|  |
| --- |
| 都市計画法適合証の交付に必要な図書 |
|  |  |
| 【図書の種類】 | 【確認する事項】 |
| □ | 交付請求書 |  | 別記第19号様式 |
| □ | 現況写真 |  | ２方向以上、撮影方向を配置図等に明示 |
| □ | 地籍図 |  | 地番参考図 |
| □ | 建築確認申請書の写し |  | 建築主若しくは委任を受けた者又は申請者 |
| □ | 建物全部事項証明書 |  | 市街化調整区域の建築物 |
| □ | 建築確認通知書の写し |  | 市街化調整区域の建築物 |
| □ | 住民票 |  | 第一次産業を営む者の居住用建築物 |
| □ | 第一次産業従事者の証明書 |  | 農業：農業従事者証明書（農業委員会） |
|  |  |  | 漁業：漁業者証明書（漁業協同組合） |
|  |  |  | 林業：林業者証明書（森林組合） |
|  |  |  |  |
| □ | 付近見取図 |  | 敷地の位置、方位、道路等 |
| □ | 配置図 |  | 予定建築物の位置、既存建築物がある場合 |
|  |  |  | は確認検査年月日 |
| □ | 造成計画平面図 |  | 切盛土の位置、排水設備、外構仕上げ |
| □ | 縦横断図 |  | 現況地盤面と設計地盤面、切盛土の高さ |
| □ | 平面図 |  | 予定建築物の各階平面図 |
| □ | 立面図 |  | 予定建築物が周囲の地面と接する位置 |
| □ | 求積図 |  | 敷地面積、建築面積、延べ面積 |
|  |  |  |  |
|  |
| 【注意事項】 |
| １　提出された計画に沿って行われないときには、開発許可が必要となる場合があり |
| ます。 |
| 　２　都市計画法第５３条の規定が適用となる場合は、あらかじめ同条の許可が必要に |
| なります。 |
| 　３　建築主または設計者においては、自らの責務として敷地内雨水処理の対策を行っ |
| 　　て下さい。 |

（住宅都市部 都市計画課）

細則別記第19号様式（第22条関係）

都市計画法適合証の交付請求書

令和　　年　　月　　日

釧　路　市　長　　宛

申請者　住所

電話

氏名

都市計画法施行規則第60条の規定により、次のことについて都市計画法の規定に適合している旨の証明書の交付を請求します。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建築物等に関する事項 | 敷地の所在及び地番 | 釧路市 |
| 区域区分 | □ 市街化区域□ 市街化調整区域□ その他の区域 | 用途地域 |  |
| 開発許可等の年月日及び番号 | 令和　　年　　月　　日　　　第　　　号（　　　　）令和　　年　　月　　日　　　第　　　号（　　　　）令和　　年　　月　　日　　　第　　　号（　　　　） |
| 都市計画法第41条による制限の内容 |  |
| 建築等の計画の概要 | 開発行為 | 有　　　無　（　　　　　　　㎡） |
| 用途 |  | 敷地面積 | 　　　　　　　　㎡ |
| 工事の種別 |  | 建築等の面積 | 　　　　　　　　㎡ |
| その他必要事項 |  |
| ※受付欄 |  |
| 備考　１　※印の欄には、記入しないこと。　　　２　建築確認申請書の写しを添えること。 |