

2020 年度（令和 2 年度）  
鉏路市商店街等実態調査

報 告 書

2021 年（令和 3 年）2 月

鉏 路 市

# 目 次

|    |                    |    |
|----|--------------------|----|
| I  | 調査要領               | 1  |
| II | 調査結果               | 3  |
| 1  | 商店街等の組織調査          | 3  |
|    | (1) 組織概要           |    |
|    | (2) 組織数・組合員等数      |    |
|    | (3) 組合員等数規模別の商店街等数 |    |
|    | (4) 組合員等の業種        |    |
|    | (5) 小売業の状況         |    |
| 2  | 空き店舗・空き地調査         | 7  |
|    | (1) 建築物現況          |    |
|    | (2) 店舗現況           |    |
|    | (3) 土地現況           |    |
|    | (4) 北大通地区の現況       |    |
|    | (5) その他の商業集積地区の現況  |    |
|    | (6) 阿寒町地区の現況       |    |
|    | (7) 音別町地区の現況       |    |
| 3  | エリア別調査結果           | 15 |

# I 調査要領

## 1 調査目的

- (1) 商店街等の現況把握
- (2) 商業施策推進のための情報収集
- (3) 商店街等との連携強化

## 2 調査内容

### (1) 商店街等の組織調査

#### ① 調査対象組織

ア 商店街振興組合法に基づき設立された「商店街振興組合」(6団体)

|                |
|----------------|
| 【1】 釧路第一商店街    |
| 【2】 釧路市共栄大通商店街 |
| 【3】 釧路城山商店街    |
| 【4】 釧路駅西商店街    |
| 【5】 釧路市新橋大通商店街 |
| 【6】 くしろ北大通商店街  |

イ 釧路市商店街振興組合連合会(以下、「市商連」という。)に加盟している「商店会」(7団体)

|                 |
|-----------------|
| 【7】 共栄大通中央会     |
| 【8】 釧路末広仲見世商店会  |
| 【9】 釧路西部たらふく商店会 |
| 【10】 啄木通り商店会    |
| 【11】 春採ひぶな商店会   |
| 【12】 若松町商店街     |
| 【13】 釧路桜ヶ岡商店会   |

#### ② 調査内容

- ア 組織概要
- イ 組織数・組合員等数
- ウ 組合員等数規模別の商店街等数
- エ 組合員等の業種
- オ 小売業の主な取扱品目

#### ③ 調査方法

ア 各商店街等に作成依頼した組合員等名簿を基に集計

#### ④ 調査期間

ア 9月上旬～10月上旬

### (2) 空き店舗・空き地調査

#### ① 調査対象エリア

ア 上記2(1)①のエリアのほか、過去に市商連に加盟していた商店街等4エリア

|                    |
|--------------------|
| 【14】 (釧路駅前商店街エリア)  |
| 【15】 (愛国中央通商店会エリア) |
| 【16】 (富士見商店会エリア)   |
| 【17】 (米町商店会エリア)    |

イ 商業集積が図られている4エリア

|                     |
|---------------------|
| 【18】春採商業集積エリア       |
| 【19】芦野・文苑・美原商業集積エリア |
| 【20】大楽毛商業集積エリア      |
| 【21】昭和商業集積エリア       |

ウ 阿寒町地区（5エリア）、音別町地区（1エリア）の6エリア

|                   |
|-------------------|
| 【22】阿寒町本町エリア      |
| 【23】阿寒アイヌコタンエリア   |
| 【24】阿寒幸運の森商店街エリア  |
| 【25】阿寒まりもの里商店街エリア |
| 【26】阿寒まりも通りエリア    |
| 【27】音別町エリア        |

② 調査内容

ア 建築物現況

- ・住居及び倉庫を除いた建築物を調査対象建築物とする。
- ・建築物現況は、調査対象建築物の活用状況により区分する。

イ 店舗現況

- ・道路に面した1階に存在する全店舗を調査対象店舗とする。
- ・空き店舗に区分するものは、調査対象店舗のうち、営業していないものとする。
- ・空き店舗発生年次は、前回の調査結果に基づき区分する。

ウ 土地現況

- ・建築物が建設されていない土地を調査対象土地とする。  
ただし、調査時点において、建築物が建設中、又は解体中の場合も対象とする。
- ・土地現況は、調査対象土地の活用状況により区分する。

③ 調査方法

ア 現地確認による。

④ 調査期間

ア 9月中旬～10月下旬

⑤ 調査頻度

ア 1年に1度調査を行うエリア（4エリア）

|                  |
|------------------|
| 【1】釧路第一商店街エリア    |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア  |
| 【8】釧路末広仲見世商店会エリア |
| 【14】（釧路駅前商店街エリア） |

イ 3年に1度調査を行うエリア（23エリア）※次回は2023年を予定

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| 【2】釧路市共栄大通商店街エリア  | 【17】（米町商店会エリア）      |
| 【3】釧路城山商店街エリア     | 【18】春採商業集積エリア       |
| 【4】釧路駅西商店街エリア     | 【19】芦野・文苑・美原商業集積エリア |
| 【5】釧路市新橋大通商店街エリア  | 【20】大楽毛商業集積エリア      |
| 【7】共栄大通中央会エリア     | 【21】昭和商業集積エリア       |
| 【9】釧路西部たらふく商店会エリア | 【22】阿寒町本町エリア        |
| 【10】啄木通り商店会エリア    | 【23】阿寒アイヌコタンエリア     |
| 【11】春採ひぶな商店会エリア   | 【24】阿寒幸運の森商店街エリア    |
| 【12】若松町商店街エリア     | 【25】阿寒まりもの里商店街エリア   |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア   | 【26】阿寒まりも通りエリア      |
| 【15】（愛国中央通商店会エリア） | 【27】音別町エリア          |
| 【16】（富士見商店会エリア）   |                     |

## II 調査結果

### 1 商店街等の組織調査

#### (1) 組織概要（表1参照）

<表1> 商店街等の組織別組合員等数（単位：人）

| 形態          | 組織名               | 設立       | 代表者    | 組合員等数 |     |
|-------------|-------------------|----------|--------|-------|-----|
|             |                   |          |        | R1    | R2  |
| 振興組合<br>商店街 | 【1】釧路第一商店街振興組合    | 昭和49年11月 |        | 14    | 13  |
|             | 【2】釧路市共栄大通商店街振興組合 | 昭和50年4月  | 小林 嘉明  | 28    | 25  |
|             | 【3】釧路城山商店街振興組合    | 平成2年12月  | 小林 友幸  | 39    | 39  |
|             | 【4】釧路駅西商店街振興組合    | 平成6年2月   | 柿田 英樹  | 55    | 49  |
|             | 【5】釧路市新橋大通商店街振興組合 | 平成11年3月  | 佐藤 悦夫  | 29    | 28  |
|             | 【6】くしろ北大通商店街振興組合  | 平成22年11月 | 佐藤 公一郎 | 20    | 16  |
| 商店会         | 【7】共栄大通中央会        | 昭和27年    | 大友 英隆  | 21    | 20  |
|             | 【8】釧路末広仲見世通商店会    | 昭和47年3月  | 岡野 公夫  | 19    | 19  |
|             | 【9】釧路西部たらふく商店会    | 平成2年4月   | 木内 保夫  | 124   | 119 |
|             | 【10】啄木通り商店会       | 平成2年     | 岡本 義幸  | 20    | 18  |
|             | 【11】春採ひぶな商店会      | 平成11年3月  | 斉藤 征教  | 50    | 48  |
|             | 【12】若松町商店街        | 平成25年8月  | 佐藤 利夫  | 20    | 20  |
|             | 【13】釧路桜ヶ岡商店会      | 平成31年2月  | 続木 敏博  | 36    | 37  |

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

#### (2) 組織数・組合員等数（表2参照）

- ・ 組織数は、商店街振興組合、商店会とも昨年度と同数であった。
- ・ 組合員等数は、昨年度と比べ、商店街振興組合で15人減少、商店会で9人減少、全体で24人の減少となった。

<表2> 商店街等の組織数・組合員等数（単位：団体、人）

| 形態          | 科目    | H21  | H22  | H23  | H24  | H25  | H26  | H27  | H28  | H29  | H30  | R1   | R2   |
|-------------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 振興組合<br>商店街 | 組織数   | 8    | 9    | 8    | 7    | 7    | 7    | 7    | 7    | 7    | 7    | 6    | 6    |
|             | 組合員等数 | 352  | 356  | 316  | 288  | 289  | 274  | 259  | 238  | 232  | 226  | 185  | 170  |
|             | 平均    | 44.0 | 39.6 | 39.5 | 41.1 | 41.3 | 39.1 | 37.0 | 34.0 | 33.1 | 32.3 | 30.8 | 28.3 |
| 商店会         | 組織数   | 6    | 5    | 5    | 5    | 6    | 6    | 6    | 6    | 5    | 6    | 7    | 7    |
|             | 組合員等数 | 224  | 200  | 204  | 198  | 231  | 232  | 262  | 261  | 140  | 261  | 290  | 281  |
|             | 平均    | 37.3 | 40.0 | 40.8 | 39.6 | 38.5 | 38.7 | 43.7 | 43.5 | 28.0 | 43.5 | 41.4 | 40.1 |
| 合計          | 組織数   | 14   | 14   | 13   | 12   | 13   | 13   | 13   | 13   | 12   | 13   | 13   | 13   |
|             | 組合員等数 | 576  | 556  | 520  | 486  | 520  | 506  | 521  | 499  | 372  | 487  | 475  | 451  |
|             | 平均    | 41.1 | 39.7 | 40.0 | 40.5 | 40.0 | 38.9 | 40.1 | 38.4 | 31.0 | 37.5 | 36.5 | 34.7 |

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

(3) 組合員等数規模別の商店街等数 (表3参照)

- ・ 商店街振興組合では、1団体が「51～100人」から「31～50人」規模へと移行した。
- ・ 商店会では、組合員等数規模別の商店街等数に変化は見られなかった。

<表3> 組合員等数規模別の商店街等数 (単位：団体)

| 形態      | 組合員等規模  | H21 | H22 | H23 | H24 | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | R1 | R2 |
|---------|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|----|
| 商店街振興組合 | 1～30人   | 1   | 4   | 3   | 2   | 2   | 3   | 4   | 3   | 4   | 4   | 4  | 4  |
|         | 31～50人  | 6   | 4   | 4   | 4   | 4   | 3   | 2   | 3   | 2   | 2   | 1  | 2  |
|         | 51～100人 | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1  | 0  |
|         | 101人～   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0  | 0  |
|         | 計       | 8   | 9   | 8   | 7   | 7   | 7   | 7   | 7   | 7   | 7   | 7  | 6  |
| 商店会     | 1～30人   | 2   | 2   | 2   | 3   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4   | 4  | 4  |
|         | 31～50人  | 2   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1   | 2  | 2  |
|         | 51～100人 | 2   | 2   | 2   | 1   | 1   | 1   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0  | 0  |
|         | 101人～   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 1   | 1   | 0   | 1   | 1  | 1  |
|         | 計       | 6   | 5   | 5   | 5   | 6   | 6   | 6   | 6   | 5   | 6   | 7  | 7  |
| 合計      | 1～30人   | 3   | 6   | 5   | 5   | 6   | 7   | 8   | 7   | 8   | 8   | 8  | 8  |
|         | 31～50人  | 8   | 5   | 5   | 5   | 5   | 4   | 3   | 4   | 3   | 3   | 3  | 4  |
|         | 51～100人 | 3   | 3   | 3   | 2   | 2   | 2   | 1   | 1   | 1   | 1   | 1  | 0  |
|         | 101人～   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 1   | 1   | 0   | 1   | 1  | 1  |
|         | 計       | 14  | 14  | 13  | 12  | 13  | 13  | 13  | 13  | 12  | 13  | 13 | 13 |

(資料：各商店街等の組合員等名簿)

(4) 組合員等の業種 (表4参照)

- ・ 昨年度と比べ、組合員等の業種構成比に大きな変化は見られなかった。

<表4> 組合員等の業種 (単位:人)

| 組織名               | 卸売業  | 小売業   | 飲食業   | 宿泊業   | 医療・福祉業 | 他サービス業 | 製造業  | 建設業   | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業  | その他   | 合計     |
|-------------------|------|-------|-------|-------|--------|--------|------|-------|--------|--------|-------|-------|--------|
| 【1】釧路第一商店街振興組合    | 0    | 6     | 3     | 0     | 0      | 1      | 0    | 1     | 0      | 1      | 1     | 0     | 13     |
| 構成比               | 0.0% | 46.2% | 23.1% | 0.0%  | 0.0%   | 7.7%   | 0.0% | 7.7%  | 0.0%   | 7.7%   | 7.7%  | 0.0%  | 100.0% |
| 【2】釧路市共栄大通商店街振興組合 | 0    | 15    | 1     | 0     | 1      | 3      | 0    | 0     | 0      | 1      | 3     | 1     | 25     |
| 構成比               | 0.0% | 60.0% | 4.0%  | 0.0%  | 4.0%   | 12.0%  | 0.0% | 0.0%  | 0.0%   | 4.0%   | 12.0% | 4.0%  | 100.0% |
| 【3】釧路城山商店街振興組合    | 0    | 10    | 5     | 0     | 5      | 12     | 1    | 2     | 1      | 1      | 1     | 1     | 39     |
| 構成比               | 0.0% | 25.6% | 12.8% | 0.0%  | 12.8%  | 30.8%  | 2.6% | 5.1%  | 2.6%   | 2.6%   | 2.6%  | 2.6%  | 100.0% |
| 【4】釧路駅西商店街振興組合    | 0    | 39    | 3     | 0     | 1      | 2      | 0    | 0     | 0      | 1      | 2     | 1     | 49     |
| 構成比               | 0.0% | 79.6% | 6.1%  | 0.0%  | 2.0%   | 4.1%   | 0.0% | 0.0%  | 0.0%   | 2.0%   | 4.1%  | 2.0%  | 100.0% |
| 【5】釧路市新橋大通商店街振興組合 | 0    | 11    | 3     | 0     | 4      | 2      | 0    | 3     | 0      | 3      | 1     | 1     | 28     |
| 構成比               | 0.0% | 39.3% | 10.7% | 0.0%  | 14.3%  | 7.1%   | 0.0% | 10.7% | 0.0%   | 10.7%  | 3.6%  | 3.6%  | 100.0% |
| 【6】くしろ北大通商店街振興組合  | 0    | 10    | 0     | 0     | 1      | 0      | 0    | 0     | 0      | 3      | 2     | 0     | 16     |
| 構成比               | 0.0% | 62.5% | 0.0%  | 0.0%  | 6.3%   | 0.0%   | 0.0% | 0.0%  | 0.0%   | 18.8%  | 12.5% | 0.0%  | 100.0% |
| 【7】共栄大通中央会        | 1    | 4     | 1     | 0     | 0      | 3      | 0    | 3     | 0      | 3      | 2     | 3     | 20     |
| 構成比               | 5.0% | 20.0% | 5.0%  | 0.0%  | 0.0%   | 15.0%  | 0.0% | 15.0% | 0.0%   | 15.0%  | 10.0% | 15.0% | 100.0% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会    | 1    | 6     | 2     | 0     | 1      | 4      | 1    | 0     | 0      | 1      | 1     | 2     | 19     |
| 構成比               | 5.3% | 31.6% | 10.5% | 0.0%  | 5.3%   | 21.1%  | 5.3% | 0.0%  | 0.0%   | 5.3%   | 5.3%  | 10.5% | 100.0% |
| 【9】釧路西部たらふく商店会    | 2    | 33    | 21    | 2     | 7      | 29     | 5    | 11    | 2      | 5      | 1     | 1     | 119    |
| 構成比               | 1.7% | 27.7% | 17.6% | 1.7%  | 5.9%   | 24.4%  | 4.2% | 9.2%  | 1.7%   | 4.2%   | 0.8%  | 0.8%  | 100.0% |
| 【10】啄木通り商店会       | 1    | 8     | 1     | 0     | 1      | 3      | 1    | 1     | 0      | 2      | 0     | 0     | 18     |
| 構成比               | 5.6% | 44.4% | 5.6%  | 0.0%  | 5.6%   | 16.7%  | 5.6% | 5.6%  | 0.0%   | 11.1%  | 0.0%  | 0.0%  | 100.0% |
| 【11】春採ひぶな商店会      | 0    | 11    | 8     | 0     | 7      | 13     | 0    | 6     | 0      | 2      | 1     | 0     | 48     |
| 構成比               | 0.0% | 22.9% | 16.7% | 0.0%  | 14.6%  | 27.1%  | 0.0% | 12.5% | 0.0%   | 4.2%   | 2.1%  | 0.0%  | 100.0% |
| 【12】若松町商店街        | 0    | 6     | 5     | 2     | 1      | 5      | 0    | 0     | 0      | 1      | 0     | 0     | 20     |
| 構成比               | 0.0% | 30.0% | 25.0% | 10.0% | 5.0%   | 25.0%  | 0.0% | 0.0%  | 0.0%   | 5.0%   | 0.0%  | 0.0%  | 100.0% |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会      | 0    | 15    | 6     | 0     | 7      | 6      | 0    | 0     | 0      | 3      | 0     | 0     | 37     |
| 構成比               | 0.0% | 40.5% | 16.2% | 0.0%  | 18.9%  | 16.2%  | 0.0% | 0.0%  | 0.0%   | 8.1%   | 0.0%  | 0.0%  | 100.0% |
| 合計                | 5    | 174   | 59    | 4     | 36     | 83     | 8    | 27    | 3      | 27     | 15    | 10    | 451    |
| 構成比               | 1.1% | 38.6% | 13.1% | 0.9%  | 8.0%   | 18.4%  | 1.8% | 6.0%  | 0.7%   | 6.0%   | 3.3%  | 2.2%  | 100.0% |
| 合計(令和元年度)         | 5    | 188   | 60    | 4     | 36     | 87     | 10   | 28    | 3      | 28     | 16    | 10    | 475    |
| 構成比               | 1.1% | 39.6% | 12.6% | 0.8%  | 7.6%   | 18.3%  | 2.1% | 5.9%  | 0.6%   | 5.9%   | 3.4%  | 2.1%  | 100.0% |

(資料:各商店街等の組合員等名簿)

\* 「他サービス業」 : 日本標準産業分類(平成25年10月改定、平成26年4月1日施行)における分類項目名のうち、「学術研究、専門・技術サービス業」、「生活関連サービス業、娯楽業」、「教育、学習支援業」、「複合サービス事業」、「サービス業(他に分類されないもの)」に分類される業種をいう。

(5) 小売業の状況（表5参照）

- ・ 昨年度と比べ、「衣」で1人、「食」で9人、「住居」で4人、それぞれ減少した。
- ・ 「衣」を取り扱う組合員等数は、都心部の商店街等に多い傾向にある。
- ・ 「食」を取り扱う組合員等数は、釧路駅西商店街振興組合に多い。
- ・ 「住」を取り扱う組合員等数は、周辺の商店街等に多い傾向にある。

<表5> 小売業における取扱品目別組合員等数（単位：人）

| 組織名               | 小売業 |        |    |       |    |       |    |       |
|-------------------|-----|--------|----|-------|----|-------|----|-------|
|                   | 衣   |        | 食  |       | 住  |       |    |       |
|                   | 数   | 構成比    | 数  | 構成比   | 数  | 構成比   | 数  | 構成比   |
| 【1】釧路第一商店街振興組合    | 6   | 100.0% | 4  | 66.7% | 1  | 16.7% | 1  | 16.7% |
| 【2】釧路市共栄大通商店街振興組合 | 15  | 100.0% | 3  | 20.0% | 3  | 20.0% | 9  | 60.0% |
| 【3】釧路城山商店街振興組合    | 10  | 100.0% | 1  | 10.0% | 5  | 50.0% | 4  | 40.0% |
| 【4】釧路駅西商店街振興組合    | 39  | 100.0% | 1  | 2.6%  | 36 | 92.3% | 2  | 5.1%  |
| 【5】釧路市新橋大通商店街振興組合 | 11  | 100.0% | 1  | 9.1%  | 1  | 9.1%  | 9  | 81.8% |
| 【6】くしろ北大通商店街振興組合  | 10  | 100.0% | 1  | 10.0% | 3  | 30.0% | 6  | 60.0% |
| 【7】共栄大通中央会        | 4   | 100.0% | 0  | 0.0%  | 2  | 50.0% | 2  | 50.0% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会    | 6   | 100.0% | 3  | 50.0% | 1  | 16.7% | 2  | 33.3% |
| 【9】釧路西部たらふく商店会    | 33  | 100.0% | 1  | 3.0%  | 6  | 18.2% | 26 | 78.8% |
| 【10】啄木通り商店会       | 8   | 100.0% | 0  | 0.0%  | 4  | 50.0% | 4  | 50.0% |
| 【11】春採ひぶな商店会      | 11  | 100.0% | 1  | 9.1%  | 4  | 36.4% | 6  | 54.5% |
| 【12】若松町商店街        | 6   | 100.0% | 1  | 16.7% | 3  | 50.0% | 2  | 33.3% |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会      | 15  | 100.0% | 1  | 6.7%  | 5  | 33.3% | 9  | 60.0% |
| 合計                | 174 | 100.0% | 18 | 10.8% | 74 | 44.3% | 82 | 44.9% |
| 合計(令和元年度)         | 188 | 100.0% | 19 | 10.8% | 83 | 44.3% | 86 | 44.9% |

（資料：各商店街等の組合員等名簿）

- \* 「衣」：衣料品、貴金属等の身につける品を取り扱う小売業
- \* 「食」：食料品、酒・飲料等を取り扱う小売業
- \* 「住」：生活関連用品及び上記以外の品目を取り扱う小売業



## 2 空き店舗・空き地調査

### (1) 建築物現況（表6参照）

- ・ 北大通地区における建築物現況は、昨年度と比べ、調査対象建築物数で3件の減少、空き建築物数で1件の増加、入居建築物数で4件の減少となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける建築物現況は、前回調査と比べ、調査対象建築物数で26件の減少、空き建築物数で18件の増加、入居建築物数で44件の減少となった。

<表6>北大通地区における建築物現況（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名              | 調査対象建築物数 |     |     | 建築物現況  |    |     |       |       |       |                        |     |     |       |       |       |
|-------------------|----------|-----|-----|--------|----|-----|-------|-------|-------|------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|                   |          |     |     | 空き建築物数 |    |     |       |       |       | 入居建築物数<br>(一部入居建築物を含む) |     |     |       |       |       |
|                   |          |     |     |        |    |     |       |       |       |                        |     |     |       |       |       |
|                   |          |     |     | R2     | R1 | H30 | R2    | R1    | H30   | R2                     | R1  | H30 | R2    | R1    | H30   |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 51       | 51  | 50  | 11     | 12 | 12  | 21.6% | 23.5% | 24.0% | 40                     | 39  | 38  | 78.4% | 76.5% | 76.0% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 40       | 41  | 41  | 5      | 7  | 4   | 12.5% | 17.1% | 9.8%  | 35                     | 34  | 37  | 87.5% | 82.9% | 90.2% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 15       | 17  | 17  | 1      | 2  | 1   | 6.7%  | 11.8% | 5.9%  | 14                     | 15  | 16  | 93.3% | 88.2% | 94.1% |
| 【14】(釧路駅前商店街エリア)  | 55       | 55  | 55  | 15     | 10 | 10  | 27.3% | 18.2% | 18.2% | 40                     | 45  | 45  | 72.7% | 81.8% | 81.8% |
| 合計                | 161      | 164 | 163 | 32     | 31 | 27  | 19.9% | 18.9% | 16.6% | 129                    | 133 | 136 | 80.1% | 81.1% | 83.4% |

市内13の商店街等エリアにおける建築物現況（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名               | 調査対象建築物数 |     |     | 建築物現況  |     |     |       |       |       |                        |     |     |       |        |        |
|--------------------|----------|-----|-----|--------|-----|-----|-------|-------|-------|------------------------|-----|-----|-------|--------|--------|
|                    |          |     |     | 空き建築物数 |     |     |       |       |       | 入居建築物数<br>(一部入居建築物を含む) |     |     |       |        |        |
|                    |          |     |     |        |     |     |       |       |       |                        |     |     |       |        |        |
|                    |          |     |     | R2     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   | R2                     | H29 | H28 | R2    | H29    | H28    |
| 【2】釧路市共栄大通商店街エリア   | 50       | 53  | 54  | 17     | 17  | 17  | 34.0% | 32.1% | 31.5% | 33                     | 36  | 37  | 66.0% | 67.9%  | 68.5%  |
| 【3】釧路城山商店街エリア      | 61       | 62  | 64  | 17     | 16  | 18  | 27.9% | 25.8% | 28.1% | 44                     | 46  | 46  | 72.1% | 74.2%  | 71.9%  |
| 【4】釧路駅西商店街エリア      | 19       | 18  | 19  | 2      | 2   | 3   | 10.5% | 11.1% | 15.8% | 17                     | 16  | 16  | 89.5% | 88.9%  | 84.2%  |
| 【5】釧路市新橋大通商店街エリア   | 46       | 47  | 46  | 5      | 7   | 7   | 10.9% | 14.9% | 15.2% | 41                     | 40  | 39  | 89.1% | 85.1%  | 84.8%  |
| 【7】共栄大通中央会エリア      | 29       | 29  | 29  | 7      | 5   | 5   | 24.1% | 17.2% | 17.2% | 22                     | 24  | 24  | 75.9% | 82.8%  | 82.8%  |
| 【9】釧路西部たらふく商店会エリア  | 169      | 169 | 176 | 26     | 12  | 13  | 15.4% | 7.1%  | 7.4%  | 143                    | 157 | 163 | 84.6% | 92.9%  | 92.6%  |
| 【10】啄木通り商店会エリア     | 59       | 67  | 67  | 12     | 15  | 15  | 20.3% | 22.4% | 22.4% | 47                     | 52  | 52  | 79.7% | 77.6%  | 77.6%  |
| 【11】春採ひぶな商店会エリア    | 78       | 82  | 82  | 12     | 13  | 13  | 15.4% | 15.9% | 15.9% | 66                     | 69  | 69  | 84.6% | 84.1%  | 84.1%  |
| 【12】若松町商店街エリア      | 41       | 49  | 52  | 15     | 17  | 21  | 36.6% | 34.7% | 40.4% | 26                     | 32  | 31  | 63.4% | 65.3%  | 59.6%  |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア    | 57       | 59  | 59  | 12     | 10  | 10  | 21.1% | 16.9% | 16.9% | 45                     | 49  | 49  | 78.9% | 83.1%  | 83.1%  |
| 【15】(愛国中央通商店会エリア)  | 65       | 65  | 65  | 10     | 7   | 5   | 15.4% | 10.8% | 7.7%  | 55                     | 58  | 60  | 84.6% | 89.2%  | 92.3%  |
| 【16】(釧路市富士見商店街エリア) | 38       | 38  | 42  | 7      | 4   | 6   | 18.4% | 10.5% | 14.3% | 31                     | 34  | 36  | 81.6% | 89.5%  | 85.7%  |
| 【17】(米町商店会エリア)     | 15       | 15  | 15  | 1      | 0   | 0   | 6.7%  | 0.0%  | 0.0%  | 14                     | 15  | 15  | 93.3% | 100.0% | 100.0% |
| 合計                 | 727      | 753 | 770 | 143    | 125 | 133 | 19.7% | 16.6% | 17.3% | 584                    | 628 | 637 | 80.3% | 83.4%  | 82.7%  |

- \* 「調査対象建築物数」 : 住居及び倉庫を除いた建築物の数
- \* 「空き建築物数」 : 1階部分全ての活用がされていない建築物の数
- \* 「入居建築物数（一部入居建築物を含む）」 : 1階部分全てまたは一部が活用されている建築物の数

## (2) 店舗現況

### ① 店舗現況（表7参照）

- ・ 北大通地区における店舗現況は、昨年度と比べ、調査対象店舗数で3件の減少、空き店舗数で2件の増加となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける店舗現況は、前回調査と比べ、調査対象店舗数で12件の減少、空き店舗数で23件の増加となった。

<表7>北大通地区における店舗現況（単位：件）

| エリア名              | 調査対象<br>店舗数 |     | 令和2年度結果 |    |     |    |       |       |         |    |     |
|-------------------|-------------|-----|---------|----|-----|----|-------|-------|---------|----|-----|
|                   |             |     | 店舗現況    |    |     |    |       |       | うち空き店舗数 |    |     |
|                   |             |     |         |    |     |    |       |       | 構成比     |    |     |
|                   |             |     | R2      | R1 | H30 | R2 | R1    | H30   | R2      | R1 | H30 |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 92          | 92  | 88      | 35 | 33  | 29 | 38.0% | 35.9% | 33.0%   |    |     |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 49          | 50  | 50      | 8  | 10  | 7  | 16.3% | 20.0% | 14.0%   |    |     |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 24          | 26  | 26      | 1  | 3   | 3  | 4.2%  | 11.5% | 11.5%   |    |     |
| 【14】(釧路駅前商店街エリア)  | 69          | 69  | 69      | 21 | 17  | 15 | 30.4% | 24.6% | 21.7%   |    |     |
| 合計                | 234         | 237 | 233     | 65 | 63  | 54 | 27.8% | 26.6% | 23.2%   |    |     |

市内13の商店街等エリアにおける店舗現況（単位：件）

| エリア名               | 調査対象<br>店舗数 |     | 令和2年度結果 |     |     |     |       |       |         |     |     |
|--------------------|-------------|-----|---------|-----|-----|-----|-------|-------|---------|-----|-----|
|                    |             |     | 店舗現況    |     |     |     |       |       | うち空き店舗数 |     |     |
|                    |             |     |         |     |     |     |       |       | 構成比     |     |     |
|                    |             |     | R2      | H29 | H28 | R2  | H29   | H28   | R2      | H29 | H28 |
| 【2】釧路市共栄大通商店街エリア   | 58          | 62  | 64      | 21  | 21  | 22  | 36.2% | 33.9% | 34.4%   |     |     |
| 【3】釧路城山商店街エリア      | 72          | 74  | 77      | 20  | 20  | 23  | 27.8% | 27.0% | 29.9%   |     |     |
| 【4】釧路駅西商店街エリア      | 33          | 31  | 32      | 9   | 10  | 11  | 27.3% | 32.3% | 34.4%   |     |     |
| 【5】釧路市新橋大通商店街エリア   | 67          | 69  | 68      | 15  | 15  | 14  | 22.4% | 21.7% | 20.6%   |     |     |
| 【7】共栄大通中央会エリア      | 35          | 35  | 35      | 11  | 8   | 7   | 31.4% | 22.9% | 20.0%   |     |     |
| 【9】釧路西部たらふく商店会エリア  | 192         | 188 | 198     | 32  | 17  | 21  | 16.7% | 9.0%  | 10.6%   |     |     |
| 【10】啄木通り商店会エリア     | 71          | 74  | 74      | 20  | 21  | 21  | 28.2% | 28.4% | 28.4%   |     |     |
| 【11】春採ひぶな商店会エリア    | 89          | 93  | 93      | 17  | 18  | 19  | 19.1% | 19.4% | 20.4%   |     |     |
| 【12】若松町商店街エリア      | 54          | 57  | 60      | 24  | 23  | 27  | 44.4% | 40.4% | 45.0%   |     |     |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア    | 69          | 70  | 70      | 19  | 17  | 13  | 27.5% | 24.3% | 18.6%   |     |     |
| 【15】(愛国中央通商店会エリア)  | 95          | 95  | 94      | 20  | 18  | 16  | 21.1% | 18.9% | 17.0%   |     |     |
| 【16】(釧路市富士見商店街エリア) | 44          | 43  | 44      | 7   | 5   | 7   | 15.9% | 11.6% | 15.9%   |     |     |
| 【17】(米町商店会エリア)     | 15          | 15  | 15      | 1   | 0   | 0   | 6.7%  | 0.0%  | 0.0%    |     |     |
| 合計                 | 894         | 906 | 924     | 216 | 193 | 201 | 24.2% | 21.3% | 21.8%   |     |     |

\* 「調査対象店舗数」 : 道路に面した1階に存在する店舗の数

\* 「空き店舗数」 : 調査対象店舗のうち、営業していない店舗の数

② 空き店舗発生年次（表8参照）

- ・ 北大通地区における空き店舗発生年次は、昨年度と比べ、「1年未満」の空き店舗数で9件の減少、「1年以上」の空き店舗数で11件の増加となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける空き店舗発生年次は、前回調査と比べ、「3年未満」の空き店舗数で35件の増加、「3年以上」の空き店舗数で12件の減少となった。

<表8>北大通地区における空き店舗発生年次（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名              | 調査対象<br>空き店舗数 |    |    | 空き店舗発生年次 |    |     |       |       |       |      |    |     |        |       |       |
|-------------------|---------------|----|----|----------|----|-----|-------|-------|-------|------|----|-----|--------|-------|-------|
|                   |               |    |    | 1年未満     |    |     |       |       |       | 1年以上 |    |     |        |       |       |
|                   |               |    |    | 構成比      |    |     | 構成比   |       |       |      |    |     |        |       |       |
|                   |               |    |    | R2       | R1 | H30 | R2    | R1    | H30   | R2   | R1 | H30 | R2     | R1    | H30   |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 35            | 33 | 29 | 3        | 10 | 3   | 8.6%  | 30.3% | 10.3% | 32   | 23 | 26  | 91.4%  | 69.7% | 89.7% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 8             | 10 | 7  | 0        | 3  | 1   | 0.0%  | 30.0% | 14.3% | 8    | 7  | 6   | 100.0% | 70.0% | 85.7% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 1             | 3  | 3  | 0        | 1  | 1   | 0.0%  | 33.3% | 33.3% | 1    | 2  | 2   | 100.0% | 66.7% | 66.7% |
| 【14】(釧路駅前商店街エリア)  | 21            | 17 | 15 | 5        | 3  | 3   | 23.8% | 17.6% | 20.0% | 16   | 14 | 12  | 76.2%  | 82.4% | 80.0% |
| 合計                | 65            | 63 | 54 | 8        | 17 | 8   | 12.3% | 27.0% | 14.8% | 57   | 46 | 46  | 87.7%  | 73.0% | 85.2% |

市内13の商店街等エリアにおける空き店舗発生年次（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名               | 調査対象<br>空き店舗数 |     |     | 空き店舗発生年次           |     |     |        |       |       |                    |     |     |        |        |        |
|--------------------|---------------|-----|-----|--------------------|-----|-----|--------|-------|-------|--------------------|-----|-----|--------|--------|--------|
|                    |               |     |     | 3年未満(H29・H28は1年未満) |     |     |        |       |       | 3年以上(H29・H28は1年以上) |     |     |        |        |        |
|                    |               |     |     | 構成比                |     |     | 構成比    |       |       |                    |     |     |        |        |        |
|                    |               |     |     | R2                 | H29 | H28 | R2     | H29   | H28   | R2                 | H29 | H28 | R2     | H29    | H28    |
| 【2】釧路市共栄大通商店街エリア   | 21            | 21  | 22  | 4                  | 0   | 0   | 19.0%  | 0.0%  | 0.0%  | 17                 | 21  | 22  | 81.0%  | 100.0% | 100.0% |
| 【3】釧路城山商店街エリア      | 20            | 20  | 23  | 3                  | 0   | 4   | 15.0%  | 0.0%  | 17.4% | 17                 | 20  | 19  | 85.0%  | 100.0% | 82.6%  |
| 【4】釧路駅西商店街エリア      | 9             | 10  | 11  | 0                  | 0   | 3   | 0.0%   | 0.0%  | 27.3% | 9                  | 10  | 8   | 100.0% | 100.0% | 72.7%  |
| 【5】釧路市新橋大通商店街エリア   | 15            | 15  | 14  | 6                  | 1   | 2   | 40.0%  | 6.7%  | 14.3% | 9                  | 14  | 12  | 60.0%  | 93.3%  | 85.7%  |
| 【7】共栄大通中央会エリア      | 11            | 8   | 7   | 3                  | 1   | 0   | 27.3%  | 12.5% | 0.0%  | 8                  | 7   | 7   | 72.7%  | 87.5%  | 100.0% |
| 【9】釧路西部たらふく商店会エリア  | 32            | 17  | 21  | 15                 | 3   | 2   | 46.9%  | 17.6% | 9.5%  | 17                 | 14  | 19  | 53.1%  | 82.4%  | 90.5%  |
| 【10】啄木通り商店会エリア     | 20            | 21  | 21  | 1                  | 3   | 3   | 5.0%   | 14.3% | 14.3% | 19                 | 18  | 18  | 95.0%  | 85.7%  | 85.7%  |
| 【11】春採ひぶな商店会エリア    | 17            | 18  | 19  | 1                  | 2   | 3   | 5.9%   | 11.1% | 15.8% | 16                 | 16  | 16  | 94.1%  | 88.9%  | 84.2%  |
| 【12】若松町商店街エリア      | 24            | 23  | 27  | 2                  | 0   | 2   | 8.3%   | 0.0%  | 7.4%  | 22                 | 23  | 25  | 91.7%  | 100.0% | 92.6%  |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア    | 19            | 17  | 13  | 8                  | 4   | 0   | 42.1%  | 23.5% | 0.0%  | 11                 | 13  | 13  | 57.9%  | 76.5%  | 100.0% |
| 【15】(愛国中央通商店会エリア)  | 20            | 18  | 16  | 6                  | 4   | 4   | 30.0%  | 22.2% | 25.0% | 14                 | 14  | 12  | 70.0%  | 77.8%  | 75.0%  |
| 【16】(釧路市富士見商店街エリア) | 7             | 5   | 7   | 4                  | 1   | 1   | 57.1%  | 20.0% | 14.3% | 3                  | 4   | 6   | 42.9%  | 80.0%  | 85.7%  |
| 【17】(米町商店会エリア)     | 1             | 0   | 0   | 1                  | 0   | 0   | 100.0% | 0.0%  | 0.0%  | 0                  | 0   | 0   | 0.0%   | 0.0%   | 0.0%   |
| 合計                 | 216           | 193 | 201 | 54                 | 19  | 24  | 25.0%  | 9.8%  | 11.9% | 162                | 174 | 177 | 75.0%  | 90.2%  | 88.1%  |

- \* 「1年未満」・「3年未満」 : 当年度の調査で新たに空き店舗と判明したもの
- \* 「1年以上」・「3年以上」 : 前回の調査年度から引き続き空き店舗であるもの

### (3) 土地現況（表 9 参照）

- ・ 北大通地区における土地現況は、昨年度と比べ、「駐車場」で2件の増加、「空き地・その他」で同数の5件となった。
- ・ 市内13の商店街等エリアにおける土地現況は、前回調査と比べ、「駐車場」で13件の増加「空き地・その他」で2件の増加となった。

<表 9> 北大通地区における土地現況（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名              | 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |        |        |        |         |    |     |      |      |      |
|-------------------|--------------|-----|-----|------|-----|-----|--------|--------|--------|---------|----|-----|------|------|------|
|                   |              |     |     | 駐車場  |     |     |        |        |        | 空き地・その他 |    |     |      |      |      |
|                   |              |     |     | 構成比  |     |     | 構成比    |        |        | 構成比     |    |     | 構成比  |      |      |
|                   |              |     |     | R2   | R1  | H30 | R2     | R1     | H30    | R2      | R1 | H30 | R2   | R1   | H30  |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 26           | 26  | 27  | 25   | 25  | 25  | 96.2%  | 96.2%  | 92.6%  | 1       | 1  | 2   | 3.8% | 3.8% | 7.4% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 36           | 36  | 36  | 34   | 34  | 34  | 94.4%  | 94.4%  | 94.4%  | 2       | 2  | 2   | 5.6% | 5.6% | 5.6% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 27           | 25  | 25  | 27   | 25  | 25  | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 0       | 0  | 0   | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 【14】(釧路駅前商店街エリア)  | 48           | 48  | 48  | 46   | 46  | 46  | 95.8%  | 95.8%  | 95.8%  | 2       | 2  | 2   | 4.2% | 4.2% | 4.2% |
| 合計                | 137          | 135 | 136 | 132  | 130 | 130 | 96.4%  | 96.3%  | 95.6%  | 5       | 5  | 6   | 3.6% | 3.7% | 4.4% |

市内13の商店街等エリアにおける土地現況（単位：件）

令和2年度結果

| エリア名               | 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |       |       |       |         |     |     |       |       |       |
|--------------------|--------------|-----|-----|------|-----|-----|-------|-------|-------|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|                    |              |     |     | 駐車場  |     |     |       |       |       | 空き地・その他 |     |     |       |       |       |
|                    |              |     |     | 構成比  |     |     | 構成比   |       |       | 構成比     |     |     | 構成比   |       |       |
|                    |              |     |     | R2   | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 【2】釧路市共栄大通商店街エリア   | 28           | 25  | 22  | 17   | 17  | 17  | 60.7% | 68.0% | 77.3% | 11      | 8   | 5   | 39.3% | 32.0% | 22.7% |
| 【3】釧路城山商店街エリア      | 49           | 48  | 44  | 30   | 30  | 30  | 61.2% | 62.5% | 68.2% | 19      | 18  | 14  | 38.8% | 37.5% | 31.8% |
| 【4】釧路駅西商店街エリア      | 22           | 20  | 21  | 20   | 15  | 19  | 90.9% | 75.0% | 90.4% | 2       | 5   | 2   | 9.1%  | 25.0% | 9.6%  |
| 【5】釧路市新橋大通商店街エリア   | 45           | 44  | 44  | 38   | 38  | 37  | 84.4% | 86.4% | 84.1% | 7       | 6   | 7   | 15.6% | 13.6% | 15.9% |
| 【7】共栄大通中央会エリア      | 20           | 20  | 20  | 15   | 16  | 18  | 75.0% | 80.0% | 90.0% | 5       | 4   | 2   | 25.0% | 20.0% | 10.0% |
| 【9】釧路西部たらふく商店会エリア  | 57           | 60  | 53  | 30   | 27  | 26  | 52.6% | 45.0% | 49.0% | 27      | 33  | 27  | 47.4% | 55.0% | 51.0% |
| 【10】啄木通り商店会エリア     | 87           | 80  | 80  | 54   | 50  | 50  | 62.1% | 62.5% | 62.5% | 33      | 30  | 30  | 37.9% | 37.5% | 37.5% |
| 【11】春採ひぶな商店会エリア    | 48           | 46  | 45  | 27   | 27  | 27  | 56.3% | 58.7% | 60.0% | 21      | 19  | 18  | 43.7% | 41.3% | 40.0% |
| 【12】若松町商店街エリア      | 35           | 33  | 31  | 25   | 23  | 26  | 71.4% | 69.7% | 83.9% | 10      | 10  | 5   | 28.6% | 30.3% | 16.1% |
| 【13】釧路桜ヶ岡商店会エリア    | 21           | 20  | 20  | 14   | 13  | 13  | 66.7% | 65.0% | 65.0% | 7       | 7   | 7   | 33.3% | 35.0% | 35.0% |
| 【15】(愛国中央通商店会エリア)  | 23           | 24  | 23  | 16   | 17  | 17  | 69.6% | 70.8% | 74.0% | 7       | 7   | 6   | 30.4% | 29.2% | 26.0% |
| 【16】(釧路市富士見商店街エリア) | 27           | 28  | 24  | 18   | 18  | 18  | 66.7% | 64.2% | 75.0% | 9       | 10  | 6   | 33.3% | 35.8% | 25.0% |
| 【17】(米町商店会エリア)     | 21           | 20  | 20  | 11   | 11  | 11  | 52.4% | 55.0% | 55.0% | 10      | 9   | 9   | 47.6% | 45.0% | 45.0% |
| 合計                 | 483          | 468 | 447 | 315  | 302 | 309 | 65.2% | 64.5% | 69.1% | 168     | 166 | 138 | 34.8% | 35.5% | 30.9% |

- \* 「調査対象土地件数」 : 駐車場、空き地、その他の合計
- \* 「駐車場」 : 駐車場として活用されている土地
- \* 「空き地」 : 調査段階で未利用の土地
- \* 「その他」 : 上記以外の用途（公園、緑地、倉庫など）に利用されている土地

## (4) 北大通地区における現況（表10参照）

令和2年度結果

（釧路第一商店街、くしろ北大通商店街、釧路末広仲見世通商店会、釧路駅前商店街エリア）

- ・ 建築物現況では、昨年度と比べ、調査対象建築物数で3件の減少、空き建築物数は1件の増加、入居建築物数で4件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、昨年度と比べ、空き店舗数で2件の増加となった。また、「1年未満」の空き店舗数は、昨年度と比べ9件減少した。
- ・ 土地現況では、昨年度と比べ、「駐車場」で2件の増加、「空き地・その他」では同数の5件であった。

&lt;表10&gt; 北大通地区の現況（単位：件）

| エリア名              | 調査対象<br>建築物数 |     |     | 建築物現況  |     |    |       |       |       |                        |     |     |       |       |       |
|-------------------|--------------|-----|-----|--------|-----|----|-------|-------|-------|------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|                   |              |     |     | 空き建築物数 |     |    |       |       |       | 入居建築物数<br>（一部入居建築物を含む） |     |     |       |       |       |
|                   |              |     |     |        |     |    |       |       |       | 構成比                    |     |     | 構成比   |       |       |
| R2                | R1           | H30 | R2  | R1     | H30 | R2 | R1    | H30   | R2    | R1                     | H30 | R2  | R1    | H30   |       |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 51           | 51  | 50  | 11     | 12  | 12 | 21.6% | 23.5% | 24.0% | 40                     | 39  | 38  | 78.4% | 76.5% | 76.0% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 40           | 41  | 41  | 5      | 7   | 4  | 12.5% | 17.1% | 9.8%  | 35                     | 34  | 37  | 87.5% | 82.9% | 90.2% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 15           | 17  | 17  | 1      | 2   | 1  | 6.7%  | 11.8% | 5.9%  | 14                     | 15  | 16  | 93.3% | 88.2% | 94.1% |
| 【14】（釧路駅前商店街エリア）  | 55           | 55  | 55  | 15     | 10  | 10 | 27.3% | 18.2% | 18.2% | 40                     | 45  | 45  | 72.7% | 81.8% | 81.8% |
| 合計                | 161          | 164 | 163 | 32     | 31  | 27 | 19.9% | 18.9% | 16.6% | 129                    | 133 | 136 | 80.1% | 81.1% | 83.4% |

| エリア名              | 調査対象<br>店舗数 |     |     | 店舗現況    |     |    |       |       |       |
|-------------------|-------------|-----|-----|---------|-----|----|-------|-------|-------|
|                   |             |     |     | うち空き店舗数 |     |    | 構成比   |       |       |
|                   |             |     |     |         |     |    | R2    | R1    | H30   |
| R2                | R1          | H30 | R2  | R1      | H30 | R2 | R1    | H30   |       |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 92          | 92  | 88  | 35      | 33  | 29 | 38.0% | 35.9% | 33.0% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 49          | 50  | 50  | 8       | 10  | 7  | 16.3% | 20.0% | 14.0% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 24          | 26  | 26  | 1       | 3   | 3  | 4.2%  | 11.5% | 11.5% |
| 【14】（釧路駅前商店街エリア）  | 69          | 69  | 69  | 21      | 17  | 15 | 30.4% | 24.6% | 21.7% |
| 合計                | 234         | 237 | 233 | 65      | 63  | 54 | 27.8% | 26.6% | 23.2% |

| エリア名              | 調査対象<br>空き店舗数 |     |    | 空き店舗発生年次 |     |    |       |       |       |      |     |    |        |       |       |
|-------------------|---------------|-----|----|----------|-----|----|-------|-------|-------|------|-----|----|--------|-------|-------|
|                   |               |     |    | 1年未満     |     |    |       |       |       | 1年以上 |     |    |        |       |       |
|                   |               |     |    | 構成比      |     |    | 構成比   |       |       |      |     |    |        |       |       |
| R2                | R1            | H30 | R2 | R1       | H30 | R2 | R1    | H30   | R2    | R1   | H30 | R2 | R1     | H30   |       |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 35            | 33  | 29 | 3        | 10  | 3  | 8.6%  | 30.3% | 10.3% | 32   | 23  | 26 | 91.4%  | 69.7% | 89.7% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 8             | 10  | 7  | 0        | 3   | 1  | 0.0%  | 30.0% | 14.3% | 8    | 7   | 6  | 100.0% | 70.0% | 85.7% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 1             | 3   | 3  | 0        | 1   | 1  | 0.0%  | 33.3% | 33.3% | 1    | 2   | 2  | 100.0% | 66.7% | 66.7% |
| 【14】（釧路駅前商店街エリア）  | 21            | 17  | 15 | 5        | 3   | 3  | 23.8% | 17.6% | 20.0% | 16   | 14  | 12 | 76.2%  | 82.4% | 80.0% |
| 合計                | 65            | 63  | 54 | 8        | 17  | 8  | 12.3% | 27.0% | 14.8% | 57   | 46  | 46 | 87.7%  | 73.0% | 85.2% |

| エリア名              | 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |        |        |        |         |     |    |      |      |      |
|-------------------|--------------|-----|-----|------|-----|-----|--------|--------|--------|---------|-----|----|------|------|------|
|                   |              |     |     | 駐車場  |     |     |        |        |        | 空き地・その他 |     |    |      |      |      |
|                   |              |     |     | 構成比  |     |     | 構成比    |        |        |         |     |    |      |      |      |
| R2                | R1           | H30 | R2  | R1   | H30 | R2  | R1     | H30    | R2     | R1      | H30 | R2 | R1   | H30  |      |
| 【1】釧路第一商店街エリア     | 26           | 26  | 27  | 25   | 25  | 25  | 96.2%  | 96.2%  | 92.6%  | 1       | 1   | 2  | 3.8% | 3.8% | 7.4% |
| 【6】くしろ北大通商店街エリア   | 36           | 36  | 36  | 34   | 34  | 34  | 94.4%  | 94.4%  | 94.4%  | 2       | 2   | 2  | 5.6% | 5.6% | 5.6% |
| 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア | 27           | 25  | 25  | 27   | 25  | 25  | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 0       | 0   | 0  | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| 【14】（釧路駅前商店街エリア）  | 48           | 48  | 48  | 46   | 46  | 46  | 95.8%  | 95.8%  | 95.8%  | 2       | 2   | 2  | 4.2% | 4.2% | 4.2% |
| 合計                | 137          | 135 | 136 | 132  | 130 | 130 | 96.4%  | 96.3%  | 95.6%  | 5       | 5   | 6  | 3.6% | 3.7% | 4.4% |

## (5) その他の商業集積地区の現況 (表11参照)

令和2年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で3件の減少、入居建築物数で1件の増加となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で8件の増加となった。また、「3年未満」の空き店舗数は13件増加した。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」で6件の増加、「空き地・その他」で9件の減少となった。

&lt;表11&gt; その他の商業集積地区の現況 (単位: 件)

| エリア名            | 調査対象<br>建築物数 |     |     | 建築物現況  |     |     |       |      |      |                        |     |     |       |       |       |
|-----------------|--------------|-----|-----|--------|-----|-----|-------|------|------|------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|                 |              |     |     | 空き建築物数 |     |     |       |      |      | 入居建築物数<br>(一部入居建築物を含む) |     |     |       |       |       |
|                 |              |     |     |        |     |     |       |      |      |                        |     |     |       |       |       |
|                 |              |     |     | R2     | H29 | H28 | R2    | H29  | H28  | R2                     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 【18】春採エリア       | 67           | 68  | 68  | 5      | 5   | 4   | 7.5%  | 7.4% | 5.9% | 62                     | 63  | 64  | 92.5% | 92.6% | 94.1% |
| 【19】芦野・文苑・美原エリア | 149          | 151 | 153 | 2      | 4   | 8   | 1.3%  | 2.6% | 5.2% | 147                    | 147 | 145 | 98.7% | 97.4% | 94.8% |
| 【20】大楽毛エリア      | 38           | 40  | 40  | 4      | 3   | 3   | 10.5% | 7.5% | 7.5% | 34                     | 37  | 37  | 89.5% | 92.5% | 92.5% |
| 【21】昭和エリア       | 128          | 125 | 122 | 1      | 3   | 4   | 0.8%  | 2.4% | 3.3% | 127                    | 122 | 118 | 99.2% | 97.6% | 96.7% |
| 合計              | 382          | 384 | 383 | 12     | 15  | 19  | 3.1%  | 3.9% | 5.0% | 370                    | 369 | 364 | 96.9% | 96.1% | 95.0% |

| エリア名            | 調査対象<br>店舗数 |     |     | 店舗現況    |     |     |       |       |       |
|-----------------|-------------|-----|-----|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|                 |             |     |     | うち空き店舗数 |     |     | 構成比   |       |       |
|                 |             |     |     |         |     |     |       |       |       |
|                 |             |     |     | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 【18】春採エリア       | 77          | 78  | 78  | 13      | 8   | 7   | 16.9% | 10.3% | 9.0%  |
| 【19】芦野・文苑・美原エリア | 165         | 166 | 166 | 4       | 6   | 9   | 2.4%  | 3.6%  | 5.4%  |
| 【20】大楽毛エリア      | 45          | 45  | 45  | 9       | 6   | 6   | 20.0% | 13.3% | 13.3% |
| 【21】昭和エリア       | 151         | 146 | 140 | 5       | 3   | 6   | 3.3%  | 2.1%  | 4.3%  |
| 合計              | 438         | 435 | 429 | 31      | 23  | 28  | 7.1%  | 5.3%  | 6.5%  |

| エリア名            | 調査対象<br>空き店舗数 |    |    | 空き店舗発生年次           |     |     |                    |       |       |     |     |     |       |        |        |
|-----------------|---------------|----|----|--------------------|-----|-----|--------------------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|--------|--------|
|                 |               |    |    | 3年未満(H29・H28は1年未満) |     |     | 3年以上(H29・H28は1年以上) |       |       |     |     |     |       |        |        |
|                 |               |    |    |                    |     |     |                    |       |       | 構成比 |     |     | 構成比   |        |        |
|                 |               |    |    | R2                 | H29 | H28 | R2                 | H29   | H28   | R2  | H29 | H28 | R2    | H29    | H28    |
| 【18】春採エリア       | 13            | 8  | 7  | 7                  | 1   | 3   | 53.8%              | 12.5% | 42.9% | 6   | 7   | 4   | 46.2% | 87.5%  | 57.1%  |
| 【19】芦野・文苑・美原エリア | 4             | 6  | 9  | 1                  | 1   | 5   | 25.0%              | 16.7% | 55.6% | 3   | 5   | 4   | 75.0% | 83.3%  | 44.4%  |
| 【20】大楽毛エリア      | 9             | 6  | 6  | 3                  | 0   | 0   | 33.3%              | 0.0%  | 0.0%  | 6   | 6   | 6   | 66.7% | 100.0% | 100.0% |
| 【21】昭和エリア       | 5             | 3  | 6  | 5                  | 1   | 1   | 100.0%             | 33.3% | 16.7% | 0   | 2   | 5   | 0.0%  | 66.7%  | 83.3%  |
| 合計              | 31            | 23 | 28 | 16                 | 3   | 9   | 51.6%              | 13.0% | 32.1% | 15  | 20  | 19  | 48.4% | 87.0%  | 67.9%  |

| エリア名            | 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |         |       |       |     |     |     |       |       |       |
|-----------------|--------------|-----|-----|------|-----|-----|---------|-------|-------|-----|-----|-----|-------|-------|-------|
|                 |              |     |     | 駐車場  |     |     | 空き地・その他 |       |       |     |     |     |       |       |       |
|                 |              |     |     |      |     |     |         |       |       | 構成比 |     |     | 構成比   |       |       |
|                 |              |     |     | R2   | H29 | H28 | R2      | H29   | H28   | R2  | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 【18】春採エリア       | 30           | 29  | 29  | 16   | 16  | 16  | 53.3%   | 55.2% | 55.2% | 14  | 13  | 13  | 46.7% | 44.8% | 44.8% |
| 【19】芦野・文苑・美原エリア | 65           | 68  | 67  | 39   | 38  | 38  | 60.0%   | 55.9% | 56.7% | 26  | 30  | 29  | 40.0% | 44.1% | 43.3% |
| 【20】大楽毛エリア      | 52           | 47  | 47  | 10   | 11  | 11  | 19.2%   | 23.4% | 23.4% | 42  | 36  | 36  | 80.8% | 76.6% | 76.6% |
| 【21】昭和エリア       | 57           | 63  | 65  | 38   | 32  | 34  | 66.7%   | 50.8% | 52.3% | 19  | 31  | 31  | 33.3% | 49.2% | 47.7% |
| 合計              | 204          | 207 | 208 | 103  | 97  | 99  | 50.5%   | 46.9% | 47.6% | 101 | 110 | 109 | 49.5% | 53.1% | 52.4% |

(6) 阿寒町地区の現況（表12参照）

令和2年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で11件の増加、入居建築物数で13件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で8件の増加であった。また、「3年未満」の空き店舗数は13件の増加となった。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」が1件の減少、「空き地・その他」は同数の20件であった。

<表12> 【22～26】 阿寒町地区の現況（単位：件）

| 調査対象<br>建築物数 |     |     | 建築物現況  |     |     |       |       |       |                        |     |     |       |       |       |
|--------------|-----|-----|--------|-----|-----|-------|-------|-------|------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|              |     |     | 空き建築物数 |     |     |       |       |       | 入居建築物数<br>(一部入居建築物を含む) |     |     |       |       |       |
|              |     |     |        |     |     | 構成比   |       |       |                        |     |     | 構成比   |       |       |
| R2           | H29 | H28 | R2     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   | R2                     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 168          | 170 | 173 | 32     | 21  | 25  | 19.0% | 12.4% | 14.5% | 136                    | 149 | 148 | 81.0% | 87.6% | 85.5% |

| 調査対象<br>店舗数 |     |     | 店舗現況    |     |     |       |       |       |
|-------------|-----|-----|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|             |     |     | うち空き店舗数 |     |     |       |       |       |
|             |     |     | 構成比     |     |     |       |       |       |
| R2          | H29 | H28 | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 213         | 217 | 221 | 45      | 37  | 41  | 21.1% | 17.1% | 18.6% |

| 調査対象<br>空き店舗数 |     |     | 空き店舗発生年次           |     |     |       |       |      |                    |     |     |       |       |       |
|---------------|-----|-----|--------------------|-----|-----|-------|-------|------|--------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|               |     |     | 3年未満(H29・H28は1年未満) |     |     |       |       |      | 3年以上(H29・H28は1年以上) |     |     |       |       |       |
|               |     |     |                    |     |     | 構成比   |       |      |                    |     |     | 構成比   |       |       |
| R2            | H29 | H28 | R2                 | H29 | H28 | R2    | H29   | H28  | R2                 | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 45            | 37  | 41  | 19                 | 6   | 1   | 42.2% | 16.2% | 2.4% | 26                 | 31  | 40  | 57.8% | 83.8% | 97.6% |

| 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |      |       |       |         |     |     |       |       |       |
|--------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-------|-------|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|              |     |     | 駐車場  |     |     |      |       |       | 空き地・その他 |     |     |       |       |       |
|              |     |     |      |     |     | 構成比  |       |       |         |     |     | 構成比   |       |       |
| R2           | H29 | H28 | R2   | H29 | H28 | R2   | H29   | H28   | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 22           | 23  | 16  | 2    | 3   | 2   | 9.1% | 13.0% | 12.5% | 20      | 20  | 14  | 90.9% | 87.0% | 87.5% |

## (7) 音別町地区の現況（表13参照）

令和2年度結果

- ・ 建築物現況では、前回調査時と比べ、空き建築物数で2件の増加、入居建築物数で6件の減少となった。
- ・ 店舗現況では、前回調査時と比べ、空き店舗数で3件の増加であった。また、「3年未満」の空き店舗数は3件の増加となった。
- ・ 土地現況では、前回調査時と比べ、「駐車場」が同数の8件、「空き地・その他」で2件の増加となった。

＜表13＞【27】音別町地区の現況（単位：件）

| 調査対象<br>建築物数 |     |     | 建築物現況  |     |     |       |       |       |                        |     |     |       |       |       |
|--------------|-----|-----|--------|-----|-----|-------|-------|-------|------------------------|-----|-----|-------|-------|-------|
|              |     |     | 空き建築物数 |     |     |       |       |       | 入居建築物数<br>(一部入居建築物を含む) |     |     |       |       |       |
|              |     |     |        |     |     | 構成比   |       |       |                        |     |     | 構成比   |       |       |
| R2           | H29 | H28 | R2     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   | R2                     | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 34           | 38  | 40  | 7      | 5   | 5   | 20.6% | 13.2% | 12.5% | 27                     | 33  | 35  | 79.4% | 86.8% | 87.5% |

| 調査対象<br>店舗数 |     |     | 店舗現況    |     |     |       |       |       |
|-------------|-----|-----|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|             |     |     | うち空き店舗数 |     |     |       |       |       |
|             |     |     | 構成比     |     |     |       |       |       |
| R2          | H29 | H28 | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 36          | 40  | 42  | 8       | 5   | 5   | 22.2% | 12.5% | 11.9% |

| 調査対象<br>空き店舗数 |     |     | 空き店舗発生年次           |     |     |       |      |       |                    |     |     |       |        |       |
|---------------|-----|-----|--------------------|-----|-----|-------|------|-------|--------------------|-----|-----|-------|--------|-------|
|               |     |     | 3年未満(H29・H28は1年未満) |     |     |       |      |       | 3年以上(H29・H28は1年以上) |     |     |       |        |       |
|               |     |     |                    |     |     | 構成比   |      |       |                    |     |     | 構成比   |        |       |
| R2            | H29 | H28 | R2                 | H29 | H28 | R2    | H29  | H28   | R2                 | H29 | H28 | R2    | H29    | H28   |
| 8             | 5   | 5   | 3                  | 0   | 1   | 37.5% | 0.0% | 20.0% | 5                  | 5   | 4   | 62.5% | 100.0% | 80.0% |

| 調査対象<br>土地件数 |     |     | 土地現況 |     |     |       |       |       |         |     |     |       |       |       |
|--------------|-----|-----|------|-----|-----|-------|-------|-------|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
|              |     |     | 駐車場  |     |     |       |       |       | 空き地・その他 |     |     |       |       |       |
|              |     |     |      |     |     | 構成比   |       |       |         |     |     | 構成比   |       |       |
| R2           | H29 | H28 | R2   | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   | R2      | H29 | H28 | R2    | H29   | H28   |
| 32           | 30  | 29  | 8    | 8   | 8   | 25.0% | 26.7% | 27.6% | 24      | 22  | 21  | 75.0% | 73.3% | 72.4% |



### 3 エリア別調査結果

|                      |       |    |
|----------------------|-------|----|
| 【1】 釧路第一商店街エリア       | ----- | 16 |
| 【6】 くしろ北大通商店街エリア     | ----- | 17 |
| 【8】 釧路末広仲見世通商店会エリア   | ----- | 18 |
| 【14】 (釧路駅前商店街エリア)    | ----- | 19 |
| 【2】 釧路市共栄大通商店街エリア    | ----- | 20 |
| 【3】 釧路城山商店街エリア       | ----- | 21 |
| 【4】 釧路駅西商店街エリア       | ----- | 22 |
| 【5】 釧路市新橋大通商店街エリア    | ----- | 23 |
| 【7】 共栄大通中央会エリア       | ----- | 24 |
| 【9】 釧路西部たらふく商店会エリア   | ----- | 25 |
| 【10】 啄木通り商店会エリア      | ----- | 27 |
| 【11】 春採ひぶな商店会エリア     | ----- | 28 |
| 【12】 若松町商店街エリア       | ----- | 29 |
| 【13】 釧路桜ヶ岡商店会エリア     | ----- | 30 |
| 【15】 (愛国中央通商店会エリア)   | ----- | 31 |
| 【16】 (釧路市富士見商店街エリア)  | ----- | 32 |
| 【17】 (米町商店会エリア)      | ----- | 33 |
| 【18】 春採商業集積エリア       | ----- | 34 |
| 【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア | ----- | 35 |
| 【20】 大楽毛商業集積エリア      | ----- | 36 |
| 【21】 昭和商業集積エリア       | ----- | 37 |
| 【22】 阿寒本町エリア         | ----- | 38 |
| 【23】 阿寒アイヌコタンエリア     | ----- | 39 |
| 【24】 阿寒幸運の森商店街エリア    | ----- | 40 |
| 【25】 阿寒まりもの里商店街エリア   | ----- | 41 |
| 【26】 阿寒まりも通りエリア      | ----- | 42 |
| 【27】 音別町エリア          | ----- | 43 |

# 【1】釧路第一商店街エリア

## 1. 商店街等の組織状況

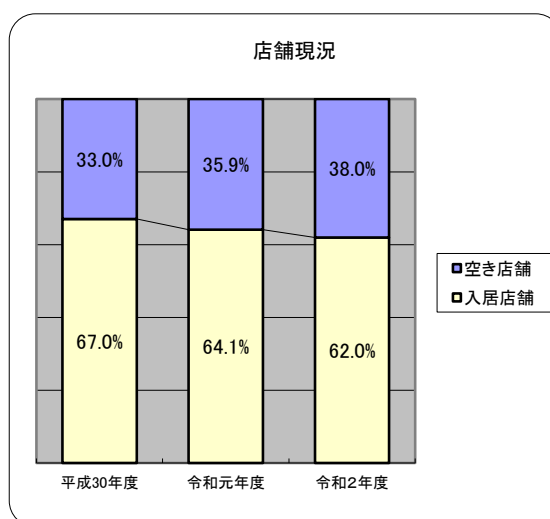
令和2年度結果

|                            |  |         |         |         |         |        |          |        |        |        |        |        |
|----------------------------|--|---------|---------|---------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 名称                         | 釧路第一商店街振興組合  |         |         |         |         |        |          |        |        |        |        |        |
| 代表者                        |  |         |         |         |         | 設立     | 昭和49年11月 |        |        |        |        |        |
| 位置・範囲                      | 北大通2-2～7、北大通3-3～7、北大通4-1～10、北大通5-1～6、錦町2-1-16・17、2-4、4-1-2、4-2-2、4-3-3・4、5-1-1～5、末広町2-6、3-1-1～3、3-2-1～39、4-1-1～18、4-2-1～3、5-5-1・2、5-6-1・2、5-7、5-8-1～6、5-9～12 |         |         |         |         |        |          |        |        |        |        |        |
| 構成員数                       | H21  | H22     | H23     | H24     | H25     | H26    | H27      | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |
|                            | 43   | 40      | 40      | 37      | 34      | 29     | 25       | 20     | 18     | 17     | 14     | 13     |
| 業種別構成員数                    | 卸売業  | 小売業     | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業 | 製造業      | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 0 0.0%   | 6 46.2% | 3 23.1% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 1 7.7% | 0 0.0%   | 1 7.7% | 0 0.0% | 1 7.7% | 1 7.7% | 0 0.0% |
| 令和元年度                      | 0 0.0%   | 7 50.0% | 3 21.4% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 1 7.1% | 0 0.0%   | 1 7.1% | 0 0.0% | 1 7.1% | 1 7.1% | 0 0.0% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度   | 小売業者数   | 衣       | 食       | 住       |        |          |        |        |        |        |        |
|                            | 令和2年度  | 6       | 4 66.7% | 1 16.7% | 1 16.7% |        |          |        |        |        |        |        |
|                            | 令和元年度  | 7       | 4 57.1% | 2 28.6% | 1 14.3% |        |          |        |        |        |        |        |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|             |        |         |          |          |          |  |  |
|-------------|--------|---------|----------|----------|----------|--|--|
| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物    |  |  |
|             | 令和2年度  | 51      | 11 21.6% | 11 21.6% | 29 56.8% |  |  |
|             | 令和元年度  | 51      | 12 23.5% | 9 17.7%  | 30 58.8% |  |  |
|             | 平成30年度 | 50      | 12 24.0% | 9 18.0%  | 29 58.0% |  |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |          |  |  |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |          |  |  |
|             | 令和2年度  | 92      | 35       | 57       |          |  |  |
|             | 令和元年度  | 92      | 33       | 59       |          |  |  |
|             | 平成30年度 | 88      | 29       | 59       |          |  |  |
| (構成比はグラフ参照) |        |         |          |          |          |  |  |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 1年未満     | 1年以上     |          |  |  |
|             | 令和2年度  | 35      | 3 8.6%   | 32 91.4% |          |  |  |
|             | 令和元年度  | 33      | 10 30.3% | 23 69.7% |          |  |  |
|             | 平成30年度 | 29      | 3 10.3%  | 26 89.7% |          |  |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |          |  |  |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他      |  |  |
|             | 令和2年度  | 26      | 0 0.0%   | 25 96.2% | 1 3.8%   |  |  |
|             | 令和元年度  | 26      | 0 0.0%   | 25 96.2% | 1 3.8%   |  |  |
|             | 平成30年度 | 27      | 0 0.0%   | 25 92.6% | 2 7.4%   |  |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |          |  |  |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【6】くしろ北大通商店街エリア

※平成21年度までは商店会「北大通中心街」の数値を参考として掲載している

## 1. 商店街等の組織状況

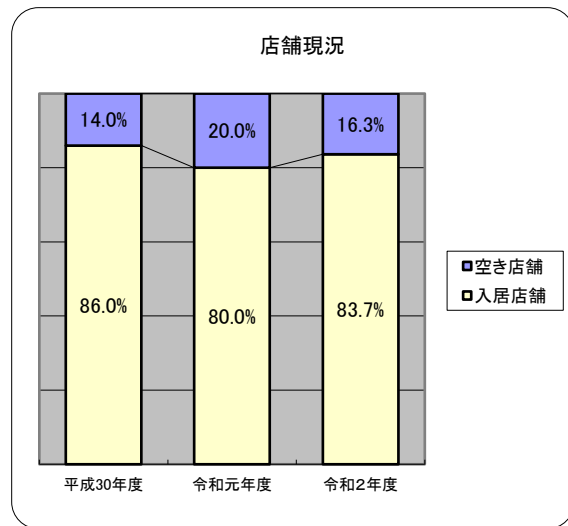
令和2年度結果

|                            |   |          |         |         |         |        |          |        |        |         |         |        |  |
|----------------------------|---|----------|---------|---------|---------|--------|----------|--------|--------|---------|---------|--------|--|
| 名称                         | くしろ北大通商店街振興組合   |          |         |         |         |        |          |        |        |         |         |        |  |
| 代表者                        | 佐藤 公一郎  |          |         |         |         | 設立     | 平成22年11月 |        |        |         |         |        |  |
| 位置・範囲                      | 北大通6-1・2、北大通7-1・2、北大通8-1・2、北大通9-1・2、北大通10-1・2、北大通11-1・2 |          |         |         |         |        |          |        |        |         |         |        |  |
| 構成員数                       | H21   | H22      | H23     | H24     | H25     | H26    | H27      | H28    | H29    | H30     | R1      | R2     |  |
|                            | 35  | 30       | 30      | 30      | 30      | 28     | 26       | 22     | 22     | 20      | 20      | 16     |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業   | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業 | 製造業      | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業  | 不動産業    | その他    |  |
| 令和2年度                      | 0 0.0%  | 10 62.5% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 1 6.3%  | 0 0.0% | 0 0.0%   | 0 0.0% | 0 0.0% | 3 18.8% | 2 12.5% | 0 0.0% |  |
| 令和元年度                      | 0 0.0%  | 13 65.0% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 1 5.0%  | 1 5.0% | 0 0.0%   | 0 0.0% | 0 0.0% | 3 15.0% | 2 10.0% | 0 0.0% |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度  | 小売業者数    | 衣       | 食       | 住       |        |          |        |        |         |         |        |  |
|                            | 令和2年度   | 10       | 1 10.0% | 3 30.0% | 6 60.0% |        |          |        |        |         |         |        |  |
|                            | 令和元年度   | 13       | 1 7.7%  | 4 30.8% | 8 61.5% |        |          |        |        |         |         |        |  |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |         |          |          |
|--------------------------|--------|---------|---------|----------|----------|
| 建築物現況<br>(右欄は構成比)        | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|                          | 令和2年度  | 40      | 5 12.5% | 1 2.5%   | 34 85.0% |
|                          | 令和元年度  | 41      | 7 17.1% | 1 2.4%   | 33 80.5% |
|                          | 平成30年度 | 41      | 4 9.8%  | 1 2.4%   | 36 87.8% |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗     |          |
|                          | 令和2年度  | 49      | 8       | 41       |          |
|                          | 令和元年度  | 50      | 10      | 40       |          |
|                          | 平成30年度 | 50      | 7       | 43       |          |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 1年未満    | 1年以上     |          |
|                          | 令和2年度  | 8       | 0 0.0%  | 8 100.0% |          |
|                          | 令和元年度  | 10      | 3 30.0% | 7 70.0%  |          |
|                          | 平成30年度 | 7       | 1 14.3% | 6 85.7%  |          |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場      | その他      |
|                          | 令和2年度  | 36      | 1 2.8%  | 34 94.4% | 1 2.8%   |
|                          | 令和元年度  | 36      | 1 2.8%  | 34 94.4% | 1 2.8%   |
|                          | 平成30年度 | 36      | 1 2.8%  | 34 94.4% | 1 2.8%   |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【8】釧路末広仲見世通商店会エリア

## 1. 商店街等の組織状況

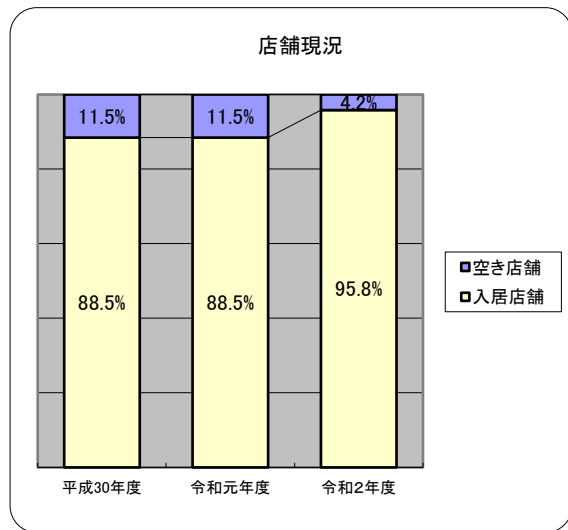
令和2年度結果

|                            |   |         |         |         |         |         |        |        |         |        |        |         |
|----------------------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|
| 名称                         | 釧路末広仲見世通商店会   |         |         |         |         |         |        |        |         |        |        |         |
| 代表者                        | 岡野 公夫   |         |         |         | 設立      |         |        |        | 昭和47年3月 |        |        |         |
| 位置・範囲                      | 北大通6-1、北大通7-1、北大通8-1、北大通9-1、末広6-1、末広7-1、末広8-1、末広9-1 |         |         |         |         |         |        |        |         |        |        |         |
| 構成員数                       | H21   | H22     | H23     | H24     | H25     | H26     | H27    | H28    | H29     | H30    | R1     | R2      |
|                            | 26  | 22      | 20      | 20      | 19      | 18      | 18     | 19     | 22      | 21     | 19     | 19      |
| 業種別構成員数                    | 卸売業   | 小売業     | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業  | 製造業    | 建設業    | 運輸・通信業  | 金融・保険業 | 不動産業   | その他     |
| 令和2年度                      | 1 5.3%  | 6 31.6% | 2 10.5% | 0 0.0%  | 1 5.3%  | 4 21.1% | 1 5.3% | 0 0.0% | 0 0.0%  | 1 5.3% | 1 5.3% | 2 10.5% |
| 令和元年度                      | 1 5.3%  | 6 31.6% | 2 10.5% | 0 0.0%  | 1 5.3%  | 4 21.1% | 1 5.3% | 0 0.0% | 0 0.0%  | 1 5.3% | 1 5.3% | 2 10.5% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度  | 小売業者数   | 衣       | 食       | 住       |         |        |        |         |        |        |         |
|                            | 令和2年度   | 6       | 3 50.0% | 1 16.7% | 2 33.3% |         |        |        |         |        |        |         |
|                            | 令和元年度   | 6       | 3 50.0% | 1 16.7% | 2 33.3% |         |        |        |         |        |        |         |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |         |           |          |  |  |
|--------------------------|--------|---------|---------|-----------|----------|--|--|
| 建築物現況<br>(右欄は構成比)        | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物   | 入居建築物    |  |  |
|                          | 令和2年度  | 15      | 1 6.7%  | 0 0.0%    | 14 93.3% |  |  |
|                          | 令和元年度  | 17      | 2 11.8% | 1 5.8%    | 14 82.4% |  |  |
|                          | 平成30年度 | 17      | 1 5.9%  | 2 11.7%   | 14 82.4% |  |  |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗      |          |  |  |
|                          | 令和2年度  | 24      | 1       | 23        |          |  |  |
|                          | 令和元年度  | 26      | 3       | 23        |          |  |  |
|                          | 平成30年度 | 26      | 3       | 23        |          |  |  |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 1年未満    | 1年以上      |          |  |  |
|                          | 令和2年度  | 1       | 0 0.0%  | 1 100.0%  |          |  |  |
|                          | 令和元年度  | 3       | 1 33.3% | 2 66.7%   |          |  |  |
|                          | 平成30年度 | 3       | 1 33.3% | 2 66.7%   |          |  |  |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場       | その他      |  |  |
|                          | 令和2年度  | 27      | 0 0.0%  | 27 100.0% | 0 0.0%   |  |  |
|                          | 令和元年度  | 25      | 0 0.0%  | 25 100.0% | 0 0.0%   |  |  |
|                          | 平成30年度 | 25      | 0 0.0%  | 25 100.0% | 0 0.0%   |  |  |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【14】（釧路駅前商店街エリア）

## 1. 商店街等の組織状況

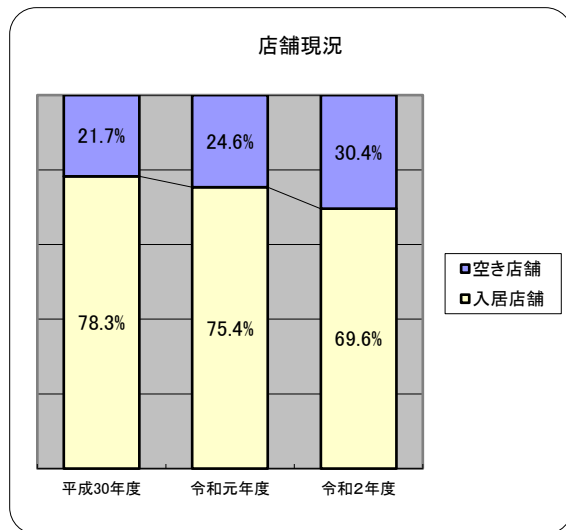
過年度結果

|                            |   |       |     |     |        |        |         |     |        |        |      |     |  |
|----------------------------|---|-------|-----|-----|--------|--------|---------|-----|--------|--------|------|-----|--|
| 名称                         | 釧路駅前商店街振興組合   |       |     |     |        |        |         |     |        |        |      |     |  |
| 代表者                        |   |       |     |     |        | 設立     | 昭和53年3月 |     |        |        |      |     |  |
| 位置・範囲                      | 北大通12-1・2、北大通13-1・2、北大通14-1、黒金町12-1、黒金町13-1、末広町12-1、末広町13-1、末広町14-1 |       |     |     |        |        |         |     |        |        |      |     |  |
| 構成員数                       | H17   | H18   | H19 | H20 | H21    | H22    | H23     | —   | —      | —      | —    | —   |  |
|                            | 49  | 43    | 40  | 37  | 34     | 29     | 24      | —   | —      | —      | —    | —   |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業   | 小売業   | 飲食業 | 宿泊業 | 医療・福祉業 | 他サービス業 | 製造業     | 建設業 | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業 | その他 |  |
| —                          | —   | —     | —   | —   | —      | —      | —       | —   | —      | —      | —    | —   |  |
| —                          | —   | —     | —   | —   | —      | —      | —       | —   | —      | —      | —    | —   |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度  | 小売業者数 | 衣   | 食   | 住      |        |         |     |        |        |      |     |  |
|                            | —   | —     | —   | —   | —      |        |         |     |        |        |      |     |  |
|                            | —   | —     | —   | —   | —      |        |         |     |        |        |      |     |  |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|              |        |         |          |          |          |
|--------------|--------|---------|----------|----------|----------|
| 建築物現況        | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|              | 令和2年度  | 55      | 15 27.3% | 4 7.3%   | 36 65.4% |
|              | 令和元年度  | 55      | 10 18.2% | 4 7.3%   | 41 74.5% |
|              | 平成30年度 | 55      | 10 18.2% | 3 5.5%   | 42 76.3% |
| (右欄は構成比)     |        |         |          |          |          |
| 店舗現況         | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |          |
|              | 令和2年度  | 69      | 21       | 48       |          |
|              | 令和元年度  | 69      | 17       | 52       |          |
|              | 平成30年度 | 69      | 15       | 54       |          |
| (構成比はグラフ参照)  |        |         |          |          |          |
| 空き店舗<br>発生年次 | 年度     | 空き店舗数   | 1年未満     | 1年以上     |          |
|              | 令和2年度  | 21      | 5 23.8%  | 16 76.2% |          |
|              | 令和元年度  | 17      | 3 17.6%  | 14 82.4% |          |
|              | 平成30年度 | 15      | 3 20.0%  | 12 80.0% |          |
| (右欄は構成比)     |        |         |          |          |          |
| 土地現況         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他      |
|              | 令和2年度  | 48      | 2 4.2%   | 46 95.8% | 0 0.0%   |
|              | 令和元年度  | 48      | 2 4.2%   | 46 95.8% | 0 0.0%   |
|              | 平成30年度 | 48      | 2 4.2%   | 46 95.8% | 0 0.0%   |
| (右欄は構成比)     |        |         |          |          |          |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



## 【2】釧路市共栄大通商店街エリア

### 1. 商店街等の組織状況

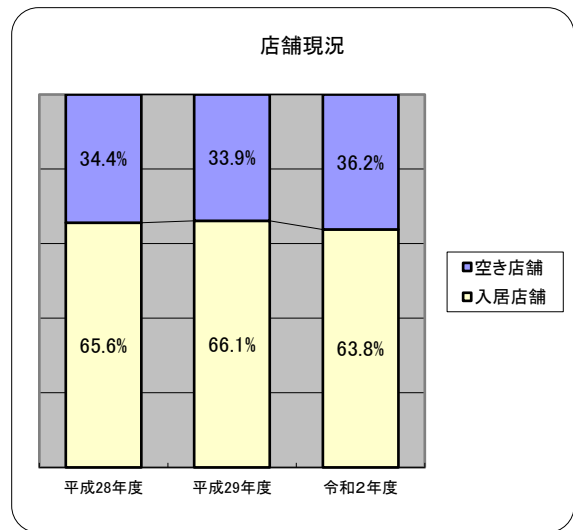
令和2年度結果

|            |   |          |         |         |          |         |         |        |        |        |         |        |
|------------|---|----------|---------|---------|----------|---------|---------|--------|--------|--------|---------|--------|
| 名称         | 釧路市共栄大通商店街振興組合  |          |         |         |          |         |         |        |        |        |         |        |
| 代表者        | 小林 嘉明   |          |         |         |          | 設立      | 昭和50年4月 |        |        |        |         |        |
| 位置・範囲      | 共栄大通1-1-4・6・7・12、1-2-1・3・5・15・16・18～20、1-3-1～6、共栄大通2-1-1～6、2-2-2・17～24、共栄大通3-1-1～6、3-2-2・15～20、白金町1-17・18、22-27 |          |         |         |          |         |         |        |        |        |         |        |
| 構成員数       | H21   | H22      | H23     | H24     | H25      | H26     | H27     | H28    | H29    | H30    | R1      | R2     |
|            | 35  | 33       | 32      | 31      | 31       | 31      | 30      | 31     | 30     | 30     | 28      | 25     |
| 業種別構成員数    | 卸売業   | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業   | 他サービス業  | 製造業     | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業    | その他    |
| 令和2年度      | 0 0.0%  | 15 60.0% | 1 4.0%  | 0 0.0%  | 1 4.0%   | 3 12.0% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 1 4.0% | 3 12.0% | 1 4.0% |
| 令和元年度      | 0 0.0%  | 16 57.1% | 1 3.6%  | 0 0.0%  | 1 3.6%   | 3 10.7% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 2 7.1% | 4 14.3% | 1 3.6% |
| 小売業の主な取扱品目 | 年度  | 小売業者数    | 衣       | 食       | 住        |         |         |        |        |        |         |        |
| (右欄は構成比)   | 令和2年度   | 15       | 3 20.0% | 3 20.0% | 9 60.0%  |         |         |        |        |        |         |        |
|            | 令和元年度   | 18       | 4 22.2% | 4 22.2% | 10 55.6% |         |         |        |        |        |         |        |

### 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|          |        |         |          |           |                     |
|----------|--------|---------|----------|-----------|---------------------|
| 建築物現況    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物   | 入居建築物               |
|          | 令和2年度  | 50      | 17 34.0% | 2 4.0%    | 31 62.0%            |
|          | 平成29年度 | 53      | 17 32.1% | 1 1.9%    | 35 66.0%            |
|          | 平成28年度 | 54      | 17 31.5% | 2 3.7%    | 35 64.8%            |
| 店舗現況     | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗      |                     |
|          | 令和2年度  | 58      | 21       | 37        |                     |
|          | 平成29年度 | 62      | 21       | 41        |                     |
|          | 平成28年度 | 64      | 22       | 42        |                     |
| 空き店舗発生年次 | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※     | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|          | 令和2年度  | 21      | 4 19.0%  | 17 81.0%  |                     |
|          | 平成29年度 | 21      | 0 0.0%   | 21 100.0% |                     |
|          | 平成28年度 | 22      | 0 0.0%   | 22 100.0% |                     |
| 土地現況     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場       | その他                 |
|          | 令和2年度  | 28      | 8 28.6%  | 17 60.7%  | 3 10.7%             |
|          | 平成29年度 | 25      | 1 4.0%   | 17 68.0%  | 7 28.0%             |
|          | 平成28年度 | 22      | 2 9.1%   | 17 77.3%  | 3 13.6%             |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【3】釧路城山商店街エリア

## 1. 商店街等の組織状況

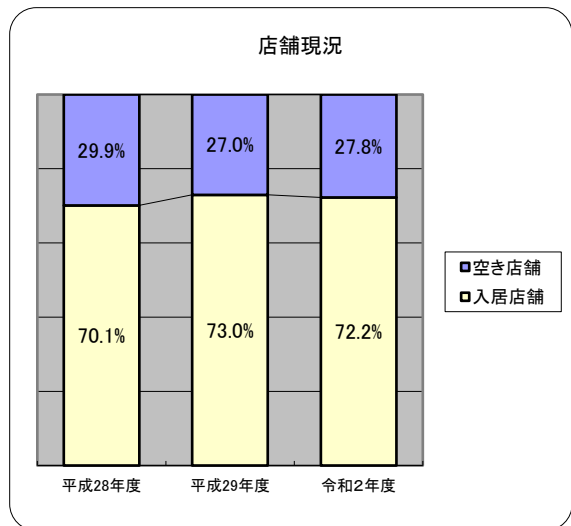
令和2年度結果

|                            |  |          |         |         |         |          |         |        |        |        |        |        |
|----------------------------|--|----------|---------|---------|---------|----------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 名称                         | 釧路城山商店街振興組合  |          |         |         |         |          |         |        |        |        |        |        |
| 代表者                        | 小林 友幸  |          |         |         |         | 設立       | 平成2年12月 |        |        |        |        |        |
| 位置・範囲                      | 城山1-1・3-27~35・4、4-9・5・6・9・10-1~10、大川町7・8-36~43、住吉2-1-1~7・4・5・6-11~12 |          |         |         |         |          |         |        |        |        |        |        |
| 構成員数                       | H21  | H22      | H23     | H24     | H25     | H26      | H27     | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |
|                            | 47   | 48       | 45      | 45      | 48      | 47       | 43      | 42     | 40     | 39     | 39     | 39     |
| 業種別構成員数                    | 卸売業  | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業   | 製造業     | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 0 0.0%   | 10 25.6% | 5 12.8% | 0 0.0%  | 5 12.8% | 12 30.8% | 1 2.6%  | 2 5.1% | 1 2.6% | 1 2.6% | 1 2.6% | 1 2.6% |
| 令和元年度                      | 0 0.0%   | 10 25.6% | 5 12.8% | 0 0.0%  | 4 10.3% | 13 33.3% | 1 2.6%  | 2 5.1% | 1 2.6% | 1 2.6% | 1 2.6% | 1 2.6% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度   | 小売業者数    | 衣       | 食       | 住       |          |         |        |        |        |        |        |
|                            | 令和2年度  | 10       | 1 10.0% | 5 50.0% | 4 40.0% |          |         |        |        |        |        |        |
|                            | 令和元年度  | 10       | 1 10.0% | 5 50.0% | 4 40.0% |          |         |        |        |        |        |        |

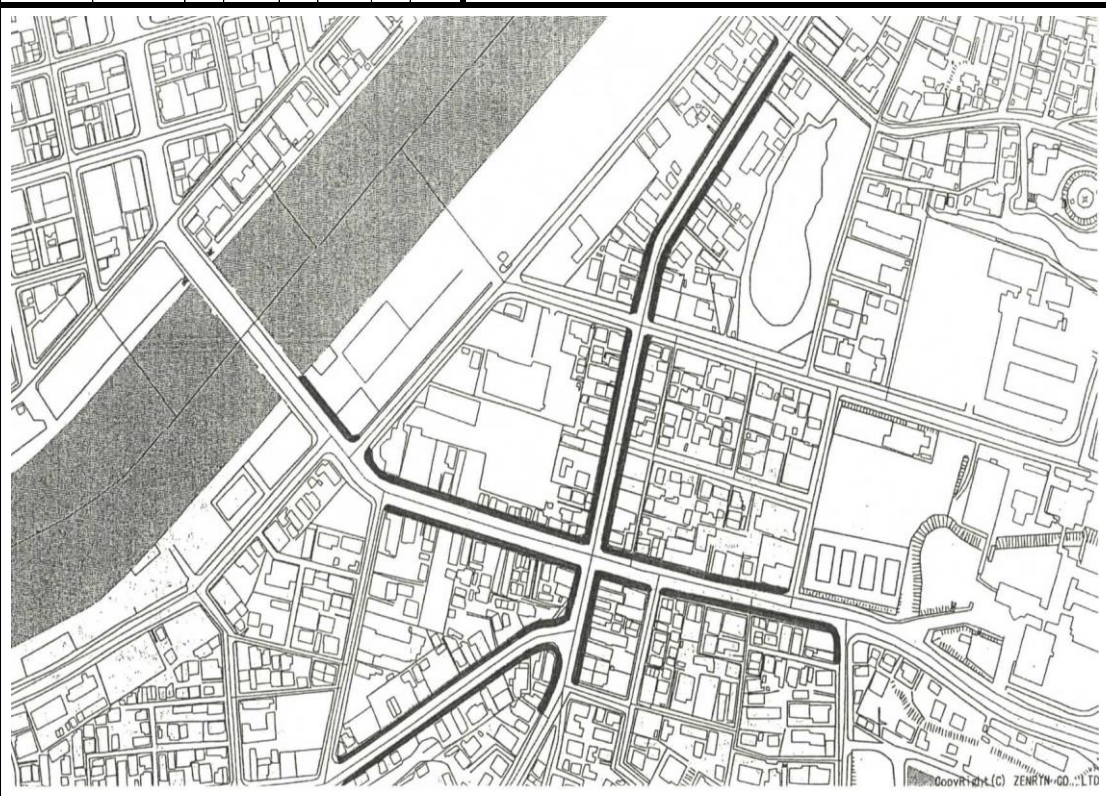
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |          |           |                     |
|--------------------------|--------|---------|----------|-----------|---------------------|
| 建築物現況                    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物   | 入居建築物               |
|                          | 令和2年度  | 61      | 17 27.9% | 2 3.3%    | 42 68.9%            |
|                          | 平成29年度 | 62      | 16 25.8% | 2 3.2%    | 44 71.0%            |
|                          | 平成28年度 | 64      | 18 28.1% | 2 3.1%    | 44 68.8%            |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗      |                     |
|                          | 令和2年度  | 72      | 20       | 52        |                     |
|                          | 平成29年度 | 74      | 20       | 54        |                     |
|                          | 平成28年度 | 77      | 23       | 54        |                     |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※     | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                          | 令和2年度  | 20      | 3 15.0%  | 17 85.0%  |                     |
|                          | 平成29年度 | 20      | 0 0.0%   | 20 100.0% |                     |
|                          | 平成28年度 | 23      | 4 17.4%  | 19 82.6%  |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場       | その他                 |
|                          | 令和2年度  | 49      | 16 32.7% | 30 61.2%  | 3 6.1%              |
|                          | 平成29年度 | 48      | 15 31.2% | 30 62.5%  | 3 6.3%              |
|                          | 平成28年度 | 44      | 11 25.0% | 30 68.2%  | 3 6.8%              |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【4】釧路駅西商店街エリア

## 1. 商店街等の組織状況

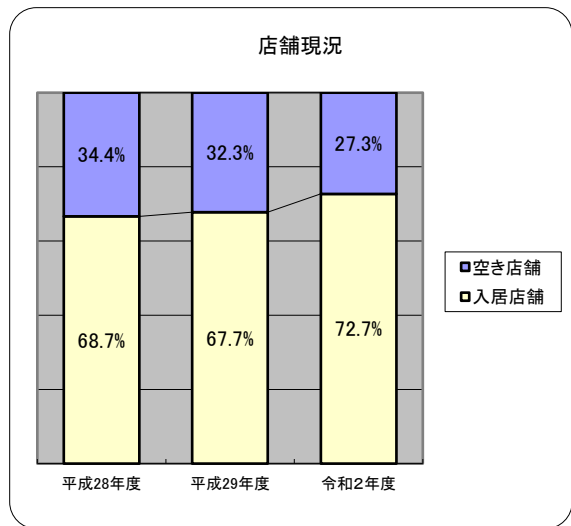
令和2年度結果

|                            |  |          |        |          |        |        |        |        |        |        |        |        |
|----------------------------|--|----------|--------|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 名称                         | 釧路駅西商店街振興組合  |          |        |          |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 代表者                        | 柿田 英樹  |          |        |          | 設立     |        |        |        | 平成6年2月 |        |        |        |
| 位置・範囲                      | 幸町13-1~4、13-2-1・4~6、幸町14-1~11、黒金町13-25・26-1~29、黒金町14-9-1~22・10、10-1~3・8~15・21~24 |          |        |          |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 構成員数                       | H21  | H22      | H23    | H24      | H25    | H26    | H27    | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |
|                            | 87   | 80       | 75     | 77       | 78     | 72     | 71     | 56     | 55     | 54     | 55     | 49     |
| 業種別構成員数                    | 卸売業  | 小売業      | 飲食業    | 宿泊業      | 医療・福祉業 | 他サービス業 | 製造業    | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 0 0.0%   | 39 79.6% | 3 6.1% | 0 0.0%   | 1 2.0% | 2 4.1% | 0 0.0% | 0 0.0% | 0 0.0% | 1 2.0% | 2 4.1% | 1 2.0% |
| 令和元年度                      | 0 0.0%   | 43 78.2% | 4 7.3% | 0 0.0%   | 2 3.6% | 2 3.6% | 0 0.0% | 0 0.0% | 0 0.0% | 1 1.8% | 2 3.6% | 1 1.8% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度   | 小売業者数    | 衣      | 食        | 住      |        |        |        |        |        |        |        |
|                            | 令和2年度  | 39       | 1 2.6% | 36 92.3% | 2 5.1% |        |        |        |        |        |        |        |
|                            | 令和元年度  | 43       | 1 2.3% | 40 93.0% | 2 4.7% |        |        |        |        |        |        |        |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|             |        |         |         |           |                     |  |
|-------------|--------|---------|---------|-----------|---------------------|--|
| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物   | 入居建築物               |  |
|             | 令和2年度  | 19      | 2 10.5% | 2 10.5%   | 15 78.9%            |  |
|             | 平成29年度 | 18      | 2 11.1% | 2 11.1%   | 14 77.8%            |  |
|             | 平成28年度 | 19      | 3 15.8% | 2 10.5%   | 14 73.7%            |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |         |           |                     |  |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗      |                     |  |
|             | 令和2年度  | 33      | 9       | 24        |                     |  |
|             | 平成29年度 | 31      | 10      | 21        |                     |  |
|             | 平成28年度 | 32      | 11      | 21        |                     |  |
| (構成比はグラフ参照) |        |         |         |           |                     |  |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※     | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |  |
|             | 令和2年度  | 9       | 0 0.0%  | 9 100.0%  |                     |  |
|             | 平成29年度 | 10      | 0 0.0%  | 10 100.0% |                     |  |
|             | 平成28年度 | 11      | 3 27.3% | 8 72.7%   |                     |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |         |           |                     |  |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場       | その他                 |  |
|             | 令和2年度  | 22      | 1 4.5%  | 20 90.9%  | 1 4.5%              |  |
|             | 平成29年度 | 20      | 2 10.0% | 15 75.0%  | 3 15.0%             |  |
|             | 平成28年度 | 21      | 1 4.8%  | 19 90.4%  | 1 4.8%              |  |
| (右欄は構成比)    |        |         |         |           |                     |  |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア





# 【5】釧路市新橋大通商店街エリア

## 1. 商店街等の組織状況

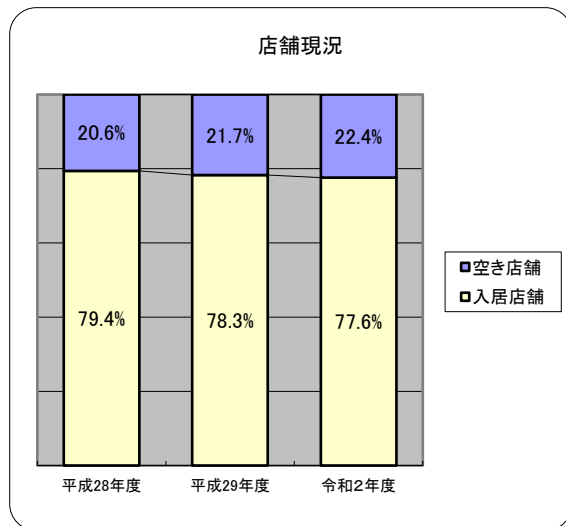
令和2年度結果

|                            |  |          |         |        |          |         |         |         |        |         |        |        |
|----------------------------|--|----------|---------|--------|----------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|--------|
| 名称                         | 釧路市新橋大通商店街振興組合   |          |         |        |          |         |         |         |        |         |        |        |
| 代表者                        | 佐藤 悦夫  |          |         |        |          | 設立      | 平成11年3月 |         |        |         |        |        |
| 位置・範囲                      | 新橋大通4-1-1~10、4-2-1~5・9・11・12・16、5-1-1~7・9、5-2-1~3・4・5~7、6-1-1~5・9・10・12・13・17・19、6-2-1・2、7-1-1~11、7-2-1・2・5・6・8・9、8-1-1~8、8-2-2・3・12・13・15・18・24・25・29、9-1-1・29、9-2-1・15 |          |         |        |          |         |         |         |        |         |        |        |
| 構成員数                       | H21  | H22      | H23     | H24    | H25      | H26     | H27     | H28     | H29    | H30     | R1     | R2     |
|                            | 34   | 27       | 29      | 28     | 27       | 27      | 26      | 29      | 30     | 30      | 29     | 28     |
| 業種別構成員数                    | 卸売業  | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業    | 医療・福祉業   | 他サービス業  | 製造業     | 建設業     | 運輸・通信業 | 金融・保険業  | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 0 0.0%   | 11 39.3% | 3 10.7% | 0 0.0% | 4 14.3%  | 2 7.1%  | 0 0.0%  | 3 10.7% | 0 0.0% | 3 10.7% | 1 3.6% | 1 3.6% |
| 令和元年度                      | 0 0.0%   | 12 41.4% | 3 10.3% | 0 0.0% | 3 10.3%  | 3 10.3% | 0 0.0%  | 3 10.3% | 0 0.0% | 3 10.3% | 1 3.4% | 1 3.4% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度   | 小売業者数    | 衣       | 食      | 住        |         |         |         |        |         |        |        |
|                            | 令和2年度  | 11       | 1 9.1%  | 1 9.1% | 9 81.8%  |         |         |         |        |         |        |        |
|                            | 令和元年度  | 12       | 1 8.3%  | 1 8.3% | 10 83.3% |         |         |         |        |         |        |        |

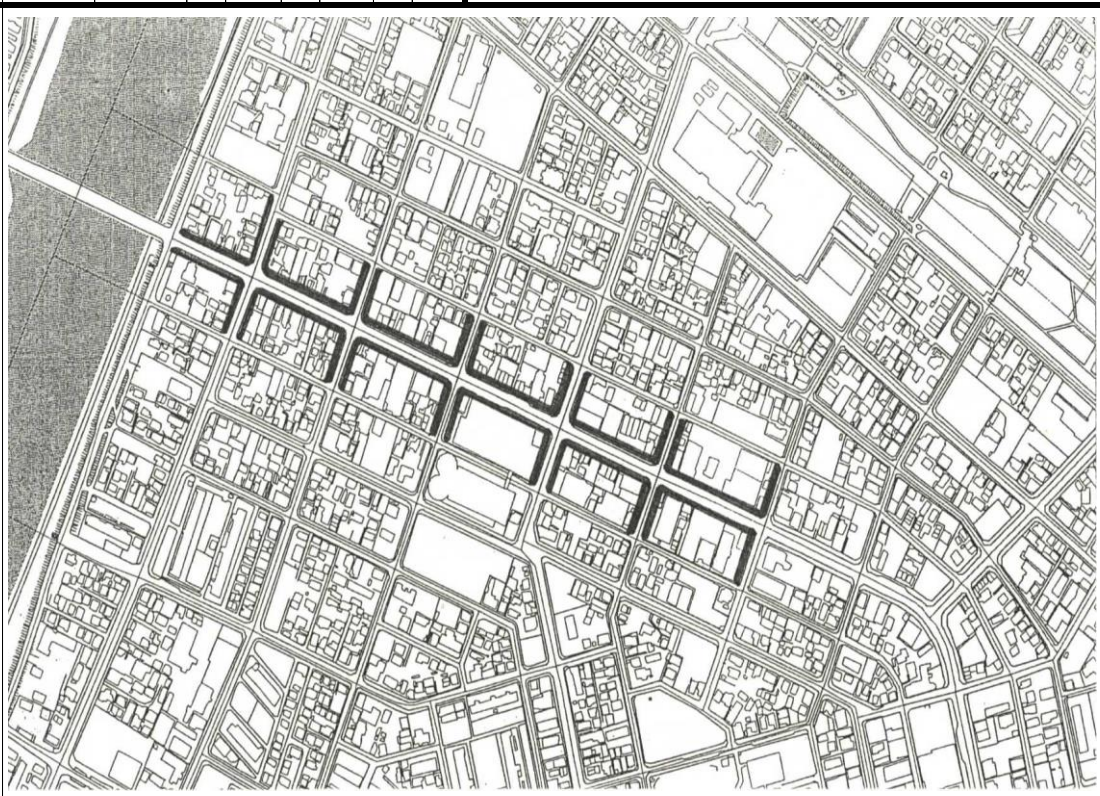
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                      |        |         |         |          |                     |  |
|----------------------|--------|---------|---------|----------|---------------------|--|
| 建築物現況                | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物               |  |
|                      | 令和2年度  | 46      | 5 10.9% | 7 15.2%  | 34 73.9%            |  |
|                      | 平成29年度 | 47      | 7 14.9% | 5 10.6%  | 35 74.5%            |  |
|                      | 平成28年度 | 46      | 7 15.2% | 5 10.9%  | 34 73.9%            |  |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)  | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗     |                     |  |
|                      | 令和2年度  | 67      | 15      | 52       |                     |  |
|                      | 平成29年度 | 69      | 15      | 54       |                     |  |
|                      | 平成28年度 | 68      | 14      | 54       |                     |  |
| 空き店舗発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |  |
|                      | 令和2年度  | 15      | 6 40.0% | 9 60.0%  |                     |  |
|                      | 平成29年度 | 15      | 1 6.7%  | 14 93.3% |                     |  |
|                      | 平成28年度 | 14      | 2 14.3% | 12 85.7% |                     |  |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場      | その他                 |  |
|                      | 令和2年度  | 45      | 7 15.6% | 38 84.4% | 0 0.0%              |  |
|                      | 平成29年度 | 44      | 6 13.6% | 38 86.4% | 0 0.0%              |  |
|                      | 平成28年度 | 44      | 7 15.9% | 37 84.1% | 0 0.0%              |  |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【7】共栄大通中央会エリア

## 1. 商店街等の組織状況

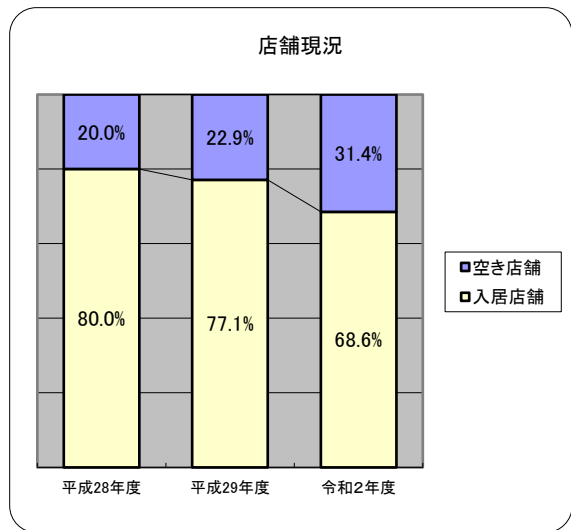
令和2年度結果

|                            |           |         |        |         |         |         |        |         |        |         |         |         |
|----------------------------|-----------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|
| 名称                         | 共栄大通中央会   |         |        |         |         |         |        |         |        |         |         |         |
| 代表者                        | 大友 英隆     |         |        |         |         |         | 設立     | 昭和27年   |        |         |         |         |
| 位置・範囲                      | 共栄大通4～6丁目 |         |        |         |         |         |        |         |        |         |         |         |
| 構成員数                       | H21       | H22     | H23    | H24     | H25     | H26     | H27    | H28     | H29    | H30     | R1      | R2      |
|                            | 21        | 20      | 20     | 22      | 22      | 21      | 22     | 21      | 22     | 20      | 21      | 20      |
| 業種別構成員数                    | 卸売業       | 小売業     | 飲食業    | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業  | 製造業    | 建設業     | 運輸・通信業 | 金融・保険業  | 不動産業    | その他     |
| 令和2年度                      | 1 5.0%    | 4 20.0% | 1 5.0% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 3 15.0% | 0 0.0% | 3 15.0% | 0 0.0% | 3 15.0% | 2 10.0% | 3 15.0% |
| 令和元年度                      | 1 4.8%    | 4 19.0% | 1 4.8% | 0 0.0%  | 0 0.0%  | 3 14.3% | 0 0.0% | 4 19.0% | 0 0.0% | 3 14.3% | 2 9.5%  | 3 14.3% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度        | 小売業者数   | 衣      | 食       | 住       |         |        |         |        |         |         |         |
|                            | 令和2年度     | 4       | 0 0.0% | 2 50.0% | 2 50.0% |         |        |         |        |         |         |         |
|                            | 令和元年度     | 4       | 0 0.0% | 2 50.0% | 2 50.0% |         |        |         |        |         |         |         |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |         |          |                     |
|--------------------------|--------|---------|---------|----------|---------------------|
| 建築物現況                    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|                          | 令和2年度  | 29      | 7 24.1% | 3 10.3%  | 19 65.5%            |
|                          | 平成29年度 | 29      | 5 17.2% | 2 6.9%   | 22 75.9%            |
|                          | 平成28年度 | 29      | 5 17.2% | 1 3.4%   | 23 79.4%            |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗     |                     |
|                          | 令和2年度  | 35      | 11      | 24       |                     |
|                          | 平成29年度 | 35      | 8       | 27       |                     |
|                          | 平成28年度 | 35      | 7       | 28       |                     |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                          | 令和2年度  | 11      | 3 27.3% | 8 72.7%  |                     |
|                          | 平成29年度 | 8       | 1 12.5% | 7 87.5%  |                     |
|                          | 平成28年度 | 7       | 0 0.0%  | 7 100.0% |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場      | その他                 |
|                          | 令和2年度  | 20      | 4 20.0% | 15 75.0% | 1 5.0%              |
|                          | 平成29年度 | 20      | 3 15.0% | 16 80.0% | 1 5.0%              |
|                          | 平成28年度 | 20      | 2 10.0% | 18 90.0% | 0 0.0%              |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【9】釧路西部たらふく商店会エリア

## 1. 商店街等の組織状況

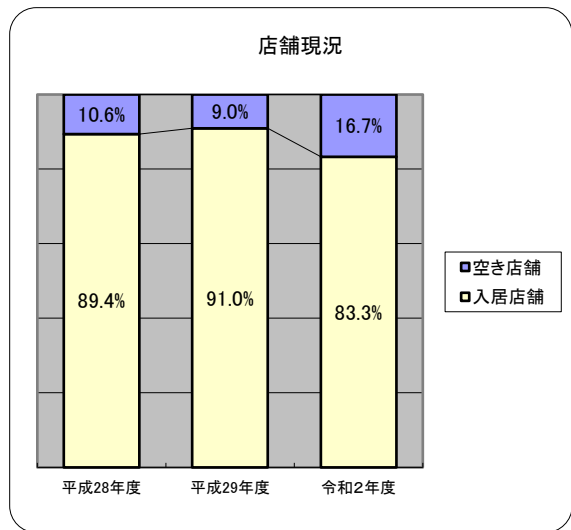
令和2年度結果

|                            |                           |          |          |         |          |          |        |         |        |        |        |        |
|----------------------------|---------------------------|----------|----------|---------|----------|----------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 名称                         | 釧路西部たらふく商店会               |          |          |         |          |          |        |         |        |        |        |        |
| 代表者                        | 木内 保夫                     |          |          |         |          | 設立       | 平成2年4月 |         |        |        |        |        |
| 位置・範囲                      | 鳥取、星が浦、昭和、新富士、大楽毛、鶴野東、中鶴野 |          |          |         |          |          |        |         |        |        |        |        |
| 構成員数                       | H21                       | H22      | H23      | H24     | H25      | H26      | H27    | H28     | H29    | H30    | R1     | R2     |
|                            | 55                        | 74       | 83       | 82      | 88       | 96       | 120    | 125     | —      | 130    | 124    | 119    |
| 業種別構成員数                    | 卸売業                       | 小売業      | 飲食業      | 宿泊業     | 医療・福祉業   | 他サービス業   | 製造業    | 建設業     | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 2 1.7%                    | 33 27.7% | 21 17.6% | 2 1.7%  | 7 5.9%   | 29 24.4% | 5 4.2% | 11 9.2% | 2 1.7% | 5 4.2% | 1 0.8% | 1 0.8% |
| 令和元年度                      | 2 1.6%                    | 35 28.2% | 22 17.7% | 2 1.6%  | 8 6.5%   | 29 23.4% | 6 4.8% | 11 8.9% | 2 1.6% | 5 4.0% | 1 0.8% | 1 0.8% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度                        | 小売業者数    | 衣        | 食       | 住        |          |        |         |        |        |        |        |
|                            | 令和2年度                     | 33       | 1 3.0%   | 6 18.2% | 26 78.8% |          |        |         |        |        |        |        |
|                            | 令和元年度                     | 35       | 1 2.9%   | 8 22.9% | 26 74.3% |          |        |         |        |        |        |        |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|             |        |         |          |          |                     |
|-------------|--------|---------|----------|----------|---------------------|
| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|             | 令和2年度  | 169     | 26 15.4% | 2 1.2%   | 141 83.4%           |
|             | 平成29年度 | 169     | 12 7.1%  | 3 1.8%   | 154 91.1%           |
|             | 平成28年度 | 176     | 13 7.4%  | 5 2.8%   | 158 89.8%           |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |                     |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |                     |
|             | 令和2年度  | 192     | 32       | 160      |                     |
|             | 平成29年度 | 188     | 17       | 171      |                     |
|             | 平成28年度 | 198     | 21       | 177      |                     |
| (構成比はグラフ参照) |        |         |          |          |                     |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|             | 令和2年度  | 32      | 15 46.9% | 17 53.1% |                     |
|             | 平成29年度 | 17      | 3 17.6%  | 14 82.4% |                     |
|             | 平成28年度 | 21      | 2 9.5%   | 19 90.5% |                     |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |                     |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他                 |
|             | 令和2年度  | 57      | 14 24.6% | 30 52.6% | 13 22.8%            |
|             | 平成29年度 | 60      | 20 33.3% | 27 45.0% | 13 21.7%            |
|             | 平成28年度 | 53      | 17 32.1% | 26 49.0% | 10 18.9%            |
| (右欄は構成比)    |        |         |          |          |                     |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



## 【9】 釧路西部たらふく商店会エリア



# 【10】啄木通り商店会エリア

## 1. 商店街等の組織状況

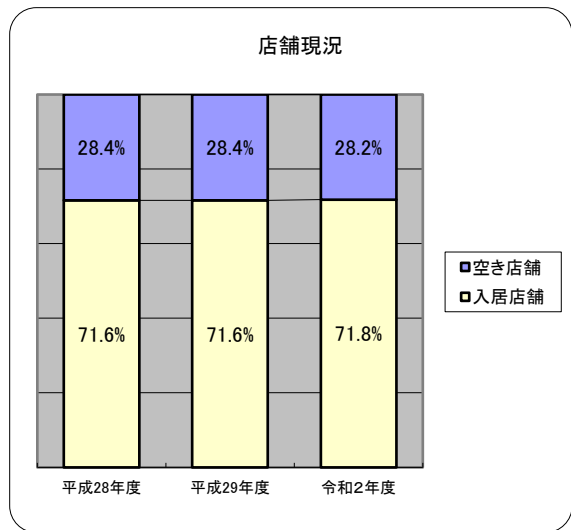
令和2年度結果

|                            |          |         |        |         |         |         |         |        |        |         |        |        |
|----------------------------|----------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|
| 名称                         | 啄木通り商店会  |         |        |         |         |         |         |        |        |         |        |        |
| 代表者                        | 岡本 義幸    |         |        |         |         | 設立      | 平成2年    |        |        |         |        |        |
| 位置・範囲                      | 南大通1～8丁目 |         |        |         |         |         |         |        |        |         |        |        |
| 構成員数                       | H21      | H22     | H23    | H24     | H25     | H26     | H27     | H28    | H29    | H30     | R1     | R2     |
|                            | 31       | 31      | 30     | 25      | 26      | 24      | 24      | 22     | 23     | 20      | 20     | 18     |
| 業種別構成員数                    | 卸売業      | 小売業     | 飲食業    | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業  | 製造業     | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業  | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度                      | 1 5.6%   | 8 44.4% | 1 5.6% | 0 0.0%  | 1 5.6%  | 3 16.7% | 1 5.6%  | 1 5.6% | 0 0.0% | 2 11.1% | 0 0.0% | 0 0.0% |
| 令和元年度                      | 1 5.0%   | 9 45.0% | 1 5.0% | 0 0.0%  | 1 5.0%  | 3 15.0% | 2 10.0% | 1 5.0% | 0 0.0% | 2 10.0% | 0 0.0% | 0 0.0% |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度       | 小売業者数   | 衣      | 食       | 住       |         |         |        |        |         |        |        |
|                            | 令和2年度    | 8       | 0 0.0% | 4 50.0% | 4 50.0% |         |         |        |        |         |        |        |
|                            | 令和元年度    | 9       | 0 0.0% | 5 55.6% | 4 44.4% |         |         |        |        |         |        |        |

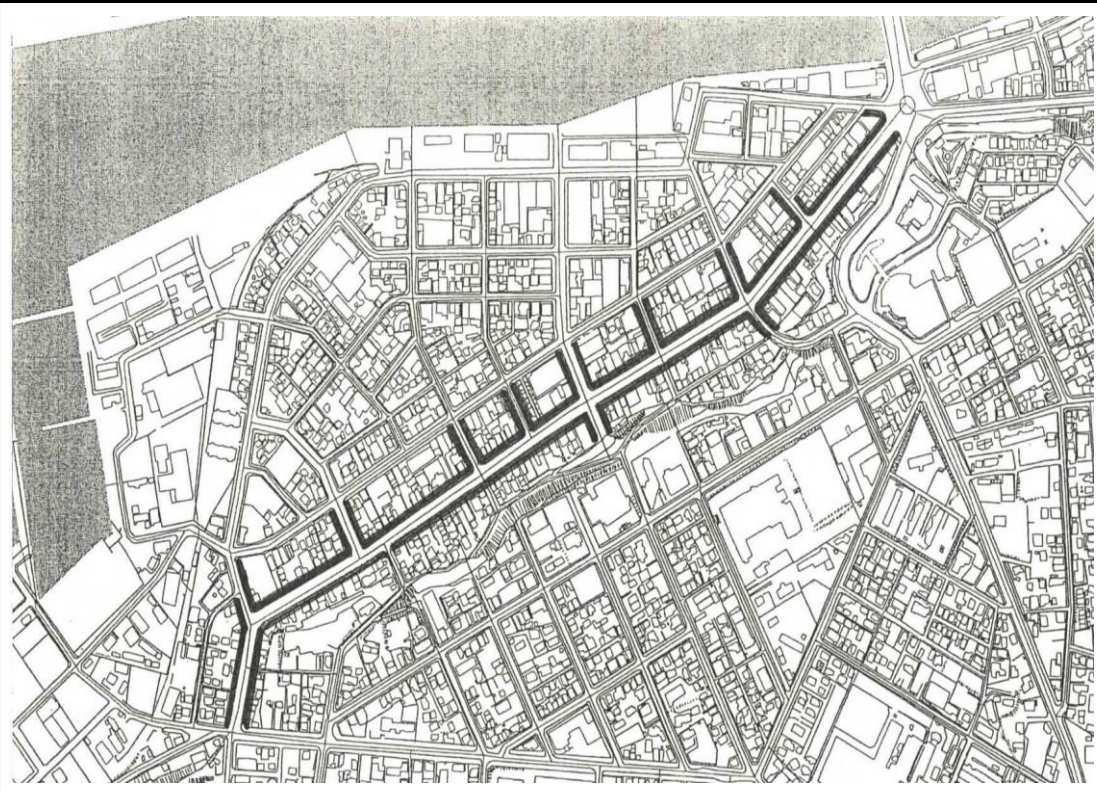
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |          |          |                     |
|--------------------------|--------|---------|----------|----------|---------------------|
| 建築物現況                    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|                          | 令和2年度  | 59      | 12 20.3% | 4 6.8%   | 43 72.9%            |
|                          | 平成29年度 | 67      | 15 22.4% | 3 4.5%   | 49 73.1%            |
|                          | 平成28年度 | 67      | 15 22.4% | 1 1.5%   | 51 76.1%            |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |                     |
|                          | 令和2年度  | 71      | 20       | 51       |                     |
|                          | 平成29年度 | 74      | 21       | 53       |                     |
|                          | 平成28年度 | 74      | 21       | 53       |                     |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                          | 令和2年度  | 20      | 1 5.0%   | 19 95.0% |                     |
|                          | 平成29年度 | 21      | 3 14.3%  | 18 85.7% |                     |
|                          | 平成28年度 | 21      | 3 14.3%  | 18 85.7% |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他                 |
|                          | 令和2年度  | 87      | 25 28.7% | 54 62.1% | 8 9.2%              |
|                          | 平成29年度 | 80      | 22 27.5% | 50 62.5% | 8 10.0%             |
|                          | 平成28年度 | 80      | 23 28.8% | 50 62.5% | 7 8.7%              |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【11】春採ひぶな商店会エリア

## 1. 商店街等の組織状況

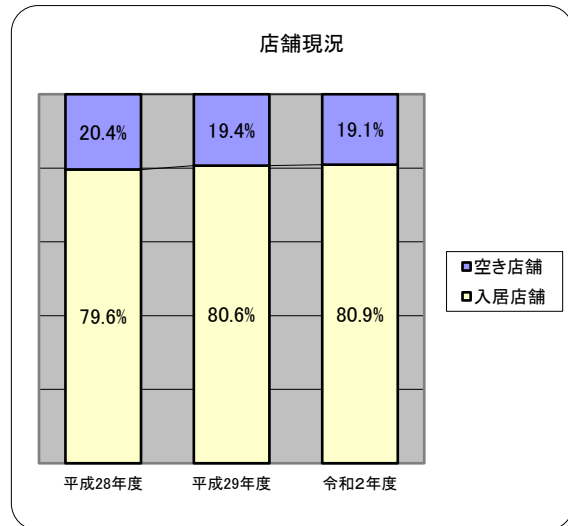
令和2年度結果

| 名称         | 春採ひぶな商店会   |          |         |         |         |          |        |         |         |        |        |        |
|------------|--|----------|---------|---------|---------|----------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|
| 代表者        | 斉藤 征教  |          |         |         |         |          | 設立     |         | 平成11年3月 |        |        |        |
| 位置・範囲      | 春採1-136~140、2-26~28-5、3-140~152、186-5、190-2・14、184-59、186-27、4-29~38、38-5、54-7・8・30・33・40・41・43・46・48・59・60・78・89・108、5-159~162・164・165・184、6-1・2・5-2・3、39~46・54、6-6-10、6-54-85、7-1-48、桜ヶ岡8-3-12 |          |         |         |         |          |        |         |         |        |        |        |
| 構成員数       | H21  | H22      | H23     | H24     | H25     | H26      | H27    | H28     | H29     | H30    | R1     | R2     |
|            | 56   | 53       | 51      | 49      | 48      | 45       | 50     | 50      | 50      | 48     | 50     | 48     |
| 業種別構成員数    | 卸売業  | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業   | 製造業    | 建設業     | 運輸・通信業  | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |
| 令和2年度      | 0 0.0%   | 11 22.9% | 8 16.7% | 0 0.0%  | 7 14.6% | 13 27.1% | 0 0.0% | 6 12.5% | 0 0.0%  | 2 4.2% | 1 2.1% | 0 0.0% |
| 令和元年度      | 0 0.0%   | 12 24.0% | 8 16.0% | 0 0.0%  | 7 14.0% | 14 28.0% | 0 0.0% | 6 12.0% | 0 0.0%  | 2 4.0% | 1 2.0% | 0 0.0% |
| 小売業の主な取扱品目 | 年度   | 小売業者数    | 衣       | 食       | 住       |          |        |         |         |        |        |        |
| 令和2年度      |  | 11       | 1 9.1%  | 4 36.4% | 6 58.4% |          |        |         |         |        |        |        |
| 令和元年度      |  | 12       | 1 8.3%  | 4 33.3% | 7 58.4% |          |        |         |         |        |        |        |

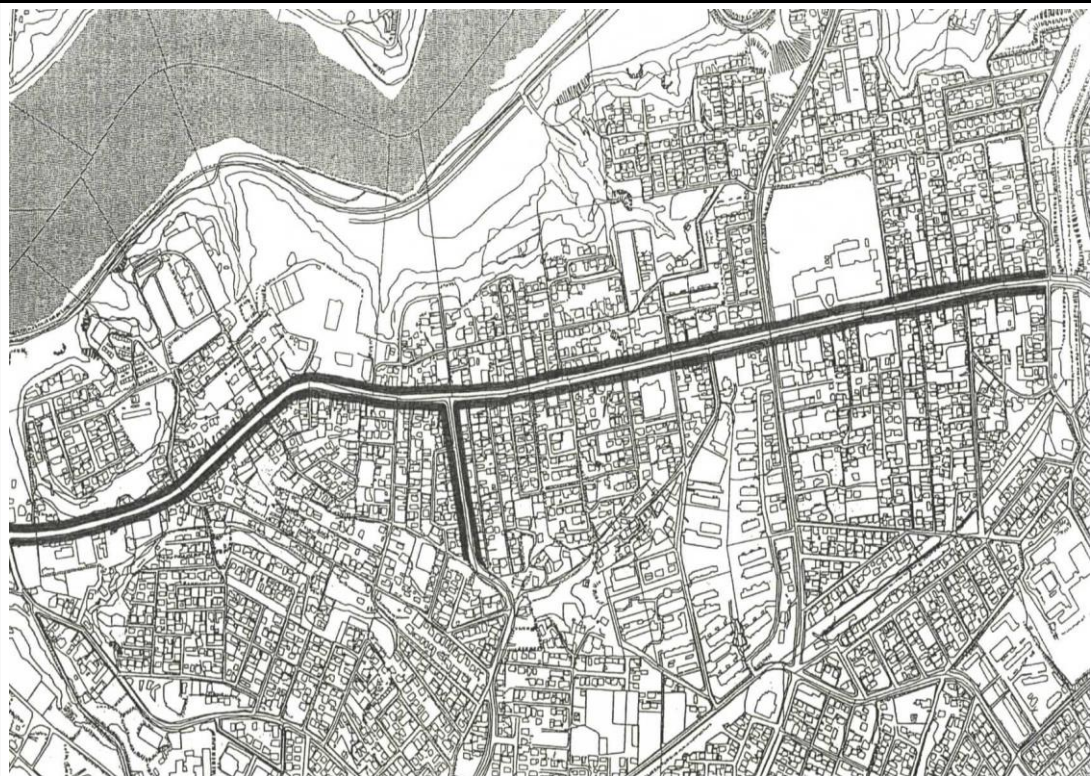
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

| 建築物現況    | 年度     | 調査対象建築物  | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|----------|--------|----------|----------|----------|---------------------|
|          | 令和2年度  | 78       | 12 15.4% | 2 2.6%   | 64 82.1%            |
| 平成29年度   | 82     | 13 15.9% | 2 2.4%   | 67 81.7% |                     |
| 平成28年度   | 82     | 13 15.9% | 3 3.6%   | 66 80.5% |                     |
| 店舗現況     | 年度     | 調査対象店舗   | 空き店舗     | 入居店舗     |                     |
|          | 令和2年度  | 89       | 17       | 72       |                     |
|          | 平成29年度 | 93       | 18       | 75       |                     |
|          | 平成28年度 | 93       | 19       | 74       |                     |
| 空き店舗発生年次 | 年度     | 空き店舗数    | 3年未満※    | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|          | 令和2年度  | 17       | 1 5.9%   | 16 94.1% |                     |
|          | 平成29年度 | 18       | 2 11.1%  | 16 88.9% |                     |
|          | 平成28年度 | 19       | 3 15.8%  | 16 84.2% |                     |
| 土地現況     | 年度     | 調査対象土地   | 空き地      | 駐車場      | その他                 |
|          | 令和2年度  | 48       | 18 37.5% | 27 56.3% | 3 6.2%              |
|          | 平成29年度 | 46       | 16 34.8% | 27 58.7% | 3 6.5%              |
|          | 平成28年度 | 45       | 14 31.1% | 27 60.0% | 4 8.9%              |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【12】若松町商店街エリア

※平成22年度までは「若松町商店街振興組合」の数値を参考として掲載している

## 1. 商店街等の組織状況

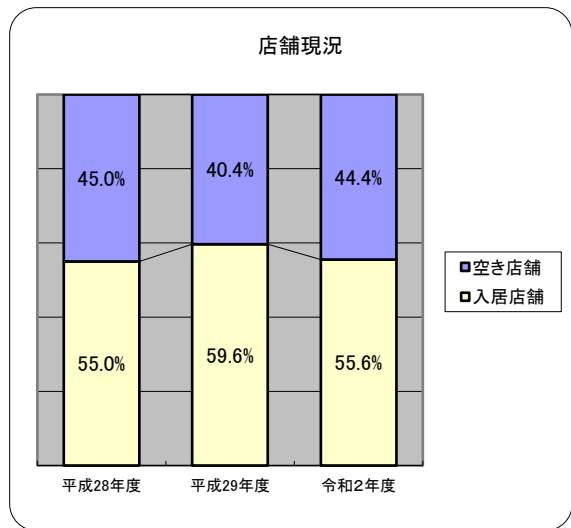
令和2年度結果

|                            |  |         |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
|----------------------------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 名称                         | 若松町商店街   |         |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
| 代表者                        | 佐藤 利夫  |         |         |         |         | 設立      | 平成25年8月 |        |        |        |        |        |  |
| 位置・範囲                      | 若松町1番、2番4～7・10・11、2番12～16号、4番、4番2・17・18号、7番、8番 |         |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
| 構成員数                       | H21  | H22     | H23     | H24     | H25     | H26     | H27     | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |  |
|                            | 28   | 27      | —       | —       | 28      | 28      | 28      | 24     | 23     | 22     | 20     | 20     |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業  | 小売業     | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業  | 製造業     | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |  |
| 令和2年度                      | 0 0.0%   | 6 30.0% | 5 25.0% | 2 10.0% | 1 5.0%  | 5 25.0% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 1 5.0% | 0 0.0% | 0 0.0% |  |
| 令和元年度                      | 0 0.0%   | 6 30.0% | 5 25.0% | 2 10.0% | 1 5.0%  | 5 25.0% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 1 5.0% | 0 0.0% | 0 0.0% |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度   | 小売業者数   | 衣       | 食       | 住       |         |         |        |        |        |        |        |  |
|                            | 令和2年度  | 6       | 1 16.7% | 3 50.0% | 2 33.3% |         |         |        |        |        |        |        |  |
|                            | 令和元年度  | 6       | 1 16.7% | 3 50.0% | 2 33.3% |         |         |        |        |        |        |        |  |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                          |        |         |          |           |                     |
|--------------------------|--------|---------|----------|-----------|---------------------|
| 建築物現況                    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物   | 入居建築物               |
|                          | 令和2年度  | 41      | 15 36.6% | 3 7.3%    | 23 56.1%            |
|                          | 平成29年度 | 49      | 17 34.7% | 3 6.1%    | 29 59.2%            |
|                          | 平成28年度 | 52      | 21 40.4% | 3 5.8%    | 28 53.8%            |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)      | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗      |                     |
|                          | 令和2年度  | 54      | 24       | 30        |                     |
|                          | 平成29年度 | 57      | 23       | 34        |                     |
|                          | 平成28年度 | 60      | 27       | 33        |                     |
| 空き店舗<br>発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※     | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                          | 令和2年度  | 24      | 2 8.3%   | 22 91.7%  |                     |
|                          | 平成29年度 | 23      | 0 0.0%   | 23 100.0% |                     |
|                          | 平成28年度 | 27      | 2 7.4%   | 25 92.6%  |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)         | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場       | その他                 |
|                          | 令和2年度  | 35      | 10 28.6% | 25 71.4%  | 0 0.0%              |
|                          | 平成29年度 | 33      | 10 30.3% | 23 69.7%  | 0 0.0%              |
|                          | 平成28年度 | 31      | 5 16.1%  | 26 83.9%  | 0 0.0%              |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【13】 釧路桜ヶ岡商店会エリア

※平成30年度までは「釧路桜ヶ岡商店街振興組合」の数値を参考として掲載している

## 1. 商店街等の組織状況

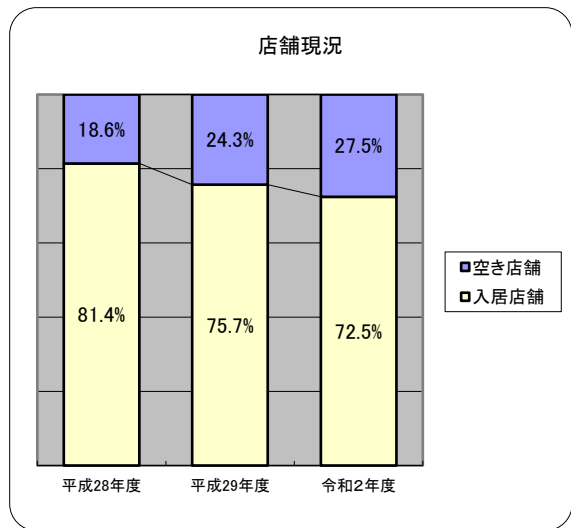
令和2年度結果

|                            |   |          |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
|----------------------------|---|----------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 名称                         | 釧路桜ヶ岡商店会  |          |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
| 代表者                        | 続木 敏博   |          |         |         |         | 設立      | 平成31年2月 |        |        |        |        |        |  |
| 位置・範囲                      | 桜ヶ岡1-9~12、桜ヶ岡2-13・14・23~26、桜ヶ岡3-1・2・4・6、桜ヶ岡4-1・4・6、桜ヶ岡5-1 |          |         |         |         |         |         |        |        |        |        |        |  |
| 構成員数                       | H21   | H22      | H23     | H24     | H25     | H26     | H27     | H28    | H29    | H30    | R1     | R2     |  |
|                            | 44  | 42       | 41      | 40      | 41      | 40      | 38      | 38     | 37     | 36     | 36     | 37     |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業   | 小売業      | 飲食業     | 宿泊業     | 医療・福祉業  | 他サービス業  | 製造業     | 建設業    | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業   | その他    |  |
| 令和2年度                      | 0 0.0%  | 15 40.5% | 6 16.2% | 0 0.0%  | 7 18.9% | 6 16.2% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 3 8.1% | 0 0.0% | 0 0.0% |  |
| 令和元年度                      | 0 0.0%  | 15 41.7% | 5 13.9% | 0 0.0%  | 7 19.4% | 6 16.7% | 0 0.0%  | 0 0.0% | 0 0.0% | 3 8.3% | 0 0.0% | 0 0.0% |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度  | 小売業者数    | 衣       | 食       | 住       |         |         |        |        |        |        |        |  |
|                            | 令和2年度   | 15       | 1 6.7%  | 5 33.3% | 9 60.0% |         |         |        |        |        |        |        |  |
|                            | 令和元年度   | 15       | 1 6.7%  | 5 33.3% | 9 60.0% |         |         |        |        |        |        |        |  |

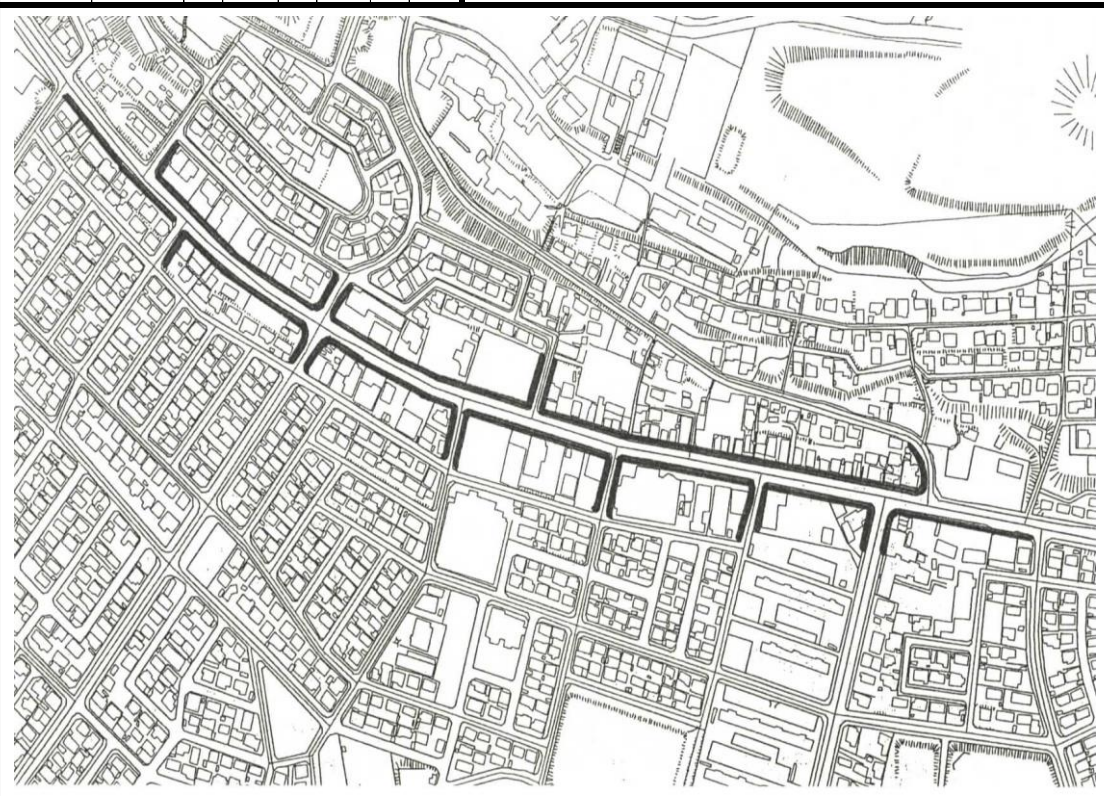
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                      |        |         |          |           |                     |
|----------------------|--------|---------|----------|-----------|---------------------|
| 建築物現況                | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物   | 入居建築物               |
|                      | 令和2年度  | 57      | 12 21.1% | 3 5.3%    | 42 73.7%            |
|                      | 平成29年度 | 59      | 10 16.9% | 4 6.8%    | 45 76.3%            |
|                      | 平成28年度 | 59      | 10 16.9% | 2 3.4%    | 47 79.7%            |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)  | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗      |                     |
|                      | 令和2年度  | 69      | 19       | 50        |                     |
|                      | 平成29年度 | 70      | 17       | 53        |                     |
|                      | 平成28年度 | 70      | 13       | 57        |                     |
| 空き店舗発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※     | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                      | 令和2年度  | 19      | 8 42.1%  | 11 57.9%  |                     |
|                      | 平成29年度 | 17      | 4 23.5%  | 13 76.5%  |                     |
|                      | 平成28年度 | 13      | 0 0.0%   | 13 100.0% |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場       | その他                 |
|                      | 令和2年度  | 21      | 4 19.0%  | 14 66.7%  | 3 14.3%             |
|                      | 平成29年度 | 20      | 4 20.0%  | 13 65.0%  | 3 15.0%             |
|                      | 平成28年度 | 20      | 4 20.0%  | 13 65.0%  | 3 15.0%             |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア





# 【15】（愛国中央通商店会エリア）

## 1. 商店街等の組織状況

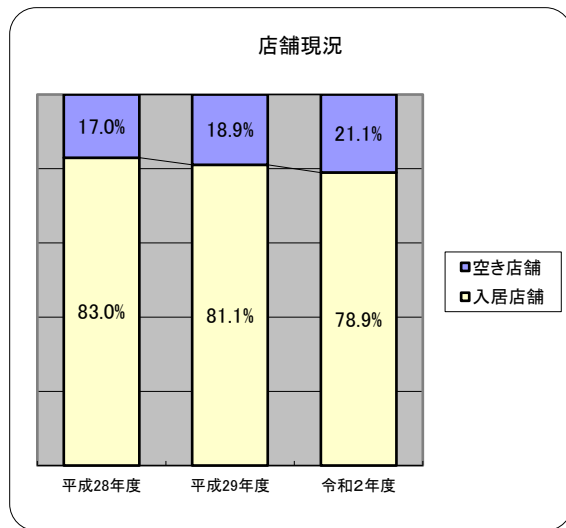
過年度結果

|                            |          |       |     |     |        |         |     |     |        |        |      |     |  |  |  |
|----------------------------|----------|-------|-----|-----|--------|---------|-----|-----|--------|--------|------|-----|--|--|--|
| 名称                         | 愛国中央通商店会 |       |     |     |        |         |     |     |        |        |      |     |  |  |  |
| 代表者                        |          |       |     |     | 設立     | 昭和46年5月 |     |     |        |        |      |     |  |  |  |
| 位置・範囲                      | 愛国東1～2丁目 |       |     |     |        |         |     |     |        |        |      |     |  |  |  |
| 構成員数                       | H17      | H18   | H19 | H20 | H21    | H22     | H23 | H24 | H25    | H26    | H27  | H28 |  |  |  |
|                            | 18       | 18    | —   | —   | —      | —       | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業      | 小売業   | 飲食業 | 宿泊業 | 医療・福祉業 | 他サービス業  | 製造業 | 建設業 | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業 | その他 |  |  |  |
| 平成28年度                     | —        | —     | —   | —   | —      | —       | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |  |
| 平成27年度                     | —        | —     | —   | —   | —      | —       | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度       | 小売業者数 | 衣   | 食   | 住      |         |     |     |        |        |      |     |  |  |  |
|                            | 平成28年度   | —     | —   | —   | —      | —       | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |  |
|                            | 平成27年度   | —     | —   | —   | —      | —       | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |  |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|             |        |         |          |          |                     |
|-------------|--------|---------|----------|----------|---------------------|
| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|             | 令和2年度  | 65      | 10 15.4% | 3 4.6%   | 52 78.4%            |
|             | 平成29年度 | 65      | 7 10.8%  | 7 10.8%  | 51 78.4%            |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 65      | 5 7.7%   | 7 10.8%  | 53 81.5%            |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |                     |
|             | 令和2年度  | 95      | 20       | 75       |                     |
|             | 平成29年度 | 95      | 18       | 77       |                     |
| (構成比はグラフ参照) | 平成28年度 | 94      | 16       | 78       |                     |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|             | 令和2年度  | 20      | 6 30.0%  | 14 70.0% |                     |
|             | 平成29年度 | 18      | 4 22.2%  | 14 77.8% |                     |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 16      | 4 25.0%  | 12 75.0% |                     |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他                 |
|             | 令和2年度  | 23      | 1 4.3%   | 16 69.6% | 6 26.1%             |
|             | 平成29年度 | 24      | 3 12.5%  | 17 70.8% | 4 16.7%             |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 23      | 3 13.0%  | 17 74.0% | 3 13.0%             |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【16】（釧路市富士見商店街エリア）

## 1. 商店街等の組織状況

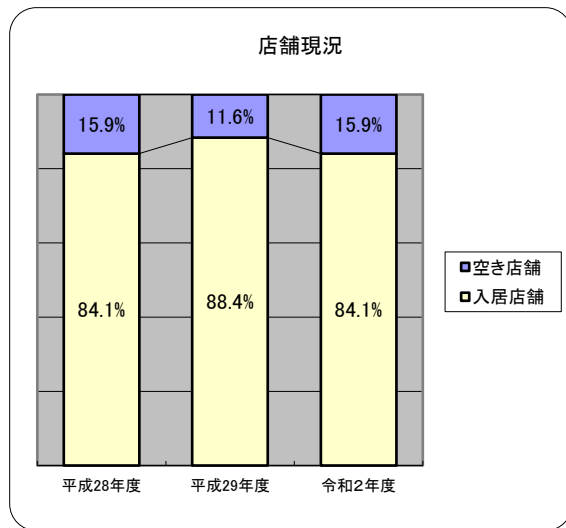
過年度結果

|                            |                   |       |     |     |        |        |     |     |        |        |      |     |  |  |
|----------------------------|-------------------|-------|-----|-----|--------|--------|-----|-----|--------|--------|------|-----|--|--|
| 名称                         | 釧路市富士見商店街         |       |     |     |        |        |     |     |        |        |      |     |  |  |
| 代表者                        |                   |       |     |     | 設立     | 昭和52年  |     |     |        |        |      |     |  |  |
| 位置・範囲                      | 富士見、住吉、千歳町、鶴ヶ岱の一部 |       |     |     |        |        |     |     |        |        |      |     |  |  |
| 構成員数                       | H17               | H18   | H19 | H20 | H21    | H22    | H23 | H24 | H25    | H26    | H27  | H28 |  |  |
|                            | 25                | 22    | —   | —   | —      | —      | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業               | 小売業   | 飲食業 | 宿泊業 | 医療・福祉業 | 他サービス業 | 製造業 | 建設業 | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業 | その他 |  |  |
| 平成28年度                     | —                 | —     | —   | —   | —      | —      | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |
| 平成27年度                     | —                 | —     | —   | —   | —      | —      | —   | —   | —      | —      | —    | —   |  |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度                | 小売業者数 | 衣   | 食   | 住      |        |     |     |        |        |      |     |  |  |
|                            | 平成28年度            | —     | —   | —   | —      |        |     |     |        |        |      |     |  |  |
|                            | 平成27年度            | —     | —   | —   | —      |        |     |     |        |        |      |     |  |  |

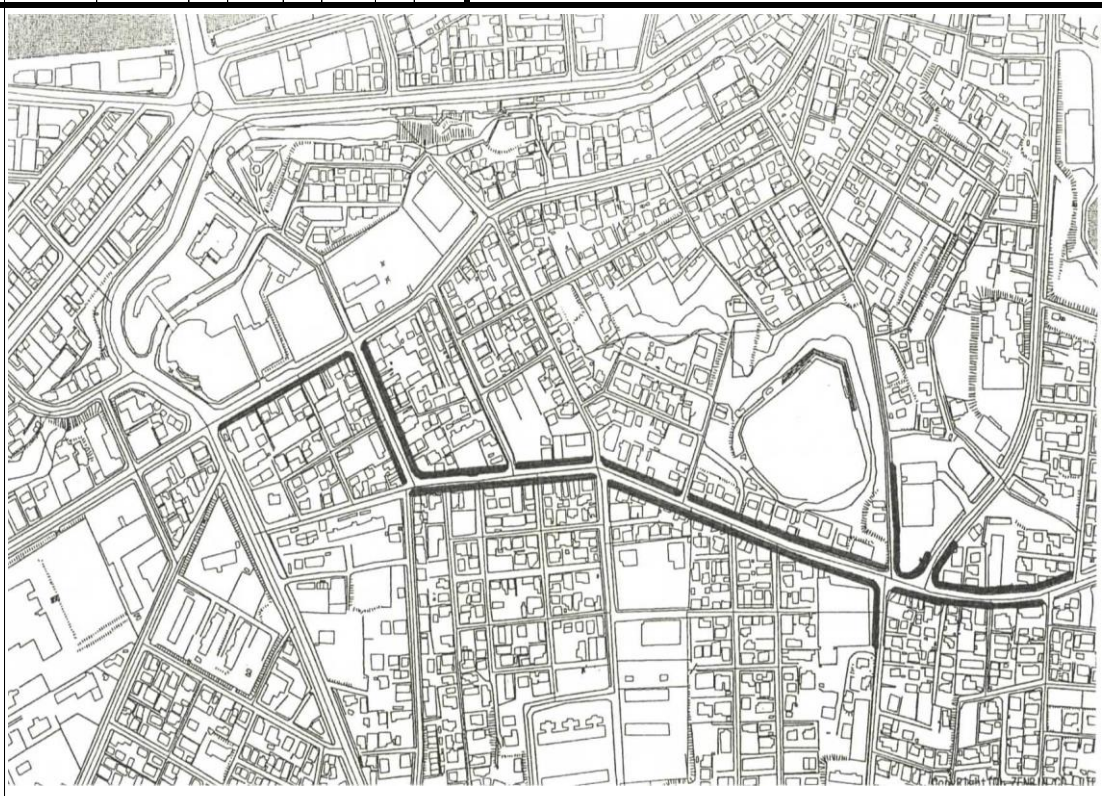
## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|             |        |         |         |          |                     |
|-------------|--------|---------|---------|----------|---------------------|
| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|             | 令和2年度  | 38      | 7 18.4% | 1 2.6%   | 30 78.9%            |
|             | 平成29年度 | 38      | 4 10.5% | 2 5.3%   | 32 84.2%            |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 42      | 6 14.3% | 2 4.8%   | 34 80.9%            |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗    | 入居店舗     |                     |
|             | 令和2年度  | 44      | 7       | 37       |                     |
|             | 平成29年度 | 43      | 5       | 38       |                     |
| (構成比はグラフ参照) | 平成28年度 | 44      | 7       | 37       |                     |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|             | 令和2年度  | 7       | 4 57.1% | 3 42.9%  |                     |
|             | 平成29年度 | 5       | 1 20.0% | 4 80.0%  |                     |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 7       | 1 14.3% | 6 85.7%  |                     |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場      | その他                 |
|             | 令和2年度  | 27      | 6 22.2% | 18 66.7% | 3 11.1%             |
|             | 平成29年度 | 28      | 5 17.9% | 18 64.2% | 5 17.9%             |
| (右欄は構成比)    | 平成28年度 | 24      | 3 12.5% | 18 75.0% | 3 12.5%             |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【17】 (米町商店会エリア)

## 1. 商店街等の組織状況

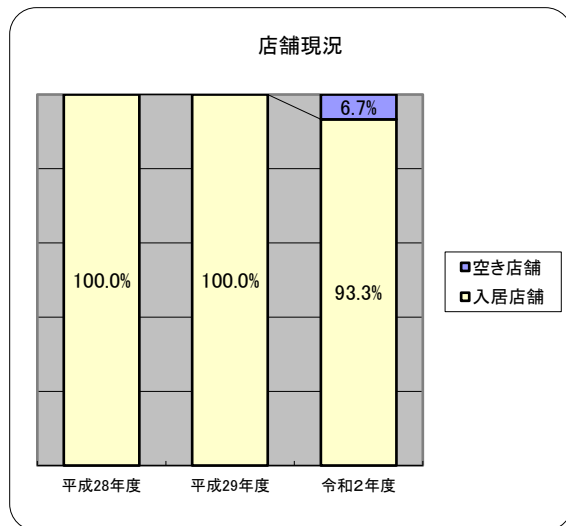
過年度結果

|                            |         |       |     |     |        |        |        |     |        |        |      |     |  |
|----------------------------|---------|-------|-----|-----|--------|--------|--------|-----|--------|--------|------|-----|--|
| 名称                         | 米町商店会   |       |     |     |        |        |        |     |        |        |      |     |  |
| 代表者                        |         |       |     |     |        | 設立     | 平成3年8月 |     |        |        |      |     |  |
| 位置・範囲                      | 米町1～4丁目 |       |     |     |        |        |        |     |        |        |      |     |  |
| 構成員数                       | H17     | H18   | H19 | H20 | H21    | H22    | H23    | H24 | H25    | H26    | H27  | H28 |  |
| 業種別構成員数                    | 卸売業     | 小売業   | 飲食業 | 宿泊業 | 医療・福祉業 | 他サービス業 | 製造業    | 建設業 | 運輸・通信業 | 金融・保険業 | 不動産業 | その他 |  |
| 平成28年度                     | —       | —     | —   | —   | —      | —      | —      | —   | —      | —      | —    | —   |  |
| 平成27年度                     | —       | —     | —   | —   | —      | —      | —      | —   | —      | —      | —    | —   |  |
| 小売業の<br>主な取扱品目<br>(右欄は構成比) | 年度      | 小売業者数 | 衣   | 食   | 住      |        |        |     |        |        |      |     |  |
|                            | 平成28年度  | —     | —   | —   | —      |        |        |     |        |        |      |     |  |
|                            | 平成27年度  | —     | —   | —   | —      |        |        |     |        |        |      |     |  |

## 2. 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

|                      |        |         |          |          |                     |
|----------------------|--------|---------|----------|----------|---------------------|
| 建築物現況<br>(右欄は構成比)    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物               |
|                      | 令和2年度  | 15      | 1 6.7%   | 0 0.0%   | 14 93.3%            |
|                      | 平成29年度 | 15      | 0 0.0%   | 0 0.0%   | 15 100.0%           |
|                      | 平成28年度 | 15      | 0 0.0%   | 0 0.0%   | 15 100.0%           |
| 店舗現況<br>(構成比はグラフ参照)  | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗     | 入居店舗     |                     |
|                      | 令和2年度  | 15      | 1        | 14       |                     |
|                      | 平成29年度 | 15      | 0        | 15       |                     |
|                      | 平成28年度 | 15      | 0        | 15       |                     |
| 空き店舗発生年次<br>(右欄は構成比) | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|                      | 令和2年度  | 1       | 1 100.0% | 0 —      |                     |
|                      | 平成29年度 | 0       | 0 —      | 0 —      |                     |
|                      | 平成28年度 | 0       | 0 —      | 0 —      |                     |
| 土地現況<br>(右欄は構成比)     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他                 |
|                      | 令和2年度  | 21      | 6 28.6%  | 11 52.4% | 4 19.0%             |
|                      | 平成29年度 | 20      | 6 30.0%  | 11 55.0% | 3 15.0%             |
|                      | 平成28年度 | 20      | 6 30.0%  | 11 55.0% | 3 15.0%             |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア



# 【18】春採商業集積エリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物  | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|----------|--------|---------|--------|----------|----------|
|          | 令和2年度  | 67      | 5 7.5% | 3 4.5%   | 59 88.1% |
| 平成29年度   | 68     | 5 7.4%  | 3 4.4% | 60 88.2% |          |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 68      | 4 5.9% | 3 4.4%   | 61 89.7% |

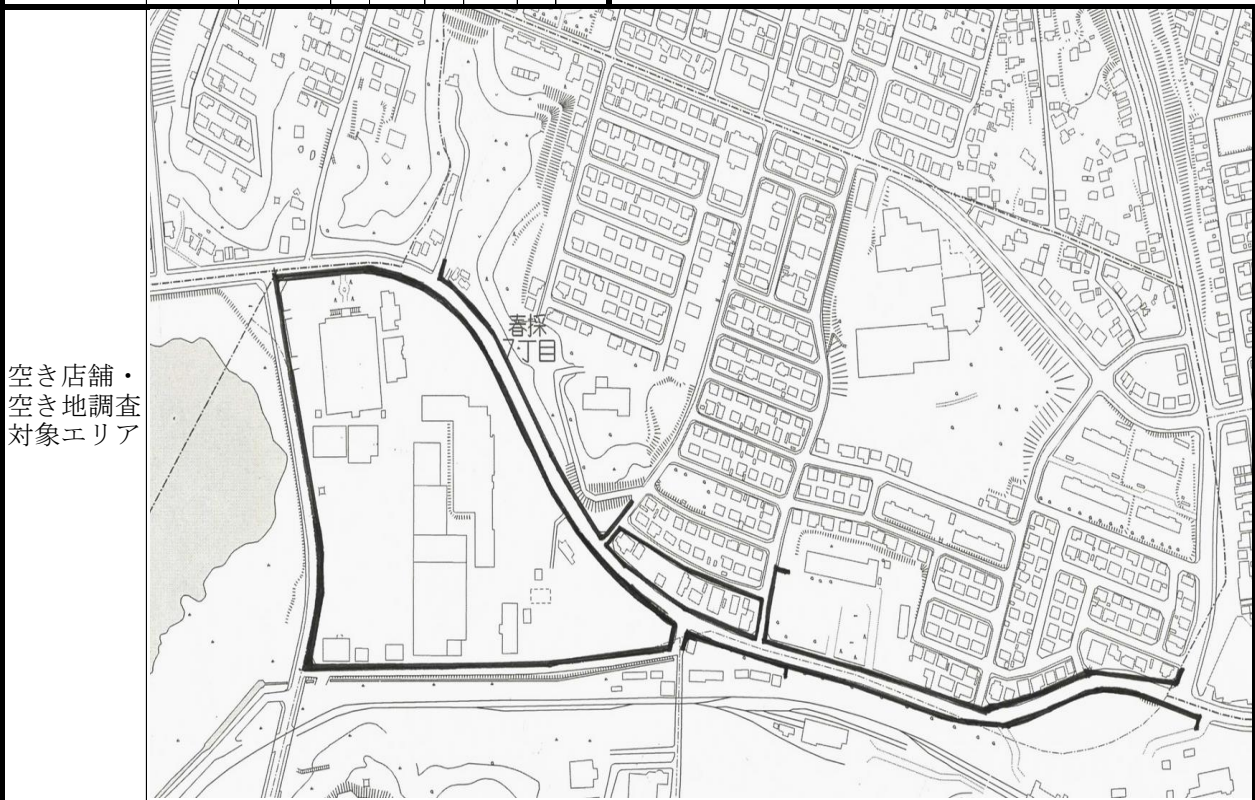
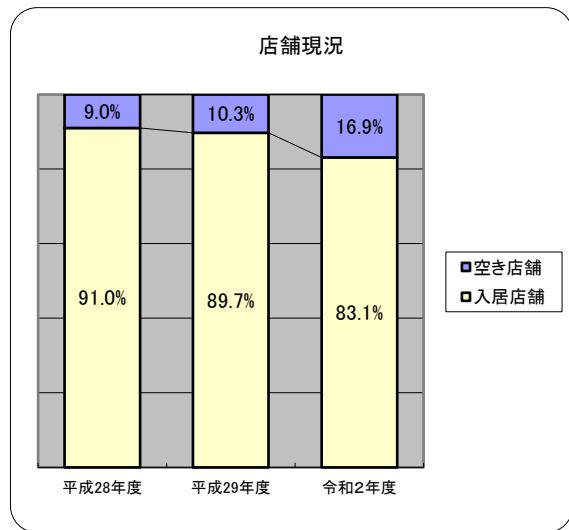
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|-------------|--------|--------|------|------|
|             | 令和2年度  | 77     | 13   | 64   |
| 平成29年度      | 78     | 8      | 70   |      |
| (構成比はグラフ参照) | 平成28年度 | 78     | 7    | 71   |

| 空き店舗発生年次 | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|--------|---------|---------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度  | 13      | 7 53.8% | 6 46.2% |                     |
| 平成29年度   | 8      | 1 12.5% | 7 87.5% |         |                     |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 7       | 3 42.9% | 4 57.1% |                     |

| 土地現況     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地      | 駐車場      | その他     |
|----------|--------|---------|----------|----------|---------|
|          | 令和2年度  | 30      | 10 33.3% | 16 53.3% | 4 13.3% |
| 平成29年度   | 29     | 9 31.0% | 16 55.2% | 4 13.8%  |         |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 29      | 9 31.0%  | 16 55.2% | 4 13.8% |



# 【19】 芦野・文苑・美原商業集積エリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物  | 一部入居建築物   | 入居建築物     |
|--------|-------|---------|--------|-----------|-----------|
|        | 令和2年度 | 149     | 2 1.3% | 2 1.3%    | 145 96.1% |
| 平成29年度 | 151   | 4 2.6%  | 2 1.3% | 145 96.0% |           |
| 平成28年度 | 153   | 8 5.2%  | 1 0.7% | 144 94.1% |           |

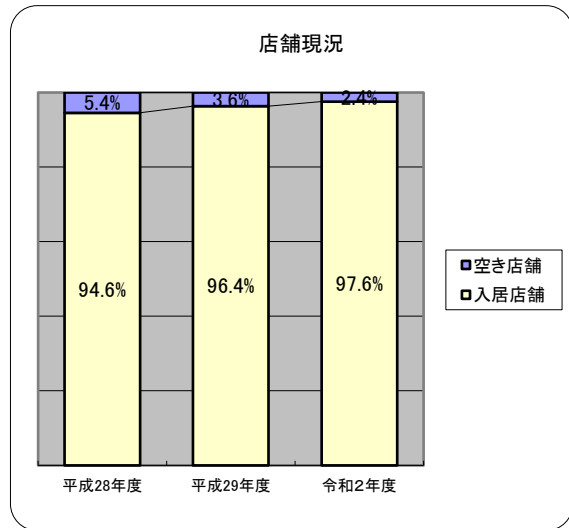
| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 165    | 4    | 161  |
| 平成29年度 | 166   | 6      | 160  |      |
| 平成28年度 | 166   | 9      | 157  |      |

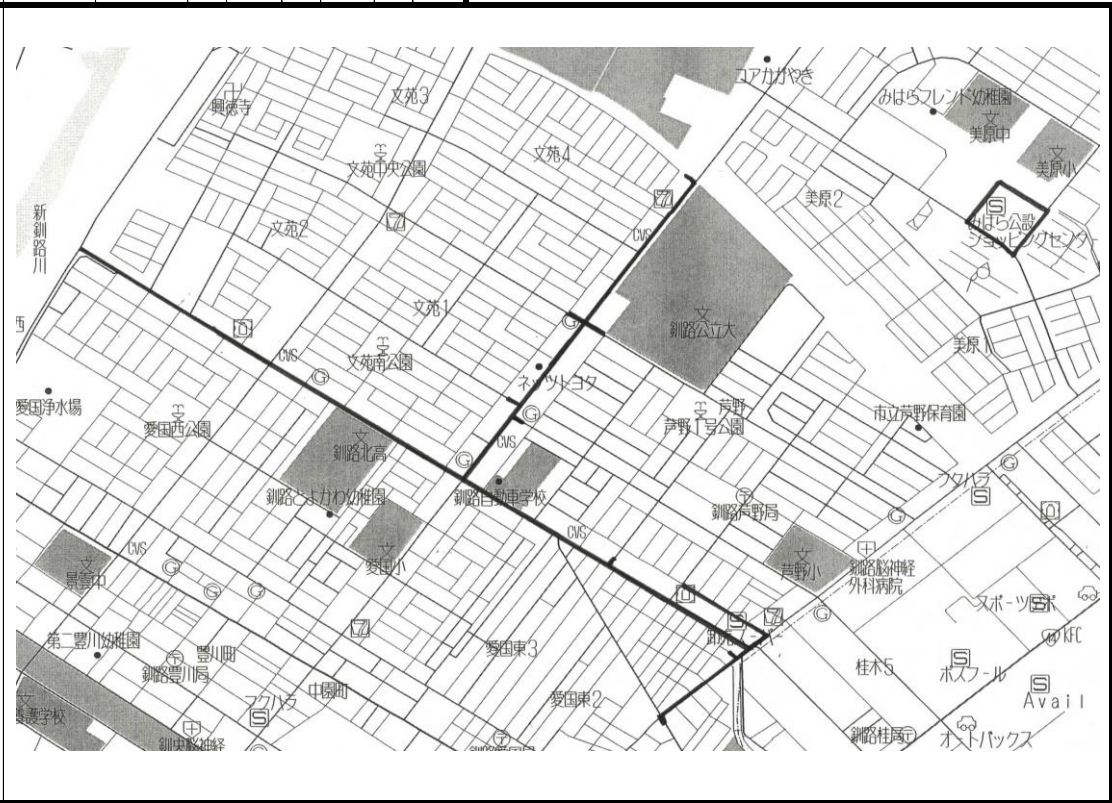
| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数   | 3年未満※   | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|---------|---------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 4       | 1 25.0% | 3 75.0% |                     |
| 平成29年度   | 6     | 1 16.7% | 5 83.3% |         |                     |
| 平成28年度   | 9     | 5 55.6% | 4 44.4% |         |                     |

| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地   | 空き地      | 駐車場      | その他      |
|--------|-------|----------|----------|----------|----------|
|        | 令和2年度 | 65       | 14 21.5% | 39 60.0% | 12 18.5% |
| 平成29年度 | 68    | 12 17.6% | 38 55.9% | 18 26.5% |          |
| 平成28年度 | 67    | 10 14.9% | 38 56.7% | 19 28.4% |          |



## 空き店舗・空き地調査対象エリア



## 【20】大楽毛商業集積エリア

### 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|--------|-------|---------|---------|----------|----------|
|        | 令和2年度 | 38      | 4 10.5% | 1 2.6%   | 33 86.8% |
| 平成29年度 | 40    | 3 7.5%  | 1 2.5%  | 36 90.0% |          |
| 平成28年度 | 40    | 3 7.5%  | 1 2.5%  | 36 90.0% |          |

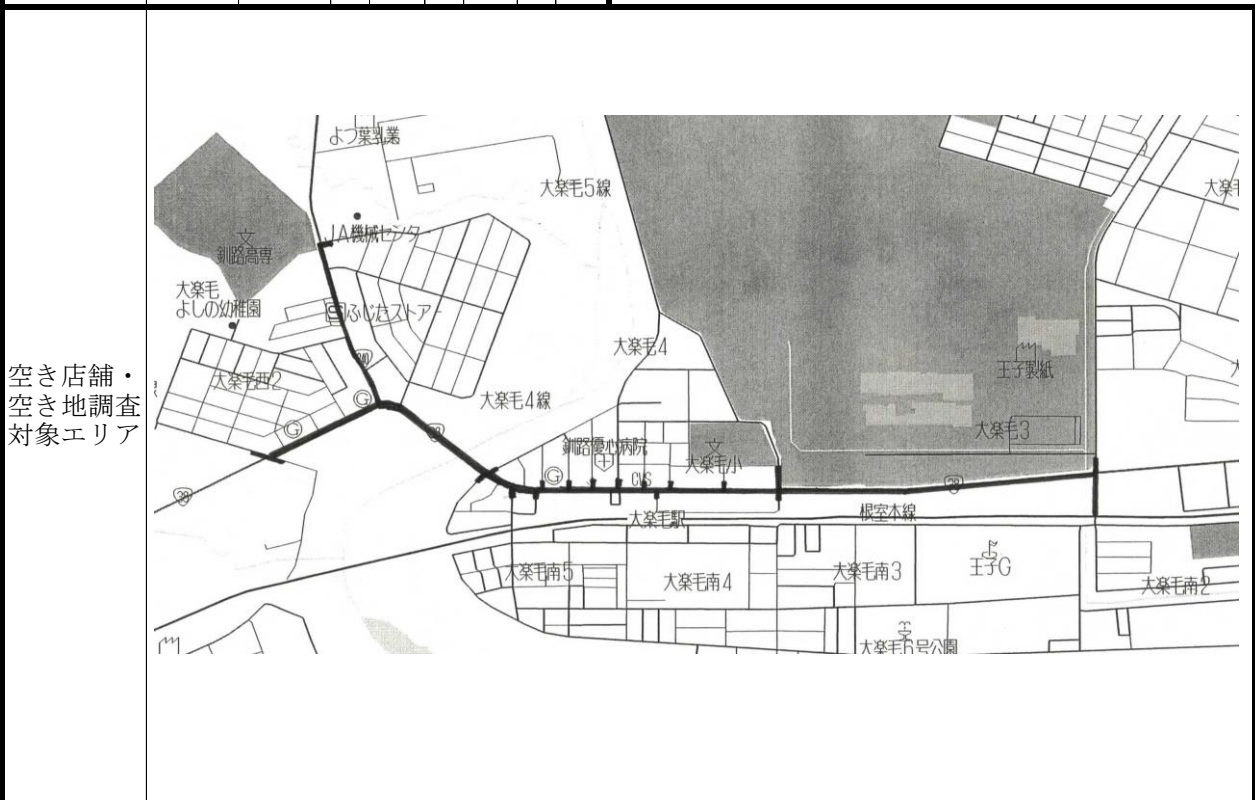
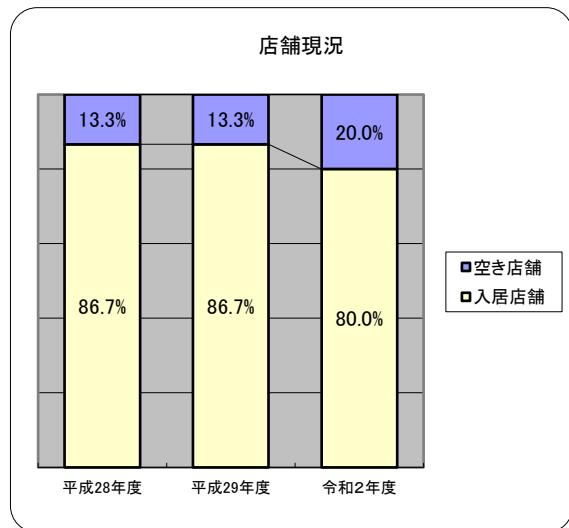
| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 45     | 9    | 36   |
| 平成29年度 | 45    | 6      | 39   |      |
| 平成28年度 | 45    | 6      | 39   |      |

| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数  | 3年未満※    | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|--------|----------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 9      | 3 33.3%  | 6 66.7% |                     |
| 平成29年度   | 6     | 0 0.0% | 6 100.0% |         |                     |
| 平成28年度   | 6     | 0 0.0% | 6 100.0% |         |                     |

| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地   | 空き地      | 駐車場      | その他     |
|--------|-------|----------|----------|----------|---------|
|        | 令和2年度 | 52       | 33 55.3% | 10 19.2% | 9 17.3% |
| 平成29年度 | 47    | 26 55.3% | 11 23.4% | 10 21.3% |         |
| 平成28年度 | 47    | 26 55.3% | 11 23.4% | 10 21.3% |         |



## 【21】 昭和商業集積エリア

### 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物  | 一部入居建築物   | 入居建築物     |
|--------|-------|---------|--------|-----------|-----------|
|        | 令和2年度 | 128     | 1 0.8% | 3 2.3%    | 124 96.9% |
| 平成29年度 | 125   | 3 2.4%  | 0 0.0% | 122 97.6% |           |
| 平成28年度 | 122   | 4 3.3%  | 1 0.8% | 117 95.9% |           |

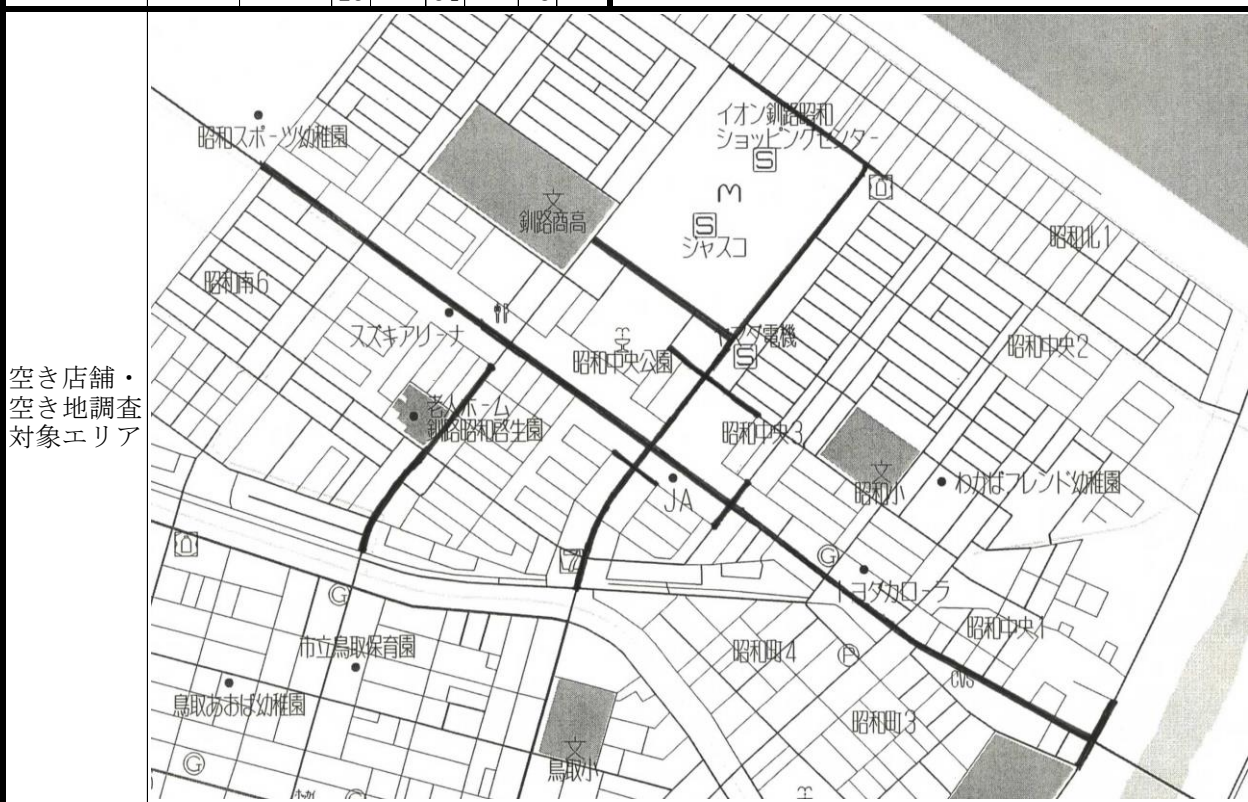
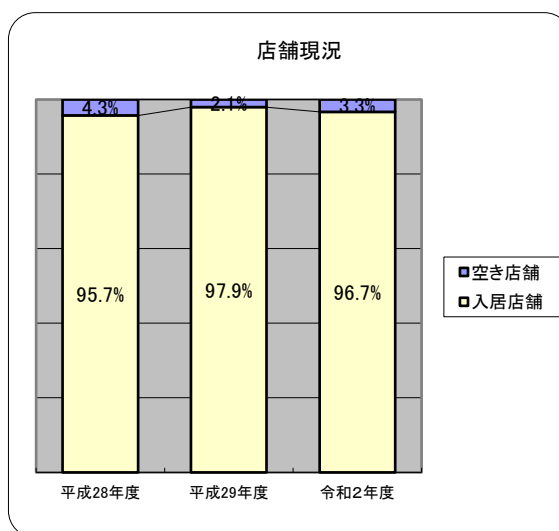
| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 151    | 5    | 146  |
| 平成29年度 | 146   | 3      | 143  |      |
| 平成28年度 | 140   | 6      | 134  |      |

| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※  | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|---------|----------|--------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 5       | 5 100.0% | 0 0.0% |                     |
| 平成29年度   | 3     | 1 33.3% | 2 66.7%  |        |                     |
| 平成28年度   | 6     | 1 16.7% | 5 83.3%  |        |                     |

| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地   | 空き地      | 駐車場      | その他     |
|--------|-------|----------|----------|----------|---------|
|        | 令和2年度 | 57       | 13 22.8% | 38 66.7% | 6 10.5% |
| 平成29年度 | 63    | 21 33.3% | 32 50.8% | 10 15.9% |         |
| 平成28年度 | 65    | 23 35.4% | 34 52.3% | 8 12.3%  |         |



## 【22】阿寒本町エリア

### 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

| 建築物現況    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物    | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|----------|--------|---------|----------|----------|----------|
|          | 令和2年度  | 50      | 10 20.0% | 0 0.0%   | 40 80.0% |
| 平成29年度   | 48     | 9 18.8% | 0 0.0%   | 39 81.2% |          |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 50      | 11 22.0% | 0 0.0%   | 39 78.0% |

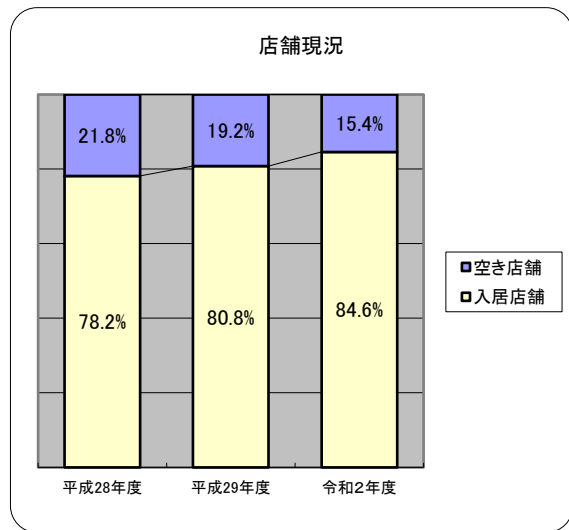
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|-------------|--------|--------|------|------|
|             | 令和2年度  | 52     | 8    | 44   |
| 平成29年度      | 52     | 10     | 42   |      |
| (構成比はグラフ参照) | 平成28年度 | 55     | 12   | 43   |

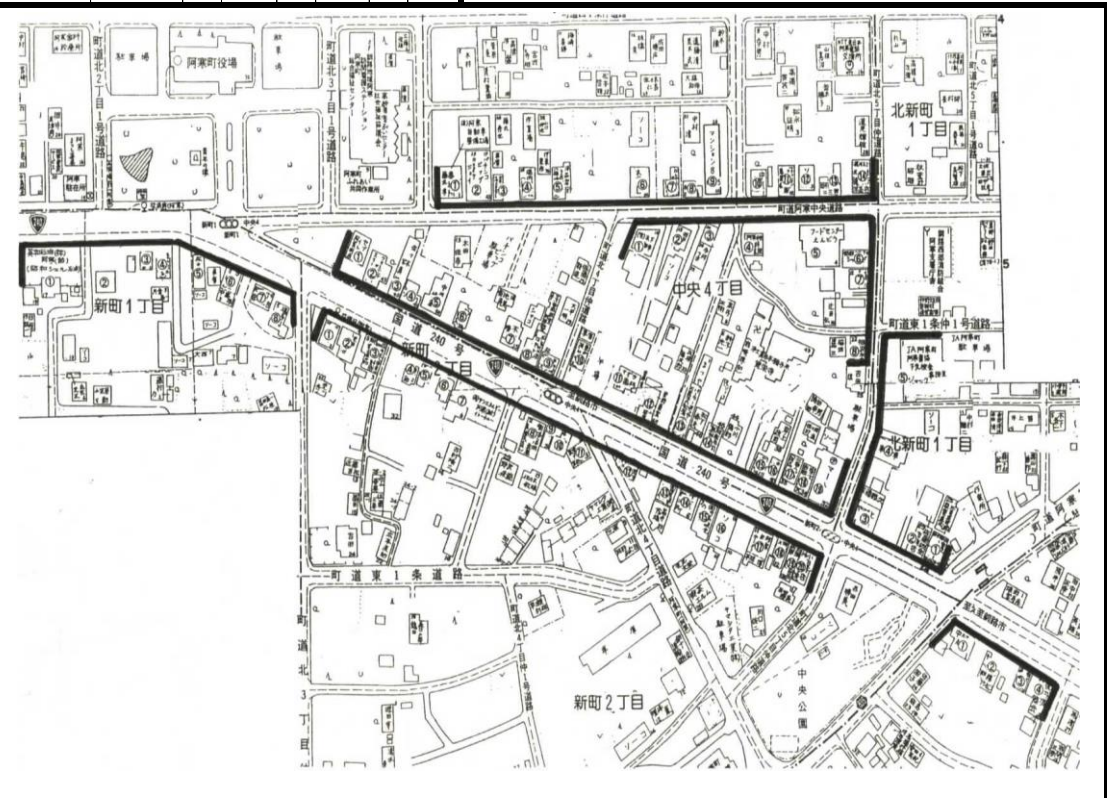
| 空き店舗発生年次 | 年度     | 空き店舗数  | 3年未満※     | 3年以上※    | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|--------|--------|-----------|----------|---------------------|
|          | 令和2年度  | 8      | 1 12.5%   | 7 87.5%  |                     |
| 平成29年度   | 10     | 0 0.0% | 10 100.0% |          |                     |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 12     | 1 8.3%    | 11 91.7% |                     |

| 土地現況     | 年度     | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場     | その他     |
|----------|--------|---------|---------|---------|---------|
|          | 令和2年度  | 10      | 3 30.0% | 0 0.0%  | 7 70.0% |
| 平成29年度   | 14     | 7 50.0% | 0 0.0%  | 7 50.0% |         |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 8       | 1 12.5% | 0 0.0%  | 7 87.5% |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア





# 【23】 阿寒アイヌコタンエリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況    | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物     |
|----------|--------|---------|---------|----------|-----------|
|          | 令和2年度  | 33      | 6 18.2% | 1 3.0%   | 26 78.8%  |
| 平成29年度   | 33     | 0 0.0%  | 1 3.0%  | 32 97.0% |           |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 33      | 0 0.0%  | 0 0.0%   | 33 100.0% |

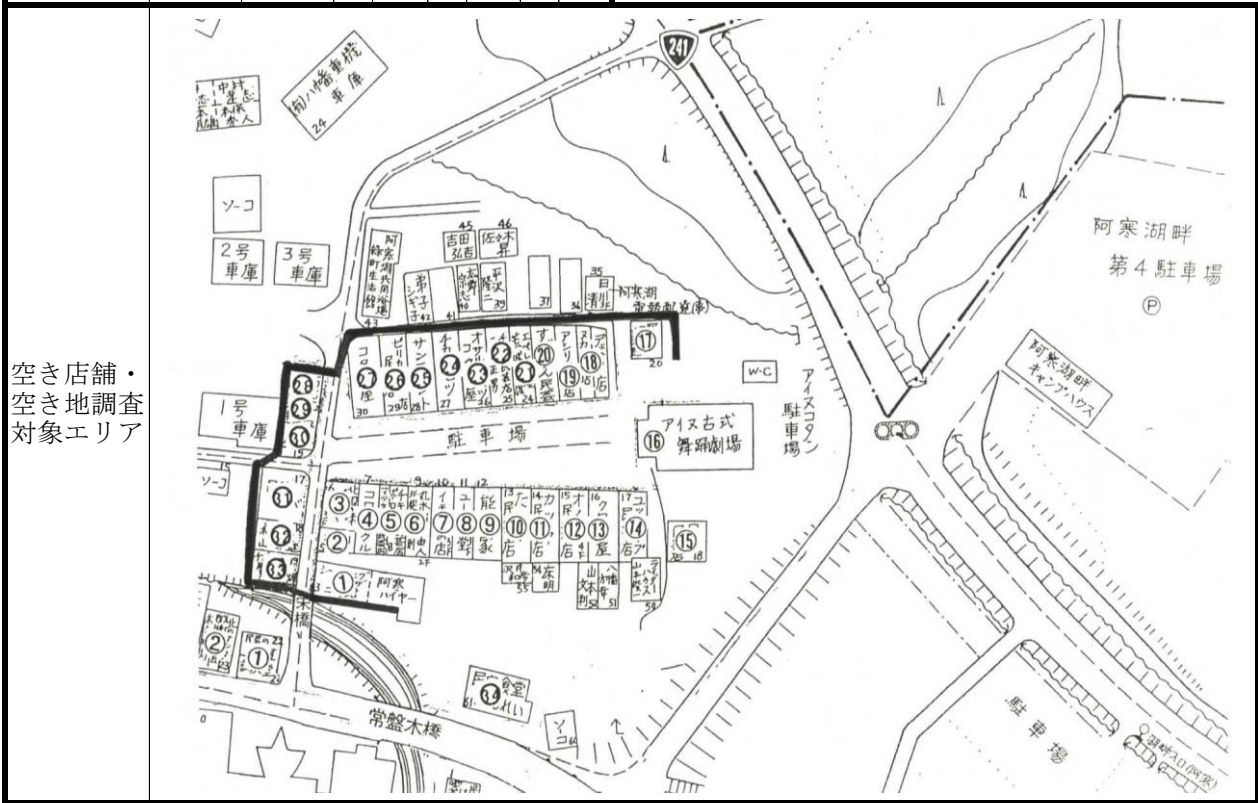
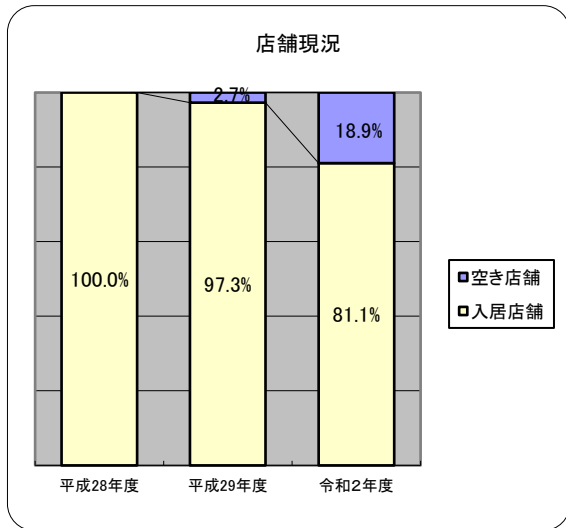
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|-------------|--------|--------|------|------|
|             | 令和2年度  | 37     | 7    | 30   |
| 平成29年度      | 37     | 1      | 36   |      |
| (構成比はグラフ参照) | 平成28年度 | 37     | 0    | 37   |

| 空き店舗発生年次 | 年度     | 空き店舗数    | 3年未満※   | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|--------|----------|---------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度  | 7        | 6 85.7% | 1 14.3% |                     |
| 平成29年度   | 1      | 1 100.0% | 0       |         |                     |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 0        | 0       | 0       |                     |

| 土地現況     | 年度     | 調査対象土地 | 空き地 | 駐車場 | その他 |
|----------|--------|--------|-----|-----|-----|
|          | 令和2年度  | 0      | 0   | 0   | 0   |
| 平成29年度   | 0      | 0      | 0   | 0   |     |
| (右欄は構成比) | 平成28年度 | 0      | 0   | 0   | 0   |



## 【24】阿寒幸運の森商店街エリア

### 空き店舗・空き地現況

令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|--------|-------|---------|---------|----------|----------|
|        | 令和2年度 | 32      | 3 9.4%  | 6 18.8%  | 23 71.9% |
| 平成29年度 | 34    | 3 8.8%  | 4 11.8% | 27 79.4% |          |
| 平成28年度 | 34    | 2 5.9%  | 5 14.7% | 27 79.4% |          |

| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 50     | 9    | 41   |
| 平成29年度 | 52    | 10     | 42   |      |
| 平成28年度 | 52    | 8      | 44   |      |

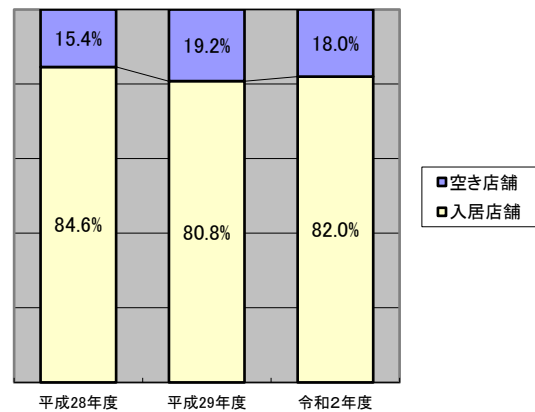
  

| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数   | 3年未満※    | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|---------|----------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 9       | 4 44.4%  | 5 55.6% |                     |
| 平成29年度   | 10    | 4 40.0% | 6 60.0%  |         |                     |
| 平成28年度   | 8     | 0 0.0%  | 8 100.0% |         |                     |

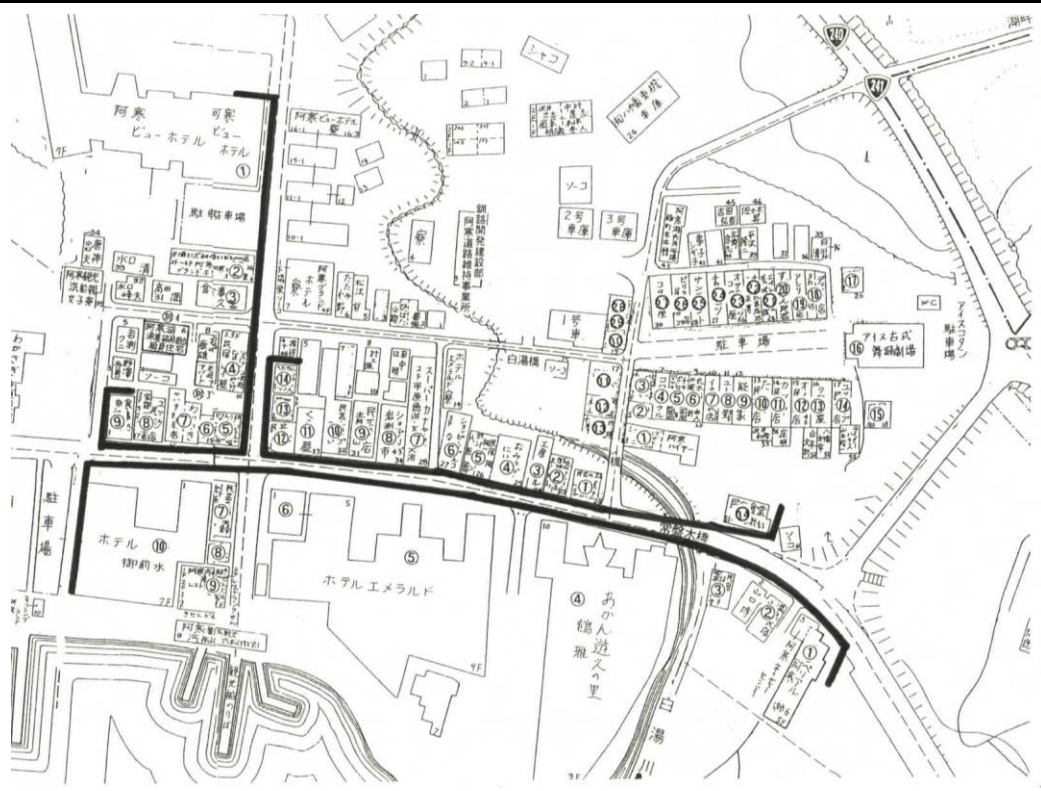
  

| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地   | 空き地      | 駐車場    | その他    |
|--------|-------|----------|----------|--------|--------|
|        | 令和2年度 | 3        | 3 100.0% | 0 0.0% | 0 0.0% |
| 平成29年度 | 1     | 1 100.0% | 0 0.0%   | 0 0.0% |        |
| 平成28年度 | 1     | 1 100.0% | 0 0.0%   | 0 0.0% |        |

### 店舗現況



### 空き店舗・空き地調査対象エリア



# 【25】阿寒まりもの里商店街エリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物   | 一部入居建築物  | 入居建築物    |
|--------|-------|---------|---------|----------|----------|
|        | 令和2年度 | 37      | 7 18.9% | 4 10.8%  | 26 73.6% |
| 平成29年度 | 38    | 5 13.2% | 5 13.2% | 28 73.6% |          |
| 平成28年度 | 39    | 8 20.5% | 4 10.3% | 27 69.2% |          |

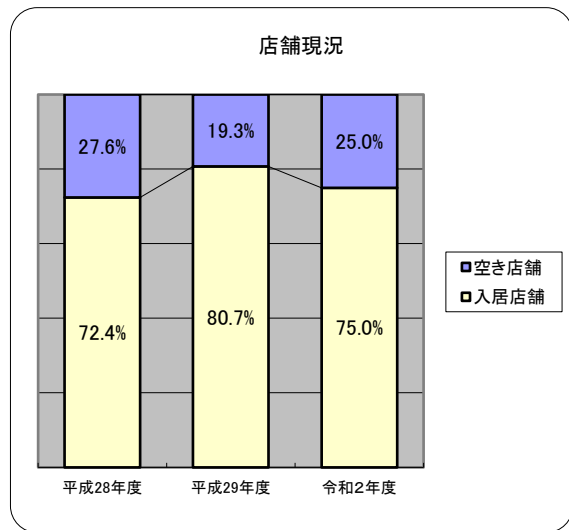
| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 56     | 14   | 42   |
| 平成29年度 | 57    | 11     | 46   |      |
| 平成28年度 | 58    | 16     | 42   |      |

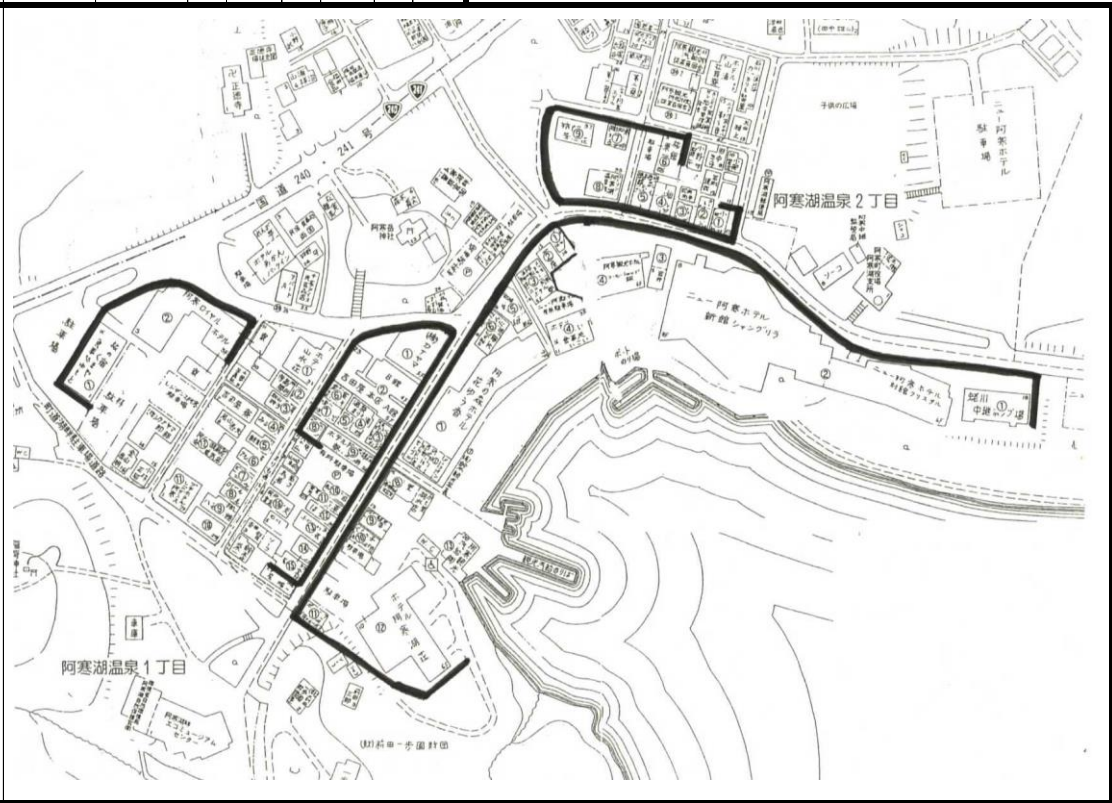
| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数  | 3年未満※     | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|--------|-----------|---------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 14     | 5 35.7%   | 9 64.3% |                     |
| 平成29年度   | 11    | 0 0.0% | 11 100.0% |         |                     |
| 平成28年度   | 16    | 0 0.0% | 16 100.0% |         |                     |

| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地  | 空き地     | 駐車場     | その他     |
|--------|-------|---------|---------|---------|---------|
|        | 令和2年度 | 5       | 2 40.0% | 2 40.0% | 1 20.0% |
| 平成29年度 | 5     | 1 20.0% | 3 60.0% | 1 20.0% |         |
| 平成28年度 | 4     | 1 25.0% | 2 50.0% | 1 25.0% |         |



空き店舗・空き地調査対象エリア



# 【26】阿寒まりも通りエリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況  | 年度    | 調査対象建築物 | 空き建築物 | 一部入居建築物 | 入居建築物 |      |       |
|--------|-------|---------|-------|---------|-------|------|-------|
|        | 令和2年度 | 16      | 6     | 37.5%   | 0     | 0.0% | 10    |
| 平成29年度 | 17    | 4       | 23.5% | 0       | 0.0%  | 13   | 76.5% |
| 平成28年度 | 17    | 4       | 23.5% | 1       | 5.9%  | 12   | 70.6% |

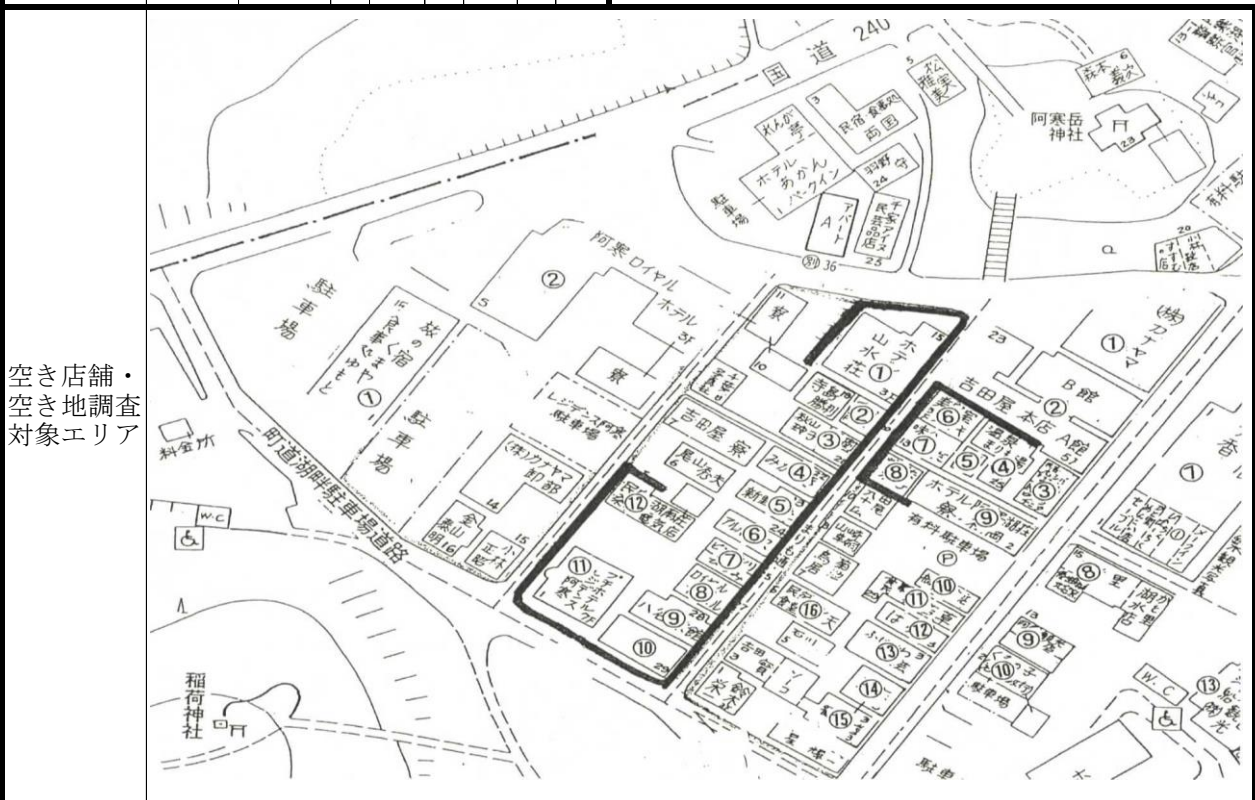
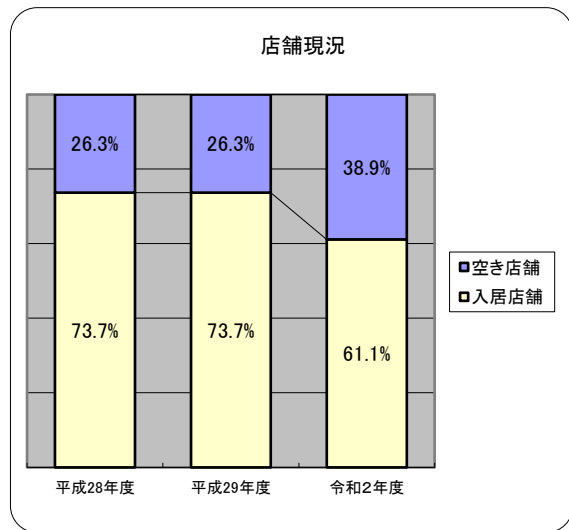
| 店舗現況   | 年度    | 調査対象店舗 | 空き店舗 | 入居店舗 |
|--------|-------|--------|------|------|
|        | 令和2年度 | 18     | 7    | 11   |
| 平成29年度 | 19    | 5      | 14   |      |
| 平成28年度 | 19    | 5      | 14   |      |

| 空き店舗発生年次 | 年度    | 空き店舗数 | 3年未満※ | 3年以上※ | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |
|----------|-------|-------|-------|-------|---------------------|
|          | 令和2年度 | 7     | 3     | 42.9% |                     |
| 平成29年度   | 5     | 1     | 20.0% | 4     | 80.0%               |
| 平成28年度   | 5     | 0     | 0.0%  | 5     | 100.0%              |

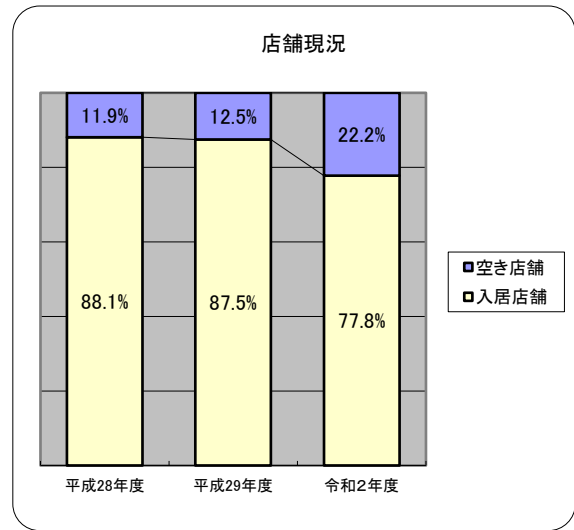
| 土地現況   | 年度    | 調査対象土地 | 空き地    | 駐車場    | その他  |      |      |
|--------|-------|--------|--------|--------|------|------|------|
|        | 令和2年度 | 4      | 4      | 100.0% | 0    | 0.0% | 0    |
| 平成29年度 | 3     | 3      | 100.0% | 0      | 0.0% | 0    | 0.0% |
| 平成28年度 | 3     | 3      | 100.0% | 0      | 0.0% | 0    | 0.0% |



# 【27】音別町エリア

## 空き店舗・空き地現況 令和2年度結果

| 建築物現況       | 年度     | 調査対象建築物 | 空き建築物 | 一部入居建築物 | 入居建築物               |        |       |       |
|-------------|--------|---------|-------|---------|---------------------|--------|-------|-------|
|             | 令和2年度  | 34      | 7     | 20.6%   | 0                   | 0.0%   | 27    | 79.4% |
| 平成29年度      | 38     | 5       | 13.2% | 0       | 0.0%                | 33     | 86.8% |       |
| 平成28年度      | 40     | 5       | 12.5% | 0       | 0.0%                | 35     | 87.5% |       |
| (右欄は構成比)    |        |         |       |         |                     |        |       |       |
| 店舗現況        | 年度     | 調査対象店舗  | 空き店舗  | 入居店舗    |                     |        |       |       |
|             | 令和2年度  | 36      | 8     | 28      |                     |        |       |       |
|             | 平成29年度 | 40      | 5     | 35      |                     |        |       |       |
|             | 平成28年度 | 42      | 5     | 37      |                     |        |       |       |
| (構成比はグラフ参照) |        |         |       |         |                     |        |       |       |
| 空き店舗発生年次    | 年度     | 空き店舗数   | 3年未満※ | 3年以上※   | ※平成29・28年度は1年未満1年以上 |        |       |       |
|             | 令和2年度  | 8       | 3     | 5       | 37.5%               | 62.5%  |       |       |
|             | 平成29年度 | 5       | 0     | 5       | 0.0%                | 100.0% |       |       |
|             | 平成28年度 | 5       | 1     | 4       | 20.0%               | 80.0%  |       |       |
| (右欄は構成比)    |        |         |       |         |                     |        |       |       |
| 土地現況        | 年度     | 調査対象土地  | 空き地   | 駐車場     | その他                 |        |       |       |
|             | 令和2年度  | 32      | 20    | 62.5%   | 8                   | 25.0%  | 4     | 12.5% |
|             | 平成29年度 | 30      | 16    | 53.3%   | 8                   | 26.7%  | 6     | 20.0% |
|             | 平成28年度 | 29      | 15    | 51.7%   | 8                   | 27.6%  | 6     | 20.7% |
| (右欄は構成比)    |        |         |       |         |                     |        |       |       |



空き店舗・  
空き地調査  
対象エリア

