.9%	39	38	37	76.5%	76.0%	77.1%		
【6】くしろ北大通商店街エリア	41	41	43	7	4	5	17.1%	9.8%	11.6%	34	37	38	82.9%	90.2%	88.4%		
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	17	17	17	2	1	1	11.8%	5.9%	5.9%	15	16	16	88.2%	94.1%	94.1%		
【14】(釧路駅前商店街エリア)	55	55	55	10	10	12	18.2%	18.2%	21.8%	45	45	43	81.8%	81.8%	78.2%		
合計	164	163	163	31	27	29	18.9%	16.6%	17.8%	133	136	134	81.1%	83.4%	82.2%		

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける建築物現況（単位：件）

エリア名	調査対象 建築物数		建築物現況												過年度結果		
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)								
									構成比						構成比		
			H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	53	54	54	17	17	17	32.1%	31.5%	31.5%	36	37	37	67.9%	68.5%	68.5%		
【3】釧路城山商店街エリア	62	64	65	16	18	16	25.8%	28.1%	24.6%	46	46	49	74.2%	71.9%	75.4%		
【4】釧路駅西商店街エリア	18	19	19	2	3	3	11.1%	15.8%	15.8%	16	16	16	88.9%	84.2%	84.2%		
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	47	46	46	7	7	8	14.9%	15.2%	17.4%	40	39	38	85.1%	84.8%	82.6%		
【7】共栄大通中央会エリア	29	29	29	5	5	5	17.2%	17.2%	17.2%	24	24	24	82.8%	82.8%	82.8%		
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	169	176	173	12	13	14	7.1%	7.4%	8.1%	157	163	159	92.9%	92.6%	91.9%		
【10】啄木通り商店会エリア	67	67	69	15	15	13	22.4%	22.4%	18.8%	52	52	56	77.6%	77.6%	81.2%		
【11】春採ひぶな商店会エリア	82	82	83	13	13	11	15.9%	15.9%	13.3%	69	69	72	84.1%	84.1%	86.7%		
【12】若松町商店街エリア	49	52	52	17	21	20	34.7%	40.4%	38.5%	32	31	32	65.3%	59.6%	61.5%		
【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア	59	59	58	10	10	11	16.9%	16.9%	19.0%	49	49	47	83.1%	83.1%	81.0%		
【15】(愛国中央通商店会エリア)	65	65	67	7	5	5	10.8%	7.7%	7.5%	58	60	62	89.2%	92.3%	92.5%		
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	38	42	41	4	6	8	10.5%	14.3%	19.5%	34	36	33	89.5%	85.7%	80.5%		
【17】(米町商店会エリア)	15	15	16	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	15	15	16	100.0%	100.0%	100.0%		
合計	753	770	772	125	133	131	16.6%	17.3%	17.0%	628	637	641	83.4%	82.7%	83.0%		

- * 「調査対象建築物数」 : 住居及び倉庫を除いた建築物の数
- * 「空き建築物数」 : 1階部分全ての活用がされていない建築物の数
- * 「入居建築物数（一部入居建築物を含む）」 : 1階部分全てまたは一部が活用されている建築物の数

(2) 店舗現況

① 店舗現況（表7参照）

- ・ 北大通地区における店舗現況は、昨年度と比べ、調査対象店舗数で4件の増加、空き店舗数で9件の増加となった。
- ・ 調査対象店舗数の増加は、北大通3丁目ビルの竣工によるものである。

<表7>北大通地区における店舗現況（単位：件）

エリア名	調査対象 店舗数			令和元年度結果								
				店舗現況			うち空き店舗数			構成比		
				R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	92	88	80	33	29	27	35.9%	33.0%	33.8%			
【6】くしろ北大通商店街エリア	50	50	53	10	7	9	20.0%	14.0%	17.0%			
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	26	26	26	3	3	2	11.5%	11.5%	7.7%			
【14】(釧路駅前商店街エリア)	69	69	67	17	15	17	24.6%	21.7%	25.4%			
合計	237	233	226	63	54	55	26.6%	23.2%	24.3%			

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける店舗現況（単位：件）

エリア名	調査対象 店舗数			過年度結果								
				店舗現況			うち空き店舗数			構成比		
				H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	62	64	64	21	22	23	33.9%	34.4%	35.9%			
【3】釧路城山商店街エリア	74	77	77	20	23	21	27.0%	29.9%	27.3%			
【4】釧路駅西商店街エリア	31	32	32	10	11	9	32.3%	34.4%	28.1%			
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	69	68	68	15	14	14	21.7%	20.6%	20.6%			
【7】共栄大通中央会エリア	35	35	35	8	7	7	22.9%	20.0%	20.0%			
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	188	198	195	17	21	22	9.0%	10.6%	11.3%			
【10】啄木通り商店会エリア	74	74	76	21	21	19	28.4%	28.4%	25.0%			
【11】春採ひぶな商店会エリア	93	93	94	18	19	16	19.4%	20.4%	17.0%			
【12】若松町商店街エリア	57	60	60	23	27	26	40.4%	45.0%	43.3%			
【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア	70	70	69	17	13	14	24.3%	18.6%	20.3%			
【15】(愛国中央通商店会エリア)	95	94	97	18	16	15	18.9%	17.0%	15.5%			
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	43	44	44	5	7	8	11.6%	15.9%	18.2%			
【17】(米町商店会エリア)	15	15	16	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%			
合計	906	924	927	193	201	194	21.3%	21.8%	20.9%			

* 「調査対象店舗数」 : 道路に面した1階に存在する店舗の数

* 「空き店舗数」 : 調査対象店舗のうち、営業していない店舗の数

② 空き店舗発生年次（表8参照）

- ・ 北大通地区における空き店舗発生年次は、昨年度と比べ、「1年未満」の空き店舗数で9件の増加、「1年以上」の空き店舗数で同数となった。

<表8> 北大通地区における空き店舗発生年次（単位：件）

令和元年度結果

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満						1年以上					
	R1	H30	H29	R1	H30	H29	構成比			R1	H30	H29	構成比		
【1】釧路第一商店街エリア	33	29	27	10	3	3	30.3%	10.3%	11.1%	23	26	24	69.7%	89.7%	88.9%
【6】くしろ北大通商店街エリア	10	7	9	3	1	2	30.0%	14.3%	22.2%	7	6	7	70.0%	85.7%	77.8%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	3	3	2	1	1	0	33.3%	33.3%	0.0%	2	2	2	66.7%	66.7%	100.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	17	15	17	3	3	1	17.6%	20.0%	5.9%	14	12	16	82.4%	80.0%	94.1%
合計	63	54	55	17	8	6	27.0%	14.8%	10.9%	46	46	49	73.0%	85.2%	89.1%

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける空き店舗発生年次（単位：件）

過年度結果

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満						1年以上					
	H29	H28	H27	H29	H28	H27	構成比			H29	H28	H27	構成比		
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	21	22	23	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	21	22	23	100.0%	100.0%	100.0%
【3】釧路城山商店街エリア	20	23	21	0	4	5	0.0%	17.4%	23.8%	20	19	16	100.0%	82.6%	76.2%
【4】釧路駅西商店街エリア	10	11	9	0	3	2	0.0%	27.3%	22.2%	10	8	7	100.0%	72.7%	77.8%
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	15	14	14	1	2	1	6.7%	14.3%	7.1%	14	12	13	93.3%	85.7%	92.9%
【7】共栄大通中央会エリア	8	7	7	1	0	1	12.5%	0.0%	14.3%	7	7	6	87.5%	100.0%	85.7%
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	17	21	22	3	2	3	17.6%	9.5%	13.6%	14	19	19	82.4%	90.5%	86.4%
【10】啄木通り商店会エリア	21	21	19	3	3	3	14.3%	14.3%	15.8%	18	18	16	85.7%	85.7%	84.2%
【11】春採ひぶな商店会エリア	18	19	16	2	3	4	11.1%	15.8%	25.0%	16	16	12	88.9%	84.2%	75.0%
【12】若松町商店街エリア	23	27	26	0	2	4	0.0%	7.4%	15.4%	23	25	22	100.0%	92.6%	84.6%
【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア	17	13	14	4	0	2	23.5%	0.0%	14.3%	13	13	12	76.5%	100.0%	85.7%
【15】(愛国中央通商店会エリア)	18	16	15	4	4	0	22.2%	25.0%	0.0%	14	12	15	77.8%	75.0%	100.0%
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	5	7	8	1	1	1	20.0%	14.3%	12.5%	4	6	7	80.0%	85.7%	87.5%
【17】(米町商店会エリア)	0	0	0	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
合計	193	201	194	19	24	26	9.8%	11.9%	13.4%	174	177	168	90.2%	88.1%	86.6%

- * 「1年未満」 : 当年度の調査で新たに空き店舗と判明したもの
- * 「1年以上」 : 前回の調査年度から引き続き空き店舗であるもの

(3) 土地現況（表9参照）

- ・ 北大通地区における土地現況は、昨年度と比べ、「駐車場」で同数、「空き地・その他」で1件の減少となった。
- ・ 「空き地・その他」の減少は、北大通3丁目ビルの竣工によるものである。

<表9>北大通地区における土地現況（単位：件）

令和元年度結果

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				構成比			構成比								
				R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	26	27	28	25	25	25	96.2%	92.6%	89.3%	1	2	3	3.8%	7.4%	10.7%
【6】くしろ北大通商店街エリア	36	36	32	34	34	30	94.4%	94.4%	93.8%	2	2	2	5.6%	5.6%	6.3%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	25	25	25	25	25	25	100.0%	100.0%	100.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	48	48	48	46	46	46	95.8%	95.8%	95.8%	2	2	2	4.2%	4.2%	4.2%
合計	135	136	133	130	130	126	96.3%	95.6%	94.7%	5	6	7	3.7%	4.4%	5.3%

(参考) 市内13の商店街等エリアにおける土地現況（単位：件）

過年度結果

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				構成比			構成比								
				H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【2】釧路市共栄大通商店街エリア	25	22	22	17	17	17	68.0%	77.3%	77.3%	8	5	5	32.0%	22.7%	22.7%
【3】釧路城山商店街エリア	48	44	39	30	30	29	62.5%	68.2%	74.4%	18	14	10	37.5%	31.8%	25.6%
【4】釧路駅西商店街エリア	20	21	22	15	19	18	75.0%	90.4%	81.8%	5	2	4	25.0%	9.6%	18.2%
【5】釧路市新橋大通商店街エリア	44	44	44	38	37	37	86.4%	84.1%	84.1%	6	7	7	13.6%	15.9%	15.9%
【7】共栄大通中央会エリア	20	20	20	16	18	18	80.0%	90.0%	90.0%	4	2	2	20.0%	10.0%	10.0%
【9】釧路西部たらふく商店会エリア	60	53	54	27	26	26	45.0%	49.0%	48.1%	33	27	28	55.0%	51.0%	51.9%
【10】啄木通り商店会エリア	80	80	75	50	50	51	62.5%	62.5%	68.0%	30	30	24	37.5%	37.5%	32.0%
【11】春採ひぶな商店会エリア	46	45	45	27	27	27	58.7%	60.0%	60.0%	19	18	18	41.3%	40.0%	40.0%
【12】若松町商店街エリア	33	31	31	23	26	26	69.7%	83.9%	83.9%	10	5	5	30.3%	16.1%	16.1%
【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア	20	20	20	13	13	13	65.0%	65.0%	65.0%	7	7	7	35.0%	35.0%	35.0%
【15】(愛国中央通商店会エリア)	24	23	24	17	17	18	70.8%	74.0%	75.0%	7	6	6	29.2%	26.0%	25.0%
【16】(釧路市富士見商店街エリア)	28	24	24	18	18	16	64.2%	75.0%	66.7%	10	6	8	35.8%	25.0%	33.3%
【17】(米町商店会エリア)	20	20	20	11	11	11	55.0%	55.0%	55.0%	9	9	9	45.0%	45.0%	45.0%
合計	468	447	440	302	309	307	64.5%	69.1%	69.8%	166	138	133	35.5%	30.9%	30.2%

- * 「調査対象土地件数」 : 駐車場、空き地、その他の合計
- * 「駐車場」 : 駐車場として活用されている土地
- * 「空き地」 : 調査段階で未利用の土地
- * 「その他」 : 上記以外の用途（公園、緑地、倉庫など）に利用されている土地

(4) 北大通地区における現況 (表10参照)

令和元年度結果

<表10> 北大通地区における現況 (単位: 件)

エリア名	調査対象 建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
										構成比			構成比		
				R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	51	50	48	12	12	11	23.5%	24.0%	22.9%	39	38	37	76.5%	76.0%	77.1%
【6】くしろ北大通商店街エリア	41	41	43	7	4	5	17.1%	9.8%	11.6%	34	37	38	82.9%	90.2%	88.4%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	17	17	17	2	1	1	11.8%	5.9%	5.9%	15	16	16	88.2%	94.1%	94.1%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	55	55	55	10	10	12	18.2%	18.2%	21.8%	45	45	43	81.8%	81.8%	78.2%
合計	164	163	163	31	27	29	18.9%	16.6%	17.8%	133	136	134	81.1%	83.4%	82.2%

エリア名	調査対象 店舗数			店舗現況					
				うち空き店舗数			構成比		
							R1	H30	H29
				R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	92	88	80	33	29	27	35.9%	33.0%	33.8%
【6】くしろ北大通商店街エリア	50	50	53	10	7	9	20.0%	14.0%	17.0%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	26	26	26	3	3	2	11.5%	11.5%	7.7%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	69	69	67	17	15	17	24.6%	21.7%	25.4%
合計	237	233	226	63	54	55	26.6%	23.2%	24.3%

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満						1年以上					
				構成比			構成比								
				R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	33	29	27	10	3	3	30.3%	10.3%	11.1%	23	26	24	69.7%	89.7%	88.9%
【6】くしろ北大通商店街エリア	10	7	9	3	1	2	30.0%	14.3%	22.2%	7	6	7	70.0%	85.7%	77.8%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	3	3	2	1	1	0	33.3%	33.3%	0.0%	2	2	2	66.7%	66.7%	100.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	17	15	17	3	3	1	17.6%	20.0%	5.9%	14	12	16	82.4%	80.0%	94.1%
合計	63	54	55	17	8	6	27.0%	14.8%	10.9%	46	46	49	73.0%	85.2%	89.1%

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				構成比			構成比								
				R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29	R1	H30	H29
【1】釧路第一商店街エリア	26	27	28	25	25	25	96.2%	92.6%	89.3%	1	2	3	3.8%	7.4%	10.7%
【6】くしろ北大通商店街エリア	36	36	32	34	34	30	94.4%	94.4%	93.8%	2	2	2	5.6%	5.6%	6.3%
【8】釧路末広仲見世通商店会エリア	25	25	25	25	25	25	100.0%	100.0%	100.0%	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
【14】(釧路駅前商店街エリア)	48	48	48	46	46	46	95.8%	95.8%	95.8%	2	2	2	4.2%	4.2%	4.2%
合計	135	136	133	130	130	126	96.3%	95.6%	94.7%	5	6	7	3.7%	4.4%	5.3%

(5) その他の商業集積地区の現況（表11参照）

過年度結果

<表11> その他の商業集積地区の現況（単位：件）

エリア名	調査対象 建築物数			建築物現況											
				空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
				H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【18】春採エリア	68	68	70	5	4	4	7.4%	5.9%	5.7%	63	64	66	92.6%	94.1%	94.3%
【19】芦野・文苑・美原エリア	151	153	149	4	8	5	2.6%	5.2%	3.4%	147	145	144	97.4%	94.8%	96.6%
【20】大楽毛エリア	40	40	40	3	3	5	7.5%	7.5%	12.5%	37	37	35	92.5%	92.5%	87.5%
【21】昭和エリア	125	122	124	3	4	3	2.4%	3.3%	2.4%	122	118	121	97.6%	96.7%	97.6%
合計	384	383	383	15	19	17	3.9%	5.0%	4.4%	369	364	366	96.1%	95.0%	95.6%

エリア名	調査対象 店舗数			店舗現況					
				うち空き店舗数			構成比		
				H29	H28	H27	H29	H28	H27
【18】春採エリア	78	78	80	8	7	5	10.3%	9.0%	6.3%
【19】芦野・文苑・美原エリア	166	166	162	6	9	6	3.6%	5.4%	3.7%
【20】大楽毛エリア	45	45	45	6	6	8	13.3%	13.3%	17.8%
【21】昭和エリア	146	140	140	3	6	5	2.1%	4.3%	3.6%
合計	435	429	427	23	28	24	5.3%	6.5%	5.6%

エリア名	調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
				1年未満						1年以上					
				H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【18】春採エリア	8	7	5	1	3	1	12.5%	42.9%	20.0%	7	4	4	87.5%	57.1%	80.0%
【19】芦野・文苑・美原エリア	6	9	6	1	5	1	16.7%	55.6%	16.7%	5	4	5	83.3%	44.4%	83.3%
【20】大楽毛エリア	6	6	8	0	0	1	0.0%	0.0%	12.5%	6	6	7	100.0%	100.0%	87.5%
【21】昭和エリア	3	6	5	1	1	2	33.3%	16.7%	40.0%	2	5	3	66.7%	83.3%	60.0%
合計	23	28	24	3	9	5	13.0%	32.1%	20.8%	20	19	19	87.0%	67.9%	79.2%

エリア名	調査対象 土地件数			土地現況											
				駐車場						空き地・その他					
				H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
【18】春採エリア	29	29	28	16	16	15	55.2%	55.2%	53.6%	13	13	13	44.8%	44.8%	46.4%
【19】芦野・文苑・美原エリア	68	67	72	38	38	40	55.9%	56.7%	55.6%	30	29	32	44.1%	43.3%	44.4%
【20】大楽毛エリア	47	47	47	11	11	12	23.4%	23.4%	25.5%	36	36	35	76.6%	76.6%	74.5%
【21】昭和エリア	63	65	65	32	34	34	50.8%	52.3%	52.3%	31	31	31	49.2%	47.7%	47.7%
合計	207	208	212	97	99	101	46.9%	47.6%	47.6%	110	109	111	53.1%	52.4%	52.4%

(6) 阿寒町地区の現況 (表12参照) 過年度結果

<表12> 【22～26】 阿寒町地区の現況 (単位：件)

調査対象 建築物数			建築物現況											
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
						構成比						構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
170	173	171	21	25	24	12.4%	14.5%	14.0%	149	148	147	87.6%	85.5%	86.0%

調査対象 店舗数			店舗現況					
			うち空き店舗数					
			構成比					
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
217	221	221	37	41	41	17.1%	18.6%	18.6%

調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
			1年未満						1年以上					
						構成比						構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
37	41	41	6	1	3	16.2%	2.4%	7.3%	31	40	38	83.8%	97.6%	92.7%

調査対象 土地件数			土地現況											
			駐車場						空き地・その他					
						構成比						構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H28	H27	H26	H29	H28	H27
23	16	16	3	2	2	13.0%	12.5%	12.5%	20	14	14	87.0%	87.5%	87.5%

(7) 音別町地区の現況 (表13参照) 過年度結果

<表13> 【27】 音別町地区の現況 (単位：件)

調査対象 建築物数			建築物現況											
			空き建築物数						入居建築物数 (一部入居建築物を含む)					
			構成比			構成比			構成比			構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
38	40	44	5	5	5	13.2%	12.5%	11.4%	33	35	39	86.8%	87.5%	88.6%

調査対象 店舗数			店舗現況					
			うち空き店舗数					
			構成比			構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
40	42	44	5	5	5	12.5%	11.9%	11.4%

調査対象 空き店舗数			空き店舗発生年次											
			1年未満						1年以上					
			構成比			構成比			構成比			構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
5	5	5	0	1	0	0.0%	20.0%	0.0%	5	4	5	100.0%	80.0%	100.0%

調査対象 土地件数			土地現況											
			駐車場						空き地・その他					
			構成比			構成比			構成比			構成比		
H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27	H29	H28	H27
30	29	27	8	8	8	26.7%	27.6%	29.6%	22	21	19	73.3%	72.4%	70.4%

3 エリア別調査結果

【1】 釧路第一商店街エリア	-----	16
【6】 くしろ北大通商店街エリア	-----	17
【8】 釧路末広仲見世通商店会エリア	-----	18
【14】 (釧路駅前商店街エリア)	-----	19
【2】 釧路市共栄大通商店街エリア	-----	20
【3】 釧路城山商店街エリア	-----	21
【4】 釧路駅西商店街エリア	-----	22
【5】 釧路市新橋大通商店街エリア	-----	23
【7】 共栄大通中央会エリア	-----	24
【9】 釧路西部たらふく商店会エリア	-----	25
【10】 啄木通り商店会エリア	-----	27
【11】 春採ひぶな商店会エリア	-----	28
【12】 若松町商店街エリア	-----	29
【13】 釧路桜ヶ岡商店会エリア	-----	30
【15】 (愛国中央通商店会エリア)	-----	31
【16】 (釧路市富士見商店街エリア)	-----	32
【17】 (米町商店会エリア)	-----	33
【18】 春採商業集積エリア	-----	34
【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア	-----	35
【20】 大楽毛商業集積エリア	-----	36
【21】 昭和商業集積エリア	-----	37
【22】 阿寒本町エリア	-----	38
【23】 阿寒アイヌコタンエリア	-----	39
【24】 阿寒幸運の森商店街エリア	-----	40
【25】 阿寒まりもの里商店街エリア	-----	41
【26】 阿寒まりも通りエリア	-----	42
【27】 音別町エリア	-----	43

【1】釧路第一商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

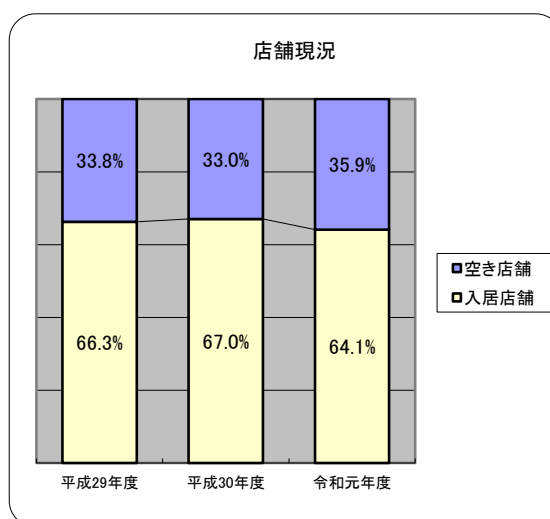
令和元年度結果

名称	釧路第一商店街振興組合												
代表者							設立	昭和49年11月					
位置・範囲	北大通2-2~7、北大通3-3~7、北大通4-1~10、北大通5-1~6、錦町2-1-16・17、2-4、4-1-2、4-2-2、4-3-3・4、5-1-1~5、末広町2-6、3-1-1~3、3-2-1~39、4-1-1~18、4-2-1~3、5-5-1・2、5-6-1・2、5-7、5-8-1~6、5-9~12												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	47	43	40	40	37	34	29	25	20	18	17	14	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	7 50.0%	3 21.4%	0 0.0%	0 0.0%	1 7.1%	0 0.0%	1 7.1%	0 0.0%	1 7.1%	1 7.1%	0 0.0%	
平成30年度	0 0.0%	9 52.9%	4 23.5%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.9%	0 0.0%	1 5.9%	0 0.0%	1 5.9%	1 5.9%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	7	4 57.1%	2 28.6%	1 14.3%								
	平成30年度	9	5 55.6%	2 22.2%	2 22.2%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和元年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和元年度	51	12 23.5%	9 17.6%	30 58.8%
	平成30年度	50	12 24.0%	9 18.0%	29 58.0%
	平成29年度	48	11 22.9%	10 20.8%	27 56.3%
(右欄は構成比)					
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和元年度	92	33	59	
	平成30年度	88	29	59	
	平成29年度	80	27	53	
(構成比はグラフ参照)					
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和元年度	33	10 30.3%	23 69.7%	
	平成30年度	29	3 10.3%	26 89.7%	
	平成29年度	27	3 11.1%	24 88.9%	
(右欄は構成比)					
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和元年度	26	0 0.0%	25 96.2%	1 3.8%
	平成30年度	27	0 0.0%	25 92.6%	2 7.4%
	平成29年度	28	0 0.0%	25 89.3%	3 10.7%
(右欄は構成比)					



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【6】くしろ北大通商店街エリア

※平成21年度までは商店会「北大通中心街」の数値を参考として掲載している

1. 商店街等の組織状況

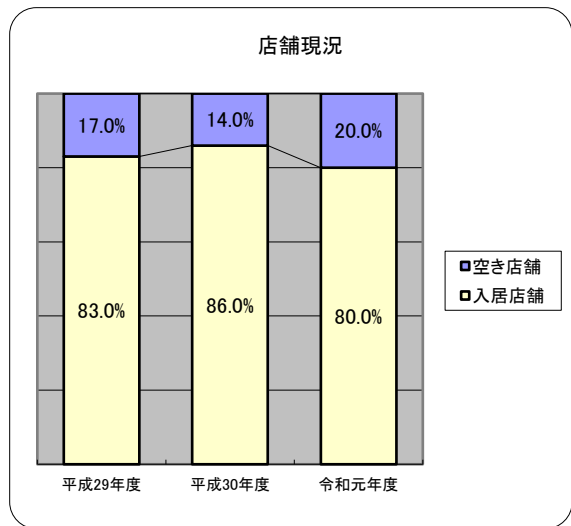
令和元年度結果

名称	くしろ北大通商店街振興組合												
代表者	佐藤 公一郎				設立	平成22年11月							
位置・範囲	北大通6-1・2、北大通7-1・2、北大通8-1・2、北大通9-1・2、北大通10-1・2、北大通11-1・2												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	35	35	30	30	30	30	28	26	22	22	20	20	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	13 65.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.0%	1 5.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 15.0%	2 10.0%	0 0.0%	
平成30年度	0 0.0%	13 65.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.0%	1 5.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 15.0%	2 10.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	13	1 7.7%	4 30.8%	8 61.5%								
	平成30年度	13	1 7.7%	4 30.8%	8 61.5%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和元年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和元年度	41	7 17.1%	1 2.4%	33 80.5%
	平成30年度	41	4 9.8%	1 2.4%	36 87.8%
	平成29年度	43	5 11.6%	1 2.3%	37 86.1%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和元年度	50	10	40	
	平成30年度	50	7	43	
	平成29年度	53	9	44	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和元年度	10	3 30.0%	7 70.0%	
	平成30年度	7	1 14.3%	6 85.7%	
	平成29年度	9	2 22.2%	7 77.8%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和元年度	36	1 2.8%	34 94.4%	1 2.8%
	平成30年度	36	1 2.8%	34 94.4%	1 2.8%
	平成29年度	32	1 3.1%	30 93.8%	1 3.1%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【8】釧路末広仲見世通商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

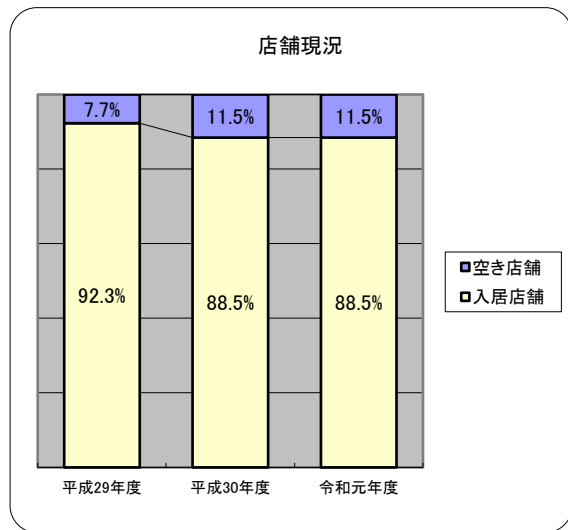
令和元年度結果

名称	釧路末広仲見世通商店会												
代表者	岡野 公夫					設立	昭和47年3月						
位置・範囲	北大通6-1、北大通7-1、北大通8-1、北大通9-1、末広6-1、末広7-1、末広8-1、末広9-1												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	27	26	22	20	20	19	18	18	19	22	21	19	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	1 5.3%	6 31.6%	2 10.5%	0 0.0%	1 5.3%	4 21.1%	1 5.3%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.3%	1 5.3%	2 10.5%	
平成30年度	1 4.8%	6 28.5%	3 14.2%	0 0.0%	1 4.8%	5 23.8%	1 4.8%	0 0.0%	0 0.0%	1 4.8%	1 4.8%	2 9.5%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	6	3 50.0%	1 16.7%	2 33.3%								
	平成30年度	6	3 50.0%	1 16.7%	2 33.3%								

2. 空き店舗・空き地現況

令和元年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和元年度	17	2 11.8%	1 5.9%	14 82.4%
	平成30年度	17	1 5.9%	2 11.7%	14 82.4%
	平成29年度	17	1 5.9%	1 5.9%	15 88.2%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和元年度	26	3	23	
	平成30年度	26	3	23	
	平成29年度	26	2	24	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和元年度	3	1 33.3%	2 66.7%	
	平成30年度	3	1 33.3%	2 66.7%	
	平成29年度	2	0 0.0%	2 100.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和元年度	25	0 0.0%	25 100.0%	0 0.0%
	平成30年度	25	0 0.0%	25 100.0%	0 0.0%
	平成29年度	25	0 0.0%	25 100.0%	0 0.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【14】（釧路駅前商店街エリア）

1. 商店街等の組織状況

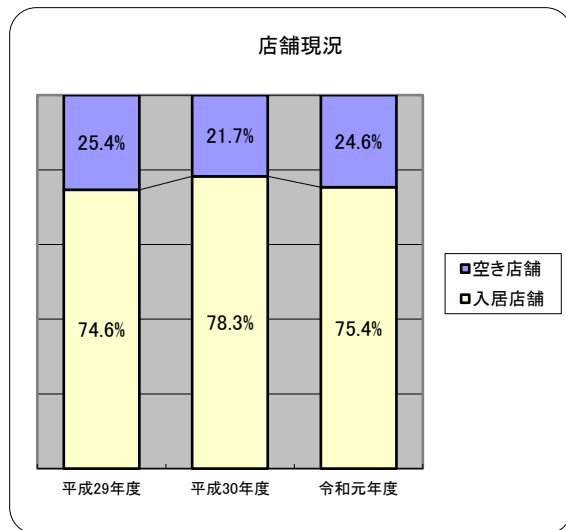
過年度結果

名称	釧路駅前商店街振興組合												
代表者						設立	昭和53年3月						
位置・範囲	北大通12-1・2、北大通13-1・2、北大通14-1、黒金町12-1、黒金町13-1、末広町12-1、末広町13-1、末広町14-1												
構成員数	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	—	—	—	—	—	
	49	43	40	37	34	29	24	—	—	—	—	—	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	—	—	—	—	—								
	—	—	—	—	—								

2. 空き店舗・空き地現況

令和元年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	令和元年度	55	10 18.2%	4 7.3%	41 74.5%
	平成30年度	55	10 18.2%	3 5.5%	42 76.3%
	平成29年度	55	12 21.8%	2 3.6%	41 74.6%
(右欄は構成比)					
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	令和元年度	69	17	52	
	平成30年度	69	15	54	
	平成29年度	67	17	50	
(構成比はグラフ参照)					
空き店舗 発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	令和元年度	17	3 17.6%	14 82.4%	
	平成30年度	15	3 20.0%	12 80.0%	
	平成29年度	17	1 5.9%	16 94.1%	
(右欄は構成比)					
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	令和元年度	48	2 4.2%	46 95.8%	0 0.0%
	平成30年度	48	2 4.2%	46 95.8%	0 0.0%
	平成29年度	48	2 4.2%	46 95.8%	0 0.0%
(右欄は構成比)					



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【2】釧路市共栄大通商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

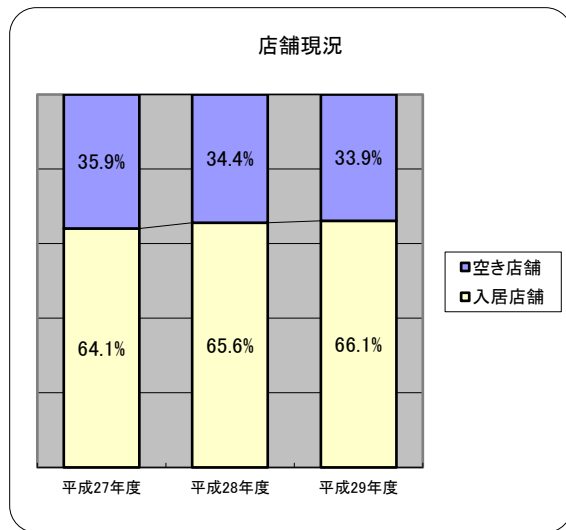
令和元年度結果

名称	釧路市共栄大通商店街振興組合												
代表者	小林 嘉明					設立	昭和50年4月						
位置・範囲	共栄大通1-1-4・6・7・12、1-2-1・3・5・15・16・18～20、1-3-1～6、共栄大通2-1-1～6、2-2-2・17～24、共栄大通3-1-1～6、3-2-2・15～20、白金町1-17・18、22-27												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	36	35	33	32	31	31	30	31	30	30	28		
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	16 57.1%	1 3.6%	0 0.0%	1 3.6%	3 10.7%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	2 7.1%	4 14.3%	1 3.6%	
平成30年度	0 0.0%	18 60.1%	1 3.3%	0 0.0%	1 3.3%	3 10.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	2 6.7%	4 13.3%	1 3.3%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	16	4 25.0%	3 18.8%	9 56.3%								
	平成30年度	18	4 22.2%	4 22.2%	10 55.6%								

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	53	17 32.1%	1 1.9%	35 66.0%
	平成28年度	54	17 31.5%	2 3.7%	35 64.8%
	平成27年度	54	17 31.5%	3 5.5%	34 63.0%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	62	21	41	
	平成28年度	64	22	42	
	平成27年度	64	23	41	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	21	0 0.0%	21 100.0%	
	平成28年度	22	0 0.0%	22 100.0%	
	平成27年度	23	0 0.0%	23 100.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	25	1 4.0%	17 68.0%	7 28.0%
	平成28年度	22	2 9.1%	17 77.3%	3 13.6%
	平成27年度	22	2 9.1%	17 77.3%	3 13.6%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【3】釧路城山商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

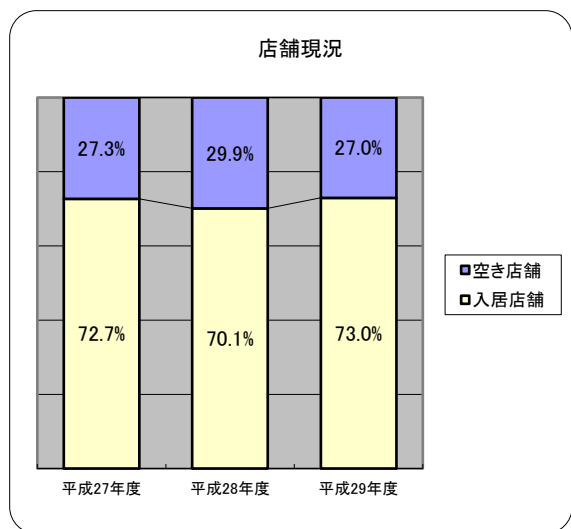
令和元年度結果

名称	釧路城山商店街振興組合											
代表者	小林 友幸				設立		平成2年12月					
位置・範囲	城山1-1・3-27~35・4、4-9・5・6・9・10-1~10、大川町7・8-36~43、住吉2-1-1~7・4・5・6-11~12											
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
	47	47	48	45	45	48	47	43	42	40	39	39
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和元年度	0 0.0%	10 25.6%	5 12.8%	0 0.0%	4 10.3%	13 33.3%	1 2.6%	2 5.1%	1 2.6%	1 2.6%	1 2.6%	1 2.6%
平成30年度	0 0.0%	10 25.6%	4 10.2%	0 0.0%	4 10.2%	12 30.8%	1 2.6%	3 7.7%	1 2.6%	2 5.1%	1 2.6%	1 2.6%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和元年度	10	1 10.0%	5 50.0%	4 40.0%							
	平成30年度	10	1 10.0%	5 50.0%	4 40.0%							

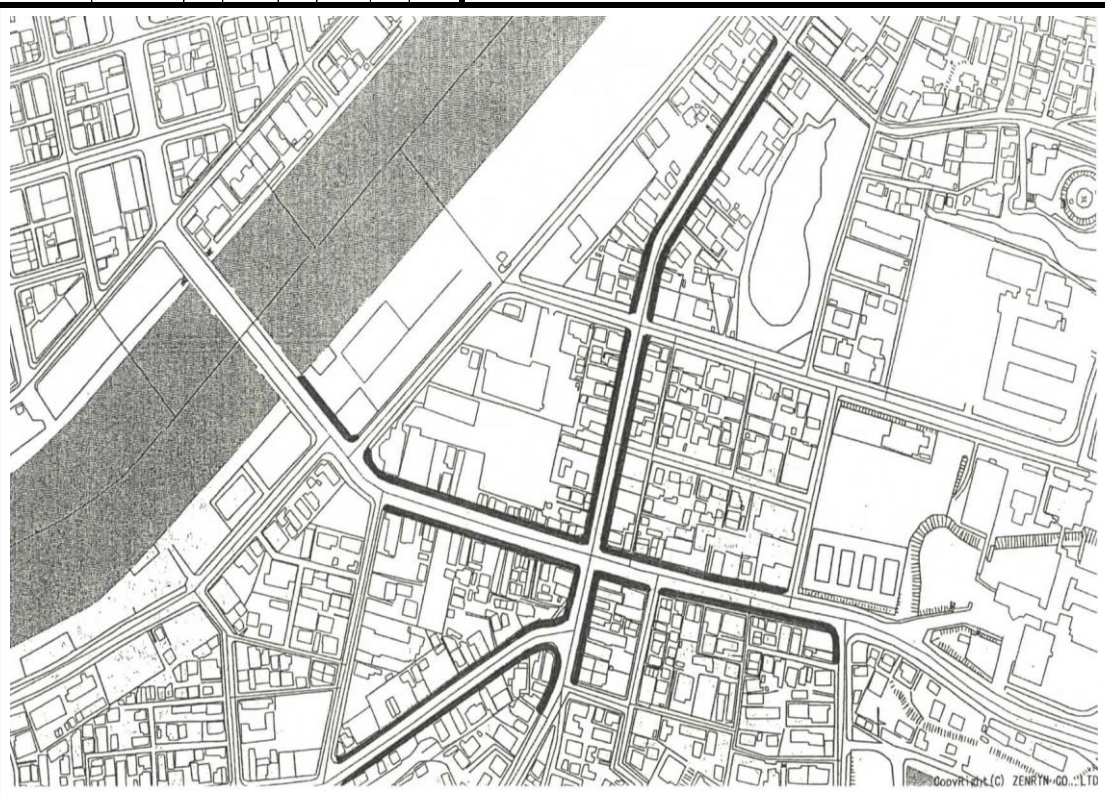
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	62	16 25.8%	2 3.2%	44 71.0%
	平成28年度	64	18 28.1%	2 3.1%	44 68.8%
	平成27年度	65	16 24.6%	3 4.6%	46 70.8%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	74	20	54	
	平成28年度	77	23	54	
	平成27年度	77	21	56	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	20	0 0.0%	20 100.0%	
	平成28年度	23	4 17.4%	19 82.6%	
	平成27年度	21	5 23.8%	16 76.2%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	48	15 31.2%	30 62.5%	3 6.3%
	平成28年度	44	11 25.0%	30 68.2%	3 6.8%
	平成27年度	39	7 17.9%	29 74.4%	3 7.7%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【4】釧路駅西商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

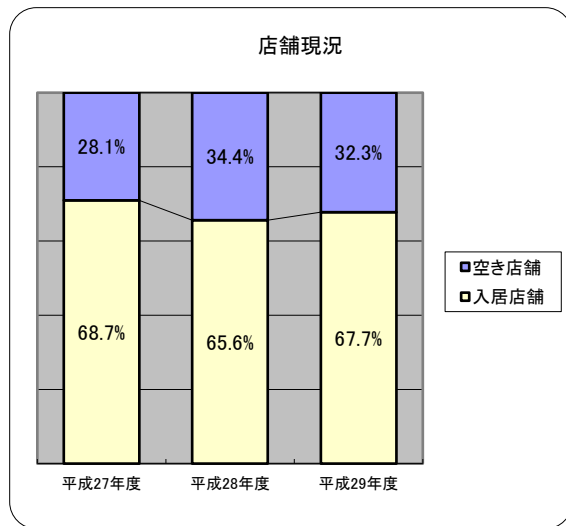
令和元年度結果

名称	釧路駅西商店街振興組合												
代表者	柿田 英樹					設立			平成6年2月				
位置・範囲	幸町13-1~4、13-2-1・4~6、幸町14-1~11、黒金町13-25・26-1~29、黒金町14-9-1~22・10、10-1~3・8~15・21~24												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	86	87	80	75	77	78	72	71	56	55	54	55	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	43 78.2%	4 7.3%	0 0.0%	2 3.6%	2 3.6%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 1.8%	2 3.6%	1 1.8%	
平成30年度	0 0.0%	44 81.4%	4 7.4%	0 0.0%	2 3.7%	1 1.9%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	2 3.7%	1 1.9%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	43	1 2.3%	40 91.0%	2 4.7%								
	平成30年度	44	2 4.5%	40 91.0%	2 4.5%								

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物	
	平成29年度	18	2 11.1%	2 11.1%	14 77.8%	
	平成28年度	19	3 15.8%	2 10.5%	14 73.7%	
	平成27年度	19	3 15.8%	1 5.3%	15 78.9%	
(右欄は構成比)						
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗		
	平成29年度	31	10	21		
	平成28年度	32	11	21		
	平成27年度	32	9	23		
(構成比はグラフ参照)						
空き店舗 発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上		
	平成29年度	10	0 0.0%	10 100.0%		
	平成28年度	11	3 27.3%	8 72.7%		
	平成27年度	9	2 22.2%	7 77.8%		
(右欄は構成比)						
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他	
	平成29年度	20	2 10.0%	15 75.0%	3 15.0%	
	平成28年度	21	1 4.8%	19 90.4%	1 4.8%	
	平成27年度	22	2 9.1%	18 81.8%	2 9.1%	
(右欄は構成比)						



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【5】釧路市新橋大通商店街エリア

1. 商店街等の組織状況

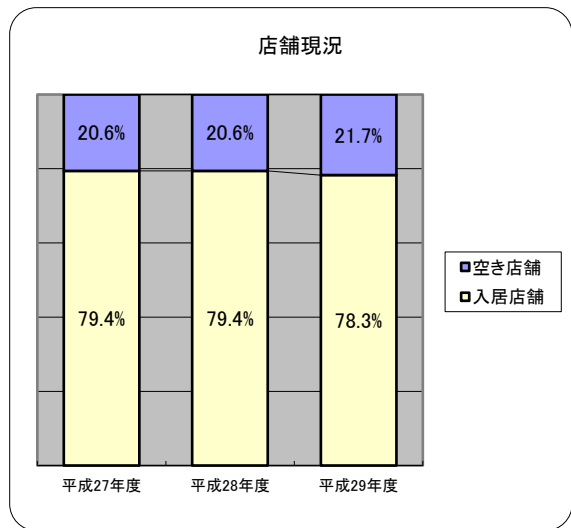
令和元年度結果

名称	釧路市新橋大通商店街振興組合											
代表者	佐藤 悦夫				設立		平成11年3月					
位置・範囲	新橋大通4-1-1~10、4-2-1~5・9・11・12・16、5-1-1~7・9、5-2-1~3・4・5~7、6-1-1~5・9・10・12・13・17・19、6-2-1・2、7-1-1~11、7-2-1・2・5・6・8・9、8-1-1~8、8-2-2・3・12・13・15・18・24・25・29、9-1-1・29、9-2-1・15											
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
	36	34	27	29	28	27	27	26	29	30	30	29
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和元年度	0 0.0%	12 41.4%	3 10.3%	0 0.0%	3 10.3%	3 10.3%	0 0.0%	3 10.3%	0 0.0%	3 10.3%	1 3.4%	1 3.4%
平成30年度	0 0.0%	13 43.4%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	0 0.0%	3 10.0%	1 3.3%	1 3.3%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
令和元年度		12	1 8.3%	1 8.3%	10 83.3%							
平成30年度		13	1 7.7%	2 15.4%	10 76.9%							

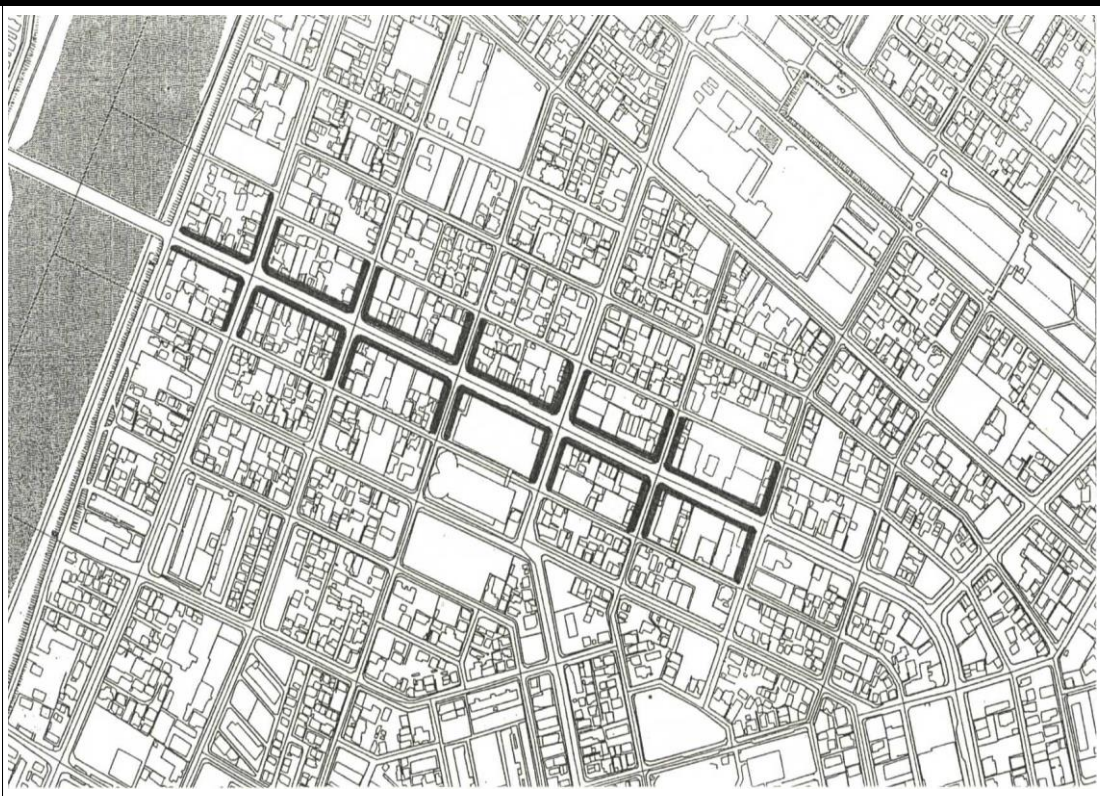
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	47	7 14.9%	5 10.6%	35 74.5%
	平成28年度	46	7 15.2%	5 10.9%	34 73.9%
	平成27年度	46	8 17.4%	4 8.7%	34 73.9%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	69	15	54	
	平成28年度	68	14	54	
	平成27年度	68	14	54	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	15	1 6.7%	14 93.3%	
	平成28年度	14	2 14.3%	12 85.7%	
	平成27年度	14	1 7.1%	13 92.9%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	44	6 13.6%	38 86.4%	0 0.0%
	平成28年度	44	7 15.9%	37 84.1%	0 0.0%
	平成27年度	44	6 13.6%	37 84.1%	1 2.3%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【7】共栄大通中央会エリア

1. 商店街等の組織状況

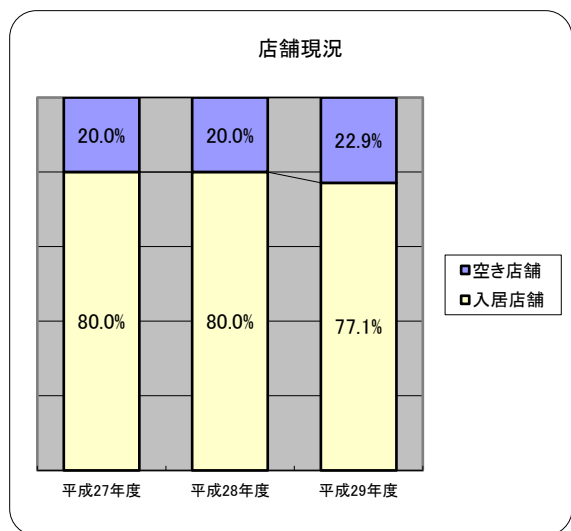
令和元年度結果

名称	共栄大通中央会											
代表者	大友 英隆					設立	昭和27年					
位置・範囲	共栄大通4～6丁目											
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
	23	21	20	20	22	22	21	22	21	22	20	21
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和元年度	1 4.8%	4 19.0%	1 4.8%	0 0.0%	0 0.0%	3 14.3%	0 0.0%	4 19.0%	0 0.0%	3 14.3%	2 9.5%	3 14.3%
平成30年度	1 5.0%	4 20.0%	1 5.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 15.0%	0 0.0%	3 15.0%	0 0.0%	3 15.0%	2 10.0%	3 15.0%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和元年度	4	0 0.0%	2 50.0%	2 50.0%							
	平成30年度	4	0 0.0%	2 50.0%	2 50.0%							

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	29	5 17.2%	2 6.9%	22 75.9%
	平成28年度	29	5 17.2%	1 3.4%	23 79.4%
	平成27年度	29	5 17.2%	1 3.4%	23 79.4%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	35	8	27	
	平成28年度	35	7	28	
	平成27年度	35	7	28	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	8	1 12.5%	7 87.5%	
	平成28年度	7	0 0.0%	7 100.0%	
	平成27年度	7	1 14.3%	6 85.7%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	20	3 15.0%	16 80.0%	1 5.0%
	平成28年度	20	2 10.0%	18 90.0%	0 0.0%
	平成27年度	20	2 10.0%	18 90.0%	0 0.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【9】釧路西部たらふく商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

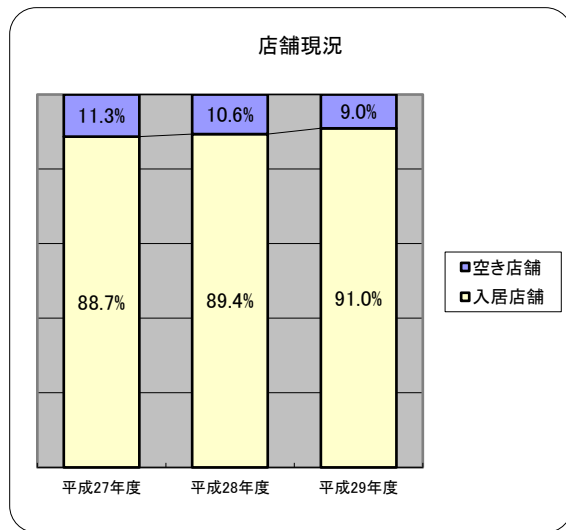
令和元年度結果

名称	釧路西部たらふく商店会												
代表者	木内 保夫					設立	平成2年4月						
位置・範囲	鳥取、星が浦、昭和、新富士、大楽毛、鶴野東、中鶴野												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	35	55	74	83	82	88	96	120	125	—	130	124	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	2 1.6%	35 28.2%	22 17.7%	2 1.6%	8 6.5%	29 23.4%	6 4.8%	11 8.9%	2 1.6%	5 4.0%	1 0.8%	1 0.8%	
平成30年度	1 0.8%	34 26.1%	24 18.5%	2 1.5%	8 6.2%	35 26.9%	6 4.6%	11 8.5%	2 1.5%	5 3.8%	1 0.8%	1 0.8%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	35	1 2.9%	8 22.9%	26 74.3%								
	平成30年度	34	1 3.0%	8 23.5%	25 73.5%								

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

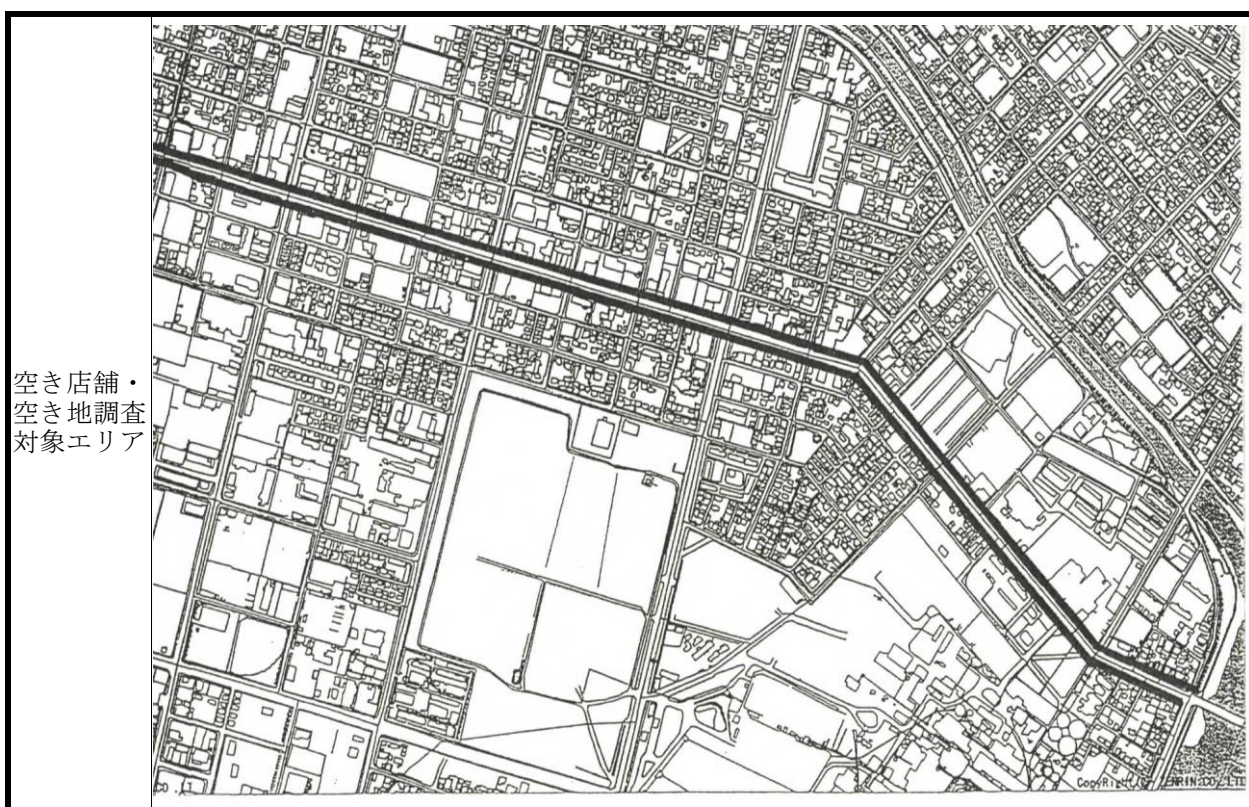
建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	169	12 7.1%	3 1.8%	154 91.1%
	平成28年度	176	13 7.4%	5 2.8%	158 89.8%
	平成27年度	173	14 8.1%	6 3.5%	153 88.4%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	188	17	171	
	平成28年度	198	21	177	
	平成27年度	195	22	173	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	17	3 17.6%	14 82.4%	
	平成28年度	21	2 9.5%	19 90.5%	
	平成27年度	22	3 13.6%	19 86.4%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	60	20 33.3%	27 45.0%	13 21.7%
	平成28年度	53	17 32.1%	26 49.0%	10 18.9%
	平成27年度	54	18 33.3%	26 48.1%	10 18.6%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【9】釧路西部たらふく商店会エリア



【10】啄木通り商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

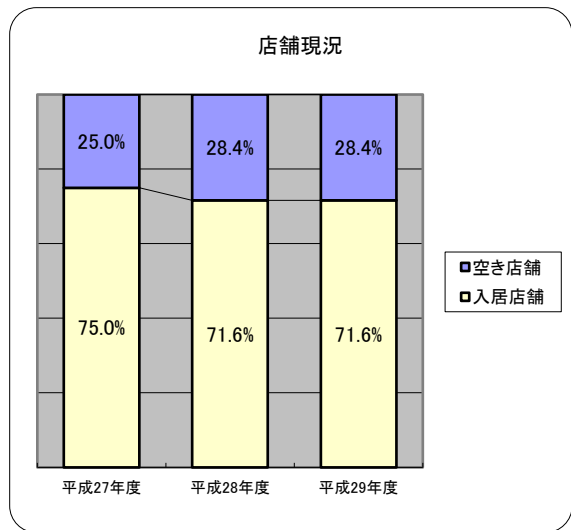
令和元年度結果

名称	啄木通り商店会											
代表者	岡本 義幸					設立	平成2年					
位置・範囲	南大通1～8丁目											
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1
	38	31	31	30	25	26	24	24	22	23	20	20
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他
令和元年度	1 5.0%	9 45.0%	1 5.0%	0 0.0%	1 5.0%	3 15.0%	2 10.0%	1 5.0%	0 0.0%	2 10.0%	0 0.0%	0 0.0%
平成30年度	1 5.0%	9 45.0%	1 5.0%	0 0.0%	1 5.0%	3 15.0%	2 10.0%	1 5.0%	0 0.0%	2 10.0%	0 0.0%	0 0.0%
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住							
	令和元年度	9	0 0.0%	5 55.6%	4 44.4%							
	平成30年度	9	0 0.0%	5 55.6%	4 44.4%							

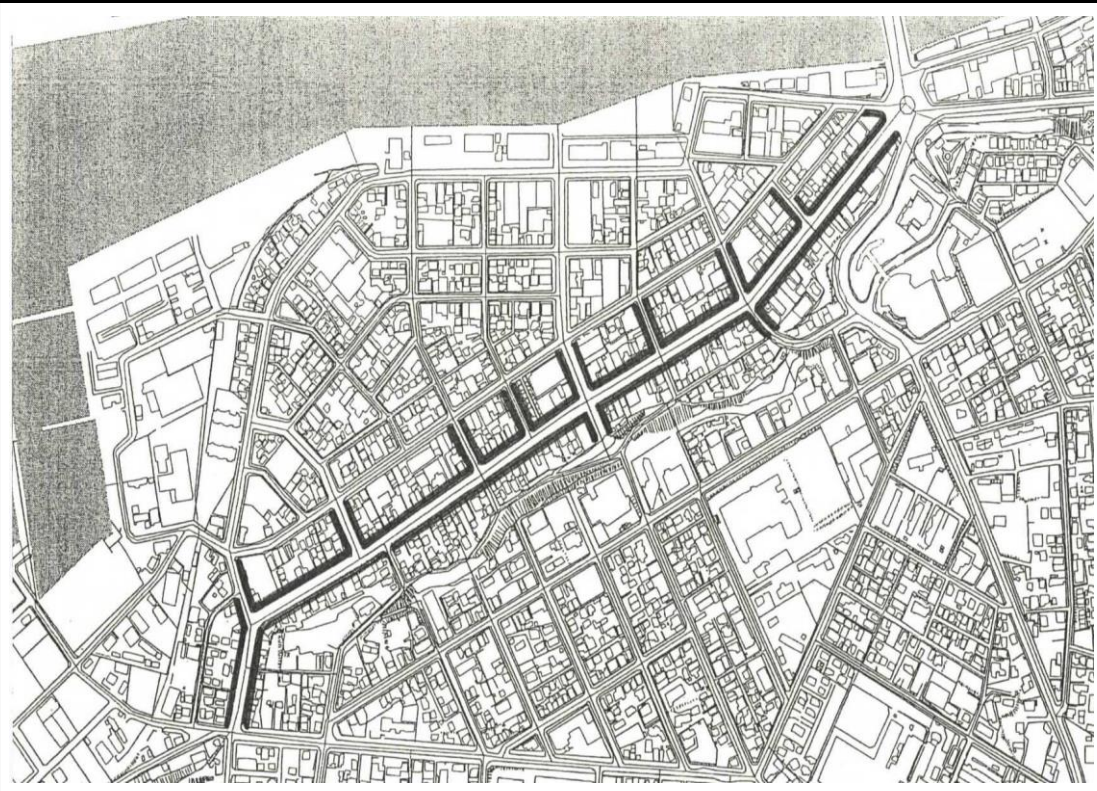
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	67	15 22.4%	3 4.5%	49 73.1%
	平成28年度	67	15 22.4%	1 1.5%	51 76.1%
	平成27年度	69	13 18.8%	3 4.3%	53 76.9%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	74	21	53	
	平成28年度	74	21	53	
	平成27年度	76	19	57	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	21	3 14.3%	18 85.7%	
	平成28年度	21	3 14.3%	18 85.7%	
	平成27年度	19	3 15.8%	16 84.2%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	80	22 27.5%	50 62.5%	8 10.0%
	平成28年度	80	23 28.8%	50 62.5%	7 8.7%
	平成27年度	75	18 24.0%	51 68.0%	6 8.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【11】春採ひぶな商店会エリア

1. 商店街等の組織状況

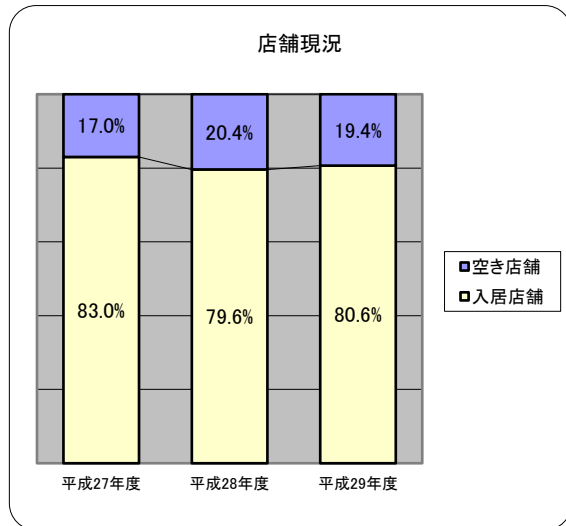
令和元年度結果

名称	春採ひぶな商店会												
代表者	斉藤 征教					設立		平成11年3月					
位置・範囲	春採1-136~140、2-26~28-5、3-140~152、186-5、190-2・14、184-59、186-27、4-29~38、38-5、54-7・8・30・33・40・41・43・46・48・59・60・78・89・108、5-159~162・164・165・184、6-1・2・5-2・3、39~46・54、6-6-10、6-54-85、7-1-48、桜ヶ岡8-3-12												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	58	56	53	51	49	48	45	50	50	50	48	50	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	12 24.0%	8 16.0%	0 0.0%	7 14.0%	14 28.0%	0 0.0%	6 12.0%	0 0.0%	2 4.0%	1 2.0%	0 0.0%	
平成30年度	0 0.0%	12 25.0%	8 16.7%	0 0.0%	7 14.6%	13 27.0%	0 0.0%	5 10.4%	0 0.0%	2 4.2%	1 2.1%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	12	1 8.3%	4 33.3%	7 58.4%								
	平成30年度	12	1 8.3%	4 33.3%	7 58.4%								

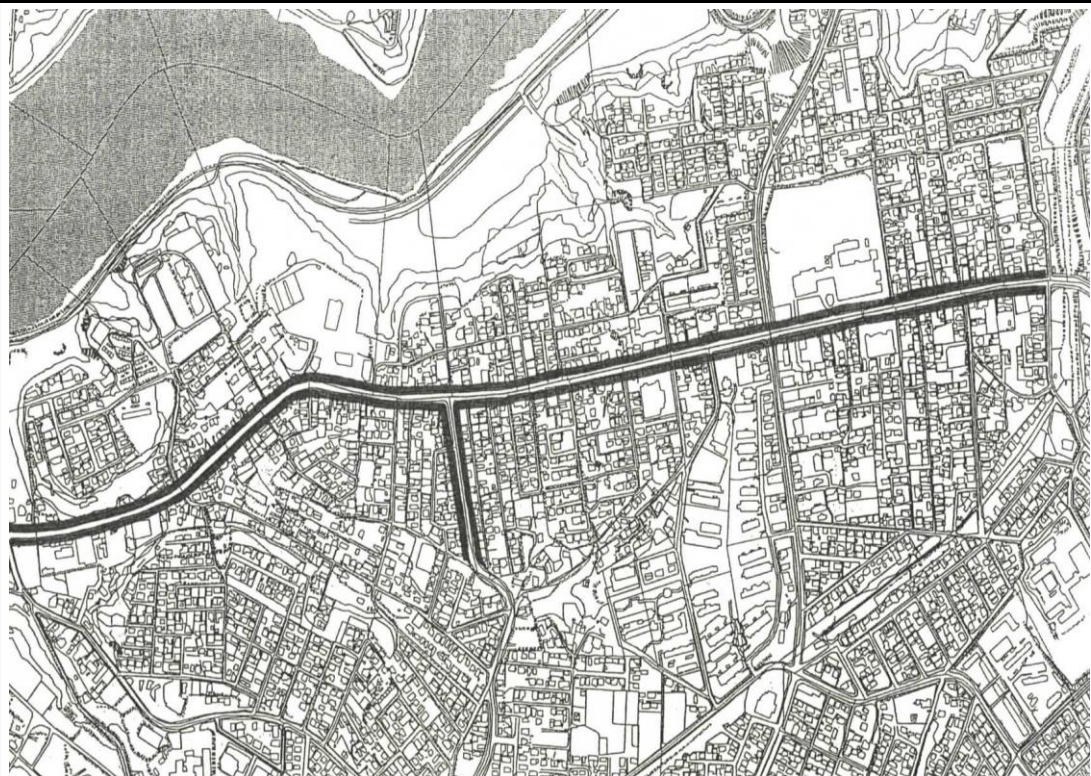
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	82	13 15.9%	2 2.4%	67 81.7%
	平成28年度	82	13 15.9%	3 3.6%	66 80.5%
	平成27年度	83	11 13.3%	2 2.4%	70 84.3%
(右欄は構成比)					
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	93	18	75	
	平成28年度	93	19	74	
	平成27年度	94	16	78	
(構成比はグラフ参照)					
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	18	2 11.1%	16 88.9%	
	平成28年度	19	3 15.8%	16 84.2%	
	平成27年度	16	4 25.0%	12 75.0%	
(右欄は構成比)					
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	46	16 34.8%	27 58.7%	3 6.5%
	平成28年度	45	14 31.1%	27 60.0%	4 8.9%
	平成27年度	45	15 33.3%	27 60.0%	3 6.7%
(右欄は構成比)					



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【12】若松町商店街エリア

※平成22年度までは「若松町商店街振興組合」の数値を参考として掲載している

1. 商店街等の組織状況

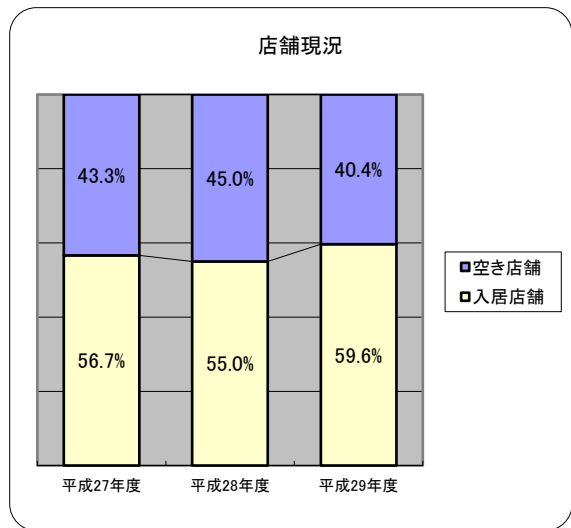
令和元年度結果

名称	若松町商店街												
代表者	佐藤 利夫					設立	平成25年8月						
位置・範囲	若松町1番、2番4～7・10・11、2番12～16号、4番、4番2・17・18号、7番、8番												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	29	28	27	—	—	28	28	28	24	23	22	20	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	6 30.0%	5 25.0%	2 10.0%	1 5.0%	5 25.0%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 5.0%	0 0.0%	0 0.0%	
平成30年度	0 0.0%	7 31.8%	6 27.3%	2 9.1%	1 4.5%	5 22.8%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	1 4.5%	0 0.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	6	1 16.7%	3 50.0%	2 33.3%								
	平成30年度	7	1 14.3%	4 57.1%	2 28.6%								

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	49	17 34.7%	3 6.1%	29 59.2%
	平成28年度	52	21 40.4%	3 5.8%	28 53.8%
	平成27年度	52	20 38.5%	4 7.7%	28 53.8%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	57	23	34	
	平成28年度	60	27	33	
	平成27年度	60	26	34	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	23	0 0.0%	23 100.0%	
	平成28年度	27	2 7.4%	25 92.6%	
	平成27年度	26	4 15.4%	22 84.6%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成28年度	33	10 30.3%	23 69.7%	0 0.0%
	平成27年度	31	5 16.1%	26 83.9%	0 0.0%
	平成26年度	31	5 16.1%	26 83.9%	0 0.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【13】 釧路桜ヶ岡商店会エリア

※平成30年度までは「釧路桜ヶ岡商店街振興組合」の数値を参考として掲載している

1. 商店街等の組織状況

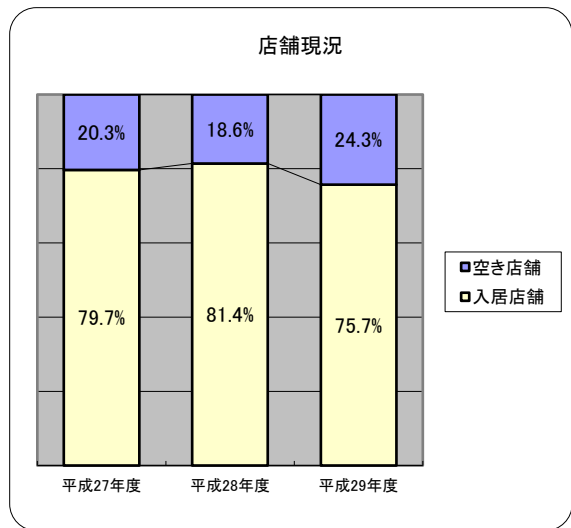
令和元年度結果

名称	釧路桜ヶ岡商店会												
代表者	続木 敏博					設立	平成31年2月						
位置・範囲	桜ヶ岡1-9~12、桜ヶ岡2-13・14・23~26、桜ヶ岡3-1・2・4・6、桜ヶ岡4-1・4・6、桜ヶ岡5-1												
構成員数	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1	
	44	44	42	41	40	41	40	38	38	37	36	36	
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他	
令和元年度	0 0.0%	15 41.7%	5 13.9%	0 0.0%	7 19.4%	6 16.7%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 8.3%	0 0.0%	0 0.0%	
平成30年度	0 0.0%	15 41.7%	5 13.9%	0 0.0%	7 19.4%	6 16.7%	0 0.0%	0 0.0%	0 0.0%	3 8.3%	0 0.0%	0 0.0%	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住								
	令和元年度	15	1 6.7%	5 33.3%	9 60.0%								
	平成30年度	15	1 6.7%	5 33.3%	9 60.0%								

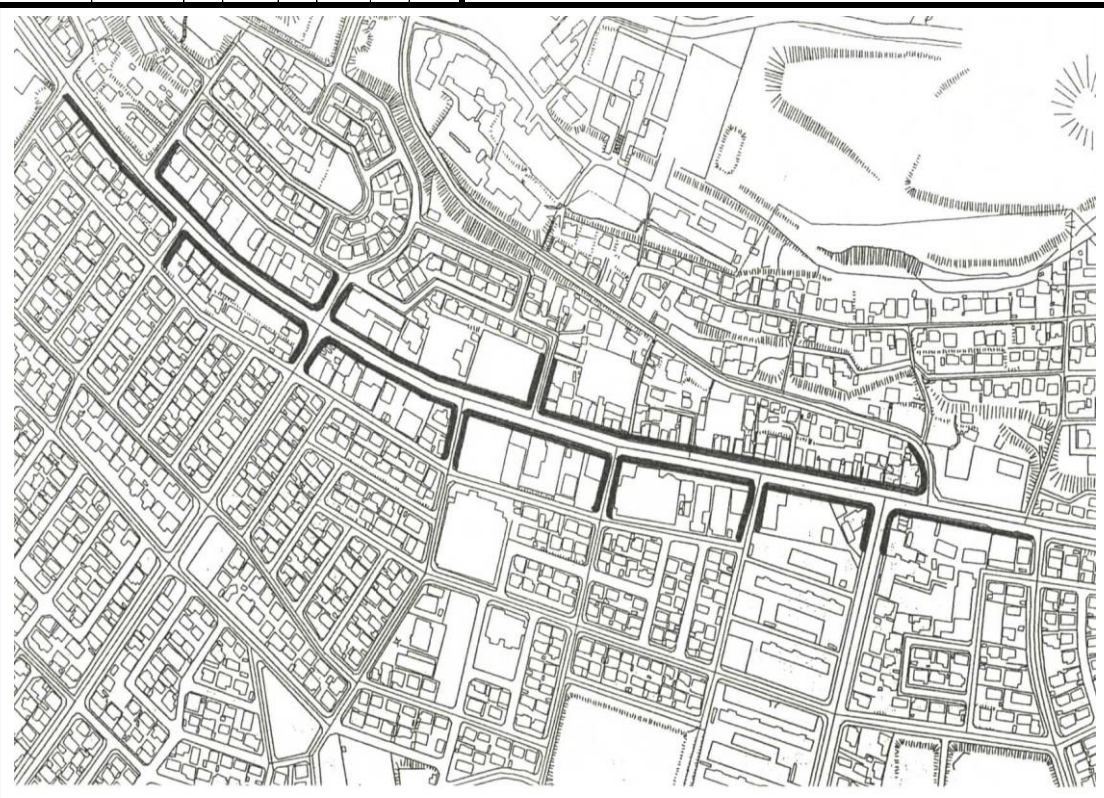
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	59	10 16.9%	4 6.8%	45 76.3%
	平成28年度	59	10 16.9%	2 3.4%	47 79.7%
	平成27年度	58	11 19.0%	2 3.4%	45 77.6%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	70	17	53	
	平成28年度	70	13	57	
	平成27年度	69	14	55	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	17	4 23.5%	13 76.5%	
	平成28年度	13	0 0.0%	13 100.0%	
	平成27年度	14	2 14.3%	12 85.7%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	20	4 20.0%	13 65.0%	3 15.0%
	平成28年度	20	4 20.0%	13 65.0%	3 15.0%
	平成27年度	20	4 20.0%	13 65.0%	3 15.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【15】（愛国中央通商店会エリア）

1. 商店街等の組織状況

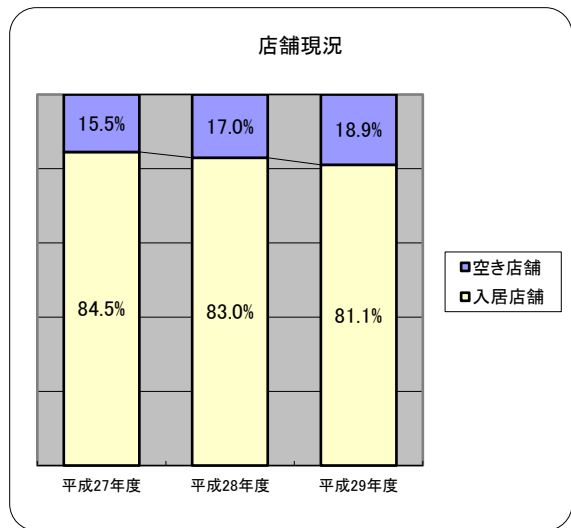
過年度結果

名称	愛国中央通商店会													
代表者					設立	昭和46年5月								
位置・範囲	愛国東1～2丁目													
構成員数	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28		
	18	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他		
平成28年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
平成27年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住									
	平成28年度	—	—	—	—									
	平成27年度	—	—	—	—									

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	65	7 10.8%	7 10.8%	51 78.4%
	平成28年度	65	5 7.7%	7 10.8%	53 81.5%
	平成27年度	67	5 7.5%	5 7.5%	57 85.0%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	95	18	77	
	平成28年度	94	16	78	
	平成27年度	97	15	82	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	18	4 22.2%	14 77.8%	
	平成28年度	16	4 25.0%	12 75.0%	
	平成27年度	15	0 0.0%	15 100.0%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	24	3 12.5%	17 70.8%	4 16.7%
	平成28年度	23	3 13.0%	17 74.0%	3 13.0%
	平成27年度	24	3 12.5%	18 75.0%	3 12.5%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【16】（釧路市富士見商店街エリア）

1. 商店街等の組織状況

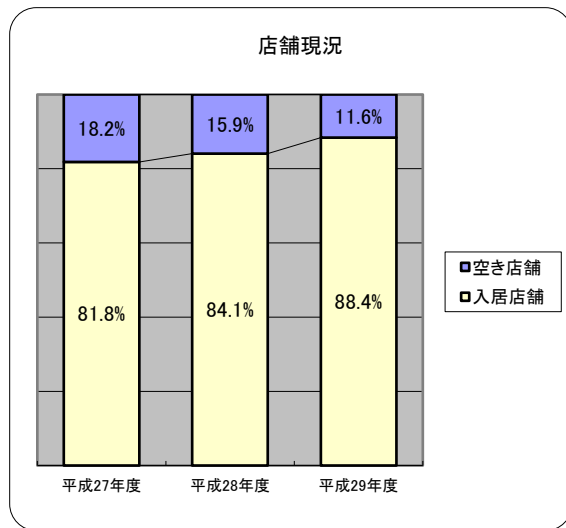
過年度結果

名称	釧路市富士見商店街														
代表者					設立	昭和52年									
位置・範囲	富士見、住吉、千歳町、鶴ヶ岱の一部														
構成員数	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28			
	25	22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他			
平成28年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
平成27年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住										
	平成28年度	—	—	—	—										
	平成27年度	—	—	—	—										

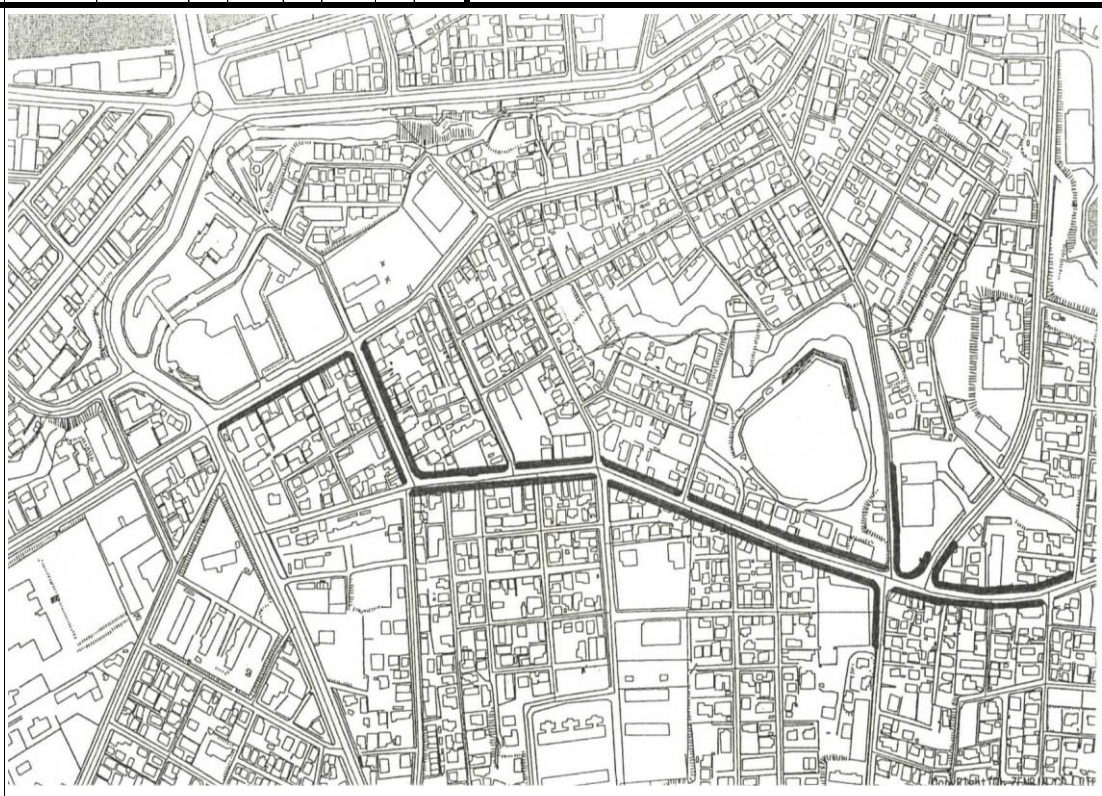
2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	38	4 10.5%	2 5.3%	32 84.2%
	平成28年度	42	6 14.3%	2 4.8%	34 80.9%
	平成27年度	41	8 19.5%	0 0.0%	33 80.5%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	43	5	38	
	平成28年度	44	7	37	
	平成27年度	44	8	36	
空き店舗 発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	5	1 20.0%	4 80.0%	
	平成28年度	7	1 14.3%	6 85.7%	
	平成27年度	8	1 12.5%	7 87.5%	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	28	5 17.9%	18 64.2%	5 17.9%
	平成28年度	24	3 12.5%	18 75.0%	3 12.5%
	平成27年度	24	3 12.5%	16 66.7%	5 20.8%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【17】（米町商店会エリア）

1. 商店街等の組織状況

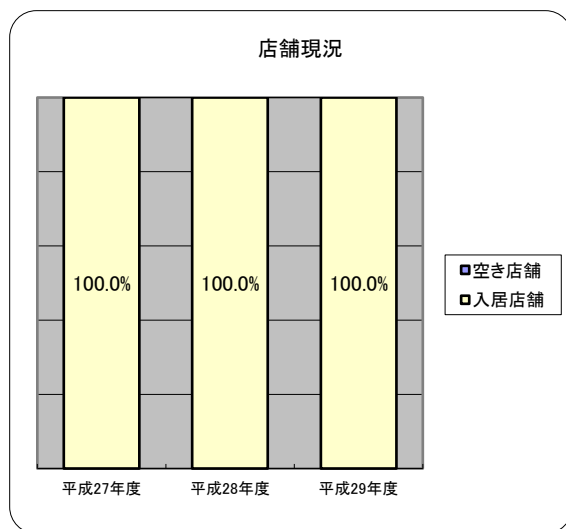
過年度結果

名称	米町商店会														
代表者					設立	平成3年8月									
位置・範囲	米町1～4丁目														
構成員数	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28			
業種別構成員数	卸売業	小売業	飲食業	宿泊業	医療・福祉業	他サービス業	製造業	建設業	運輸・通信業	金融・保険業	不動産業	その他			
平成28年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
平成27年度	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
小売業の 主な取扱品目 (右欄は構成比)	年度	小売業者数	衣	食	住										
	平成28年度	—	—	—	—										
	平成27年度	—	—	—	—										

2. 空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	15	0 0.0%	0 0.0%	15 100.0%
	平成28年度	15	0 0.0%	0 0.0%	15 100.0%
	平成27年度	16	0 0.0%	0 0.0%	16 100.0%
店舗現況 (構成比はグラフ参照)	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	15	0	15	
	平成28年度	15	0	15	
	平成27年度	16	0	16	
空き店舗発生年次 (右欄は構成比)	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	0	0	0	
	平成28年度	0	0	0	
	平成27年度	0	0	0	
土地現況 (右欄は構成比)	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	20	6 30.0%	11 55.0%	3 15.0%
	平成28年度	20	6 30.0%	11 55.0%	3 15.0%
	平成27年度	20	6 30.0%	11 55.0%	3 15.0%



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【18】春採商業集積エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

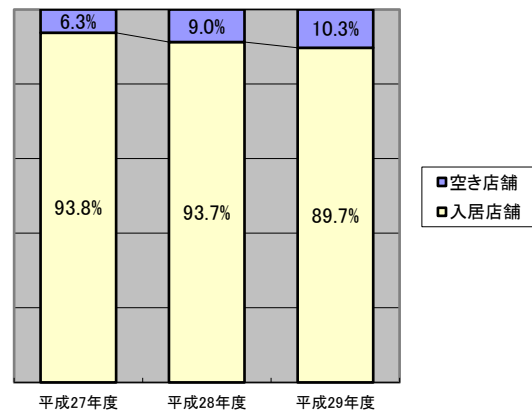
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	68	5 7.4%	3 4.4%	60 88.2%
平成28年度	68	4 5.9%	3 4.4%	61 89.7%	
(右欄は構成比)	平成27年度	70	4 5.7%	1 1.4%	65 92.9%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	78	8	70
平成28年度	78	7	71	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	80	5	75

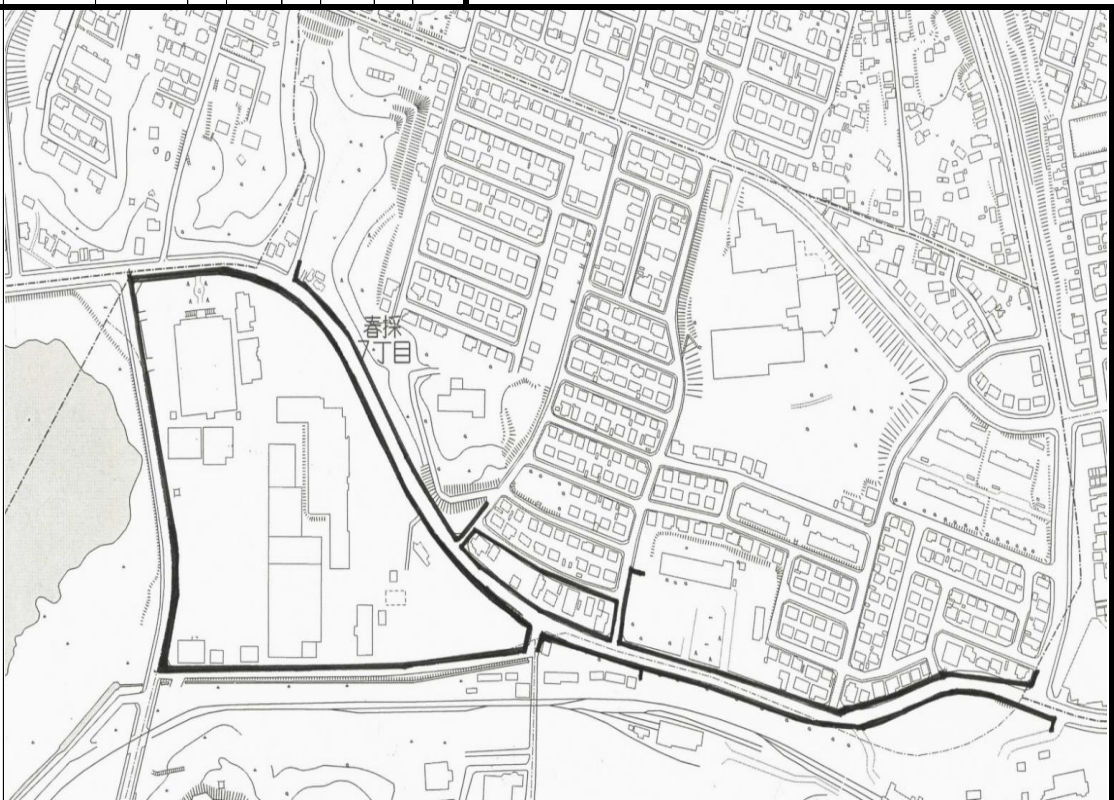
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上
	平成29年度	8	1 12.5%	7 87.5%
平成28年度	7	3 42.9%	4 57.1%	
(右欄は構成比)	平成27年度	5	1 20.0%	4 80.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	29	9 31.0%	16 55.2%	4 13.8%
平成28年度	29	9 31.0%	16 55.2%	4 13.8%	
(右欄は構成比)	平成27年度	28	8 28.6%	15 53.6%	5 17.8%

店舗現況



空き店舗・
空き地調査
対象エリア



【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

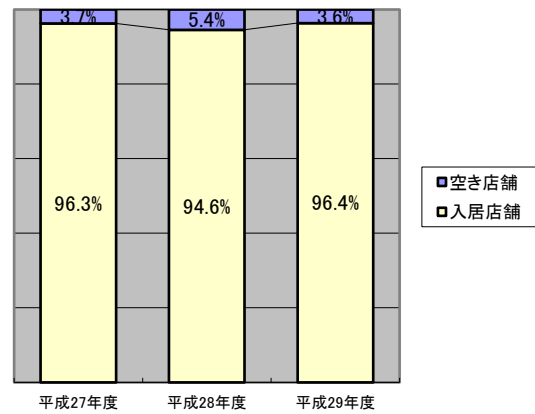
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	151	4 2.6%	2 1.3%	145 96.1%
平成28年度	153	8 5.2%	1 0.7%	144 94.1%	
(右欄は構成比)	平成27年度	149	5 3.4%	0 0.0%	144 96.6%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	166	6	160
平成28年度	166	9	157	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	162	6	156

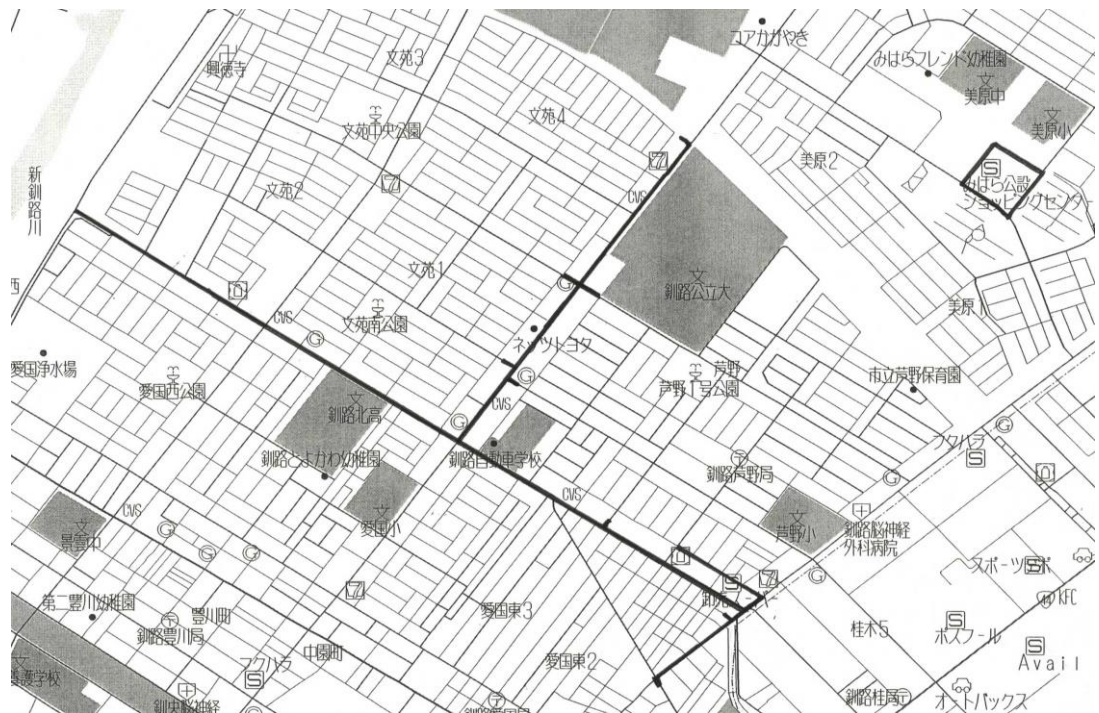
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上
	平成29年度	6	1 16.7%	5 83.3%
平成28年度	9	5 55.6%	4 44.4%	
(右欄は構成比)	平成27年度	6	1 16.7%	5 83.3%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	68	12 17.6%	38 55.9%	18 26.5%
平成28年度	67	10 14.9%	38 56.7%	19 28.4%	
(右欄は構成比)	平成27年度	72	14 19.4%	40 55.6%	18 25.0%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【20】大楽毛商業集積エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

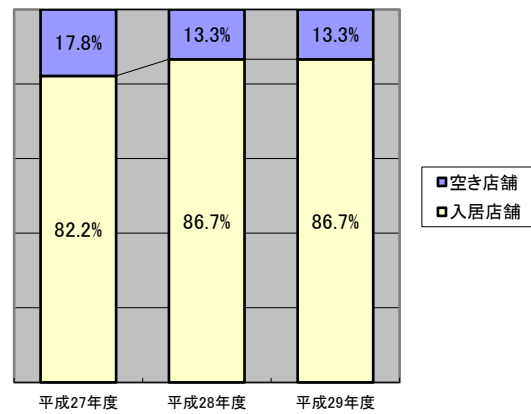
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	40	3 7.5%	1 2.5%	36 90.0%
平成28年度	40	3 7.5%	1 2.5%	36 90.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	40	5 12.5%	1 2.5%	34 85.0%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	45	6	39
平成28年度	45	6	39	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	45	8	37

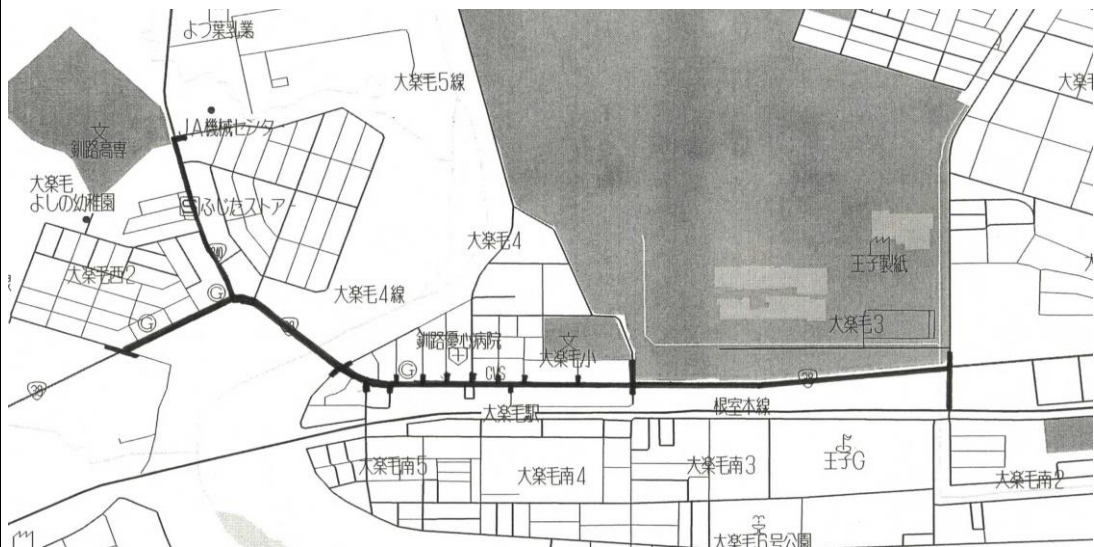
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上
	平成29年度	6	0 0.0%	6 100.0%
平成28年度	6	0 0.0%	6 100.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	8	1 12.5%	7 87.5%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	47	26 55.3%	11 23.4%	10 21.3%
平成28年度	47	26 55.3%	11 23.4%	10 21.3%	
(右欄は構成比)	平成27年度	47	24 51.1%	12 25.5%	11 23.4%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



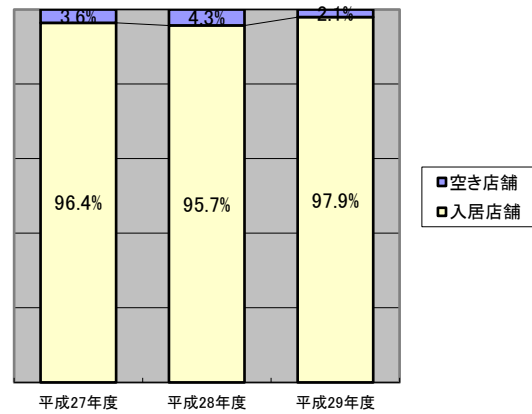
【21】 昭和商業集積エリア

空き店舗・空き地現況

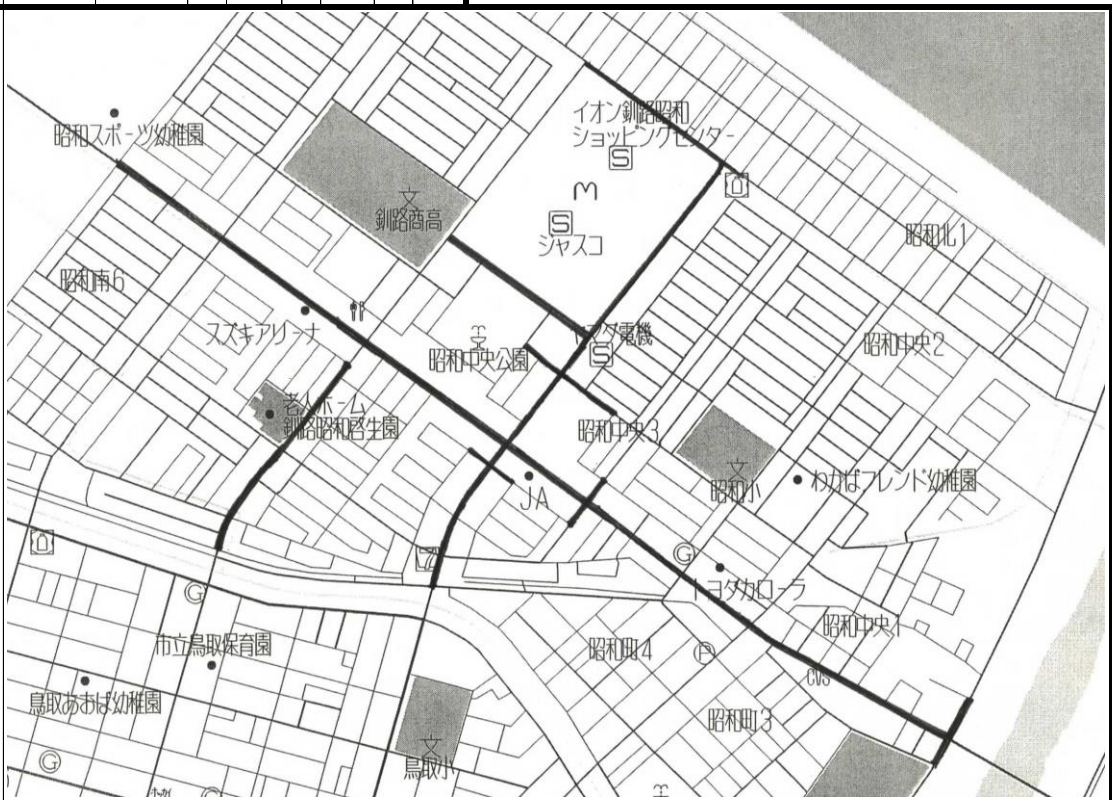
過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物		一部入居建築物		入居建築物	
			数	割合	数	割合	数	
(右欄は構成比)	平成29年度	125	3	2.4%	0	0.0%	122	97.6%
	平成28年度	122	4	3.3%	1	0.8%	117	95.9%
	平成27年度	124	3	2.4%	1	0.8%	120	96.8%
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗				
			数	割合				
(構成比はグラフ参照)	平成29年度	146	3	2.1%				
	平成28年度	140	6	4.3%				
	平成27年度	140	5	3.6%				
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満		1年以上			
			数	割合	数	割合		
(右欄は構成比)	平成29年度	3	1	33.3%	2	66.7%		
	平成28年度	6	1	16.7%	5	83.3%		
	平成27年度	5	2	40.0%	3	60.0%		
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他			
			数	割合	数	割合		
(右欄は構成比)	平成29年度	63	21	33.3%	32	50.8%		
	平成28年度	65	23	35.4%	34	52.3%		
	平成27年度	65	23	35.4%	34	52.3%		

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【22】阿寒本町エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

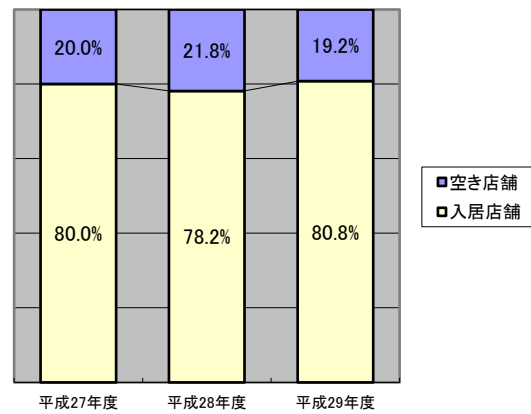
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	48	9 18.8%	0 0.0%	39 81.2%
平成28年度	50	11 22.0%	0 0.0%	39 78.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	50	10 20.0%	0 0.0%	40 80.0%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	52	10	42
平成28年度	55	12	43	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	55	11	44

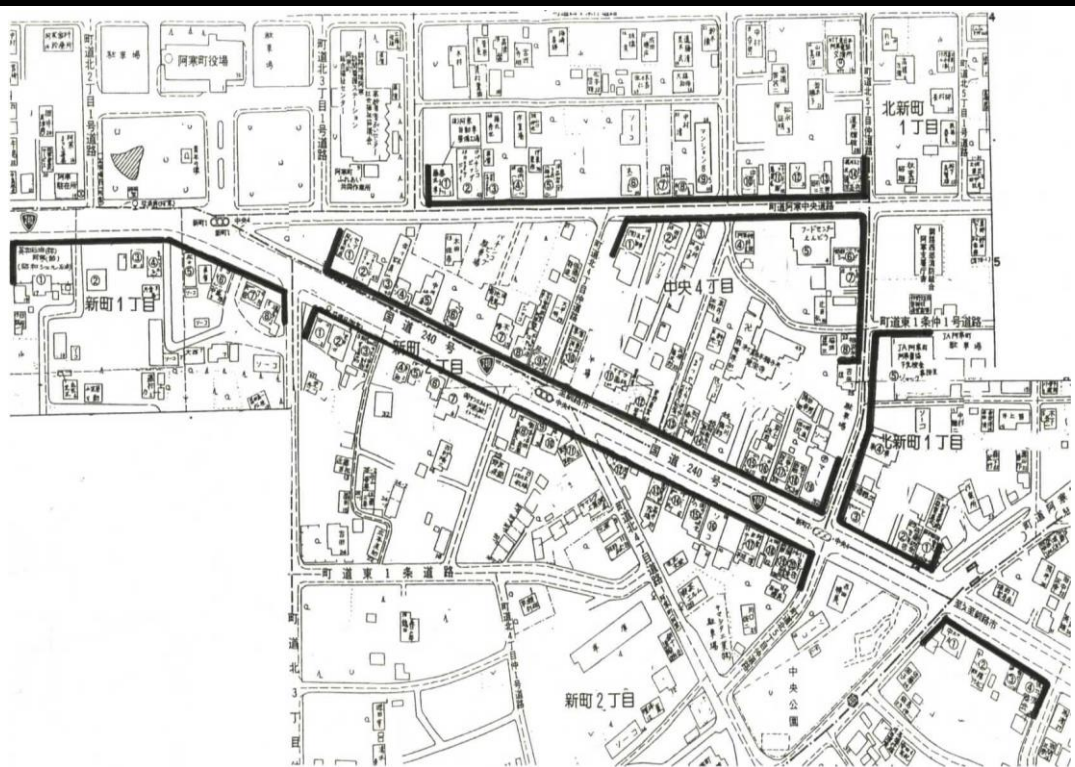
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上
	平成29年度	10	0 0.0%	10 100.0%
平成28年度	12	1 8.3%	11 91.7%	
(右欄は構成比)	平成27年度	11	0 0.0%	11 100.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	14	7 50.0%	0 0.0%	7 50.0%
平成28年度	8	1 12.5%	0 0.0%	7 87.5%	
(右欄は構成比)	平成27年度	8	1 12.5%	0 0.0%	7 87.5%

店舗現況



空き店舗・
空き地調査
対象エリア

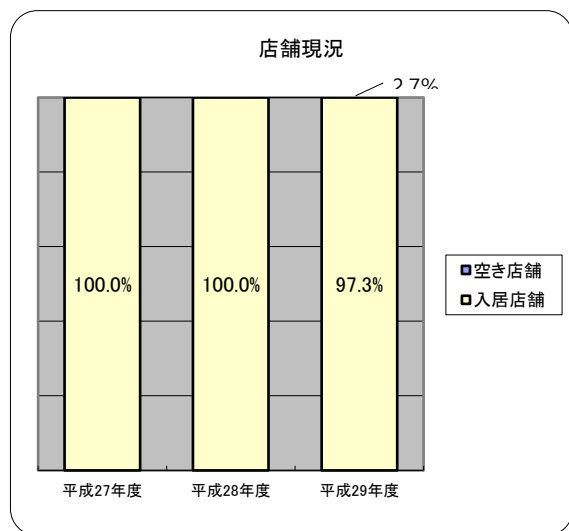


【23】阿寒アイヌコタンエリア

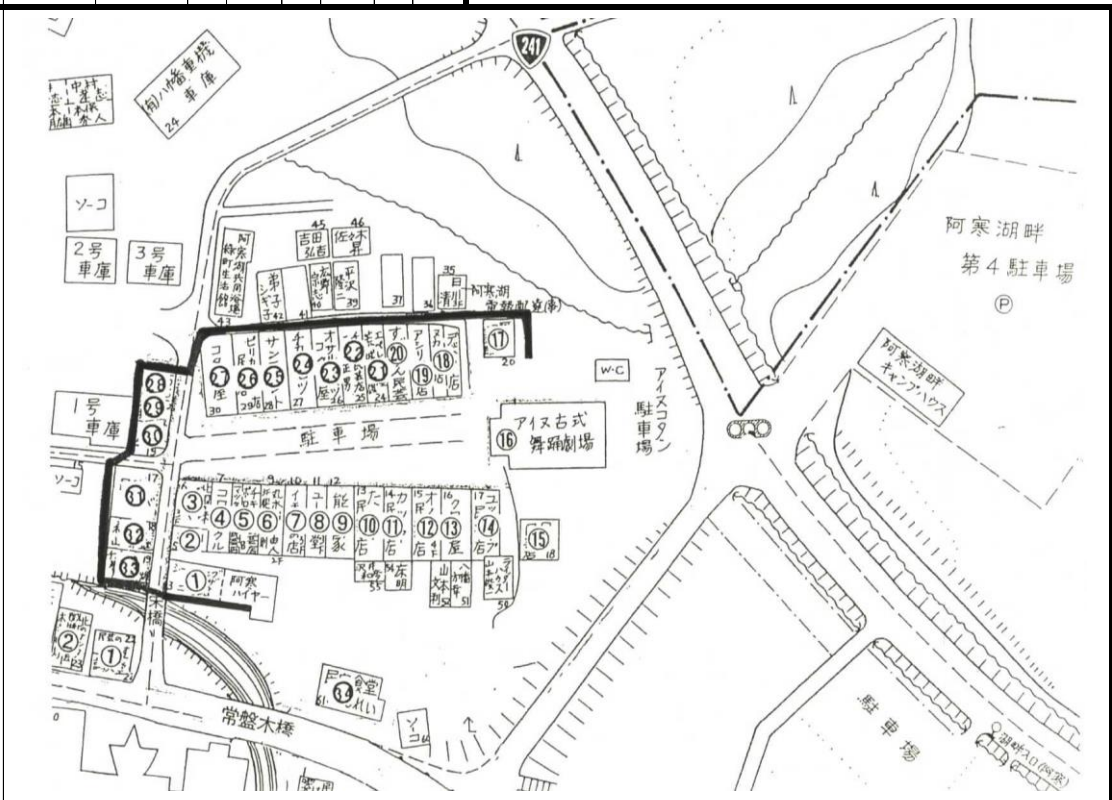
空き店舗・空き地現況

過年度結果

建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	33	0 0.0%	1 3.0%	32 97.0%
平成28年度	33	0 0.0%	0 0.0%	33 100.0%	
平成27年度	33	0 0.0%	0 0.0%	33 100.0%	
(右欄は構成比)					
店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗	
	平成29年度	37	1	36	
	平成28年度	37	0	37	
	平成27年度	37	0	37	
(構成比はグラフ参照)					
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上	
	平成29年度	1	1	0	
	平成28年度	0	0	0	
	平成27年度	0	0	0	
(右欄は構成比)					
土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	0	0	0	0
	平成28年度	0	0	0	0
	平成27年度	0	0	0	0
(右欄は構成比)					



空き店舗・空き地調査対象エリア



【24】阿寒幸運の森商店街エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

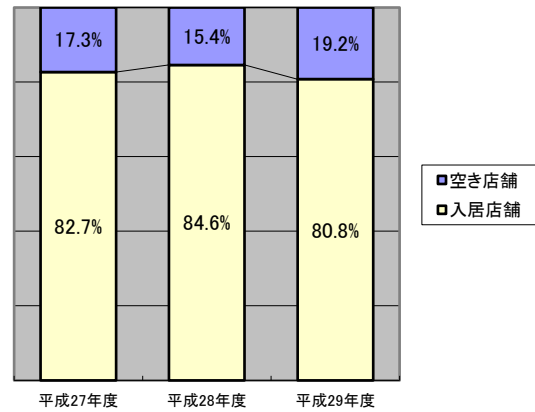
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物
	平成29年度	34	3 8.8%	4 11.8%	27 79.4%
平成28年度	34	2 5.9%	5 14.7%	27 79.4%	
(右欄は構成比)	平成27年度	33	2 6.1%	6 18.2%	25 75.7%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	52	10	42
平成28年度	52	8	44	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	52	9	43

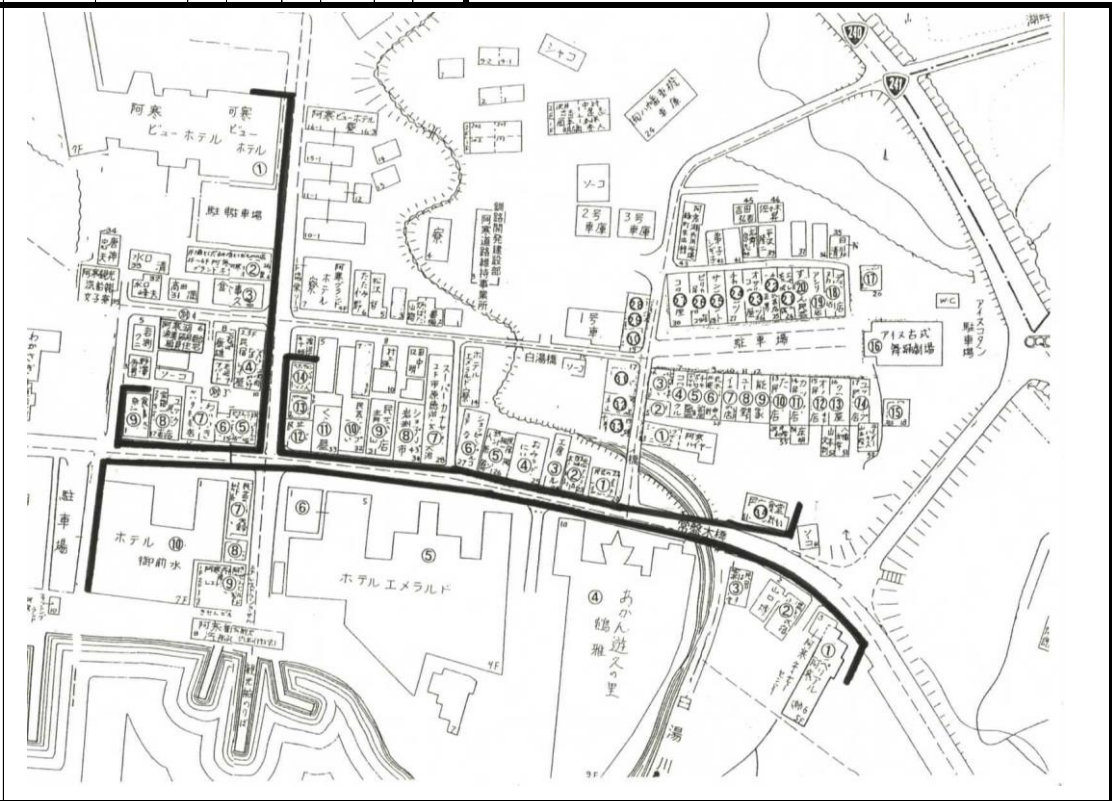
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上
	平成29年度	10	4 40.0%	6 60.0%
平成28年度	8	0 0.0%	8 100.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	9	1 11.1%	8 88.9%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他
	平成29年度	1	1 100.0%	0 0.0%	0 0.0%
平成28年度	1	1 100.0%	0 0.0%	0 0.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	1	1 100.0%	0 0.0%	0 0.0%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【25】阿寒まりもの里商店街エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

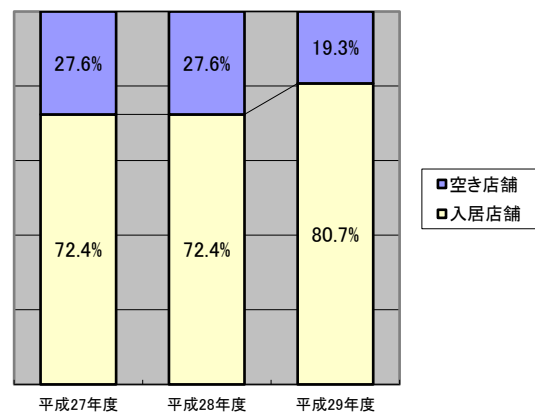
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物			
	平成29年度	38	5	13.2%	5	13.2%	28	73.6%
平成28年度	39	8	20.5%	4	10.3%	27	69.2%	
(右欄は構成比)	平成27年度	38	8	21.1%	4	10.5%	26	68.4%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	57	11	46
平成28年度	58	16	42	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	58	16	42

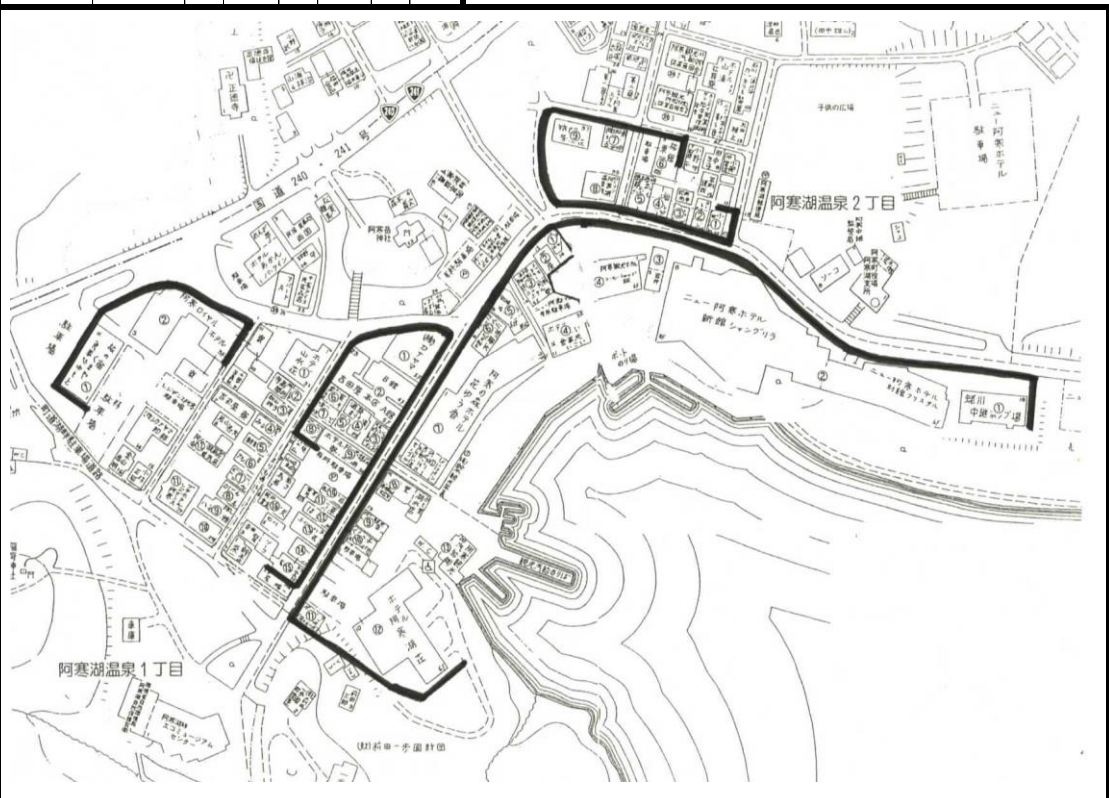
空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上		
	平成29年度	11	0	0.0%	11	100.0%
平成28年度	16	0	0.0%	16	100.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	16	2	12.5%	14	87.5%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他			
	平成29年度	5	1	20.0%	3	60.0%	1	20.0%
平成28年度	4	1	25.0%	2	50.0%	1	25.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	4	1	25.0%	2	50.0%	1	25.0%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【26】 阿寒まわりも通りエリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

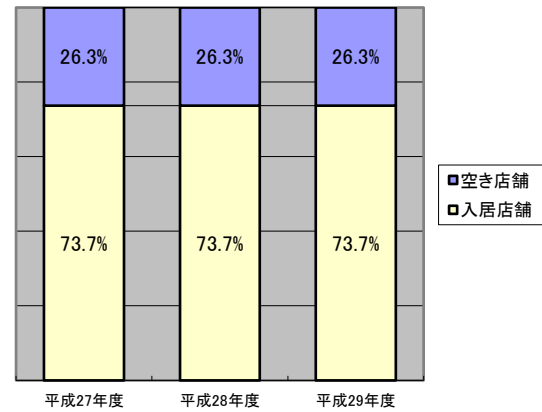
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物			
	平成29年度	17	4	23.5%	0	0.0%	13	76.5%
平成28年度	17	4	23.5%	1	5.9%	12	70.6%	
(右欄は構成比)	平成27年度	17	4	23.5%	1	5.9%	12	70.6%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	19	5	14
平成28年度	19	5	14	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	19	5	14

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上		
	平成29年度	5	1	20.0%	4	80.0%
平成28年度	5	0	0.0%	5	100.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	5	0	0.0%	5	100.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他			
	平成29年度	3	3	100.0%	0	0.0%	0	0.0%
平成28年度	3	3	100.0%	0	0.0%	0	0.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	3	3	100.0%	0	0.0%	0	0.0%

店舗現況



空き店舗・空き地調査対象エリア



【27】 音別町エリア

空き店舗・空き地現況

過年度結果

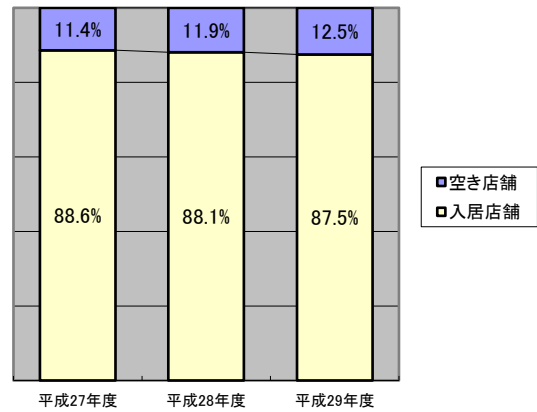
建築物現況	年度	調査対象建築物	空き建築物	一部入居建築物	入居建築物			
	平成29年度	38	5	13.2%	0	0.0%	33	86.8%
平成28年度	40	5	12.5%	0	0.0%	35	87.5%	
(右欄は構成比)	平成27年度	44	5	11.4%	0	0.0%	39	88.6%

店舗現況	年度	調査対象店舗	空き店舗	入居店舗
	平成29年度	40	5	35
平成28年度	42	5	37	
(構成比はグラフ参照)	平成27年度	44	5	39

空き店舗発生年次	年度	空き店舗数	1年未満	1年以上		
	平成29年度	5	0	0.0%	5	100.0%
平成28年度	5	1	20.0%	4	80.0%	
(右欄は構成比)	平成27年度	5	0	0.0%	5	100.0%

土地現況	年度	調査対象土地	空き地	駐車場	その他			
	平成29年度	30	16	53.3%	8	26.7%	6	20.0%
平成28年度	29	15	51.7%	8	27.6%	6	20.7%	
(右欄は構成比)	平成27年度	27	14	51.9%	8	29.6%	5	18.5%

店舗現況



空き店舗・
空き地調査
対象エリア

