

3. 防火地域及び準防火地域

(ア) 法改正（S45）前の変更経過

告示	昭和26年7月11日 建設省告示第705号		昭和28年3月24日 建設省告示第317号		昭和31年4月5日 建設省告示第587号		昭和37年8月22日 建設省告示第2117号	
区分	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域
面積		52.1ha	2.6ha	49.5ha	1.9ha	50.1ha	1.9ha	412.5ha

告示	昭和38年12月14日 建設省告示第3048号		昭和40年7月12日 建設省告示第1808号		昭和41年8月25日 建設省告示第2909号		昭和42年10月8日 建設省告示第3625号	
区分	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域
面積	3.0ha	411.5ha	4.3ha	410.2ha	5.8ha	408.7ha	9.8ha	404.7ha

(イ) 法改正（S45）後の変更経過

告示	昭和47年12月5日 釧路市告示第206号		昭和50年2月14日 釧路市告示第11号		昭和52年10月5日 釧路市告示第164号		昭和59年3月15日 釧路市告示第45号	
区分	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域
面積	47ha	596ha	47ha	598ha	47ha	613ha	48.7ha	627.6ha
備考	建築基準法改正による8用途地域化に伴う全面見直し		愛国ニュータウン建設による用途指定に伴う同団地内近隣センターの追加指定		用途地域変更に伴う準防火地域の変更		用途地域変更に伴う防火地域及び準防火地域の変更	

告示	平成3年10月9日 釧路市告示第210号		平成7年10月11日 釧路市告示第196号		平成12年12月5日 釧路市告示第273号		平成16年4月6日 釧路市告示第92号	
区分	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域
面積	約49ha	約634ha	約49ha	約649ha	約49ha	約649ha	約48ha	約648ha
備考	用途地域変更に伴う防火地域及び準防火地域の変更		用途地域変更に伴う防火地域及び準防火地域の変更		用途地域変更に伴う準防火地域の変更		区域区分変更に伴う防火地域及び準防火地域の変更	

告示	平成22年11月9日 釧路市告示第449号		令和2年12月15日 釧路市告示第421号		令和5年3月24日 釧路市告示第95号	
区分	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域	防火地域	準防火地域
面積	約48ha	約644ha	約48ha	約644ha	約48ha	約269ha
備考	区域区分変更に伴う変更及び面積の精査		用途地域変更に伴う準防火地域の変更		都市防火性能評価を実施した全面見直し	